



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

РЕШЕНИЕ № ВА - 156.../ПР/2016 год.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и въз основа на представената писмена документация и информация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от *Наредбата за ОВОС* и по чл. 10, ал. 1 и 2 от *Наредбата за ОС* и получени становища на: Регионална здравна инспекция - Добрич и Басейнова дирекция „Черноморски район“ - Варна,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за „Изграждане на водовземно съоръжение и открит водоем за напояване на етерично-маслени и плодови зеленчукови култури“ по кадастралната карта на с. Соколово, общ. Балчик, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: ЕТ „РАДОСТ – РАДОСТИНА ТОДОРОВА“, ЕИК 124604654, със седалище и адрес на управление: гр. Добрич, ул. «Ропотамо» № 32, вх. «А», ет. 2, ап. 1.

Кратко описание на инвестиционното предложение (ИП):

С настоящото ИП се предвижда:

- „Изграждане на ново водовземно съоръжение и открит водоем“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 67951.26.10, нива с площ от 150.017 дка, в местността „Маню Вичевата нива“ по кадастралната карта (КК) на с. Соколово, общ. Балчик;
- „Напояване (дъждуване/гравитачно) на етерично-маслени и плодови зеленчукови култури“ в ПИ 67951.26.10, 67951.26.11, 67951.26.25 и 67951.26.26, с обща площ от 450 дка, по КК на с. Соколово, общ. Балчик.

Достъпът, до територията предмет на ИП, е осигурен чрез съществуващата пътна инфраструктура, граничеща с имотите; не се предвижда изграждане на нова и/или промяна на същата.

Експлоатацията и поддръжката на съоръженията не изисква допълнителни помощни и комуникативни площи.

Експлоатацията на настоящото ИП не е свързано с генериране на отпадъци и отпадъчни води.



Електрозахранването по време на строителството и последващата експлоатация ще се извършва от съществуващата електропреносната мрежа, след сключен договор.

За временно ползване на ПИ 67951.26.10, нива с плащ от 150.017 дка, в местността „Маню Вичевата нива“ по КК на с. Соколово, общ. Балчик е представен Договор за аренда от 08.08.2016г. сключен между собственика на имота (ЕТ „ДЪГА-Георгиеви-Георги Георгиев“, гр. Добрич) и възложителя, за срок от 15 (петнадесет) стопански години.

Територията, предмет на реализация, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*. **Тя не попада** и в границите на защитени зони (ЗЗ) по чл. 1, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, но ИП, което ще се реализира в нея попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата наредба, и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на ЗЗ по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

Най-близко разположените са: ЗЗ BG0002082 „Батова“ за опазване на дивите птици, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-129/10.02.2012г. (Обн. ДВ бр. 22/2012г.) с изм. и доп. със Заповед № РД-389/07.07.2016г. на *Министъра на околната среда и водите* и ЗЗ BG0000102 „Долината на река Батова“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от същия закон.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на точки: 1 „в“, 2 „г“ и 10 „з“ от Приложение № 2 на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване необходимостта от извършване на ОВОС.

МОТИВИ:

1. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. С настоящото ИП се предвижда:

А/ Изграждане на ново водовземно съоръжение - ТК „Соколово-Радост“ за около 60 дни, с дълбочина до 950±50 м, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 67951.26.10, нива с площ от 150.017 дка, в местността „Маню Вичевата нива“ по КК на с. Соколово, общ. Балчик.

Географските координати на площадката на тръбния кладенец са: N 43°29'26.004"; E 28°3'56.796".

Водовземното съоръжение ТК „Соколово-Радост“ се предвижда да разкрие подземни води от:

- Подземно водно тяло с код BG2G000000N044 „Порови води в неоген-сармат Североизточна и Средна Добруджа“, има разполагаеми ресурси 2689 л/сек., от които 2457.43 л/сек. са свободни.

- Подземно водно тяло с код BG2G000J3K1040 „Карстови води в малм-валанж“, има разполагаеми ресурси 2470 л/сек., от които 2243.24 л/сек. са свободни.

Проучваните подземни води са акумулирани в малм-валанжските карбонатни седименти.

Подземните води са бистри, прясни, без мирис, с обща минерализация 550÷650 mg/l, от хидрокарбонатен клас, натриева група и с обща твърдост 4-6 mg/eq.

