



РЕШЕНИЕ № ВА -/ПР/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и въз основа на представена от възложителя писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, и получени становища от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Варна, и Басейнова дирекция „Черноморски район“ – Варна,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за „Изграждане на: сондаж, малка винарска изба за преработване на бяло и червено грозде, с цех за бутилиране и монтиране на фотоволтаични панели“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор № 20482.182.43, в местност „Комлука“ по кадастралната карта на гр. Девня, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: „ДеВина Сمارт“ ООД, ЕИК 204019352,
със седалище и адрес на управление: гр. Девня, ул. „Припек“ № 5.

Кратко описание на инвестиционното предложение (ИП):

Инвестиционното предложение се отнася за “Изграждане на: сондаж, с цел добив на подземни води, малка винарска изба за преработване на бяло и червено грозде в трапезни бели и червени вина по класическа технология, с цех за бутилиране, с капацитет 100 т/год. и монтиране на фотоволтаични панели“ в ПИ с идентификатор 20482.182.43 (номер по предходен план: 182.11, 182.3), земеделска територия, с площ 3144 кв.м, с начин на трайно ползване „лозе“, местност „Комлука“ по кадастрална карта (КК) на гр. Девня.

Ще бъдат използвани съвременни и традиционни методи за изграждане на винарската изба и сондажа.

Гроздето ще се добива от съседни лозови масиви.

За производствения процес (ПП) ще се използва ел. енергия от фотоволтаични панели.

Предвижда се за производствения процес и за други цели (напояване на зелени и тревни площи, измиване на тротоари, помещения, миене на тоалетни и др.) воснабдяването да се



извърши от собствен водоизточник (сондаж), изграден в цитирания по-горе имот, с географски координати на мястото на площадката за изграждане на ТК „ДеВина Сمارт-Девня“ (система WGS 84-BL): В 43°13'43"; L 27°39'39". Надморската височина на терена е +175м. За питейно-битово водоснабдяване се предвижда монтиране на резервоар, който ще се захранва с водоноски.

Не се предвижда изграждане на нова и/или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Имотът граничи с междуградски и полски пътища.

Територията, предмет на ИП, *не попада* в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*. Тя *не попада* и в границите на защитена зона (ЗЗ) по чл. 1, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, но ИП, което ще се реализира в нея попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата наредба, и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на ЗЗ по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР чрез процедурата за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС.

Най-близо разположената е защитена зона (ЗЗ) BG0000635 „Девненски хълмове“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 223/24.04.2014г. на Министерски съвет (МС) (Обн. ДВ бр. 37/29.04.2014г.), без заповед за обявяване.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на точка 2, буква „Г“ от Приложение № 2 на ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване необходимостта от извършване на ОВОС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве, поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето:

1. ИП ще се реализира в поземлен имот с идентификатор № 20482.182.43, с площ 3144 кв.м, в местност „Комлука“ по кадастралната карта на гр. Девня и се отнася за:

1.1 Изграждане на сондаж за добив на подземни води със следните основни процеси:

- подготовка на площадката за монтаж на сондажна апаратура, включваща премахване на почвения слой на площ около 150-200 кв.м и съхраняване за последващо възстановяване;
- монтаж на сондажната апаратура;
- изграждане на сондажа до предвидената дълбочина 20±5м, включващо: сондиране-роторно, безядково, с промивна течност (технически чиста вода);
- укрепване на сондажния ствол с тръби с диаметър 140/5мм;
- провеждане на опитно-филтрационни изследвания за определяне на хидравличната ефективност на сондажа;
- предаване на водовземното съоръжение на възложителя и регистрация в БДЧР-Варна, след оборудването му с потопяема помпа, водомер и нивомер.

Строителството на сондажа, включително изследвания и оборудване, ще се извърши за около 5 дни.

Обектът ще се реализира на един етап. Функционирането на обекта ще бъде целогодишно. Не се предвижда закриване на обекта с последващо възстановяване и използване.

1.2 Изграждане на малка винарска изба за преработване на бяло и червено грозде в трапезни бели и червени вина по класическа технология, с цех за бутилиране, с капацитет 100 т/год. (100 000 л/год.).

Производствената дейност на обекта включва: приемане и преработка на гроздето, производство на вино, съзряване на виното в дъбови бъчви, бутилиране и стареене на виното в бутилки и реализация на виното.

