



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

РЕШЕНИЕ № ВА 99/ПР/2016 год.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и въз основа на представената писмена документация и информация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получени становища на: Регионална здравна инспекция - Варна (изх. № ДОЗ-06037/ 21.09.2016г.) и Басейнова дирекция „Черноморски район“ - Варна (изх. № 05-09-94/2/ 15.08.2016 г.),

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за „Изграждане на тръбен кладенец за подземни води, водоем и система за хидропонно напояване на оранжерия“, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: „АГРИСТО“ ЕООД

със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. „Трепетлика“ № 11, ет. 6, ап. 12

Кратко описание на инвестиционното предложение (ИП):

С настоящото ИП се предвижда изграждане на тръбен кладенец за подземни води, водоем и система за хидропонно напояване на оранжерия в поземлен имот (ПИ) 014033 по КВС на с. Генерал Кантарджиево, м-ст „Мешелик бал“ общ. Аксаково с обща площ 9.901 дка, с начин на трайно ползване „изоставена нива“.

Достъпът, до територията предмет на ИП, е осигурен по съществуващата пътна инфраструктура, граничеща с имотите; не се предвижда изграждане на нова и/или промяна на същите.

Експлоатацията на настоящото ИП не е свързано с генериране на отпадъци и отпадъчни води.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона (ЗЗ) от Европейската екологична мрежа „Натура 2000“ – ЗЗ за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова“, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от Закона за биологичното разнообразие и обявена със Заповед № РД-129/ 10.02.2012 г., изм. и доп. със Заповед № РД-81/28.01.2013 г. и Заповед № РД-389/07.07.2016 г. (ДВ бр.59/2016 г.) на министъра на околната среда и водите.



Съгласно чл. 31 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 4 от *Наредбата за ОС*, ИП подлежи и на преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на ЗЗ, чрез процедурата за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС, по реда на ЗООС.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на точки: 1 „В“, 2 „Г“, 10 „З“ и 10 „Н“ от Приложение № 2 на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от същия закон подлежи на преценяване необходимостта от извършване на ОВОС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

Изграждане на тръбен кладенец за подземни води, водоем и система за хидропонно напояване на оранжерия в поземлен имот (ПИ) 014033 по КВС на с. Генерал Кантарджиево, м-ст „Мешелик бал“ общ. Аксаково с обща площ 9.901 дка, с начин на трайно ползване “изоставена нива”.

1. Изграждане на тръбен кладенец:

Географски координати (мястото на площадката за изграждане на ТК) 43°21'40.6" 27°58'25.8" : метрична 1970 г. 4 702 979.77 9 644 941.10: БГС 2005 г. 4 805 787.01 700 505.32.

Реализацията на инвестиционното предложение ще преминава през три основни етапа както следва:

I етап – изграждане на водовземните съоръжения;

II етап – опитно-филтрационни изследвания и водовземане;

III етап – поддържане на хидропонната система в оранжерията.

Площта на имота ще служи за производство на зеленчуци. Проектирането обхваща и изграждане на оранжерийен блок и комуникации и системи, пътеки и канавки.

Съгласно представеното от възложителя хидрогеоложко становище се предвижда:

Проектната дълбочина на тръбния кладенец е около 70 - 100 метра.

Сондажният инструмент ще включва:

-триролково длето;-тежки шанги с $\phi 146$ мм.;-сондажни тръби с $\phi 89$ мм.

Режим на сондиране :

- товар - 1 до 1,5 т.;

- обороти - 80 до 100 об./мин.;

- дебит на помпите - 6 до 8 л/сек.;

При изграждането на водовземното съоръжение, водочерпенето на подземни води ще е чрез потопаема помпа.

Общо заявено водно количество за поливния сезон с отчитане на приети загуби до 10%, е около $Q_{\text{ср.дн сез}} = 3100 \text{ м}^3/\text{година}$.

2. Изграждане на водоем:

Предвиденото изграждане на водоем ще се извърши на няколко етапа.

Първо ще се изкопае изкоп с приблизителни размери 10м/ 10м/0,5 м. Изкопните земни маси ще се оформят като вал около бъдещия водоем, с височина около 0,5м. Така оформеният изкоп ще е с дълбочина около 0,5м, а водоема с дълбочина от около 1 м. **Общ обем 100 м³.** След оформянето на дъното ще се премине към уплътняване и поставяне на хидроизолационна мембрана.

3. Изграждане на хидропанна оранжерия:

Оранжерийният комплекс е съвременно високоефективно стопанство предназначено за интензивно отглеждане на зеленчуци, в това число в сезоните, когато това на открит терен е

невъзможно. Настоящият проект е разработен за отглеждане на всички възможни оранжерийни култури.

Настоящият проект ще е разработен на база конструкция с височина на колоната 4 000 мм, от горната част на основата до долната страна на улука.

Размерите на оранжерията ще бъдат:

- ферми на 9 600 мм;

- разстояние между колоните/секциите 4 500 мм.

