



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

РЕШЕНИЕ № ВА - 70...../ПР/2016 год.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и въз основа на представената писмена документация и информация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получени становища на: Регионална здравна инспекция - Варна (изх. № ДОЗ-03498/20.05.2016г.) и Басейнова дирекция „Черноморски район“ - Варна (изх. № 05-09-24/2/21.03.2016г.),

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за «изграждане на водовземно съоръжение – тръбен кладенец» в землището на гр. Аксаково, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложители: НАСЛ. НА

ПЕТКОВ, с адрес: гр. Аксаково.

Кратко описание на инвестиционното предложение (ИП):

С настоящото ИП се предвижда „изграждане на водовземно съоръжение – сондаж“ за нуждите на търговски комплекс със заведение за хранене и спортна площадка и за напояване на тревни площи, в поземлен имот (ПИ) № 036010, с начин на трайно ползване „др. селищна територия“ с площ 3.806 дка, в местността „Кавациге“ землище гр. Аксаково.

Достъпът, до територията предмет на ИП, е осигурен по съществуващата пътна инфраструктура – полски път и пътна мрежа, граничещи с имота; не се предвижда изграждане на нова и/или промяна на същите.

Предвижда се:

- електрозахранването на имота, по време на изграждането на тръбния кладенец и последващата експлоатация да се осъществи от съществуващата електропреносна мрежа, след сключен договор с електроразпределителното дружество;

- при невъзможност за осигуряване на вода за питейно-битови цели от централен водопровод да се използва добитата вода от ТК след съгласуване на показателите с компетентния орган.

Инвестиционното предложение не е свързано с генериране на отпадъци и отпадъчни води.

Територията, предмет на реализация, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Тя не попада и в границите на защитени зони (ЗЗ) по чл. 1, ал. 2 от Наредбата за ОС, но ИП, което ще се реализира в нея попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата наредба, и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на ЗЗ по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.



Най-близко разположената е 33 BG0002082 „Батова“ за опазване на дивите птици, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-129/10.02.2012г. (Обн. ДВ бр. 22/2012г.) с изм. и доп. със Заповед № РД-81/28.01.2013г. на министъра на околната среда и водите (Обн. ДВ бр. 10/2013г.).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на точки: 2 „Г“ и 10 „Н“ от Приложение № 2 на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от същия закон подлежи на преценяване необходимостта от извършване на ОВОС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. С настоящото ИП се предвижда в северната част на поземлен имот № 036010, в местността „Каваците“, землище гр. Аксаково „изграждане на водовземно съоръжение – тръбен кладенец“ с дълбочина до 50м за водоснабдяване на: търговски комплекс със заведение за хранене и спортна площадка и за напояване на тревни площи, със следната конструкция и параметри:

- 0-15.0м - сондиране с Ø220 мм;
- 0-46±10м - обсаждане с колона Ø140 мм (Ø160 мм);
- от 26.0 до 46±10м – филтър;
- 0-26.0м - загравяване с гравийна засипка с Ø5-15 мм;
- географски координати на мястото на площадката на тръбния кладенец: 43°15'17.963" В; 27°48'16.772" Л;
- кота терен - 110м;
- дълбочина на ТК - 46±10м;
- необходимо водно количество (водопотребление) около 3000 куб.м/год.

Появата и установяването на ВН ще бъде на дълбочина около 26.0±2м.

Сондирането ще се извършва със сондажна апаратура УРБЗАМ. Сондажът след изграждането му ще се оборудва с потопяема помпа.

Водовземането на подземна вода, чрез тръбен кладенец, ще се извършва от подземно водно тяло (ПВТ) „Карстово – порови води в Неоген – Миоцен - Сармат Изгрев – Варна – Ботево – Батова“ с код BG2G000000N018. ПВТ с код BG2G000000N018 има разполагаеми ресурси 2171 л/с., от които 1903.66 л/с. са свободни.