Винарската изба ще се състои от следните основни сгради, помещения и складове:

- Площадка за приемане на грозде;
- Площадка за преработка на грозде;
- Площадка за ферментация на червени вина;
- Площадка за ферментация и съхранение на червени вина;
- Отделение за ферментация на бели вина;
- Отделение за стабилизиране на вина на студ;
- Машинно отделение за фризера;
- Склад за спомагателни материали;
- Отделение за бутилиране на вина;
- Отделение за темпиране на бутилки;
- Склад за кашони;
- Отделение за сглобяване на кашони;
- Склад за готова продукция;
- Лаборатория;
- Склад за високоалкохолни напитки;
- Дестилационно отделение;
- Отделение за съхранение на дестилати;
- Складото отделение;
- Отделение за съзряване и стареене на вина в бъчви;
- Зала за дегустации;
- Винен трезор;
- Отделение за съхранение на вина;
- Енотека за съхранение на бутилирани вина;
- Складово отделение.

За производството на 100 000 л вино годишно, във винарната ще постъпват и преработват около 140 т грозде. Гроздоберната кампания продължава 40-45 дни. Средно дневно ще се приема до 12000 кг грозде (бяло и червено).

Количествените данни на производствения процес са следните:

Сорт грозде	Количество, кг	Вино, л	Винени утайки, л	Джибри след пресоване, кг	Гроздови чепки, кг	Рандеман, %
Бяло	70 000	45 500	1 400	10 500	2 800	65
Червено	70 000	49 000	1 500	8 400	3 500	70
Общо	140 000	94 500	2 900	18 900	6 300	

Беритбата на гроздето ще се извършва в момент на технологична зрялост при захарно съдържание не по-малко от 20%. Гроздето се поставя в пластмасови касетки с вместимост 10-15 кг и се превозва до винарната с автотранспорт.

Гроздето се претегля на специализиран автомобилен кантар и се разтоварва с подемна техника до технологичната линия за преработка, която е с капацитет до 1500 кг/час.

Технологичната линия за преработка на гроздето се състои от следните съоръжения:

- лентови транспортъри за сортиране на грозде, като ръчно се отделят некачествени чепки, листа, и др.;
- гроздороначка - разделя зърната от чепките. чепките се събират и депонират;

- гроздомелачка - смилане на зърната в гроздова каша;
- помпа или друго съоръжение за трансфериране на гроздовата каша до пресата или ферментационните съдове.

Охладително съоръжение за гроздето или гроздовата каша, е топлообменник или хладилна стая.

При производството на *белите вина* бялата гроздова каша от пневматичната преса се подлага на отцеждане и с помпа се изпраща в съдове за бистрене. Отцедената сладка джибра останала в пресата се пресова. Пресованата мъст се разделя на две фракции, чрез перисталтична помпа се изпраща в съдове за бистрене (утаяват се механични примеси и неразтворими компоненти) за 12-24 ч. при температура 8-10⁰С в инертна среда. Бистрата мъст се подава с помпа в дъбовите бъчви с V = 225л или остава в неръждаемите съдове за протичане на ферментацията, след което готовото вино се отделя от грубите дрождени утайки. Готовите бели вина се сулфитират с течен серен диоксид.

При производството на *червено вино* гроздовата каша се засява с чиста култура сухи дрожди.

Алкохолната ферментация протича при температура 20-28⁰С в продължение на 10-12 дни. Отделянето на виното от твърдите части е чрез отцеждане, след което самотока се транспортира с помпа до съдовете за съхранение. Ферментиралата джибра се пресова при налягане до 0.5 бара и се смесва с виното самоток. Пресованите джибри се съхраняват в депо временно до денатурирането и транспортирането им до лозовите масиви за наторяване и/или да се използват и за фураж на животни. Младото червено вино се съхранява в бъчви или съдове, където протича ябълчно-млечната ферментация. Температура при съхраняване 14-18⁰С. Виното се стабилизира със студена обработка при поява на кристални и обратими колоидни помътнявания.

Белите и червени вина се третират с органични и неорганични бистрители, филтрират се и след затопляне до 20⁰С, виното се бутилира с автоматична линия.

За стареене на виното в бутилки се използват дървени или метални бокс-палети с капацитет 520-540 броя. След изтичане на срока за стареене, бутилките се оформят за реализация.

