



РЕШЕНИЕ № ВА - 113 /ПР/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и въз основа на представена от възложителя писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получени становища от Басейнова дирекция "Черноморски район" (БДЧР)-Варна, и Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Добрич,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение "Създаване на ботаническа градина за обществен достъп с оранжерия със система за капково напояване и котелно, и с малко заведение за предлагане на напитки" в поземлен имот 10032.10.22, в землището на с. Ваклино, общ. Шабла, обл. Добрич, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: Фондация "ДОБРУДЖА ПРИРОДА И ХОРА", гр. Генерал Тошево, БУЛСТАТ 177098378, със седалище и адрес на управление: гр. Генерал Тошево, ул. "Янтра" 5

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение (ИП) се отнася за създаване на ботаническа градина с оранжерии с площ 20 дка за опазване на растителни видове извън естествената им среда в ПИ 10032.10.22, с площ 91,339 дка, в землището на с. Ваклино, общ. Шабла.

В територията на имота има съществуващи сгради със селскостопанско предназначение за интензивно отглеждане на патки (бивш патарник).

В планираната ботаническа градина ще се отглеждат подходящи за климатичните условия и средата растения с фокус на присъщи за района видове. Ще се оформят и контролирани местообитания за топлолюбиви видове (орхидеи, сукулентни растения) в затворени оранжерии. Оранжерии ще се напояват чрез система за капково напояване и ще се отоплява с котелна инсталация. Ще се изработят и монтират кули за наблюдение на птици, обекти за отдых и почивка на посетителите, ще се оформят малки места за почивка, преходни площадки към Дуранкулашкото езеро, с възможност за достъп до езерната екосистема.

В градината ще бъдат разположени модулни преместваеми обекти с обслужващо предназначение за продажба на кафе, безалкохолни напитки, пакетирани стоки.



На територията на ИП ще бъдат изградени информационни точки с подбрани илюстративни материали и любопитни факти с цел да провокират (задълбочат) интереса към ботаниката и знанията за растенията.

В краткосрочен план ботаническата градина ще развие и различни ботанически работилници и интерактивни занимания по ботаника за деца.

Инсталации в оранжерийния комплекс: екранираща и вентилационна система, водна система, хранителен възел, защита от вредители, капково-поливна система, други.

В котелното помещение ще се монтират 2 бр. водогрейни котли на пелети, всеки с бункер за гориво, горелка и табло за управление. Димните газове ще се отвеждат посредством топлоизолиран комин с диаметър 540 мм и височина 7,5 м. Инсталацията е оразмерена, така че при външна изчислителна температура -23°C и скорост на вятъра от 5 m/s да поддържа вътре в оранжерията $+7^{\circ}\text{C}$.

Избрани са 2 бр. пелетни котела: CS1300 с топлинна мощност 1300 kW и CS800 с топлинна мощност 800 kW; бункерите за гориво се хранят посредством шнекови устройства от външен пелетен склад.

Районът, в който ще се реализира инвестиционното предложение, е с изградена инфраструктура – път, електрозахранване, водоснабдяване.

Битово-фекалните води ще се събират във водоуплътни черпателни ями и предават на лица, имащи съответния документ за заустването им в най-близката канализационна шахта.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но **попада изцяло** в границите на две защитени зони от мрежата "Натура 2000":

- защитена зона за опазване на дивите птици BG0002050 „Дуранкулашко езеро“, обявена със Заповед № РД-258/18.03.2010 г. на министъра на околната среда и водите, и
- защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000154 „Езеро Дуранкулак“, включена в списък на защитените зони, приет с Решение на МС № 802/04.12.2007 г., без заповед за обявяване;

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 39, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн. ДВ. бр.73/11.09.2007 г., изм. и доп)*, се констатира, че инвестиционното предложение не противоречи на режима на защитена зона за опазване на дивите птици BG0002050 „Дуранкулашко езеро“, определен със заповедта за обявяването ѝ.

Проверката за допустимост за ЗЗ BG0000154 „Езеро Дуранкулак“ е неприложима, поради липса на заповед за обявяване.

