



РЕШЕНИЕ № ВА - 202 /ПР/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и въз основа на представена от възложителя писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища на: Регионална здравна инспекция – Добрич и Басейнова дирекция „Черноморски район“ – Варна

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за изграждане на водовземно съоръжение – тръбен кладенец – ТК Чавдар Василев в ПИ 78639.6.34, /обединени имоти ПИ 78639.6.9 и 78639.6.11/, местността „Зюмбилията“, землището на с. Църква, общ. Балчик, за напояване на зеленчуци в оранжерийен комплекс, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител:

Георгиев; адрес: гр. Варна,

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционния проект предвижда изграждане на водовземно съоръжение - тръбен кладенец- ТК Чавдар Василев-Църква в ПИ 78639.6.34, /обединени имоти ПИ 78639.6.9 и 78639.6.11/, в местността „Зюмбилията“, землището на с. Църква, община Балчик, област Добрич, за нуждите на оранжерийен комплекс.

Достъпът до територията, предмет на ИП, е осигурен по съществуващата пътна инфраструктура, граничеща с имота, не се предвижда изграждане на нова и/или промяна на същите.

Експлоатацията на настоящото ИП не е свързано с генериране на отпадъчни води.



Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада изцяло в границите на 33 от мрежата "Натура 2000": BG0002082 „Батова“ за опазване на дивите птици, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от Закона за биологичното разнообразие и обявена със Заповед № РД-129/ 10.02.2012 г., изм. и доп. със Заповед № РД-81/28.01.2013 г. и Заповед № РД-389/07.07.2016 г. (ДВ бр.59/2016 г.) на министъра на околната среда и водите и защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000102 „Долината на река Батова“, без заповед за обявяването ѝ. При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* се констатира, че изграждането на предвидените с реализацията на инвестиционното предложение обекти не противоречи на режима на защитена зона за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова“, определен със заповедта за обявяването ѝ. Проверката за допустимост за 33 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000102 „Долината на река Батова“ е неприложима, поради липса на заповед за обявяване на зоната.

На основание чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 4 от *Наредбата за ОС*, ИП подлежи на оценка за съвместимостта чрез процедурата за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на точки: 1 "В" и 2 "Г" от Приложение № 2 на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от същия закон подлежи на преценяване необходимостта от извършване на ОВОС.

МОТИВИ:

1. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве, поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на водовземно съоръжение - тръбен кладенец- ТК Чавдар Василев-Църква в ПИ 78639.6.34, /обединени имоти ПИ 78639.6.9 и 78639.6.11/, в местността „Зюмбилията“, землището на с. Църква, община Балчик, област Добрич. ИП е свързано с процедиран и одобрен проект за изграждане на „Оранжерияен комплекс“ разположен в ПИ №№ 78639.6.9 и 78639.6.11, с обща площ 11,461 дка, местността „Зюмбилията“, землище с. Църква, община Балчик, област Добрич. Имотите са с последващо обединяване в нов № ПИ 78639.6.34, за което е издадено Решение № ВА13-ПР/2017 на РИОСВ Варна.

Предвидения за изграждане ТК ще усвоява подземни води, формирани в неогенския водоносен хоризонт - водно тяло BG2G00000N018 - Порови води в неоген - миоцен - сармат Изгрев-Варна -Ботево-Батово.

Данни за водовземното съоръжение:

- Координати на кладенеца: N 43° 25' 14,240" ; E 28° 00' 32,234"; Кота терен, + 110м.
- Дълбочина на съоръжението 140.0±20м

2. За питейни и битови нужди по време на строителството ще се доставя бутилирана минерална вода. По време на експлоатацията: за поливни нужди ще се ползва вода събирана в резервоар чрез водовземане от тръбен кладенец предмет на настоящия проект; за работещите в оранжерийния комплекс ще се доставя питейна вода с водоносна /съхранявана в резервоар/ .

3. Съгласно становище на БДЧР-Варна с изх. № 05-09-144/2/ 09.10.2017 г. предвидените дейности попадат в обхвата на:

➤ Повърхностно водно тяло „р. Батова – от с. Батово до вливане в Черно море“ с код BG2DO800R001, определено в добро екологично и непостигащо добро химично състояние, с поставени цели: запазване на добро екологично състояние и постигане и запазване на добро химично състояние до 2021 г.

➤ Подземно водно тяло “Карстово порови води в неоген – миоцен – сармат Изгрев – Варна – Ботево - Батово“ с код BG2G000000N018, което е определено в добро количествено и лошо химично състояние и поставена цел за запазване на добро количествено и постигане на добро химично състояние;

➤ Предвидените дейности попадат в пояси II и III на CO3 на минерални водоизточници Тх -15“, учредена със Заповед на МОСВ № РД-662/ 22.08.2012 г., пояс II на Вн-35“ учредена със Заповед № РД-255/22.04.2008 г. и пояс II и III на “Р-179“ с. Осеново учредена със Заповед на МОСВ РД-206/08.03.2012 г. Не са въведени конкретни забрани и ограничения за реализиране на ИП. Имота предмет на инвестиционното предложение не граничи с воден обект публична държавна собственост.

➤ Инвестиционното предложение не попада в определен район със значителен потенциален риск от наводнения. В ПОМ на ПУРН няма заложили конкретни мерки, касаещи ИП.

4. За реализирането на ИП не се налага изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура;

5. При изграждане на новия сондаж ще се генерират ограничени по вид и количество отпадъци -изкопни земни маси, които след това ще се използват за обратна засипка; малки количества строителни отпадъци - ще се събират и транспортират за депониране на депо посочено от общината. От дейността ще се генерират предимно битови и биоразградими отпадъци;

6. На територията на ИП не са налични опасни вещества по смисъла на Глава седма, Раздел I от ЗООС;

7. Строителството и експлоатацията на ИП не предполагат рискове за околната среда и човешкото здраве.

