



РЕШЕНИЕ № ВА - 185 /ПР/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и въз основа на представена от възложителя писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Добрич,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за изграждане на „Предприятие за преработка на плодове и зеленчуци“ в ПИ № 35064.501.4443, гр. Каварна, обл. Добрич, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: „АГРОВИТ“ ООД, ЕИК: 124576596, с адрес на управление: обл. Добрич, общ. Каварна, гр. Каварна, ул. „Добротица“ № 31

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на „предприятие за преработка на плодове и зеленчуци“ в гр. Каварна, ПИ № 35064.501.4443, с площ от 2625 кв.м, с НТП за хранително-вкусова промишленост. Площта на имота е достатъчна за извършване на дейностите при строителството. Площадките за разполагане на техника и други временни дейности ще бъдат определени в работния проект и ще бъдат развити изцяло върху имота, собственост на възложителя.

В инвестиционното предложение не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии (ЗТ) по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в защитени зони (ЗЗ) от Националната екологична мрежа НАТУРА 2000. Най-близко разположени са: ЗЗ за опазване на дивите птици BG0002051 „Калиакра“, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от Закона за биологичното разнообразие (ДВ, бр. 77/2002 г. с изм. и доп.) обявена със Заповед № РД-559/21.08.2009 г., изм. и доп. със Заповед № РД-97/06.02.2014 г. на министъра на околната среда и водите и ЗЗ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000573 „Комплекс Калиакра“, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР.

Съгласно чл. 31 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 4 от Наредбата за ОС, ИП подлежи и на преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху предмета и



целите на опазване на 33, чрез процедурата за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС, по реда на ЗООС.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на точка 7, буква "б" от Приложение № 2 на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве, поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето:

1. Инвестиционното предложение е за изграждане на „Предприятие за преработка на плодове и зеленчуци" чрез замразяване на плодове и зеленчуци, главно малини собствено производство. ИП ще бъде реализирано в гр. Каварна, община Каварна, област Добрич, в ПИ с идентификатор 35064.501.4443 с трайно предназначение на територията-урбанизирана и начин на трайно ползване за хранително-вкусова промишленост. Всички дейности по изграждането на предприятието ще се осъществяват в рамките на имота. Производството е изразено сезонно и ще работи интензивно в продължение на 2 месеца през годината. Предвидения капацитет е до 200 тона замразени малини на сезон. Предприятието ще се изгради на площ до 900 кв. м. Сградата ще се изпълни от метална конструкция със стени, таван и покрив от изолационни панели. Пред сградата се предвиждат и паркоместа за клиентите и персонала. Малините ще бъдат предимно от собствени насаждения с автотранспорт, ще се разтоварват и приемат чрез приемно помещение в хладилна камера за предварително охлаждане и съхранение до момента на замразяване. Замразяването ще се извършва в замразвателен тунел с капацитет 500 кг/ч. След замразяването малините ще преминават през лазерен сортировач за отделяне на примеси и сортиране по цвят, след което ще преминават през трасина за отделяне на брех, грис и цяла малина и ще се опаковат в найлонови пликове и кашони с различно тегло според случая. Кашоните с малини ще се подреждат в метални бокс палети и ще се стифират за съхранение в 3 броя хладилни камери до 5 реда във височина.

Преди експедиция, кашоните с готовата продукция ще преминават през метал детектор за отстраняване на евентуално попаднали метални примеси в готовата продукция. Експедицията ще се извършва през охлаждаемо помещение с врата с термошлюз.

Предприятието ще разполага със следните охлаждаеми помещения:

- хладилна камера за предохлаждане с $V = 225 \text{ м}^3$
- замразвателен тунел с капацитет 500 кг/ч,
- манипулационна за замразени плодове и зеленчуци, с $V = 600 \text{ м}^3$ с температура на въздуха -5°C
- 3 броя нискотемпературни хладилни камери с $V = 550 \text{ м}^3$ всяка, с температура на въздуха -25°C ,
- Експедиция с $V = 230 \text{ м}^3$, с температура на въздуха -5°C

Като работно вещество в хладилната инсталация е приет хладилен агент R-404A. Избраният хладилен агент гарантира създаването на екологически чиста хладилна инсталация.

Стойността на озоноразрушаващия потенциал на R-404A е 0,00.

При работата на хладилната инсталация не се ползва вода. Отделеният конденз при обезскрежаване на инсталацията е чист и дестилиран и се отвежда с дренажни тръби в канализацията на обекта.

