



РЕШЕНИЕ № ВА - 128 /ПР/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и въз основа на представена от възложителя писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Варна,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за "Изграждане на предприятие за производство на директни сокове и нектари, склад и офиси" в УПИ Х- 320, по плана на с. Слънчево, общ. Аксаково, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: „СОГАРД“ ООД, ЕИК: 201196109, с адрес на управление: гр. Варна, ул. „Острова“ № 14

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на ново предприятие за производство на директни сокове и нектари, като част от инвестиционна инициатива за преработка и съхранение на плодове и зеленчуци местно производство в УПИ Х- 320, по плана на с. Слънчево, общ. Аксаково. В имота ще бъдат изградени офис помещения за обслужващия персонал, складове за суровина и готова продукция. В другата част на имота ще се изгради склад за метални профили и елементи с офис помещения за работещите на обекта. Поземленият имот попада в промишлена зона на селото, като в съседство са разположени няколко промишлени халета, птицеферма и оранжерии. Преценяване необходимостта от извършване на Оценка на въздействието върху околната среда на описаното инвестиционно предложение е необходимо във връзка с издаване на разрешение за строеж.

Имотът е собственост на възложителя, параметрите заложи в ПУП-ПРЗ, одобрен със Заповед №282/24.03.2008 г. на Кмета на Община Аксаково за производствено-складова база:

- Плътност на застрояване – 60%;
- Минимална озеленена дворна площ – 25%;
- Кота корниз – 10 м;
- Кинт – 1,8;

Площта на имота е достатъчна за извършване на дейностите при строителството. Площадките за разполагане на техника и други временни дейности ще бъдат определени в работния проект и ще бъдат развити изцяло върху имота, собственост на възложителя.



Постигнати показатели:

УПИ 8406 м²;

ЗП – 3142 м²;

- Сграда 1: ЗП 1796 м²;

- Сграда 2: ЗП 1346 м²;

РЗП – 3692 м²;

- Сграда 1: РЗП – 1996 м²;

- Сграда 2 РЗП – 1696 м².

В инвестиционното предложение не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Между отделните обекти ще се изгради подходяща алейна мрежа.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, не **попада и** в границите на защитена зона (ЗЗ) от Европейската екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е BG0000132 „Побити Камъни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР. Съгласно чл. 31 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 4 от *Наредбата за ОС*, ИП подлежи и на преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на ЗЗ, чрез процедурата за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС, по реда на ЗООС.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на точка 7, буква “б” от Приложение № 2 на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

МОТИВИ:

1. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве, поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето:

1. С инвестиционното предложение се предвижда производство на директни сокове и нектари, чрез преработка на плодове и зеленчуци. ИП ще се реализира в ПИ №001024, местност „Старо село“ в землището с. Слънчево, общ. Аксаково, с площ 8 406 м². Около 200 м² ще е необходимата площ за временни дейности в рамките на имота. Директните плодови сокове ще се произвеждат с техника и технология на австрийската фирма Kreuzmayr Maschinenbau GmbH. Плодовете ще се приемат в цеха и ще се претеглят на везна. Производството ще се извършва на специализирана технологична линия, включваща следните технологични операции: измиване на плодовете на вентилаторна миячна машина, изплакване и смилане чрез измиващо устройство комплект с мелница; пресоване на получената плодова каша на лентова преса, събиране на пресовия сок и грубо филтруване в буферен резервоар комплект със сито и помпа; фино филтриране, междинно съхранение на филтрувания пресов сок в буферни резервоари; транспортиране на сока с центробежни помпи; пастьоризация на сока в пастьоризатор; горещо пълнене в торби или бутилки, чрез дозирач автомат с разливна станция в опаковки bag in box и дозирач автомат с разливна станция в стъклени бутилки; поставяне на торбите в картонени кутии; съхранение на произведените сокове в склад готова продукция; маркиране на опаковките на лазер джет и експедиция. Производствената програма е организирана в

технологични потоци, а заложените машини и съоръжения са съобразени с изискуемия капацитет от инвеститора. Реализацията на проекта е свързана с внедряването на съвременни производствени мощности и технологични схеми според пазарните изисквания за качество, хигиена, безопасност и трайност на произвежданите храни. Основен фактор за изграждането на преработвателното предприятие е наличието на богат суровинен район с плодови насаждения. Предприятието ще работи основно с пресни плодове и ще произвежда директни плодови сокове – това са сокове, които се произвеждат директно от пресни /или свежо замразени/ плодове без добавка на захар, подсладители, ароматизатори, вода и консерванти и се отличават с отлично запазените натурални вкусови качества, отговарящи на новите изисквания за здравословно хранене. Не се използват миешки и дезинфектиращи средства опасни за здравето на хората и замърсяващи водата, почвата и въздуха в района на цеха. Шумът, който се отделя от движещите се части на машините и оборудването е под допустимия минимум, а електромагнитни полета и радиационни лъчения няма. Използването на сградата изключва възможността за замърсяване на почвата и на околната среда и ще допринесе за по рационално и пълноценно използване на земята в този район. При производството на директни плодови сокове и нектари, фирмата ще работи основно с пресни плодове. През зимните месеци могат да се използват и хладилно съхранявани суровини. Основните количества плодове ще се доставят ритмично, съгласно производствен график. Опаковането на получените директни плодови сокове и нектари ще се извършва в опаковки „bag in box” от 1,5; 2; 3; 5 и 10 л. стъклени бутилки 0.5-1 л. *Предвидено е и производство на директни плодови сокове от семкови плодове, както и производство на плодови нектари.*

