



РЕШЕНИЕ № ВА-47/ПР/2016 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и въз основа на представена от възложителя писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Варна (изх. № ДОЗ 04909/20.07.2016 г.)

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за „съхранение на продукти за растителна защита в съществуващ склад“ в ПИ с идентификатор 10135.3514.130, сграда А2 на Логистичен парк Варна, складово помещение А2-105, площ 915,73 кв. м, с идентификатор 10135.3514.130.97, ул. Перла № 26, Западна промишлена зона, район Младост, гр. Варна, реализацията на които няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона за опазване на дивите птици

Възложител: „Акт Лоджистик“ АД, ЕИК 131015834

Седалище и адрес на управление: област София-град, общ. Панчарево, с. Казичене 1532, ул. Трети Март № 1

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение касае „съхранение на продукти за растителна защита в съществуващ склад“, който се намира в област Варна, община Варна, гр. Варна 9009, район Младост, Западна промишлена зона, ул. Перла № 26, ПИ с идентификатор 10135.3514.130, номер по предходен план: 13, квартал 50, парцел XVII; сграда А2 с идентификатор 10135.3514.130.97. Географски координати: 43.218277 с. ш. и 27.865324 и. д.

Основната дейност на възложителя е логистика, складиране и съхранение на продукти, собственост на клиенти на дружеството. В склада ще бъдат съхранявани продукти за растителна защита в съществуващ склад в сграда А2 на Логистичен парк Варна, складово помещение А2-105.

Съдовете, в които ще са налични опасни вещества, са оригиналните опаковки,



предназначени за съхранение и складиране на продуктите. Това са метални варели, пластмасови туби, пластмасови бутилки и др. Те се разполагат върху палето места, подредени в склада за съхранение.

Капацитетът на целия склад е около 240 броя палето места, разполагани на площ от 915,73 кв.м. Капацитетът за съхранение на опасни продукти в склада е 80 броя палето места, разполагани на обща площ от 300 m². Поради наличието на течни опасни вещества, палетата се разполагат на пода, който е изграден от непропусклива повърхност, устойчив на съхраняваните продукти. От гледна точка на несъвместимостта между отделните съхранявани продукти, поради опасните им свойства, за опасните материали в склада ще бъдат използвани около 65 палето места. По този начин се осигуряват безопасни разстояния от останалите продукти в склада и несъвместими материали, както и възможност за преминаване през коридорите между отделните редове с палета. Като се има предвид, че едно палето място е 0,6 тона, то общия капацитет за посочените в таблицата смеси в съоръжението е около 40 тона.

Химичните вещества и смеси ще се съхраняват само в оригиналните им опаковки, плътно затворени. Помещението, в което ще се съхраняват е с под, устойчив на съхраняваните химикали.

При необходимост в случаите на деформирани опаковки, под съхраняваните вещества и смеси ще бъде поставена събирателна вана. Събирателната вана под химикалите ще служи за събиране на разливи на мястото на съхранение. В складовото помещение са осигурени 3 броя събирателни вани.

Складовият корпус е снабден с транспортни рампи за извършване на товаро-разтоварната дейност. Дейностите по товарене и разтоварване в предприятието се извършват при стриктно спазване на нормативните изисквания, свързани с безопасността на труда и противопожарна охрана, опазването на околната среда и предотвратяването на аварии.

Транспортът до склада се извършва посредством съществуващата в района пътна инфраструктура. В района на обекта е изградена и се поддържа солидна вътрешноевропейска пътна мрежа, която достига до всеки подобект на територията и позволява свободно безпрепятствено движение, както на технологични превозни средства, така и на автомобили от специализираните служби. Поставени са необходимите пътни знаци и ограничения за създаване на оптимално и безопасно движение в района. Определени са паркинги за паркиране на фирмени и лични автомобили.

Транспортът до склада се организира и извършва от външни фирми, а за товарене и разтоварване се използва складовата техника, в т.ч. 1 електрокар с товароподемност 2 тона, 1 газикар с товароподемност 3,5 тона, както и 3 ръчни транспалетни колички с товароподемност 2 тона.

Автомобилите, с които се осъществява транспорта, са съобразени с категорията на опасност на превозваните продукти и се управляват от специално обучен персонал. Основно задължение на персонала е преди започване на всяка товаро-разтоварна дейност да проверява технологичната схема и изправността на съоръженията. Осигурени са пожарогасители. Всички операции по товарене и разтоварване се извършват съгласно нормативните изисквания за ЗЗБУТ и пожарна и аварийна безопасност, както и в съответствие с вътрешнофирмените документи и ИЛБ на продуктите.

При възникнали аварийни ситуации ще се спазват мерките за сигурност, описани в утвърдения Аварийен план на дружеството. Периодично ще се проиграват възможните аварийни ситуации, предвидени в плана на дружеството.

