



РЕШЕНИЕ № ВА - 129 /ПР/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и въз основа на представена от възложителя писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища на: Регионална здравна инспекция – Варна и Басейнова дирекция „Черноморски район“ – Варна

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно ЗА изграждане на три водовземни съоръжения за подземни води, системи за капково напояване и дъждуване и по 2 бр. съберателни резервоари по 300м³ към всяко водовземно съоръжение за напояване на етерично-маслени култури, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: „ПИРЪОВ АГРОИНВЕСТ“ ЕООД, ЕИК 203596027, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, ул. „Оборище“ № 80

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на три водовземни съоръжения за подземни води в ПИ с номера 013007, 023026 и 030022, системи за капково напояване и дъждуване и по 2 бр. съберателни резервоари по 300м³ към всяко водовземно съоръжение за напояване на етерично-маслени култури в ПИ с № 030022, 030023, 030016, 023001, 023002, 023003, 023004, 023007, 023008, 023009, 023010, 023011, 023012, 023016, 023018, 023020, 023021, 023023, 023025, 023026, 023027, 023033 находящи се в з-ще с. Булаир, общ. Долни Чифлик.

Достъпът до територията, предмет на ИП, е осигурен по съществуващата пътна инфраструктура, граничеща с имота, не се предвижда изграждане на нова и/или промяна на същите.

Експлоатацията на настоящото ИП не е свързано с генериране на отпадъчни води.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии (ЗТ) по смисъла на Закона за защитените територии, но попада изцяло в границите на ЗЗ от мрежата “Натура 2000”: BG0002044 “Камчийска планина” за опазване на дивите птици, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от Закона за биологичното разнообразие и обявена със Заповед № РД -132/10.02.2012 г. (Обн. ДВ бр.23/2012 г.), изменена със Заповед № РД-



77/28.01.2013 г. (обн. ДВ, бр. 10/2013 г.) на министъра на околната среда и водите, и 33: BG0000133 "Камчийска-Еминска планина" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от същия закон, включена в списъка от защитени зони без заповед за обявяване.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на точки: 1 "В" и 2 "Г" от Приложение № 2 на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от същия закон подлежи на преценяване необходимостта от извършване на ОВОС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве, поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на три водовземни съоръжения за подземни води в ПИ с номера 013007, 023026 и 030022, системи за капково напояване и дъждуване и по 2 бр. съберателни резервоари по 300м³ към всяко водовземно съоръжение за напояване на етерично-маслени култури в ПИ с № 030022, 030023, 030016, 023001, 023002, 023003, 023004, 023007, 023008, 023009, 023010, 023011, 023012, 023016, 023018, 023020, 023021, 023023, 023025, 023026, 023027, 023033 находящи се в з-ще с. Булаир, общ. Долни Чифлик.

Географските координати на площадките на водовземните съоръжения са както следва в координатна система WGS-84-BL:

ТК-1 В 42°53'52.7" и L 27°28'51" – надморска височина + 340 м, „Калето“

ТК-2 В 42°53'38" и L 27°27'76" - надморска височина + 294 м, м-ст „Узун Алан“

ТК-3 В 42°53'41,24" и L 27°25'33" - надморска височина + 239 м, м-ст „Бектежека“

Водовземните съоръжения ще бъдат изградени след получаване на разрешително от Басейнова дирекция „Черноморски район“ по реда и условията на Закона за водите.

ИП ще се реализира през три етапа:

I-ви етап – изграждане на водовземните съоръжения;

II - ри етап – опитно-филтрационни изследвания;

III - ти етап – водовземане

ТК се предвижда да бъдат с дълбочина от 100±10м.

Предвижда се водата от ТК да се подава директно към тръбите на поливната система без да има досег с външна среда.

Към всяко водовземно съоръжение се предвижда поставянето на два броя мобилни резервоара по 300 куб.м за акумулиране на вода. С ИП се предвижда изграждането на система за капково напояване или дъждуване. Като системата за капково напояване представлява система от тръби за бавно и продължително напояване, а дъждуването е технология за поливане, която е най-близка до естествения дъжд.

При капковото напояване поливната система ще се състои от :

Водоизточник – дълбок сондаж;

Помпено оборудване;

Филтрираща система;

Тръбопровод;

Капков маркуч

Елементите на системата за дъждуване са:

Водоизточник;

Филтърна група;

Помпа или помпена станция;

Захранващи или разпределителни тръбопроводи;

Фасонни части- връзки, команден възел.

Системата за дъждуване се изгражда на отделни сектори, съобразени с максималния капацитет на водоизточника.

2. Съгласно становището на БДЧР-Варна с изх. № 05-09-172/4/ 16.02.2017 г., ИП може да се реализира при спазване на условията заложиени в настоящето решение.

3. За реализирането на ИП не се налага изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура;

4. При изграждане на сондажите ще се генерират ограничени по вид и количество отпадъци - изкопни земни маси, които след това ще се използват за обратна засипка; малки количества строителни отпадъци - ще се събират и транспортират за депониране на сметище посочено от общината. При напояването няма да се генерират твърди отпадъци, нито отпадъчни води;

5. На територията на ИП не са налични опасни вещества по смисъла на Глава седма, Раздел I от ЗООС;

6. Строителството и експлоатацията на ИП не предполагат рискове за околната среда и човешкото здраве.