1.3 Монтиране на фотоволтаични панели (поликристални фотоволтаични модули) с мощност до 30 kW на покрива на бъдещата сграда с ориентация на изток-запад с наклон 10⁰. Произведената енергия няма да се отдава в мрежата на енергийното дружество. Тя ще се консумира от ел. консуматори, а излишъкът ще се използва за зареждане на акумулаторните батерии.

2. В уведомлението не е посочено подземното водно тяло от което ще черпи водоизточника вода. Бъдещото водовземане на територията на район Девня може да се осъществи от две подземни водни тела (съгласно становище на БДЧР-Варна, с изх. № 05-09-8/4/02.08.2017г., и оценки по чл. 26 от *Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води*):

- код: BG2G00000PG026 – „Порови води в палеоген - еоцен Варна – Шабла“, който съгласно вертикалната позиция, представлява в района първи водоносен хоризонт. Съгласно Баланса на ресурсите на подземните водни тела, подземното водно тяло е в добро количествено състояние - няма превишение на общото годишно черпене над определените разполагаеми ресурси и не е установена тенденция към понижаване на водните нива. Определени са следните ресурси за ПВТ: разполагаеми ресурси - 359 л/сек., общото разрешено водно количество – 173.29 л/сек. по издадени разрешителни и свободните водни количества са 185.04 л/сек.

- код BG2G000J3K1040 - „Карстови води в малм-валанж“, който съгласно вертикалната позиция, представлява в района втори водоносен хоризонт определено в добро количествено състояние и съгласно Баланса на ресурсите на подземните водни тела са определени следните ресурси: разполагаеми ресурси - 2470 л/сек., общото разрешено водно количество – 339.41 л/сек. по издадени разрешителни и свободните водни количества са 2130.59 л/сек.

Искането на възложителя е годишен обем около 2000 куб.м, който може да се добива от посочените подземни водни тела.

2.1 В радиус от 1.0 км няма водоизточници, черпещи подземни води от гореспоменатите подземни водни тела.

2.2 Предвижда се за водоснабдяване на малка винарска изба за преработване на бяло и червено грозде в трапезни бели и червени вина, изграждане на сондажен кладенец, представляващ вертикално съоръжение за подземни води с дълбочина по-голяма от 10 м.

2.3 За предвиденото водоползване от посочените по-горе подземни водни тела не е представена конструкция с подходяща дълбочина на водоизточника, вид експлоатационна и обсадна колони, циментация, дължини, интервал на филтъра, гравийно-песъчлива засипка.

3. Спецификата и мащабите на разглежданото ИП не предполагат оказване на отрицателно кумулативно въздействие с други инвестиционни намерения в землището и в населеното място на гр. Девня в съчетание с други ИП и планове в същия район.

4. По време на строителството ще се използват ограничени количества от следните природни ресурси, енергийни източници, суровини и материали: ел. енергия, горива, инертни материали (пясък и чакъл), цимент, вода, и др., а по време на експлоатацията – плодове (бяло и червено грозде), ел. енергия от фотоволтаичните панели и подземна вода от тръбен кладенец.

5. Не се предвижда изграждане на нови пътища и/или промяна на съществуващата пътна инфраструктура; транспортният достъп се осъществява по съществуващи пътища, граничещи с ПИ.

6. В процеса на изграждане на обекта ще се формират предимно неголеми количества строителни отпадъци, вкл. изкопани земни маси и битови отпадъци. Всички видове отпадъци ще се третират съобразно нормативните изисквания.

По време на експлоатацията на винарската изба се очаква генериране на вторични продукти (чепки, джибри, утайки) съдържащи ценни съставки, които е целесъобразно да бъдат оползотворени.

Чепки

Тяхното количество е равно на около 4 % от масата на преработеното грозде. В чепките се съдържа целулоза, танини, минерални вещества (фосфор и калий). Механично по повърхността им е полепнала незначително количество захар при ронкането на гроздето.

Общото им количество е около 12 тона. За да се избегне замърсяването на околната среда се предвижда чепките да се изнасят периодично към лозовите масиви собственост на възложителя, където се сушат при естествени условия и се изгарят. Получената при изгарянето пепел е богата на фосфор и калий и е подходяща за биологично наторяване на лозята.