II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. ИП ще се реализира в ПИ 78639.6.34, /обединени имоти ПИ 78639.6.9 и 78639.6.11/, находящ се в местността „Зюмбилията“, землището на с. Църква, община Балчик. ИП предвижда изграждане на водовземно съоръжение за добив на подземни води за нуждите на оранжерийното производство;

2. Инвестиционното предложение не засяга влажни зони, мочурища, водни обекти; не попада в защитена територия, но попада в границите на защитени зони от мрежата “Натура 2000”;

3. В представената от възложителя информация няма данни за засягане на исторически и културни паметници от реализацията на ИП;

4. Спецификата и мащабите на ИП не предполагат оказване на негативно въздействие върху качеството и регенеративната способност на използваните природни ресурси;

5. Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада изцяло в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2, т. 3 от *Наредбата за ОС* – защитена зона /ЗЗ/ за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова“, обявена със Заповед № РД-129/10.02.2012 г., изм. и доп. със Заповед № РД-81/28.01.2013 г. и Заповед № РД-389/07.07.2016 г. и трите на министъра на околната среда и водите и ЗЗ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000102 „Долината на река Батова“, включена в списък на защитените зони, приет с РМС № 802/04.12.2007 г., без заповед за обявяване.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 40, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, се констатира, че предвижданията на ИП не противоречат на режима на ЗЗ за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова“, определен със заповедите за обявяване и изменение. Проверката за допустимост за ЗЗ BG0000102 „Долината на река Батова“ е неприложима поради липса на заповед за обявяване на зоната.

Гореописаното ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за ОС*, и подлежи на процедура по оценка за съвместимост по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху ЗЗ BG0002082 „Батова“ е, че ИП **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху предмета на опазване в защитените зони, поради следните мотиви:

1. Местоположението на ИП е извън границите на защитени територии като най-близо разположените са ЗМ „Блатно кокиче“ и ПР „Балтата“ – на около 6,5 км.

2. С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности, както и свързаните с тях местообитания на видове птици. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 64 км, а най-близката влажна зона – река Батовска, е на разстояние около 1,7 км от територията, предмет на ИП.

3. Реализацията на ИП няма да доведе до унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ BG0002082 „Батова“ и ЗЗ BG0000102 „Долината на река Батова“, до значителни кумулативни въздействия, процентни загуби и фрагментация на популации и местообитания, както и изолация на видове, предвид факта че ИП не е свързано с промяна на предназначението на територията (зеделска) и начина на трайно ползване на територията (нива).

1. С реализацията на ИП „изграждане на сондаж за нуждите на оранжерийно производство“, върху имот с площ от 11461 кв.м, ще се засегне под 0,003 % от площта на ЗЗ BG0002082 „Батова“ и под 0,001 % от площта на ЗЗ BG0000102 „Долината на река Батова“:

- не се очаква отрицателно въздействие върху птици по време на миграция, вкл. възпрепятстване на свободно движещите се реещи мигриращи птици и прекъсване на биокоридорни връзки;

- реализацията на ИП няма да доведе до значително безпокойство на видовете, предмет на опазване в ЗЗ BG0002082 „Батова“ и ЗЗ BG0000102 „Долината на река Батова“;

- не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат

значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в 33 BG0002082 „Батова” и 33 BG0000102 „Долината на река Батова”.

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. 1 и 2 по отношение на въздействието на инвестиционното предложение върху елементите по чл. 95, ал. 4, предвид: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията:

1. По време на експлоатацията на обекта при спазване на нормативните изисквания не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда;

2. Строителството на обекта е свързано с образуване на ограничени по вид и количество отпадъци предимно изкопни земни маси, които след това ще се използват за обратна засипка; малки количества строителни отпадъци - ще се събират и транспортират за депониране на депо посочено от общината. От дейността ще се генерират неголеми количества битови и биоразградими отпадъци;

3. По време на строителните работи очакваното въздействие е краткотрайно, локално, по време на експлоатацията на обекта въздействието е допустимо, постоянно, локално;

4. На основание чл. 7, ал. 2, т. 2, буква “б” от Наредбата за ОВОС е получено становище на РЗИ – Добрич (писмо изх. № РД-4057/06.12.2017 г.), според което от здравно-хигиенна гледна точка ИП няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората;

5. При реализацията на ИП не се очаква трансграничен характер на въздействие.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят е уведомил писмено за инвестиционното си намерение кмета на Община Балчик и кмета на с. Църква, общ. Балчик, а засегнатото население с обява, поставена на информационното табло в сградата на общината и кметството.

Възложителят е предоставил на Община Балчик и кмета на с. Църква, общ. Балчик информацията за ИП по Приложение № 2 на Наредбата за ОВОС, съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 от същата наредба.

С писмо изх. № 94Ч-25-13Н1/24.11.2017 г. кметът на Община Балчик е информирал РИОСВ-Варна, че в осигурения 14-дневен обществен достъп до информацията за ИП (поставено е съобщение на информационното табло в сградата на общината) няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.

С писмо изх. № АО-036/20.11.2017 г. кметът на с. Църква, общ. Балчик е информирал РИОСВ-Варна, че в осигурения 14-дневен обществен достъп до информацията за ИП няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.

До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Варна, няма данни за устно изразени и/или постъпили мотивирани, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и

подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, на основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС възложителят или новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Варна.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна, пред министъра на околната среда и водите и Административен съд Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

19. 12. 2017

Дата:.....

ХРИСТИНА ГЕНОВА
Директор на РИОСВ