Конструкцията ще се бъде тип "Venlo".

Обектът ще се състои от един оранжерийен блок с размери:

Обектът ще се изпълни като се изградят десет щед. Площта на този етап ще бъде 10x9,60 и 17x4,50 или общо 7 389,90 кв.м. От тази площ 1x9,60 и 17x4,5 общо 734 м² ще бъдат площи за манипулационна, котелно стопанство, помещение за поливна инсталация, битови помещения и складови площи. Работната площ ще бъде 6 609,60 кв.м. При възможност ще се увеличи за сметка на предвидените за складови площи.

Съгласно становище на БДЧР-Варна:

2. По отношение на ПУРБ за Черноморски район:

Предвидените дейности попадат в обхвата на:

Повърхностно водно тяло с код BG2D0800R002 – „р. Екриска – от извора до панирането й след с. Кранево“, което е определено в добро екологично състояние, с предвидена цел поддържане на добро състояние;

Подземно водно тяло с код BG2G00000N018 - „Карстово-порови води в неоген-миоцен-сармат Изгрев-Варна- Ботево-Батово“, което е определено в добро количествено и лошо химично състояние. За него е поставена цел непревишаване на праговите стойности по съдържание на нитрити;

- Зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 1 от Закона за водите, касаещи ИП: Подземното водно тяло е определено като зона за защита на питейните води с код BG2DGW00000N018; ПИ попада в зони, в които водите са чувствителни към биогенни елементи: чувствителна зона съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 3 от ЗВ; чувствителна и нитратно уязвима зона (Северна зона), съгласно Заповед № РД – 146 от 25.02.2015 г. на Министъра на ОСВ.

2.2. По отношение изискванията на Закона за водите:

- поземлен имот попада в пояси II и III на СОЗ на минерални водоизточници Тх-15 учредена със Заповеди № РД-662/22.08.2012 г. на МОСВ, и Вн-35х учредена със Заповед РД-255/22.04.2008 г.;

- имотът не граничи с водни обекти;

- Подземно водно тяло BG2G00000N018 има разполагаеми ресурси 2171 л/с, от които 1903,66 л/с са свободни.

Конкретното ИП е допустимо спрямо заложените в Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) в Черноморски район цели и мерки за постигане на добро състояние, при спазване на условията в настоящото решение, произтичащи от Закона за водите, и при недопускане замърсяване на водите и влошаване на състоянието на водните тела.

3. РЗИ – Варна счита, че ИП може да се реализира при следните условия:

3.1. Водата използвана за „хигиенни нужди“, следва да отговаря на изискванията на Наредба № 9 за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели (ДВ, бр. 30/ 2001 г.). За защита на водата от замърсяване, около водовземното съоръжение следва да се учреди санитарно-охранителна зона (СОЗ) по Закона за водите и в съответствие с Наредба № 3 за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (ДВ, бр. 88/ 2000 г.).

3.2. При използване на водата от тръбния кладенец за напояване, следва да се докаже „пригодността й за напояване“ и спазване изискванията за „напояване в зони за защита на

водите“, съгласно чл. 4, ал. 1 и чл. 5 от Наредба № 18 за качеството на водите за напояване на земеделските култури (ДВ, бр. 43/ 2009 г.).

По време на строителството ще се използват традиционни строителни материали: цимент, пясък, дървен материал и др., както и ел. енергия и вода, а по време на експлоатацията – подземна вода и ел. енергия.

По време на строителството се очаква да се образуват строителни отпадъци, вкл. изкопани земни маси.

Предвижда се:

- генерираните отпадъци да се съхраняват отделно с цел транспортиране до инсталации/съоръжения за последващо третиране;

По време на строителството са предвидени мерки за намаляване на евентуални отрицателни въздействия върху околната среда и здравето на хората.

- Здравен риск от реализацията на инвестиционното предложение потенциално ще съществува само в периода на изграждането и ще касае само работещите на обекта.

Всички дейности ще са съобразени с план за безопасност и здраве.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващо ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качество и регенеративна способност на природните ресурси в района:

1. Изграждане на тръбен кладенец за подземни води, водоем и система за хидропонно напояване на оранжерия в поземлен имот (ПИ) 014033 по КВС на с. Генерал Кантарджиево, м-ст „Мешелик бал“ общ. Аксаково с обща площ 9.901 дка, с начин на трайно ползване „изоставена нива“. Реализацията на ИП не влиза в противоречие с настоящото и бъдещото ползване на други земи в района;

2. Инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии от екологичната мрежа «Натура 2000»;

3. Съгласно представена информация в обсега на поземления имот няма обекти на културно-историческото наследство, които да бъдат засегнати от реализацията и експлоатацията на ИП.