Джибри

Ферментирали джибри - количеството на ферментиралите джибри, които се отделят при преработката на червено грозде е равно на около 30% от масата на преработеното грозде. Ценните съставки, които се съдържат в джибрите са алкохол, соли на винената киселина, фенолни вещества и други. Тъй като общото количество на джибрите е значително (100 тона) се предвижда пресоването им в пневматична преса, при което ще се отдели значително количество от течната фаза (вино) съдържащо се в джибрите и с това ще постигнем максимално оползотворяване на алкохола. Част от получените при пресоването вина ще се реализират като наливно трапезно вино, а крайните фракции ще се подлагат на дестилация. Джибрите съдържат също така и ценни хранителни съставки, което ги прави идеален фураж за животните.

С оглед предпазване на околната среда от замърсяване, след оползотворяване на алкохола чрез пресуване джибрите ще се предлагат като фураж за животновъдството.

Сладки джибри - количеството на сладките джибри, които се отделят при преработката на бялото грозде е равно на около 25% от масата на преработеното грозде (78 тона). За оползотворяване на съдържащите се в тях съставки същите ще се пресоват за максимално

извличане на сока. Крайните фракции пресова мъст ще се ферментират отделно и ще се подлагат на дестилация. С оглед предпазване на околната среда от замърсяване, след оползотворяване на мъстта чрез пресуване джибрите ще се предават на лицензирана дестилерия или след взимане на средна проба и денатурация ще бъде предлагана като фураж за животни или използвана за наторяване на лозовите масиви.

Утайки

Винени утайки - количеството на винените утайки е 2- 5% от количеството на виното. Ценната им съставка е течната фаза (вино), което достига до 50% от масата им. Общото количество винени утайки ще бъде около 10 т/год. Оползотворяването им ще се извършва като цялото количество ще се подлага на дестилация за производство на ракия.

Сладки утайки - количеството на сладките утайки, които се получават при бистренето на мъстта е около 10 тона. Около 50% от масата им е течна фаза с кондициите на гроздовия сок. За оползотворяването им сладките утайки ще ферментират самостоятелно и след това ще се подлагат на дестилация за производство на ракия.

Утайки от бистрене и стабилизиране на виното – количеството на тези утайки е около 2% от количеството на виното. Течната фаза в тях (вино) е около 50% от масата им. За оползотворяването му тези утайки ще се дестилент за ракия.

Винените утайки не съдържат токсични вещества замърсяващи околната среда. След филтрирането им за оползотворяване на алкохола винените утайки (които в основната си част са биомаса - дрожди извели алкохолната ферментация) ще се смесват с джибрите и ще се предлагат за фураж за животновъдството.

Отпадните битови води ще се пречистват в локална пречиствателна станция (ЛПСОВ) изградена в границите на имота и предават на лица имащи съответния документ за заустването им в ПСОВ, съгласно разпоредбите на *Закона за водите*.

7. Хумусният слой ще бъде отделен и депониран преди започване на строителството. След приключване на строителството ще бъде използван за обратна засипка.

8. ИП не попада в обхвата на глава седма, раздел I от ЗООС и не е свързано с риск от големи аварии и/или бедствия.

9. При спазване на условията цитирани в настоящото решение реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не са свързани със създаване на рискове за околната среда и човешкото здраве.

II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбиционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение се отнася за „Изграждане на: сондаж, малка винарска изба, с цех за бутилиране и монтиране на фотоволтаични панели“ в ПИ с идентификатор № 20482.182.43, местност „Комлука“ по КК на гр. Девня. С реализация на настоящото ИП се цели затваряне на целия производствен цикъл от приемането на гроздето до бутилиране на отлежалото вино.

2. ИП не е свързано с промяна на предназначението на ПИ в който ще се реализира. ИП е и в съответствие с Решение № 209 по Протокол № 14/27.01.2017г. от проведено заседание на Общински съвет, гр. Девня за изработване на проект за ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор

20482.182.43 по КК и КР на гр. Девня, одобрен със Заповед № РД-18-85/17.09.2008г. на изп. Директор на АГКК - Варна, във връзка с отреждането на новообразувания УПИ 43 „За производствено-складови дейности“ и на основание чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ одобрява представеното задание на основание чл. 125 от ЗУТ.