Съгласно техническата документация на заводите-производители на хладилните машини, шумът, който се отделя не надвишава 80 dB(A), което е в границите на допустимото. Като цяло, работата на хладилната инсталация е без вредни странични влияния върху околната среда.

При нормална работа на хладилната инсталация няма отделяне на вредни вещества в атмосферата, нито пропуски на хладилен агент. В хладилната инсталация са заложени всички необходими прибори за предотвратяване възникването на аварийни ситуации.

При нормална работа на хладилната инсталация не се получават продукти, които да отиват в почвата. В хладилната инсталация са заложени всички необходими прибори за предотвратяване възникването на аварийни ситуации.

Общо да в всички хладилни съоръжения ще са необходими 150 л фреон R-404A

Реализацията на проекта е свързана с внедряването на съвременни производствени мощности и технологични схеми според пазарните изисквания за качество, хигиена, безопасност и трайност на произвежданите храни. Основен фактор за изграждането на преработвателното предприятие е наличието на богат суровинен район с плодови насаждения. Предприятието ще работи основно с пресни плодове. Не се използват миещи и дезинфектиращи средства опасни за здравето на хората и замърсяващи водата, почвата и въздуха в района на цеха. Шумът, който се отделя от движещите се части на машините и оборудването е под допустимия минимум, а електромагнитни полета и радиационни лъчения няма.

Отпадъците от обекта ще се събират разделно и ще се извозват своевременно, за да се избегне възможно замърсяване на суровините и готовите продукти. Производството ще включва следните производствени и обслужващи дейности: приемане на суровини, складиране на суровини, подготовка и обработка, опаковане и експедиция.

2. Изграждането на обекта не е свързано с изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Инвестиционното предложение предвижда строителство на производствена сграда от метална конструкция. След изграждане на производствената сграда ще се монтират всички машини, поточни линии и останалото оборудване, предвидено в проекта.

Предвижда се обектът да се използва за неопределен период от време. При евентуалното му закриване ще се предприемат действия свързани с безопасното ликвидиране на дейността. При прекратяване на експлоатацията на обекта ще се предприемат комплекс от административни и технически мерки и дейности, позволяващи частично или пълно отстраняване на производствените съоръжения извън редовна експлоатация, при пълен контрол за осигуряване на безопасността на персонала, населението и околната среда, имайки в предвид спецификата на дейността на фирмата.

3. По време на строителството на предприятието и неговата експлоатация ще се използва вода основно за битовите нужди на работещите. Площадката е водоснабдена и има съществуваща водомерна шахта. Водните количества, подавани към площадката не изискват промяна на съществуващите съоръжения. Необходимите водни количества са за битови нужди и измиване на помещения. Вода за производствени нужди не е необходима. Среднодневно ще са необходими 0.5 м вода с питейни качества. Имота е електроснабден. Електрическа енергия ще се използва за захранване на машините, за осветление, отопление и евентуална вентилация.

4. По данни на РИОСВ-Варна, в района на ИП има други съществуващи, заявени и процедурирани инвестиционни предложения, планове и проекти основно свързани с изграждане жилищно строителство, складово производствени обекти и др. При спазване на нормативните изисквания за устройство на територията и околната среда, и при прилагане на заложените в инвестиционния проект мерки не се очаква кумулативно отрицателно въздействие в съчетание с други подобни ИП и планове в района;

5. Строителството и експлоатацията на ИП не са свързани с използването на значителни количества природни ресурси. През строителния период ще се използват традиционни строителни материали, горива и вода, а в процеса на експлоатацията – предимно вода и ел. енергия;

При дейността по реализирането на инвестиционното намерение ще се генерират ограничени по вид и количество отпадъци предимно изкопни земни маси; смесени битови отпадъци и строителни отпадъци – които ще се събират и транспортират за депониране на терен посочен от общината.

При експлоатацията на обекта ще се генерират предимно смесени битови отпадъци

събирани на определените за целта меса, отпадъци от опаковки и отпадъци от производството които ще се третират съобразно действащата нормативна уредба и ще се предават на лица притежаващи необходимите за целта разрешителни;

6. На територията на ИП не са налични опасни вещества по смисъла на Глава седма, Раздел I от ЗООС;

7. При изпълнение на предложените от възложителя мерки строителството и експлоатацията на ИП не предполагат рискове за околната среда и човешкото здраве.