На основание чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 4 от *Наредбата за ОС* ИП подлежи на оценка за съвместимостта чрез процедурата за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на точка 12 „д“ и включва съпътстващи дейности по т. 1 буква „в“ и т. 3, буква „а“ от Приложение № 2 на ЗООС, и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно

въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве, поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето:

1. Инвестиционното предложение предвижда създаване на ботаническа градина с оранжерии с площ 20 дка за опазване на растителни видове извън естествената им среда в ПИ 10032.10.22, с площ 91,339 дка, в землището на с. Ваклино, общ. Шабла.
2. ИП ще се реализира в район с изградена техническа инфраструктура (пътен достъп, водоснабдяване, канализация, електрохранване). Не се предвижда изграждане на нови или промяна на съществуващи пътища/улици;
3. Предвид характеристиките и мащабите на разглежданото ИП, не се очаква отрицателно кумулативно въздействие в съчетание с други планове и проекти в района;
4. По време на строителството основно ще се използват традиционни строителни материали, горива, вода, ел. енергия, а в процеса на експлоатацията – вода, ел. енергия и пелети;
5. По време на строителството на ИП ще се образуват строителни и битови отпадъци; по време на експлоатацията - предимно твърди битови и растителни отпадъци. Всички видове отпадъци ще се третират съобразно нормативните изисквания;
6. Отнетият хумусен пласт по време на строителството ще се съхранява временно на място, на площадка в съответствие с изискванията на *Наредба № 26/1996 г. за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабопродуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт (ДВ 89/1996 г., изм.)*, с цел използване за вертикална планировка на терена;
7. Становището на БДЧР-Варна (изх. № 05-09-90/2/ и 05-09-45/4/06.06.2017 г.), е, че:
По отношение на Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) за Черноморски район 2016-2021 г.

Предвидените дейности, попадат в обхвата на:

- Повърхностно водно тяло “Дуранкулашко езеро” с код BG2DO700L017, определено в много лошо екологично състояние и неизвестно химично състояние, с поставена цел за “Предотвратяване влошаването на екологичното състояние”, “Опазване, подобряване и възстановяване на водното тяло за постигане на умерено екологично състояние” и “Постигане и запазване на добро химично състояние”;
- Подземно водно тяло с код BG2G000000N044 – „Карстови води в неоген-сармат СИ Добруджа, определено в добро количествено и лошо химично състояние, с поставена цел за постигане на добро състояние;
- Зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал.1 от Закона за водите, касаещи ИП:
 - Подземното водно тяло с код BG2DGW000000N044 е определено като зона за защита на питейните води, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 1 от Закона за водите;
 - Територията попада в зона, в която водите са чувствителни към биогенни елементи – чувствителна и уязвима зона, определена съгласно чл. 119а, ал.1, т.3 от Закона за водите.;
 - Територията попада в границите на зона за защита на водите – 33 “Езеро Дуранкулак” с код BG0000154, определена съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 5 от Закона за водите;

В програмата от мерки към ПУРБ има заложили мерки, имащи отношение към конкретното ИП:

- Мярка "Намаляване на замърсяването с нитрати от земеделски източници" с действия "Прилагане на приетите програми от мерки за ограничаване и предотвратяване на замърсяването с нитрати от земеделски източници в нитратно уязвими зони" и "Контрол за спазване на изискванията за торене и съхранение на торове";
- Мярка "Подобряване на естественото задържане на водата" с действия за "Повишаване на водното ниво с цел разширяване на съществуващи или възстановени влажни зони (блата, езера

и др.)" като "Дейностите по повишаване на водното ниво да се извършат извън размножителния сезон на птиците, който е от април до юни за повечето видове и извън есенната миграция на розовия пеликан и други реещи се птици, т.е. след средата на септември";

- Мярка "Проучване за установяване на замърсяване на повърхностни и подземни води" с действие "Проучване разпространението на инвазивни биологични видове и тяхното въздействие върху екологичното състояние (потенциал) на водните тела и природозащитния статус на защитените зони по Натура 2000";

- Мярка "Опазване на водите от замърсяване с препарати за растителна защита" с действие "Забрана за употреба на ПРЗ извън обхвата на разрешената употреба или в доза, която надвишава максималната разрешена доза на единица площ";

- Мярка „Запазване и подобряване на състоянието на зоните за защита на водите" с действие „Осигуряване на водни коллчества във връзка с постигане на БПС на предмета на опазване в защитените зони от Натура 2000";

- Мярка „При дейности, водещи до значителни морфологични изменения в защитени зони извън населените места да не се предвиждат дейности, засягащи съществуващата естествена растителност по бреговете с цел опазване на водозависимите природни местообитания и видове.