3. При добив на подземни води съобразно условията на издадено по реда на *Закона за водите* разрешително не се очаква негативно въздействие върху качеството и регенеративната способност на използвания природен ресурс.

4. Съгласно представената информация ПИ не попада в защитени територии (ЗТ) и защитени зони (ЗЗ) и не засяга елементи от Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство (исторически, архитектурни и археологически паметници); не попада и в чувствителни територии.

5. ИП не е свързано с промяна на качеството и регенеративната способност на природни ресурси в района.

6. Територията, предмет на ИП *не попада* в границите на защитени зони (ЗЗ) по чл. 1, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, поради което извършването на проверка за допустимост по реда чл. 12 от същата е неприложимо.

ИП, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за ОС*, и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие*.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най – близката ЗЗ BG0000635 „Девненски хълмове“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР, е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в зоната, поради следните *мотиви*:

6.1 Територията, предмет на ИП, е извън границите на горе-цитираната защитена зона. Имотът отстои от ЗЗ BG0000635 „Девненски хълмове“ на около 450 м по права линия.

6.2 Местоположението на ИП, е извън границите на защитени територии, като най-близко разположената е защитена местност „Побити камъни“, която отстои на около 1 км по права линия, северно от имота.

6.3 С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 32 км, а най-близката влажна зона – Системата Варненско – Белославско езеро, е на около 4 км от територията, предмет на ИП.

6.4 Имайки предвид характера на ИП - „Изграждане на малка винарска изба за преработване на бяло и червено грозде в трапезни бели и червени вина по класическа технология, с цех за бутилиране, фотоволтаични панели и изграждане на сондаж“, и факта че въздействието от реализацията му се очаква да бъде локално, в границите на имота, който е до главен път гр. Варна – гр. Девня и в непосредствена близост с автомагистрала „Хемус“, отстои на 1.3 км по права линия от квартал „Повеляново“ на гр. Девня, които предполагат, че територията е вече антропогенно повлияна, и предвид факта, че местоположението на имота е извън границите на защитената зона, няма вероятност с реализацията и експлоатацията на ИП:

- да се засегнат пряко типове природни местообитания, предмет на опазване в ЗЗ BG0000635 „Девненски хълмове“;

- да се окаже косвено влияние върху видове природни местообитания, включително и кумулативно, предмет на опазване в защитената зона, както по отношение на евентуални процентни загуби, така и по отношение на фрагментация, предвид факта, че имотът се намира извън границите на зоната.

6.5 Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху типове природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ BG0000635 „Девненски хълмове“, предвид това, че: по време на строителството различните по вид и количества генерирани строителни

отпадъци ще бъдат събирани и третираны в съответствие с нормативната уредба по управление на отпадъците, а по време на експлоатацията, генерираните отпадъци – чепки, джибри, утайки ще бъдат оползотворявани (наторяване на лозови масиви; като фураж за животни; производство на ракия и др.).

6.6 За реализацията и експлоатацията на ИП, не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура и/или промяна на съществуващата. Обектът ще се обслужва от съществуващата транспортна инфраструктура.

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. 1 и 2 по отношение на въздействието на инвестиционното предложение върху елементите по чл. 95, ал. 4, предвид: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията:

1. По време на строителните работи върху атмосферния въздух се очаква незначително, пряко, временно и локално въздействие, по време на експлоатацията не се очаква отрицателно въздействие.

2. При изпълнението на предложените от възложителя компенсиращи мерки по време на строителството и експлоатацията на ИП не се очаква значително отрицателно въздействие, вкл. кумулативно, върху компонентите и факторите на околната среда.

3. Строителството ще се извърши съгласно Правилник по безопасността на труда при геологопроучвателните работи. Извършване на опасни дейности и такива, създаващи риск за състоянието на околната среда не се предвиждат.

4. При нормална експлоатация на ИП по отношение на атмосферния въздух, водите, влиянието на отпадъците, вредните физични фактори и биоразнообразието въздействието е минимално и обратимо; по отношение на почвите е необратимо и възстановимо след ликвидирането му (не се предвижда закриване на обекта с последващо възстановяване и използване).

5. Всички дейности по време на строителството ще се осъществяват само и единствено в границите на имота.

6. Въздействието по време на нормална експлоатация е пряко, допустимо, постоянно, локално, в границите на имота, без отрицателен кумулативен ефект.