4. Съгласно становище на БДЧР-Варна:

Конкретните ИП са допустими спрямо заложените в Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) в Черноморски район цели и мерки за постигане на добро състояние, при условие да няма негативно въздействие върху водните тела и при спазване на изискванията на Закона за водите.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

Територията, предмет на ИП, попада в границите на защитена зона по чл. 1, ал. 2, т. 3 от Наредбата за ОС – защитена зона за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова“, обявена със Заповед № РД-129/10.02.2012 г., изм. и доп. със Заповед № РД-81/28.01.2013 г. и Заповед № РД-389/07.07.2016 г. и трите на министъра на околната среда и водите.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 40, ал. 2 от Наредбата за ОС, се констатира, че предвижданията на ИП не противоречат на режима на защитена зона за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова“, определен със заповедите за обявяване и заповедите за изменение.

Гореописаното ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, и подлежи на процедура по оценка за съвместимост по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, предлагам преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху ЗЗ BG0002082 „Батова“ да бъде, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитената зона, поради следните мотиви:

1. Местоположението на ИП е извън границите на защитени територии като най-близо разположената е ПП „Златни пясъци“ – на около 6.6 км.

2. С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности, както и

свързаните с тях местообитания на видове птици. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 40 км, от територията, предмет на ИП.

3. Реализацията на ИП няма да доведе до унищожаване на местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ BG0002082 „Батова“, до значителни кумулативни въздействия, процентни загуби и фрагментация на популации и местообитания, както и изолация на видове птици, предвид факта, че територията граничи с регулацията на с. Генерал Кантарджиево, което предполага, че тя вече е антропогенно повлияна.

4. Предвид характера на ИП – изграждане на сондажен кладенец, водоем и хидропонна оранжерия, която представлява 0,002 % от площта на ЗЗ BG0002082 „Батова“:

- не се очаква отрицателно въздействие върху птици по време на миграция, вкл. възпрепятстване на свободно движещите се рептили мигриращи птици и прекъсване на биокоридорни връзки;
- реализацията на ИП няма да доведе до значително безпокойство на видовете, предмет на опазване в ЗЗ BG0002082 „Батова“;
- не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да оказват значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ BG0002082 „Батова“.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Реализацията на ИП ще има положително въздействие за общината от гледна точка на социално-икономическите условия, а с изграждането на сондажа ще се осигури напояване на насажденията, поддържане на оптимална влажност, увеличаване на добивите и повишаване качеството на произвежданата продукция.

2. Предвид намерението, характера и обхвата на ИП при спазване и изпълнение на предложените от възложителя мерки, очакваните въздействия по време на експлоатацията могат да се определят като допустими, постоянни без кумулативен характер и без отрицателни въздействия върху околната среда и здравето на хората.

3. Реализацията и експлоатацията на ИП не предполагат трансгранично въздействие.

4. С реализацията на ИП не се очакват необратими въздействия; не се очаква замърсяване на въздуха и наднормен шум.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии.

Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС.

За ИП писмено са информирани:

- община Аксаково, с вх. регистр. индекс № ИП10-29/ 25.08.2016 г.;
- засегнатото население с обява поставена на видно място в сградата на Общината;
- кметство с. Ген. Кантарджиево, общ. Аксаково, с вх. регистр. индекс № 33/ 01.08.2016 г.;
- засегнатото население с обява поставена на видно място в сградата на кметството;

Към ИП не е проявен обществен интерес - няма устно изразени и/или постъпили в РИОСВ-Варна, писмени мнения, становища, предложения или възражения срещу реализацията на ИП.

Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, възложителят е предоставил информацията за ИП по Приложение № 2 от същата наредба на общ. Аксаково и кметство с. Ген. Кантарджиево, общ. Аксаково.

До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Варна, няма данни за устно изразени и/или постъпили мотивирани, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

Реализацията на ИП да се извърши при спазване следните УСЛОВИЯ/МЕРКИ:

1. Да се спазват ограниченията и забраните за извършване на дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни и вредни вещества в подземните води, регламентирани в Наредба № 3/2000 г. за СОЗ;
2. На основание чл. 44 и чл. 46 от Закона за водите, изграждането на водовземно съоръжение и водовземането от него, се извършва след издаване на разрешително за водовземане от подземни води, чрез ново съоръжение. За целта следва инвеститора да подаде документи за издаване на разрешително по реда на чл. 60 от Закона за водите;
3. На основание чл. 50, ал.3 от Закона за водите, разрешително за водовземане и/ или ползване на воден обект, се издава на юридически лица, еднолични търговци или земеделски производители;
4. Да се спазват изискванията на Наредба № 2/ 13.09.2007 г. за опазване на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници, както и правилата за добра земеделска практика, разработени в изпълнение на изискванията на същата наредба.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят /новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Варна, до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС Решението по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на ИП.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна, пред Министъра на околната среда и водите и Административния съд - Варна, в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата:..... 28. 09. 2016

ПЛАМЕН ТАШЕВ
Директор на РИОСВ