По отношение на Плана за управление на риска от наводнения (ПУРН) за Черноморски район 2016-2021 г.

ИП се намира в район със значителен потенциален риск от наводнение с код BG2_APSFR_BS_01 и наименование "Черно море - Дуранкулак" и попада в зони, които могат да бъдат наводнени при сценариите, посочени в чл. 146е от Закона за водите, съобразно изготвените карти на районите под заплахата от наводнения, В ПоМ на ПУРН не са заложени конкретни мерки, касаещи ИП.

По отношение изискванията на Закона за водите:

- Територията, предвидена за реализация на ИП, попада в границите на пояси II и III на СОЗ на минерални водоизточници "Тх-15" и "Р-179х-Осеново", определени със Заповеди на Министъра на околната среда и водите с №РД-662/22.08.2012 г. и РД-206/08.03.2012 г. както и в границите на пояс II на СОЗ на Вн-35х Кранево, определена със Заповед на МОСВ №РД-255/22.04.2008 г. Не са въведени конкретни забрани и ограничения за реализиране на ИП.

- Имот с идентификатор №10032.10.22 в землището на с. Ваклино, общ. Шабла, граничи с воден обект Дуранкулашко езеро - публична държавна собственост.

- Водоснабдяването на имота се осъществява от съществуващата водопроводна мрежа на населеното място;

- Предвижда се формираните битово-фекални отпадъчни води ще се отвеждат във водопълтни изгребни ями и последващо извозване от оторизирана фирма до ГПСОВ.

ИП е допустимо спрямо ПУРБ и ПУРН за Черноморски район.

Реализирането на ИП няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми при спазване на условията в настоящото решение, произтичащи от Закона за водите, и при недопускане замърсяване на водите. и влошаване на състоянието на водните тела.

8. ИП не е източник на риск от голяма авария по смисъла на Глава седма, Раздел I от ЗООС;

9. В периода на строителството и нормална експлоатация ИП не предполага рискове за околната среда и човешкото здраве.

II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбиционен

капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. ИП ще се реализира в обхвата на поземлен имот с идентификатор 10032.10.22, с площ 91339 кв. м, урбанизирана територия, с начин на трайно ползване «за стопански двор» по КК на с. Ваклино, общ. Шабла, обл. Добрич;
2. В представената информация няма данни ИП да е свързано с изготвяне на нов или промяна на действащ устройствен план по смисъла на Закона за устройство на територията.
3. Съгласно представената информация имотът не попада в санитарно-охранителни зони на водоизточници, в района липсват местни водоизточници, използвани за питейно водоснабдяване; реализацията на ИП не засяга съществуващи известни културни паметници (исторически, архитектурни и археологически).
4. ИП не е свързано с промяна на качеството и регенеративната способност на природни ресурси в района;
5. Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но граничи със защитена територия – защитена местност „Дуранкулашко езеро“, обявена за природна забележителност със Заповед № 123/21.02.1980 г. на КОПС при МС, прекатегоризирана в защитена местност със Заповед № РД-786/15.08.2002 г. на МОСВ, с утвърден План за управление със Заповед № РД-1125/11.12.2002 г. на МОСВ.