7. ИП не предвижда дейности, които водят до наднормен шум. Въздействието по време на строителните работи е допустимо, краткотрайно и пряко, по време на експлоатацията – незначително.

8. Не се очаква отрицателно въздействие върху почвата, земните недра и ландшафта; ИП не засяга материални активи.

9. Становището на БДЧР-Варна, с изх. № 05-09-8/4/02.08.2017г., е:

9.1 По отношение на ПУРБ за Черноморски район 2016г. - 2021г.:

A/ Предвидените дейности попадат в обхвата на:

- Повърхностно водно тяло с код BG2PR100L002 «Канал, свързващ Белославско езеро с Варненско езеро (канал 2)», определено в много лошо екологично състояние с поставени цели «Предотвратяване влошаването на екологичния потенциал; Постигане на възможно най-добър екологичен потенциал по биологични елементи - ФП, физикохимични елементи - N-NH₄, N-NO₂, N-NO₃, N-total, P-PO₄, P-total; Постигане и запазване на добро химично състояние».

- Подземно водно тяло с код BG2G00000PG026 – «Порови води в палеоген - еоцен Варна – Шабла», определено в добро количествено състояние и лошо химично състояние по показателя нитрати. За него е предвидена цел: «Предотвратяване влошаването на химичното състояние по показателя NO₃».

- Подземно водно тяло с код BG2G000J3K1040 - „Карстови води в малм-валанж“, определено в добро количествено и химично състояние, с поставена цел «Запазване на добро количествено и химично състояние».

Б/ Зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от *Закона за водите*, касаещи ИП:

- Подземните водни тела са определени, като зони за защита на питейните води, съгласно чл. 119а, ал. 1 т. 1 от ЗВ, с кодове BG2DGW00000PG026 и BG2DGW000J3K1040.

- ПИ попадат в чувствителна зона, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 3 от ЗВ.

В/ За водните тела в ПУРБ има заложили конкретни мерки, имащи отношение към инвестиционното предложение на ниво район на басейново управление:

- Мярка: „Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване“ с предвидени действия: „Забрана за извършването на дейности водещи до отвеждането в подземните води на опасни вещества“ и „Забрана за издаване на разрешителни за водовземане когато понижението на водното ниво и временното или постоянно изменение на посоката на потока в подземното водно тяло създават опасност от привличане на солени или замърсени води“.

- Мярка: „Опазване на водите от замърсяване с препарати за растителна защита“ с предвидено действие: „Забрана за внос, въвеждане, движение и прилагане на биологични агенти, които не са утвърдени от МЗХ и МОСВ“.

- Мярка: „Намаляване на замърсяването с нитрати от земеделски източници“ с предвидени действия: „Контрол за спазване на изискванията за торене и съхранение на торове“ и „Прилагане на Националните стандарти за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние от подпомаганите фермери и при изпълнение на проекти по ПРСР“.

- Мярка: „Намаляване на водовземането чрез въвеждане на водоспестяващи технологии“ с предвидено действие: „Прогнозиране на нуждите от вода за напояване“.

9.2 По отношение на ПУРН за Черноморски район 2016 - 2021г.:

ИП не попада в район със значителен потенциален риск от наводнения. В ПоМ на ПУРН няма заложили конкретни мерки имащи отношение към инвестиционното предложение.

9.3 По отношение изискванията на Закона за водите:

- Поземленият имот попада в: пояс III на СОЗ на минерален водоизточник „Вн-35“ учредена със Заповед № РД-255/22.04.2008г., пояс II и III на СОЗ на минерален водоизточник Тх-15х-Балчик, учредена със Заповед № 662/22.08.2012г. и пояс II и III на СОЗ на минерален водоизточник Р-179х - с. Осеново, учредена със Заповед на МОСВ № РД-206/08.03.2012г. Не са въведени конкретни забрани и ограничения за реализиране на ИП.

- Поземленият имот не граничи с воден обект - публична държавна собственост, от което не произтичат допълнителни забрани и ограничения за реализация на ИП.

- Водоснабдяването на малка винарска изба за преработване на бяло и червено грозде в трапезни бели и червени вина по класическа технология, с цех за бутилиране, с капацитет до 100 т/год. се предвижда от водоизточник на подземни води - сондажен кладенец.