II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбиционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. ИП ще се реализира в ПИ с № № 013007,023026 и 030022, 030023, 030016, 023001, 023002, 023003, 023004, 023007, 023008, 023009, 023010, 023011, 023012, 023016, 023018, 023020, 023021, 023023, 023025, 023026, 023027, 023033 находящи се в з-це с. Булаир, общ. Долни Чифлик. Предвижда се изграждане на системи за капково напояване и дъждуване и по 2 бр. съберателни резервоари по 300м³ към трите водовземни съоръжения за напояване на етерично-маслени култури;

2. Инвестиционното предложение не засяга влажни зони, мочурища, водни обекти; не попада в защитена територия;

3. В представената от възложителя информация няма данни за засягане на исторически и културни паметници от реализацията на ИП;

4. Спецификата и мащабите на ИП не предполагат оказване на негативно въздействие върху качеството и регенеративната способност на използваните природни ресурси;

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но същата попада в защитена зона /ЗЗ/ за опазване на дивите птици BG0002044 „Камчийска планина”, обявена със Заповед № РД-132/10.02.2012 г., изм. и доп. Заповед № 77/28.01.2013 г. на министъра на околната среда и водите и защитена зона за

опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000133 "Камчийска и Еменска планина", одобрена с РМС № 661/16.10.2007 г., без заповед за обявяване.

Съгласно наличната в РИОСВ-Варна цифрова информационна система за екологичната мрежа Натура 2000, ПИ № 013007, землище на с. Булаир, община Долни чифлик, частично е зает от природно местообитание 6210 „Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (Festuco-Brometalia) (*важни местообитания на орхидеи)“.

В тази връзка е направена проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2, във връзка с ал. 1 от Наредбата за ОС, при която се установи, че предвидените с ИП дейности са допустими, спрямо режимите на ЗЗ BG0002044 „Камчийска планина“, определени със заповедта за обявяване и заповедта за изменението ѝ. Проверката за допустимост за ЗЗ BG0000133 "Камчийска и Еменска планина" е неприложима, поради липса на заповед за обявяване на зоната.

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за ОС, и подлежи на процедура по оценка за съвместимост по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, въз основа на критериите по чл. 16 от същата, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху ЗЗ BG0002044 „Камчийска планина“ и ЗЗ BG0000133 "Камчийска и Еменска планина", е, че ИП **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху предмета на опазване в защитените зони, поради следните мотиви:

1. Местоположението на ИП е извън границите на защитени територии. Най-близо разположените са на около 5 км по права линия - поддържан резерват "Върбов дол" и защитена местност "Дебелец".
2. С реализацията на ИП не се засягат горски местности и влажни зони, както и свързаните с тях местообитания на видове птици. Най-близката влажна зона е язовир Цонево - на около 10 км от имотите, предмет на ИП.
3. Територията, предмет на ИП, засяга само един тип природно местообитание, предмет на опазване в ЗЗ BG0000133 "Камчийска и Еменска планина" - природно местообитание 6210 "Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (Festuco Brometalia) (*важни местообитания на орхидеи)".
4. С реализацията на ИП няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху природно местообитание 6210 "Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (Festuco Brometalia) (*важни местообитания на орхидеи)", поради следното:
 - реализацията на ИП не е свързана с промяна в предназначението на ПИ № 013007, землище на с. Булаир, община Долни чифлик, който частично е зает от природното местообитание;
 - съгласно представената от възложителя информация и документация, имотите, предмет на ИП, вкл. ПИ № 013007, са обработваеми;
 - изграждането на водовземни съоръжения и събирателни резервоари към тях, както и система за капково напояване и дъждуване на етерично маслени култури в земеделски земи, които са обработени, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху горепосоченото природно местообитание;
 - при реализацията на настоящото ИП съвместно с други подобни ППП и ИП не се очаква значително кумулативно въздействие върху местообитанието в зоната.
5. Няма вероятност предвижданията на ИП да доведат до значителни трансформации, увреждане или намаляване на площта на местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ BG0000133 "Камчийска и Еменска планина" и ЗЗ BG0002044 "Камчийска планина" и територията, предмет на ИП, в бъдеще ще продължи да предоставя подходящи местообитания за хранене, почивка и укритие на видовете, предмет на опазване в тях, тъй като:
 - реализацията на ИП не е свързана с промяна в предназначението на територията;

- за реализацията и експлоатацията на ИП не е необходимо изграждане на нова инфраструктура;
 - не са установени други ИП, съвместно с които настоящото ИП да окаже значително кумулативно въздействие върху местообитания на животни, предмет на опазване в двете зони.
6. Няма вероятност реализацията на ИП да доведе до фрагментация на местообитания, както и изолация на животински видове, предвид това, че изграждането на водовземни съоръжения и събирателни резервоари към тях, както и система за капково напояване и дъждуване на етерично маслени култури, няма да представлява преграда за видовете животни, предмет на опазване в защитените зони.
 7. Предвид това, че ИП не е свързано с постоянно присъствие на хора и техника на терен, не се очаква реализацията му да доведе до продължително и значително безпокойство на видове животни, предмет на опазване в 33 BG0000133 "Камчийска и Еменска планина" и 33 BG0002044 "Камчийска планина".
 8. От реализацията на ИП не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху типове природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в горещитираните защитени зони.