Подземната вода във водно тяло с код BG2G000000N018 е хидрокарбонатно-калциево-магнезиева и хидрокарбонатно-калциева, прясна с обща минерализация от 0.44 до 0.75 г/л и твърдост от 3.9 до 9.4 мг/екв.; твърдостта на водата се класифицира като средно твърда, твърда и много твърда.

2. По време на *строителството* ще се използват традиционни строителни материали: баластра, бетон, чакъл, земна маса, разтвори, тръби, ел. енергия, вода и др., а по време на *експлоатацията* – подземна вода и ел. енергия.

3. За цитирания имот (ПИ 036010), землище гр. Аксаково има издадени следните административни актове:

- Решение за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС № ВА-61/ПР/2011г., с характер „да не се извършва ОВОС“ на ИП за „изграждане на търговски комплекс със заведение за хранене и спортна площадка“, с възложител Валентин Пасев Петков, гр. Аксаково;

- писмо по чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, с изх. № 26-00-746/11/10.09.2012г. за изработване на инвестиционен проект за изграждане на подземна кабелна линия с цел присъединяване към електроразпределителната мрежа (БКТП 20/0.4 kV), с възложител Людмила Зимчева Петкова, гр. Аксаково.

4. До момента на настоящата процедура в гр. Аксаково и неговото землище има други ИП и планове за изграждане на: жилищни сгради; автосервиз, офиси и склад за негорими материали; детски площадки за игра на открито, търговски обект – магазин за хранителни стоки, складова база, паркинг за автомобили и офис сгради на два етажа, пункт за дестилация на плодови материали, нова базова станция, склад за готова продукция и пех за подготовка на пелети, нов гробищен парк, тераса към жилищна сграда, надстройка на съществуваща жилищна сграда, оформяне на кът за отдих и фитнес на открито, поставяне на модулна колонка за зареждане на дизелово гориво, и други на различен етап на инвестиционния процес: заявени, одобрени, и в процедура на одобряване.

Капацитетът, характеристиката и местоположението на описаните ИП и планове не предполагат кумулиране с настоящото ИП.

5. По време на строителството се очаква да се образуват: битови и строителни отпадъци, вкл. изкопани земни маси и шлам (ситен пясък). Експлоатацията на ИП не се свързано с образуване на отпадъци.

Предвижда се:

- битовите и строителни отпадъци да се съхраняват отделно с цел транспортиране до инсталации/съоръжения за последващо третиране.

- земните маси от горния почвен слой богат на хумус и изкопаните земни маси да се съхраняват временно на територията на площадката до завършване на строителните работи, с цел използването им за обратен насип и за вертикална планировка на обекта.

6. При изпълнение на предложените от възложителя компенсиращи мерки, строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение не предполагат рискове за околната среда и човешкото здраве, вкл. с отрицателен кумулативен ефект, както и риск от инциденти.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващо ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качество и регенеративна способност на природните ресурси в района:

1. В ПИ 036010, с площ 3806 кв.м, с начин на трайно ползване „за друга селищна територия“ в землището гр. Аксаково се предвижда реализацията на настоящото ИП; територията на която ще се изгради ИП е на 1500м от центъра на гр. Аксаково и е с отстояние 300м от вилната зона на града. Няма обекти подлежащи на здравна защита в радиус от 1 км.

2. В района на инвестиционното предложение към настоящия момент най-близкия водоизточник с издадено разрешително за водовземане е на разстояние около 1000м („Кросист 002“ ЕООД), черпещ подземни води от същото водно тяло.

3. При реализацията на ИП няма да се засегнат съществуващи известни културни ценности - исторически, архитектурни и археологически.

4. Съгласно становище на БДЧР-Варна:

Предвидените дейности, попадат в обхвата на:

А/ Повърхностно водно тяло BG2PR100L001 - Варненско езеро, определено в много лошо екологично състояние, с поставена цел за постигане на добър потенциал;

Б/ Подземно водно тяло BG2G000000N018 - Порови води в неоген-еоцен, определено в добро количествено и лошо химично състояние, с предвидена цел постигане на добро състояние;

В/ Зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от *Закона за водите* (ЗВ), касаещи ИП;

- Подземното водно тяло е определено като зона за защита на питейните води, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 1 от ЗВ, с код BG2DGW000000N018;

- ПИ попада в зони, в които водите са чувствителни към биогенни елементи: чувствителна и уязвима зона, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 3 от ЗВ;

- Имотът не попада в зона за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 5 от ЗВ - защитени територии и зони, обявени за опазване на местообитания и биологични видове, в които поддържането на състоянието на водите е важен фактор за тяхното опазване.