Водите, добивани от сондажите в района съдържат определено количество сярководород, до 3÷7 mg/l и амоняк с дълбочинен произход, до 0.2÷0,5 mg/l и температура около 19÷21°C По всички физико-химически показатели водите от малм-валанжинския водоносен хоризонт в проучвания участък отговарят за качеството на водата, предназначена за питейно-битови и промишлени цели, напояване на земеделски култури и други цели.

Планираният за изграждане сондаж „Соколово-Радост“ попада на границата на ПВТ с код BG2G000J3K1040 и BG2G000J3K1041, т.е. на границата на водите с температура под и над 20°C.

Сондирането ще бъде роторно, безядково до крайната проектна дълбочина на сондажа 950±50 м, със сондажна апаратура.

Б/ Открит водоем за събиране на добитата вода от ТК, в ПИ с идентификатор 67951.26.10, по КК на с. Соколово, общ. Балчик, с размери около 50м/40м/5м. Изкопаните земни маси ще се оформят като вал около водоема с височина около 2.5м, водоема ще е с дълбочина от около 5м. След оформяне на дъното се предвижда уплътняване и поставяне на хидроизолационна мембрана.

В/ Напояване (дъждуване/гравитачно) на етерично-маслени и плодови зеленчукови култури, в ПИ 67951.26.10, 67951.26.11, 67951.26.25 и 67951.26.26, с обща площ от 450 дка, по КК на с. Соколово, общ. Балчик.

Заявените водни количества са определени съгласно поливните норми, определени от Изпълнителна агенция по хидромелиорации „Добри земеделски практики за напояване на земеделските култури“, 2007г.“ и са следните:

№		
1	Напоявана площ, дка	450
2	Вид напояване	дъждуване/гравитачно
3	Брой поливки	5
4	Средна напоителна норма – куб. м/дка	300
5	К.П.Д. на поливане	0.9
6	Напоителна норма бруто - куб. м/дка	333
7	К.П.Д. на системата (гравитачно напояване)	0.75
8	Необходима напоителна норма - куб. м/дка	444
9	Потребление през месеци	V-VIII
10	Годишен обем – куб. м	199800

Общото необходимо водно количество от ТК „Соколово-Радост“ за напояване на 450 дка земеделски земи в които ще се отглеждат плодовите зеленчукови и етерично-маслени култури е: годишен обем – 1998/2400 куб.м и средноденоношен (365 дни) – 561 куб.м/д – 6.5 л/сек.

Водата ще се черпи с потопяема помпа с дебит – 11.8 л/сек.

2. По време на *строителството* ще се използват природни ресурси (земя, вода, баластра, пясък) и малки количества строителни материали – бетон, разтвори, тръби и др., както и ел. енергия, вода и др., а по време на *експлоатацията* – подземна вода и ел. енергия.

3. До момента на настоящата процедура в с. Соколово и неговото землище има други ИП и планове за изграждане на: жилищни сгради, къща за гости, ветрогенератори, едноетажна жилищна сграда и ограда, фотоволтаични електроцентрали, подземен електропровод и оптична кабелна линия, мобилна ветроизмервателна мачта за измерване на ветровия потенциал в района на с. Соколово, разширение на съществуващо складово стопанство за съхранение на зърно, и други на различен етап на инвестиционния процес: заявени, одобрени, и в процедура на одобряване.

Капацитетът, характеристиката и местоположението на описаните ИП и планове не предполагат кумулиране с настоящото ИП.

4. По време на строителството се очаква да се образуват земно-скални маси и битови отпадъци.

Предвижда се:

- земно-скалните маси да се съхраняват временно на територията на ПИ до завършване на строителните работи, с цел използването им за обратен насип и заравяне на терена.
- битовите отпадъци да се съхраняват разделно с цел транспортиране до инсталации/съоръжения за последващо третиране.

Експлоатацията на ИП не се свързано с образуване на отпадъци.

5. При спазване и изпълнение на предложените от възложителя компенсиращи мерки и на условията цитирани в настоящото решение, строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение не предполагат рискове за околната среда и човешкото здраве, вкл. с отрицателен кумулативен ефект, както и риск от инциденти.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващо ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качество и регенеративна способност на природните ресурси в района:

1. В ПИ 67951.26.10, 67951.26.11, 67951.26.25 и 67951.26.26, с обща площ от 450 дка, по КК на с. Соколово, общ. Балчик се предвижда реализация на настоящото ИП за „Изграждане на водовземно съоръжение и открит водоем за напояване на етерично-маслени и плодови зеленчукови култури“.