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. 1 и 2 по отношение на въздействието на инвестиционното предложение върху елементите по чл. 95, ал. 4, предвид: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията:

1. По време на експлоатацията на обекта при спазване на нормативните изисквания и заложените в настоящото решение условия не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда;

2. Строителството на обекта е свързано с образуване на ограничени по вид и количество отпадъци предимно изкопни земни маси, които след това ще се използват за обратна засипка; малки количества строителни отпадъци - ще се събират и транспортират за депониране на сметище посочено от общината. При напояването няма да се генерират твърди отпадъци, нито отпадъчни води;

3. По време на строителните работи очакваното въздействие е краткотрайно, локално, по време на експлоатацията на обекта въздействието е допустимо, постоянно, локално;

4. На основание чл. 7, ал. 2, т. 2, буква "б" от Наредбата за ОВОС е получено становище на РЗИ – Варна (писмо изх. № ДОЗ-14105-1/30.06.2017 г.), според което от здравно-хигиенна гледна точка ИП няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората при спазване на условията, заложиени в настоящото решение;

5. При реализацията на ИП не се очаква трансграничен характер на въздействие.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят е уведомил писмено за инвестиционното си намерение кмета на Община Долни чифлик и кмета на с. Булаир, общ. Долни чифлик, а засегнатото население с обява, поставена на информационното табло в сградата на общината и кметството.

Възложителят е предоставил на кмета на Община Долни чифлик и кмета на с. Булаир, общ. Долни чифлик информацията за ИП по Приложение № 2 на Наредбата за ОВОС, съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 от същата наредба.

С писмо изх. № 3700-334/1/ 16.06.2017 г. кметът на Община Долни чифлик е информирал РИОСВ-Варна, че в осигурения 14-дневен обществен достъп до информацията за ИП (поставено е съобщение на информационното табло в сградата и в сайта на района) няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.

С писмо вх. № 26-00-7436/17/ 02.08.2017 г. кметът на с. Булаир, общ. Долни чифлик е информирал РИОСВ-Варна, че в осигурения 14-дневен обществен достъп до информацията за ИП (поставено е съобщение на информационното табло в сградата и в сайта на общината) няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.

До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Варна, няма данни за устно изразени и/или постъпили мотивирани, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

и при изпълнение на следните УСЛОВИЯ/МЕРКИ:

Произтичащи от Закона за водите (ЗВ):

1. На основание чл. 44 и чл. 46 от Закона за водите, изграждането на водовземно съоръжение и водовземането от него, да се извърши след издаване на разрешително за водовземане от подземни води, чрез ново водовземно съоръжение по реда на чл. 60 от същия закон;

2. Да се прилагат Националните стандарти за подържане на земята в добро земеделско и екологично състояние;

3. При експлоатацията на ИП да се спазват изискванията заложи в Наредба № 18 за качеството на водите за напояване на земеделски култури.

4. Съгласно чл. 26 от Наредба I за проучване, ползване и опазване на подземните води при изграждане на сондажните кладенци:

- конструкцията да е подходящо избрана и да е съобразена с геолого-литоложките отложения, които ще бъдат преминати при сондирането;

- с цел изолиране на горните пластове и намаляване на опасността от пряко отвеждане на замърсители от повърхностни или други подземни води, да се предвидят обсадни циментирани колони;

- филтровата част да е подходящо избрана по вид и да обхваща водонаситената част на водоносния хоризонт на подземните водни тела с цел да няма опасност от смесване на подземни води с различни качества;

- при необходимост за филтриране на водата да се предвиди засипка с подходящ диаметър;

- за обсадни, експлоатационни и филтрови колони, циментация и засипки да бъдат използвани материали, които не съдържат приоритетни вещества;

- за експлоатация на водоизточниците помпеното оборудване да бъде избрано с подходящи дебити и понижения, които не създават надвишаване на разполагаемите ресурси на подземното водно тяло, увреждане на сухоземните екосистеми, изменение на посоката на потока;

5. С цел опазване на водите от замърсяване е необходимо при реализирането на ИП да се спазват разпоредбите на чл. 118, ал. 2, т. 7 и чл. 118а, ал. 1, т.2-4 от ЗВ;

6. В съответствие с разпоредбите на чл. 116 от ЗВ, всички води и водни обекти следва да се опазват от замърсяване и увреждане. При реализиране на ИП да се предвидят мерки за недопускане на влошаването на състоянието на повърхностните и подземните води.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и

подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, на основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС възложителят или новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Варна.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна, пред министъра на околната среда и водите и Административен съд Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 09.08.2017

инж. Валери Станев Янев
и.д. Директор на РИОСВ