Територията, предмет на ИП, **попада** в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, приета с пост. № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр. 73/2007 г.) – защитена зона за опазване на дивите птици BG0002050 „Дуранкулашко езеро“, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от Закона за биологичното разнообразие (ДВ, бр. 77/2002 г. с изм. и доп.), обявена със Заповед № РД-258/18.03.2010 г. на министъра на околната среда и водите и защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000154 „Езеро Дуранкулак“, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от същия закон, включена в списък на защитените зони, приет с Решение на МС № 802/04.12.2007 г., без заповед за обявяване

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за ОС и подлежи на процедура по оценка за съвместимост по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от същата наредба, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху 33 BG0002050 „Дуранкулашко езеро“ и 33 BG0000154 „Езеро Дуранкулак“, е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитените зони, поради следните мотиви:

- 5.1. Местоположението на ИП е извън границите на защитени територии. Имотът граничи със защитена местност „Дуранкулашко езеро“.
- 5.2. С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности, както и свързаните с тях местообитания на видове. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 100 км. Имотът не засяга влажни зони, но същият граничи с влажна зона Дуранкулашко езеро.
- 5.3. Територията, предмет на ИП, не засяга пряко типове природни местообитания, предмет на опазване в 33 BG0000154 „Езеро Дуранкулак“.
- 5.4. Няма вероятност предвижданията на ИП да доведат до значителни косвени въздействия, както и до значителни трансформации, увреждане или намаляване на

площта на типове природни местообитания и местообитания на видове животни, предмет на опазване в 33 BG0002050 „Дуранкулашко езеро” и 33 BG0000154 „Езеро Дуранкулак“, тъй като:

- поземленият имот представлява урбанизирана територия, с начин на трайно ползване „за стопански двор“, което предполага, че същият вече е антропогенно повлиян;
- за реализацията и експлоатацията на ИП не е необходимо изграждане на нова пътна инфраструктура – имотът се намира на около 400 м от главен път Е-87, част от републиканската пътна мрежа, от който по съществуващ асфалтов път се осъществява достъп до имота;
- имотът е присъединен към електроразпределителната и водопроводна мрежи в района; на територията са изградени канализационни проводни и водоплътни черпателни ями;
- отглеждането на неместните растителни видове се предвижда да се извършва в контролирани условия – затворени оранжерии;
- територията, предмет на ИП, и в бъдеще ще продължи да предоставя подходящи местообитания за хранене, почивка и укритие на видовете животни, предмет на опазване в горечитираните защитени зони, във връзка с предвижданията за изграждане на зелена система в границите на имота;
- с реализацията на ИП, имайки предвид общата площ на имота, ще се окаже въздействие върху не повече от 0,27 % от площта на 33 BG0002050 „Дуранкулашко езеро” и не повече от 0.18 % от площта на 33 BG0000154 „Езеро Дуранкулак“.

5.5. Реализацията на ИП съвместно с други инвестиционни предложения, планове, програми, проекти няма вероятност да окаже значително кумулативно въздействие върху типове природни местообитания и местообитания на животински видове, предмет на опазване в двете защитени зони, тъй като не са установени други заявени, с неприключили процедури по реда на екологичното законодателство и процедиранни /със завършени процедури/ ИП/ППП с подобен характер.

5.6. Предвид че ИП предвижда създаване на ботаническа градина, състояща се от затворени оранжерии и открити зелени площи, предвидените с неуго дейности не предполагат:

- промяна в баланса на териториите в 33 BG0002050 „Дуранкулашко езеро” и 33 BG0000154 „Езеро Дуранкулак“, тъй като имотът е представлявал „стопански двор“ (съгласно приложения нотариален акт за покупко-продажба), преди приемане на списъците със защитени зони от Министерски съвет и преди издаване на заповедта за обявяване на 33 BG0002050 „Дуранкулашко езеро” на министъра на околната среда и водите;
- фрагментация на местообитания, вкл. ключови за защитените зони;
- прекъсване на биокоридорни връзки;
- изолация на животински видове.

5.7. Предвид характера на ИП, реализацията му не предполага продължително и значително безпокойство на видове животни, предмет на опазване в 33 BG0002050 „Дуранкулашко езеро” и 33 BG0000154 „Езеро Дуранкулак“.

5.8. От реализацията на ИП не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху типове природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в горечитираните защитени зони.

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. 1 и 2 по отношение на въздействието на инвестиционното предложение върху елементите по чл. 95, ал. 4, предвид: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на

в горесцитираните защитени зони.