„Акт Лоджистик“ АД е възложител, съгласно § 1, т. 20 от ДР на ЗООС с представен Анекс 6 към Договор за наем от 04.06.2010. Имотът, в който е разположена сградата А2 е с начин на трайно ползване: „За друг вид производствен; складов обект“, попадащ в територия с трайно предназначение: „Урбанизирана“.

Достъпът, до обекта предмет на ИП, е осигурен чрез съществуващата пътна инфраструктура; не се предвижда изграждане и/или промяна на същата.

Имотът е с изградена техническа инфраструктура - присъединена към електропреносната и водопроводна мрежи на община Варна.

Захранването с питейна вода ще се осъществява от съществуващата на терена водоснабдителна мрежа. Електрозахранването на обектите, ще се осъществява от съществуващата на терена електроразпределителна мрежа, третирането на образуванияте от дейността БФВ в ГПСОВ на гр. Варна.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, приета с пост. № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр.73/2007 г.)*, но ИП, който ще се реализира в нея, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата, и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, ДВ, бр. 77/2002 г. с изм. и доп.)*.

На основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най – близката защитена зона за опазване на дивите птици BG0000191 „Варненско-Белославско езеро“, е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в зоната.

Според становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Варна (изх. № ДОЗ - 04909/20.07.2016 г.) ИП няма да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 11, буква „л“ - складове за съхранение на продукти за растителна защита от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 на Закона за опазване на околната среда и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, отразена в настоящото решение.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение касае „съхранение на продукти за растителна защита в съществуващ склад“ и намира в област Варна, община Варна, гр. Варна 9009, район Младост, Западна промишлена зона, ул. Перла № 26, ПИ с идентификатор 10135.3514.130, номер по предходен план: 13, квартал 50, парцел XVII; сграда А2 с идентификатор 10135.3514.130.97.
2. Предлаганата площадка се намира в имот с начин на трайно ползване: „За друг вид производствен, складов обект“. Имотът попада в територия с трайно предназначение: „Урбанизирана“. Съгласно ОУП на гр. Варна, имотът попада в зона Пп – устройствена зона за индустриални производства.
3. Инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно влияние върху човешкото здраве, свързано със създаване на дискомфорт, промяна на изгледните характеристики на ландшафта, както и риск от инциденти.
4. За осъществяване на инвестиционното предложение не се налага изграждане на нова пътна инфраструктура.
5. Имайки предвид, че ИП ще се реализира в съществуваща сграда и няма да се извършва строителство, не се очаква въздействие върху околната среда през този този период.
6. През експлоатацията на инвестиционното предложение не се очакват значителни въздействия върху околната среда и създаване на дискомфорт на околната среда и хората при изпълнение на предложените компенсиращи мерки.

7. Захранването с питейна вода ще се осъществява от съществуващата на терена водоснабдителна мрежа, третирането на образуванията от дейността БФВ в ИПСОВ на гр. Варна.
8. Електрозахранването на обекта, ще се осъществява от съществуващата на терена електроразпределителна мрежа.
9. При изпълнение на условията в настоящото решение и на предложените от възложителя мерки, по време на експлоатацията на инвестиционното предложение не предполагат рискове за околната среда и човешкото здраве.
10. В представеното от възложителя уведомление за ИП и по-конкретно в т. 9 от него е представена подробна информация за опасните химични вещества и техните количества, които се очаква да бъдат налични на площадката, а в т. 1 са описани заключенията от извършената класификация на предприятието в съответствие с критериите в Приложение № 3 на Закона за опазване на околната среда.
11. Въз основа на извършена класификация за конкретното ИП и в съответствие с критериите на Приложение № 3 към ЗООС, операторът на предприятие/съоръжение, в което са налични опасни вещества от Приложение № 3 към ЗООС, не е класифициран като предприятие с нисък или висок рисков потенциал.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение касае „съхранение на продукти за растителна защита в съществуващ склад“ в гр. Варна 9009, район Младост, Западна промишлена зона, ул. Перла № 26, ПИ с идентификатор 10135.3514.130, сграда А2 с идентификатор 10135.3514.130.97.
2. Всички дейности по време на експлоатацията ще се осъществят в границите на предвидената за реализация територия.
3. При реализация на инвестиционното предложение не се очакват негативни въздействия върху качеството и регенеративната способност на използваните природни ресурси.
4. Предвид това, че липсва строителство и експлоатацията на ИП няма да окаже отрицателно въздействие върху общия изглед и да промени ландшафтните характеристики в района.
5. В представената информация от възложителя няма данни за засягане на защитени територии, археологически, архитектурни и други обекти, обявени за недвижими паметници на културата, райони с неблагоприятни инженерно геоложки условия (свлачища, срутища и др.), райони с открит карст.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Територията, предмет на ИП, е извън границите на горещитираната защитена зона. Същата отстои от 33 BG0000191 „Варненско-Белославско езеро“ на около 0,9 км по права линия.
2. Местоположението на ИП, е извън границите на защитени територии като най-близо разположената е защитена местност „Казашко“, която се намира на около 1 км по права линия.
3. С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 23 км, а най-близката влажна зона – Варненски и Белославски езерен комплекс, е на около 1 км от територията, предмет на ИП.
4. С реализацията на ИП не се очаква да бъдат засегнати пряко природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона.
5. Не се очаква косвено влияние, включително и кумулативно, върху видове и техните местообитания, предмет на опазване в зоната, както по отношение на евентуални