За водните тела в ПУРБ има заложена конкретна мярка, имаща отношение към ИП: „Контрол на водовземането“.

По отношение изискванията на Закона за водите:

Теренът предвиден за реализация на ИП попада в пояси II и III на СОЗ на минерален водоизточник „Тх-15“, учредени със Заповед на МОСВ № РД-662/22.08.2012г. и в пояс II на СОЗ на Вн-35х Кранево, учреден със Заповед на МОСВ № РД-255/22.04.2008г. Не са въведени конкретни забрани и ограничения за реализиране на ИП;

- Имотът посочен в ПИ не граничи с воден обект публична държавна собственост, от което не произтичат допълнителни забрани и ограничения.

ИП е допустимо, спрямо ПУРБ.

Реализирането на ИП няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на условията произтичащи от *Закона за водите* заложен в настоящото решение.

5. Със становището си РЗИ-Варна, не възразява относно реализацията на конкретното ИП, при спазване на условията заложен в настоящото решение.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на ЗЗ по чл. 1, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, поради което извършването на проверка за допустимост по реда на чл. 12 от същата наредба е неприложимо.

ИП, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за ОС*, и подлежи на процедура по оценка за съвместимост по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

На основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най-близко разположената ЗЗ BG0002082 „Батова“ е, че, ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в зоната, поради следните *МОТИВИ*:

1. Територията, предмет на ИП, е извън границите на горечитираната защитена зона. Същата отстои от ЗЗ BG0002082 „Батова“ на около 2.5 км по права линия.

2. Местоположението на ИП, е извън границите на защитени територии, като най-близко разположената е защитена местност „Казашко“, отстои на около 7 км.

3. С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 36 км, а най-близката влажна зона – Системата Варненско и Белославско езеро, е на около 6.5 км от територията, предмет на ИП.

4. Предвид характера на ИП и местоположението на територията, предмет на ИП: значително отдалечена от защитената зона, граничи с главен път Аксаково – Игнатиево, които предполагат, че територията е антропогенно повлияна, няма вероятност с реализацията и експлоатацията на ИП:

- да се засегнат пряко природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ BG0002082 „Батова“;

- да се окаже косвено влияние върху видове, включително и кумулативно, върху реещи се и други активно летящи мигриращи птици, преминаващи през района, както и върху техни местообитания, предмет на опазване в защитената зона, както по отношение на евентуални процентни загуби, така и по отношение на фрагментация;

- да се окаже значително безпокойство, както и изолация на животински видове, предмет на опазване в защитената зона;

- да се генерират емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ BG0002082 „Батова“.

5. За реализацията и експлоатацията на ИП не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура или промяна на съществуващата, имотът граничи път.

6. Реализацията на ИП няма вероятност да доведе до отрицателни трансгранични въздействия.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Предвид намерението, характера и обхвата на ИП при спазване и изпълнение на предложените от възложителя компенсиращи мерки и на условията цитирани в настоящото решение произтичащи от *Закона за водите*, очакваните въздействия по време на експлоатацията могат да се определят като допустими, постоянни и положителни, без кумулативен характер и без отрицателни въздействия върху околната среда и здравето на хората.

2. Реализацията и експлоатацията на ИП не предполагат трансгранично въздействие.

3. С реализацията на ИП не се очакват необратими въздействия; не се очаква замърсяване на въздуха и наднормен шум.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии.

Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2.от *Наредбата за ОВОС*.

За ИП писмено са информирани:

- кметът на община Аксаково (изх. № ИП10-21/1/15.07.2016г.);

- засегнатото население с обява публикувана във вестник „Изберете“, брой 076 (3190) за 15-16-17.07.2016г.