За събиране, съхранение и извозване на производствените отпадъци, които представляват амбалажни материали, пресовки и др. ще се създаде организация, твърдите отпадъци от производството да се събират в пластмасови бокспалети, позволяващи измиване и дезинфекция. Извозването им от производствените и складови помещения до хладилна камера за твърди отпадъци ще става от персонал, който не се допуска в производствените помещения. Контейнерите за отпадъци ще бъдат обозначени подходящо. Контейнерите с отпадъци ще се извозват по график от специализирана фирма. Фирмата ще почиства, измива и дезинфектира след всяко извозване на контейнерите.

Отпадъците от обекта ще се събират разделно и ще се извозват своевременно, за да се избегне възможно замърсяване на суровините и готовите продукти. Пред сградата се предвиждат и паркоместа за клиентите и персонала.

2. Изграждането на обекта не е свързано с изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Производството ще включва следните производствени и обслужващи дейности: приемане на суровини, складиране на суровини, подготовка, извличане и обработка, опаковане и експедиция. Инвестиционното предложение предвижда строителство на производствена сграда от метална конструкция.

Етапи на строеж ще бъдат:

- Изграждане на фундамент, на който ще бъде закрепена цялата метална конструкция;
- Закрепяне на основните стоманени елементи, изграждащи скелета на сградата към положения фундамент;
- Следва етапа на монтиране на останалите фасадни елементи, които ще служат за стени;
- Монтиране на покривните елементи;
- Монтиране на прозорци, врати, рампи и др.

След изграждане на производствената сграда ще се монтират всички машини, поточни линии и останалото оборудване, предвидено в проекта.

Предвижда се обектът да се използва за неопределен период от време. При евентуалното му закриване ще се предприемат действия свързани с безопасното ликвидиране на дейността. При прекратяване на експлоатацията на обекта ще се предприемат комплекс от административни и технически мерки и дейности, позволяващи частично или пълно отстраняване на производствените съоръжения извън редовна експлоатация, при пълен контрол за осигуряване на безопасността на персонала, населението и околната среда, имайки в предвид спецификата

на дейността на фирмата.

3. Необходимото количество вода по време на строителството и експлоатацията на обекта ще се осигури от съществуващ водопровод чрез нотариално заверено съгласие за включване към частна водопроводна мрежа чрез водопроводно отклонение от сондаж с изградена и маркирана СОЗ около в водовземното съоръжение – сондаж Р-139 х „СУК-Слънчево“, изграден в имот № 000287, землище на с. Слънчево, общ. Аксаково, използван за самостоятелно питейно – битово водоснабдяване и животновъдство на „Манекс сън“ АД. Водата ще се използва предимно за измиване на плодовете, за почистване на машините, както и за питейно-битови нужди. Електроснабдяването на имота се извършва от електропреносната мрежа на „Енерго Про“ ЕАД, за което инвеститора има сключен договор. Електрическа енергия ще се използва за хранване на машините, за осветление, отопление и евентуална вентилация. Отпадъчните води ще се събират във водопълтен черпателен резервоар и ще се предават на оторизирани за целта дружества за транспортиране до пречиствателна станция. За предадените количества ще се води отчетност.

4. По данни на РИОСВ-Варна, в района на ИП има други съществуващи, заявени и процедирани инвестиционни предложения, планове и проекти основно свързани с изграждане жилищно строителство, складово производствени обекти и др. При спазване на нормативните изисквания за устройство на територията и околната среда, и при прилагане на заложените в инвестиционния проект мерки не се очаква кумулативно отрицателно въздействие в съчетание с други подобни ИП и планове в района;

5. Строителството и експлоатацията на ИП не са свързани с използването на значителни количества природни ресурси. През строителния период ще се използват традиционни строителни материали, горива и вода, а в процеса на експлоатацията – предимно вода и ел. енергия;

При дейността по реализирането на инвестиционното намерение ще се генерират ограничени по вид и количество отпадъци предимно изкопни земни маси; смесени битови отпадъци и строителни отпадъци – които ще се събират и транспортират за депониране на терен посочен от общината.