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. 1 и 2 по отношение на въздействието на инвестиционното предложение върху елементите по чл. 95, ал. 4, предвид: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията:

1. По време на строителните работи се очаква временно отрицателно въздействие върху атмосферния въздух, свързано със замърсяване основно с прах. По време на експлоатацията на обекта не се очаква наднормено замърсяване на атмосферния въздух;
2. При спазване на нормативните изисквания и на условията към настоящото решение ИП няма да окаже отрицателно въздействие върху повърхностните и подземни води в района. Водоснабдяването на обекта ще се осъществи от водопроводната система на с. Ваклино, отпадъчните битово-фекални води ще се отвеждат във водоуплътни изгребни ями, с последващо извозване от оторизирана фирма до ПСОВ;
3. През строителния период ще се генерират основно строителни отпадъци, вкл. излишни земни маси. На обекта няма да се формират производствени отпадъци. Образуваните отпадъци ще се третират съобразно изискванията на Закона за управление на отпадъците;
4. Предвид че територията е антропогенно повлияна (в нея има селскостопански сгради - бивш патарник), строителството и експлоатацията на ИП не се очаква да променят ландшафтните характеристики на района;
5. По време на строителните работи въздействието е допустимо, пряко, временно и локално, по време на експлоатацията на обекта не се очаква значително въздействие върху околната среда;
6. РЗИ – Добрич (писмо изх. № РД -1705/30.05.2017 г.) преценява, че ИП няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората, при следните условия:
 - недопускане на вредности в прилежащата зона над допустимите здравни норми;
 - спазване на забраните и ограниченията, съгласно Наредба № 3/2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди, в случай че ИП попада в санитарно-охранителни зони, определени по реда на същата наредба;
7. От реализацията на ИП не се очаква трансграничен характер на въздействие.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят е уведомил писмено за инвестиционното си предложение кметовете на Община Шабла и село Ваклино, общ. Шабла, а засегнатото население с обява, поставена на 21.12.2016 г. информационно табло в сградата на кметството.

Възложителят е предоставил на Община Шабла и кметството на село Ваклино, общ. Шабла, информацията за ИП по Приложение № 2 на Наредбата за ОВОС, съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 от същата наредба.

С писмо изх. № Е-02-75/11.05.2017 г. кметът на с. Ваклино, общ. Шабла е информирал РИОСВ-Варна, че в осигурения 14-дневен обществен достъп до информацията за ИП (поставено е съобщение на интернет страницата на Община Шабла и на информационното табло в сградата на кметството) в периода от 25.04.2017 г. до 09.05.2017 г. няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.

С писмо изх. № УТ-545-7/12.05.2017 г. кметът на община Шабла е информирал РИОСВ-Варна, че в осигурения 14-дневен обществен достъп до информацията за ИП (поставено е съобщение на интернет страницата на Община Шабла и на информационното табло в сградата на общината) в периода от 25.04.2017 г. до 09.05.2017 г. няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.

До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Варна, няма данни за устно изразени и/или постъпили мотивирани, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

И при изпълнение на следните УСЛОВИЯ/МЕРКИ:

Общи:

1. Предвидената с ИП дейност – изграждане на ботаническа градина, следва да се извършва при спазване разпоредбите на чл. 60, ал. 2, във връзка с чл. 58, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие;
2. Отглеждането на екзотичните растителни видове в предвидените закрити оранжерии следва да се осъществи след издаване на писмено разрешение на компетентните органи, съгласно чл. 67, ал. 3 от Закона за биологичното разнообразие;
3. За всички бъдещи инвестиционни намерения и дейности в обхвата на ПИ № 10032.10.22 или засягащи граничещата с имота защитена местност „Дуранкулашко езеро“, в това число дейности свързани с водоползване от Дуранкулашко езеро, които се предвиждат на следващ етап, да се извърши писмено уведомяване на РИОСВ-Варна, на най-ранен етап за предвидените дейности, планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, преди тяхното одобряване по реда на специален закон и преди стартиране на тяхната реализация на терен.