II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбиционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. ИП ще бъде реализирано в гр. Каварна, община Каварна, област Добрич, в ПИ с идентификатор 35064.501.4443 с трайно предназначение на територията-урбанизирана и начин на трайно ползване за хранително-вкусова промишленост;

2. Инвестиционното предложение не засяга влажни зони, мочурища, водни обекти не попада в границите на защитена територия;

3. В представената от възложителя информация няма данни за засягане на санитарно - охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно - битово водоснабдяване и около водоизточници на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др., и исторически и културни паметници от реализацията на ИП;

4. Спецификата и мащабите на ИП не предполагат оказване на негативно въздействие върху качеството и регенеративната способност на използваните природни ресурси;

5. Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от Наредба за ОС, но ИП, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за ОС, и подлежи на процедура по оценка за съвместимост по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най-близките защитени зони - защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000573 "Комплекс Калиакра" и защитена зона за опазване на дивите птици BG0002051 „Калиакра“, е, че ИП **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху предмета на опазване в зоните, поради следните мотиви:

1. Територията, предмет на ИП, е извън границите на горецитираните защитени зони – 33 BG0000573 "Комплекс Калиакра" се намира на 250 м от имота, а 33 BG0002051 „Калиакра“ се намира на около 15 м от същия.

2. Местоположението на ИП, е извън границите на защитени територии като най-близо разположените са защитена местност „Степите“ и резерват „Калиакра“ - на около 9,5 км.

3. С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 80 км.

4. С реализацията на ИП не се очаква да бъдат засегнати пряко типове природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, предвид факта, че територията, предмет на ИП, е извън защитените зони и е урбанизирана и антропогенно повлияна.

5. Не се очаква косвено влияние, включително и кумулативно, върху типове природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в защитените зони, както по отношение на евентуални процентни загуби и фрагментация, така и по отношение на безпокойство, поради факта, че реализацията на ИП не е свързана с промяна в предназначението и начина на трайно ползване на имотите.

6. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху типове природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в 33 BG0000573 "Комплекс Калиакра" и 33 BG0002051 „Калиакра“.

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. 1 и 2 по отношение на въздействието на инвестиционното предложение върху елементите по чл. 95, ал. 4, предвид: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията:

1. ИП ще се реализира в урбанизирана и антропогенно повлияна територия. По време на строителните работи се очаква отрицателно, краткотрайно, локално въздействие върху атмосферния въздух, растителния и животински свят и почвата, както и създаване на шумов дискомфорт на околната среда; по време на експлоатацията на обекта при спазване на нормативните изисквания ИП няма да окаже отрицателно въздействие върху околната среда;

2. Строителството на обекта не е свързано с образуване на значителни количества отпадъци. Всички образувани по време на експлоатация на обекта отпадъци ще се третират съобразно нормативните изисквания;

3. По време на строителните работи очакваното въздействие е отрицателно, пряко краткотрайно, локално, по време на експлоатацията на обекта въздействието е допустимо, пряко, постоянно, локално;

4. На основание чл. 7, ал. 2, т. 2, буква "б" от Наредбата за ОВОС е получено становище на РЗИ – Добрич (писмо изх. № РД-3807/ 14.11.2017 г.), според което инвестиционното предложение няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората при спазване на нормативните изисквания и заложените в настоящото решение мерки/ условия;

5. При реализацията на ИП не се очаква трансграничен характер на въздействие.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят е уведомил писмено за инвестиционното си намерение кмета на Община Каварна, а засегнатото население с обява, поставена на информационното табло в сградата на общината.

Възложителят е предоставил на Община Каварна, информацията за ИП по Приложение № 2 на Наредбата за ОВОС, съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 от същата наредба.

С писмо вх. № 26-00-5188/2/ 16.10.2017 г. кметът на община Каварна е информирал РИОСВ-Варна, че в осигурения 14-дневен обществен достъп до информацията за ИП, няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.

До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ–Варна, няма данни за устно изразени и/или постъпили мотивирани, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

и при изпълнение на следните УСЛОВИЯ/МЕРКИ:

1. Да не се допускат вредности в прилежащата зона над допустимите здравни норми;
2. Транспортните средства да използват алтернативен път за паша с оглед предотвратяване замърсяване на населеното място;
3. Да се предприемат мерки за шумоизолиране на помещенията и агрегатите на хладилните камери;
4. Да се спазват забраните и ограниченията за извършване на дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни и вредни вещества в подземните води, регламентирани в Наредба № 3 за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиени нужди (ДВ бр. 88/ 2000 г.).

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, на основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС възложителят или новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Варна.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна, пред министъра на околната среда и водите и Административен съд Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

20. 11. 2017

Дата:.....

инж. ХРИСТИНА ГЕНОВА
Директор на РИОСВ