Към ИП не е проявен обществен интерес - няма устно изразени и/или постъпили в РИОСВ-Варна, писмени мнения, становища, предложения или възражения срещу реализацията на ИП.

Информацията по Приложение № 2 е предоставена в Община Аксаково (заявление № ИП10-6/20.04.2016г.).

В съответствие с изискванията на чл. 6, ал. 9 от *Наредбата за ОВОС* е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2 към чл. 6 от *Наредбата за ОВОС*:

- в сградата на Община Аксаково (Констативен протокол на 25.04.2016г.) чрез публикуване на интернет страницата на Общината и поставено съобщение на информационното табло в сградата на Общината;

- от възложителя на адрес: ул. „Ивайло“ № 18, гр. Аксаково.

В законоустановения срок в Община Аксаково (писмо с вх. № 746/24/16.05.2016г.) няма проявен обществен интерес към ИП.

Реализацията на ИП да се извърши при спазване следните задължителни за изпълнение от възложителя условия:

1. Произтичащи от Закона за водите (ЗВ)

А/ Да се спазват ограниченията и забраните за извършване на дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни и вредни вещества в подземните води, регламентирани в Наредба № 3/2000г. за СОЗ.

Б/ Изграждането на тръбния кладенец и предвиденото водовземане да се извърши след издаване на разрешително по реда и условията на чл. 50 от ЗВ.

В/ Съгласно изискванията на Наредба № 3/16.10.2000г. на МОСВ, МЗ и МРРБ (ДВ бр. 88/27.10.2000г.) около водовземното съоръжение, което ще бъде ползвано за питейно-битови нужди да се определят санитарно-охранителни зони, след получаване на разрешително за водовземане.

Г/ Съгласно чл. 118а и чл. 118в от Закона за водите за опазване на подземните води от замърсяване, се забраняват дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на замърсители в подземните води.

Д/ Отпадъчните води да се отвеждат в локална пречиствателна станция, като след пречистване да се извозват до ПСОВ след сключен писмен договор с ВиК оператор. Дейностите по приемане и предаване на отпадъчните води да се документират.

Е/ След изграждане на канализационна мрежа в района собственика на имота да предприеме действия за присъединяване към нея, след сключване на писмен договор с „ВиК – оператор“.

Ж/ Да не се допуска замърсяване на водите и влошаване на състоянието на водните тела.

2. Съгласно становище с изх. № ДОЗ-03498/20.05.2016г. на РЗИ-Варна, на следващ етап от реализацията на ИП:

А/ Да се проучат алтернативите за осигуряване на вода, отговаряща на изискванията и ако липсват, да се обърне към министъра на здравеопазването за издаване на разрешение за ползване на вода с отклонения по реда на Раздел VI от Наредба № 9/2001г., тъй като водочерпенето ще се осъществява от подземно водно тяло с код BG2G000000N018, което е обявено в лошо химично състояние по показател „нитрати“.

Б/ Да се учреди СОЗ за водоизточника, съгласно изискванията на Наредба № 3/2000г. Същата да се предвиди и в Подробния устройствен план, съгласно чл. 86, ал. 1 от ЗУТ (Публ. ДВ бр. 1/2001г. с изм. в ДВ бр. 98/2014г., в сила от 28.11.2014г.).

В/ Да се предвидят съоръжения за съхранение и третиране на водата, както и охранителен пояс около тях, съгласно изискванията на чл. 13, ал. 3 от Наредба № 2 за проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителни системи (Обн. ДВ бр. 84/2005г.) във връзка с чл. 58 от Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (Обн. ДВ бр. 3/2004г.).

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Варна, до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл. 93, ал. 7. от ЗООС Решението по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на ИП.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна, пред Министъра на околната среда и водите и Административния съд - Варна, в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 03.08.2016.

инж. ВАЛЕРИ СТАНЕВ ЯНЕВ
Директор дирекция КОЕ
За Директор на РИОСВ



съгласно Заповед № 105/24.07.2016г.
На Директора на РИОСВ - Варна