- Отпадъчните битово-фекални води се предвижда да се пречистват в ЛПСОВ.

Мотивираната оценка на значително въздействие върху водите и водните екосистеми съгласно становище на БДЧР-Варна, е, че инвестиционното намерение е допустимо спрямо ПУРБ и ПУРН за 2016-2021г.

Реализирането на ИП няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на условията по *Закона за водите* заложили в настоящото решение.

10. Със становището си РЗИ-Варна (писмо с изх. № ДОЗ-23122/1/20.10.2017г.) счита, че, от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на риск за здравето на населението и не възразява относно реализацията на горе-цитираното ИП при спазване изискванията, отразени в становището на БДЧР-Варна, с изх. № 05-09-8/4/02.08.2017г.

11. Спецификата и местоположението на разглежданото ИП не предполагат трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС* възложителят е уведомил писмено за инвестиционното си предложение Община Девня, с вх. № 3000-154/22.08.2017г., а засегнатото население с обява, поставена на видно място в сградата на Общината на 22.08.2017г.

Възложителят е предоставил на Община Девня, с вх. № 3000-179/03.10.2017г. информацията за ИП по Приложение № 2 на *Наредбата за ОВОС*, съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 от същата наредба.

С писмо вх. № 26-00-7914/18/24.10.2017г. кметът на община Девня е информирал РИОСВ-Варна, че в осигурения 14-дневен обществен достъп до информацията за ИП (чрез поставено съобщение на интернет страницата си и на информационното табло в сградата на Общината, за периода от 05.10.2017г. до 19.10.2017г.) няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.

До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Варна, няма данни за проявен обществен интерес - няма устно изразени и/или постъпили, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

Реализацията на ИП да се извърши при спазване на следните задължителни за изпълнение от възложителя условия по Закона за водите (ЗВ), съгласно становище на БДЧР-Варна:

1. Да не се допуска замърсяване на водите.

2. Да се спазват забраните и ограниченията за извършване на дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни и вредни вещества в подземните води, регламентирани в *Наредба № 3/2000г. за СОЗ*.

3. Изграждането на водовземното съоръжение и предвиденото водовземане да се извърши след издаване на разрешително по реда на чл. 44, ал. 1 във връзка с чл. 50. ал. 7 от *Закона за водите*.

4. Да се прилагат Националните стандарти за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние.

5. Да се спазва *Наредба 18/2009г. за качеството на водите за напояване на земеделски култури*.

6. Съгласно чл. 2 б от *Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води при изграждане на сондажният кладенец*:

6.1 Конструкцията да бъде така избрана, съгласно геолого-литоложкия строеж на избраното ПВТ, че да не се създават условия за смесване на подземни води с различни качества, пряко отвеждане чрез съоръжението на замърсители от повърхността, протичане на подземни води от първото от повърхността подземно водно тяло в по-дълбоко разположено подземно водно тяло, в резултат от което чрез понижение на водното ниво в първото водно тяло се оказва отрицателно въздействие върху екосистемите.

6.2 За експлоатационни филтрови колони, циментация и засипки да бъдат използвани материали, които не съдържат приоритетни вещества.

6.3 За експлоатация на водоизточника, помпеното оборудване да бъде избрано с подходящ дебит и понижение, които да не създават надвишаване на разполагаемите ресурси на подземното водно тяло, увреждане на сухоземните екосистеми, изменение на посоката на потока.

7. Лицата, от стопанска дейност, на които се образуват отпадъчни води, са длъжни да изграждат необходимите пречиствателни съоръжения в съответствие с изискванията за заустване във воден обект, когато на съответната територия няма изградена канализационна мрежа.

8. Съгласно чл. 118а от ЗВ за опазване на подземните води от замърсяване се забранява пряко и непряко отвеждане на замърсители в подземните води.

9. В съответствие с разпоредбите на чл. 116 от ЗВ, всички води и водни обекти да се опазват от замърсяване и увреждане. При реализиране на ИП да се предвидят мерки за недопускане на влошаването на състоянието на повърхностните и подземните води.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконов нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, на основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС възложителят или новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Варна.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна, пред министъра на околната среда и водите и Административен съд Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: **08. 11. 2017**

инж. ХРИСТИНА ГЕНОВА
Директор на РИОСВ