При експлоатацията на обекта ще се генерират предимно смесени битови отпадъци събирани на определените за целта места, отпадъци от опаковки и отпадъци от производството които ще се третират съобразно действащата нормативна уредба и ще се предават на лица притежаващи необходимите за целта разрешителни;

6. На територията на ИП не са налични опасни вещества по смисъла на Глава седма, Раздел I от ЗООС;

7. При изпълнение на предложените от възложителя мерки строителството и експлоатацията на ИП не предполагат рискове за околната среда и човешкото здраве.

II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбиционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. ИП ще се реализира в ПИ №001024, местност „Старо село“ в землището с. Слънчево, общ. Аксаково, с площ 8 406 м²;

2. Инвестиционното предложение не засяга влажни зони, мочурища, водни обекти не попада в границите на защитена територия;

3. В представената от възложителя информация няма данни за засягане на санитарно - охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно - битово водоснабдяване и около водоизточници на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др., и исторически и културни паметници от реализацията на ИП;

4. Спецификата и мащабите на ИП не предполагат оказване на негативно въздействие върху качеството и регенеративната способност на използваните природни ресурси;

5. Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от *наредба за ОС*, но ИП, което ще се реализира в нея попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за ОС*, и подлежи на процедура по оценка за съвместимост по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от *ЗБР*.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най-близката защитена зона - защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000132 "Побитите камъни", включена в списък на защитените зони, приет с РМС № 122/02.03.2007 г. е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в зоната, поради следните мотиви:

1. Територията, предмет на ИП, е извън границите на горещитираната защитена зона – 33 BG0000132 "Побитите камъни" отстои на около 900 м.

2. Местоположението на ИП, е извън границите на защитени територии като най-близо разположената е защитена местност „Побити камъни”, отстои на около 900 м.

3. С реализацията на ИП не се засягат планински местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 30 км, а най-близката влажна зона – Варненски и Белославски комплекс, е на около 4,5 км от територията, предмет на ИП.

4. Предвид факта, че въздействието от реализацията на ИП се очаква да бъде локално, а територията, предмет на ИП, е антропогенно повлияна от съседните урбанизирани територии и е отдалечена от най-близо разположената защитена зона:

- с реализацията на ИП не се очаква да бъдат засегнати пряко местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона и

- не се очаква косвено влияние, включително и кумулативно, върху видове птици и техните местообитания, предмет на опазване в зоната, както по отношение на евентуални процентни загуби и фрагментация, така и по отношение на безпокойство.

5. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху типове природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в 33 BG0000132 "Побитите камъни".

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. 1 и 2 по отношение на въздействието на инвестиционното предложение върху елементите по чл. 95, ал. 4, предвид: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията:

1. ИП ще се реализира в урбанизирана и антропогенно повлияна територия. По време на строителните работи се очаква отрицателно, краткотрайно, локално въздействие върху атмосферния въздух, растителния и животински свят и почвата, както и създаване на шумов

дискомфорт на околната среда; по време на експлоатацията на обекта при спазване на нормативните изисквания ИП няма да окаже отрицателно въздействие върху околната среда;

2. Строителството на обекта не е свързано с образуване на значителни количества отпадъци. Всички образувани по време на експлоатация на обекта отпадъци ще се третират съобразно нормативните изисквания;

3. По време на строителните работи очакваното въздействие е отрицателно, пряко краткотрайно, локално, по време на експлоатацията на обекта въздействието е допустимо, пряко, постоянно, локално;

4. На основание чл. 7, ал. 2, т. 2, буква "б" от Наредбата за ОВОС е получено становище на РЗИ – Варна (писмо изх. № ДОЗ-16672-3/ 03.08.2017 г.), съгласно което от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на риск върху здравето на населението;

5. При реализацията на ИП не се очаква трансграничен характер на въздействие.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят е уведомил писмено за инвестиционното си намерение кмета на Община Аксаково и кмета на с. Слънчево, общ. Аксаково, а засегнатото население с обява, поставена на информационното табло в сградата на общината и кметството.

Възложителят е предоставил на Община Аксаково и кмета на с. Слънчево, общ. Аксаково, информацията за ИП по Приложение № 2 на Наредбата за ОВОС, съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 от същата наредба.

С писмо вх. № 26-00-531/5/ 17.05.2017 г. кметът на с. Слънчево, общ. Аксаково е информирал РИОСВ-Варна, че в осигурения 14-дневен обществен достъп до информацията за ИП, няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.

С писмо рег. индекс № ИП10-16/1/ 10.05.2017 г. кметът на община Аксаково е информирал РИОСВ-Варна, че в осигурения 14-дневен обществен достъп до информацията за ИП, няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.

До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Варна, няма данни за устно изразени и/или постъпили мотивирани, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, на основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС възложителят или новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Варна.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна, пред министъра на околната среда и водите и Административен съд Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

09. 08. 2017

Дата:.....

инж. Валери Станев Янев
и.д. Директор на РИОСВ