Към проектирането:

4. За обхвата на имота да се изготви цялостен ландшафтно-устройствен проект, изготвен въз основа на предварително геодезическо заснемане на съществуващата дървесно-храстова растителност, с информация за състоянието на видовата принадлежност и състояние, отразяващо качеството на хабитуса, наличие на заболявания, суховършия; видова принадлежност и местоположение на растенията, предвидени за отглеждане на открито, извън оражериите;
5. Да не се предвиждат никакви строителни работи в периферията (по границите) на ПИ № 10032.10.22, граничеща с акваторията на Дуранкулашко езеро; да се конкретизира местоположението на предвидените за изграждане обекти, в това число и модулните преместваеми обекти с обслужващо предназначение; двата броя кули за наблюдение, да се предвидят от затворен тип; парковите алеи да се реализират само с естествени материали; да се конкретизират предвидените за обособяване места за почивка, преходни площадки към Дуранкулашкото езеро, предвиждащи достъп до езерната екосистема;
6. Да не се предвижда изграждане на плътна ограда по границите на имота, с цел да не се възпрепятства свободното придвижване на земноводни, влечуги и дребни бозайници, предмет на опазване на в 33 BG0000154 „Езеро Дуранкулак“;

7. В откритата част от имота (извън закритите оранжерии) да не се допуска въвеждането в природата, както и развъждането и отглеждането на неместни растителни и гъбни видове, включително подвидове и вариетети, с цел недопускане увреждане на природни местообитания в тяхната естествена област на разпространение или местни видове от дивата флора, фауна и микота или техни популации.
8. Строителните площадки и площадките за временно съхранение на строителни материали, отпадъци и хумусния пласт да се разположат в северозападната част на имота, северно от съществуващия асфалтов път, преминаващ през имота.
9. Устройствените и инвестиционни проекти, свързани с реализацията на разглежданото ИП, да се съгласуват с РИОСВ-Варна, преди тяхното одобряване.

По време на строителството и преди въвеждане в експлоатация:

10. Строителни работи с използване на тежка строителна механизация, вкл. изкопни, да се извършват извън периода **15 март – 15 юни** (размножителен период за видове животни, предмет на опазване в зоните);
11. Да не се извършват взривни дейности с цел избягване безпокойство и прогонване на видовете, предмет на опазване в защитените зони;
12. Да не се допуска унищожаване на съществуващата водозависима естествена растителност по брега на Дуранкулашко езеро;
13. Да не се допуска навлизане на строителна техника в съседни имоти;
14. Преди въвеждане на обекта в експлоатация да се извършат собствени периодични измервания (СПИ) на емисии на вредни вещества, изпускани в атмосферата от дейността на парния котел, съгласно изискванията на чл. 31 от *НАРЕДБА № 6 от 26.03.1999 г. за реда и начина за измерване на емисиите на вредни вещества, изпускани в атмосферния въздух от обекти с неподвижни източници (обн., ДВ, бр. 31 от 6.04.1999 г., изм.)*.

По време на експлоатацията:

15. Растителната защита на зелените площи, в това число и в закритите оранжерии, да се осъществява без използване на пестициди и според принципите на биологичното производство;
16. Събраните в резервоар битово-фекални отпадъчни води да се предават на оторизани за целта дружества. За предадените количества отпадъчни води да се води отчетност.

Условия, произтичащи от Закона за водите:

17. Да се спазват ограниченията и забраните за извършване на дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни и вредни вещества в подземните води, регламентирани в *Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди*;
18. Поради непосредствената близост на имота до Дуранкулашко езеро, при експлоатация на ИП да не се допуска замърсяване на водния обект;
19. Да се спазват забраните на чл. 134 от Закона за водите за строителство на стопански и жилищни постройки, складиране на пестициди, депониране и третиране на отпадъци, миенето и обслужването на транспортни средства и техника, изхвърлянето на отпадъци, както и засаждането на трайни насаждения с плитка коренова система в принадлежащите земи на езерото;
20. С цел опазване на водозависими природни местообитания да не се нарушава съществуващата естествена растителност по брега на водния обект;
21. Съгласно изискванията на чл. 198о от ЗВ, предоставянето на В и К услуги на потребители се извършва единствено от В и К оператор по реда на Закона за водите и Закона за устройство на територията.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, на основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС възложителят или новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Варна.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна, пред министъра на околната среда и водите и Административен съд Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата:.....14.07.2017

инж. Валери Станев Янев
и.д. Директор на РИОСВ