- процентни загуби, така и по отношение на фрагментация.
6. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ BG0000191 „Варненско-Белославско езеро”.
 7. Реализацията на ИП няма вероятност да доведе до отрицателни трансгранични въздействия.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Не се очаква въздействие по отношение на компонент „атмосферен въздух“ за терена на инвестиционното предложение по време на експлоатацията на обекта.
2. По отношение на компонент „води“ въздействието не се очаква предвид изградената инфраструктура.
3. По отношение на компонент „отпадъци“ на територията на ИП отпадъците, образувани от дейността ще се третираят съобразно нормативните изисквания на ЗУО.
4. По отношение на компонент „почви“ по време на експлоатацията не се очаква замърсяване на почвите.
5. По отношение на компонент „вредни физични фактори“ по време на експлоатация на обекта не се очаква отрицателно влияние върху околната среда.
6. От здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на риск за човешкото здраве в резултат от реализацията на инвестиционното предложение съгласно становище на РЗИ-Варна.
7. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България;

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил за инвестиционното си предложение кмета на община Варна с вх. №РД16012306ВН/26.05.2016 г., кмета на район „Младост“, община Варна с вх. №АГУП16001071МЛ/26.05.2016 г., а засегнатото население с обяви на информационните табла в община Варна и район „Младост“, община Варна.
2. Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, възложителят е осигурил обществен достъп до информацията по Приложение №2 от същата наредба в община Варна с вх. №РД 160149900ВН/27.06.2016 г., в район „Младост“, община Варна с вх. №АГУП16001347МЛ/27.06.2016 г. за изразяване на становища от заинтересованите лица. Представени са копие на информацията по Приложение №2 от Наредбата за ОВОС на кмета на община Варна и кмета на район „Младост“, община Варна.
3. В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС възложителя е поместил обява в сграда А2 на Логистичен парк Варна и на интернет адрес: <http://www.act-logistics.com/news.php> за информиране на населението на информацията по Приложение №2 към чл. 6, ал. 1 от същата наредба, че се намира на обществено достъпно място за разглеждане;
4. В отговори с изх. №РД16014900ВН_001ВН/28.07.2016 г. зам. кмета на община Варна и кмета на район „Младост“ с изх. №АГУП16001347МЛ_001МЛ/11.07.2016 г. отговарят, че няма възражения, мнения и постъпили становища срещу реализацията на ИП.

До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ–Варна, няма данни за устно изразени и/или постъпили мотивирани, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ. 8, АЛ.1, Т. 6 ОТ НАРЕДБАТА ЗА ОВОС ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА
СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

По време на експлоатацията:

1. Докладът от извършената класификация на предприятието/съоръжението по чл. 103, ал. 1 от ЗООС (заключенията от които са представени в РИОСВ – Варна), да се поддържа в наличност и се предоставя при поискване на органите по чл. 148, ал. 3 от ЗООС, съгласно изискването на чл. 6, ал. 1 от Наредбата за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и ограничаване на последствията от тях (ДВ, бр. 5/2016 г.).
2. В 14-дневен срок, преди предприемане на дейността да се извърши оценка на безопасността по съхранението на опасните химични вещества и смеси (ОХВ и С) във формат и съгласно указанията утвърдени със Заповед № РД-288/2012 г. на министъра на околната среда и водите, съгласно изискванията на чл. 9, ал. 1 от Наредбата за реда и начина за съхранение на опасни химични вещества и смеси (ДВ, бр. 43/2011 г.);
3. При съхранението на продуктите за растителна защита, да се спазват задълженията на лицата, които съхраняват ОХВ и С, изискванията към складовете и организацията за съвместно съхранение на ОХВ и С, регламентирани с горесцитираната наредба.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/ новият възложител трябва да уведоми, РИОСВ-Варна до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 11.08.2016г.

ПЛАМЕН ТАЩЕВ
Директор на РИОСВ