2. Съгласно представената от възложителя информация, ИП е и във връзка с кандидатстване по Оперативна програма: Програма за развитие на селските райони“, Мярка 4.1.

3. При реализацията на ИП няма да се засегнат съществуващи известни културни ценности - исторически, архитектурни и археологически.

4. Съгласно становище на БДЧР-Варна, с изх. № 05-09-98/2/06.10.2016г.:

В района на бъдещия кладенец в радиус от 1 км, няма водоизточник с разрешително за водовземане, черпещ подземна вода от същото подземно водно тяло.

По отношение на ПУРБ за Черноморски район:

Предвидените дейностите попадат в обхвата на:

- Повърхностно водно тяло „Нереализиран участък“;
- Подземно водно тяло с код BG2G000000N044 „Порови води в неоген-сармат Североизточна и Средна Добруджа“. Подземното водно тяло е в добро количествено състояние и лошо химично състояние по показателя нитрати. За нето са предвидени цели: „Предотвратяване влошаването на химичното състояние по показателя NO₃;

- Подземно водно тяло с код BG2G000J3K1040 „Карстови води в малм-валанж“, определено в добро количествено и химично състояние и поставена цел „Запазване на добро състояние“. За ПВТ в ПУРБ няма заложили ограничителни мерки, имащи отношение към ИП.

Зони за защита на водите, съгласно чл.119а, ал. 1 от Закона за водите, касаещи ИП:

- Подземните водни тяла са определени, като зона за защита на питейните води, съгласно чл. 119а, ал. 1 т. 1 от ЗВ, със следните кодове: BG2DGW0000N044 и BG2DGW000J3K1040;

- ПИ попада в зони, в които водите са чувствителни към биогенни елементи: нитратно уязвима зона, съгласно Заповед № РД-146/25.02.2015г. на *Министъра на ОСВ* и чувствителна зона, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 3 от ЗВ.

Заложените мерки, отнасящи се за подземното водно тяло са: Прилагане на добри земеделски практики, контрол върху прилагането на торове и препарати за растителна защита и контрол на водовземането.

По отношение изискванията на Закона за водите:

а/ ПИ попада в пояси II и III на минерални водоизточници: „Тх-15“, учредена със Заповед на МОСВ № РД-662/22.08.2012г., „Вн-35“ учредена със Заповед № РД-255/22.04.2008г. и „Р-179“ с. Осеново учредена със Заповед на МОСВ № РД-206/08.03.2012г. Не са въведени конкретни забрани и ограничения за реализиране на ИП;

б) имотът не граничи с воден обект, публична държавна собственост, от което не следват допълнителни забрани и ограничения.

Мотивираната оценка на значително въздействие върху водите и водните екосистеми съгласно становището на БДЧР-Варна, е, че дейностите предвидени в ИП са допустими спрямо ПУРБ.

Реализирането на ИП **няма да окаже** значително въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на условията по Закона за водите заложи в настоящото решение.

5. Със становището си РЗИ-Добрич, с изх. № РД-3942/14.12.2016г. преценява, че реализацията на ИП **няма вероятност** да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората, при спазване на условията цитирани в настоящото решение.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от Наредбата за ОС, но ИП, което ще се реализира в нея, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата наредба, и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

На основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от същата наредба, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най – близките защитени зони – 33 BG000102 “Долината на река Батова” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и 33 BG0002082 „Батова“ за опазване на дивите птици, е, че ИП **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в зоните, поради следните **МОТИВИ**:

1. Територията, предмет на ИП, е извън границите на горесцитираните защитени зони. Същата отстои от защитените зони, на около 6 км северно.

2. Местоположението на ИП, е извън границите на защитени територии, като най-близко разположената е защитена местност „Ботаническа градина - Балчик” - на около 10 км по права линия от територията, предмет на ИП.

3. С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 70 км, а най-близката влажна зона – Черно море, е на около 11 км от територията, предмет на ИП.

4. С реализацията и експлоатацията на ИП не се очаква да бъдат засегнати пряко природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в двете защитени зони.

5. Не се очаква косвено влияние, включително и кумулативно, върху видове и техните местообитания, предмет на опазване в зоните, както по отношение на евентуални процентни загуби, така и по отношение на фрагментация, предвид факта, че ИП не е свързано с промяна предназначението и начина на трайно ползване на имота и същия ще продължи да предоставя същите условия за обитаване от животински видове, както и към настоящия момент.

6. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху типове природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в 33 BG000102 “Долината на река Батова” и 33 BG0002082 „Батова“.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Реализацията на ИП ще има положително въздействие за общината от гледна точка на социално-икономическите условия при експлоатацията на ИП, а с изграждането ТК „Соколово-Радост“ и на системата за напояване ще се осигури напояване на културите, увеличаване на добивите и повишаване качеството на произвежданата продукция.

2. Предвид намерението, характера и обхвата на ИП при спазване и изпълнение на разгледаните от възложителя компенсиращи мерки и на условията цитирани в настоящото решение, очакваните въздействия по време на експлоатацията могат да се определят като допустими, постоянни и положителни, без кумулативен характер и без отрицателни

въздействия върху околната среда и здравето на хората.

3. Реализацията и експлоатацията на ИП не предполагат трансгранично въздействие.

4. С реализацията на ИП не се очакват необратими въздействия; не се очаква негативно въздействие върху атмосферния въздух, както и наднормени нива на шум, вибрации или поява на вредни лъчения; реализацията на ИП няма да създава рискови фактори за населението на с. Соколово и близките населени места; не се очаква вредно въздействие върху здравето на хората.

Основното въздействие е свързано със замърсяването на въздуха през строителния период. По данни от експертни изчисления за аналогични обекти през строителния период въздействието ще бъде незначително в района на строителната площадка и на разстояние до 30-50 м от нея, краткотрайно (продължителността на строителния период около 6 мес.).

Експлоатацията на тръбния кладенец е свързана със срока на годност на използваните материали и амортизацията на съоръженията. Очаква се експлоатационният период да продължи над 50 години.

5. Съгласно представената от възложителя информация по отношение на местоположението на обекта, предмет на инвестиционното предложение, са разгледани няколко алтернативи, ограничени в рамките на собствеността. От тях, на база на комплексен анализ, е избрано разглежданото местоположение. Неговите предимства са свързани с различни съображения:

- алтернативи по отношение на ситуационните решения;
- алтернативи по отношение на конструктивните решения;
- алтернативи по отношение на технологичните решения;
- алтернативи за капацитет;
- алтернативи по отношение на експлоатацията;
- нулева алтернатива.

Нулевата алтернатива по експертна оценка не е безспорно по-екологична, защото от реализацията на ИП ще се даде възможност за завършване цикъла на отглежданите култури, доизграждане и модернизация на мелиоративната инфраструктура в региона. Нулевата алтернатива по принцип може да бъде изпълнена от гледна точка на опазване компонентите на околната среда от замърсяване и увреждане.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии.

Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС*.

За ИП писмено са информирани:

- Община Балчик (писмо с вх. № 92-00-4923/4/14.09.2016г.) и Кметство с. Соколово, с вх. № 154/08.08.2016г.;

- засегнатото население с обява поставена на видно място в Кметство с. Соколово, общ. Балчик, на 08.08.2016г.

Към ИП не е проявен обществен интерес - няма устно изразени и/или постъпили в РИОСВ-Варна, и Община Балчик (писмо с вх. № 92-00-4923/4/14.09.2016г.) писмени мнения, становища, предложения или възражения срещу реализацията на ИП.

Информацията по Приложение № 2 е предоставена в Община Балчик, с вх. № 30-2379-3/01.11.2016г. и в Кметството на с. Соколово, с вх. № 190/01.11.2016г.

В съответствие с изискванията на чл. 6, ал. 9 от *Наредбата за ОВОС* е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2 към чл. 6 от *Наредбата за ОВОС*:

- в сградата на Община Балчик чрез публикуване на съобщение на интернет страницата на Общината, с адрес: www.balchik.bg и на обществено достъпно място в сградата на Общината (писмо с вх. № 92-00-4923/10/25.11.2016г.) и в Кметството на с. Соколово, общ. Балчик;

- от възложителя, чрез поставена обява в Община Балчик, на 08.08.2016г., и в офис с адрес с. Преспа, Стопански двор“, на 01.11.2016г.

В законоустановения срок в Община Балчик (писмо с вх. № 92-00-4923/10/25.11.2016г.)

няма проявен обществен интерес към ИП (не се постъпили възражения, жалби и препоръки).

Реализацията на ИП да се извърши при спазване на следните задължителни за изпълнение от възложителя условия:

1. По Закона за водите (ЗВ), съгласно становище на БДЧР-Варна:

а/ да не се допуска замърсяване на водите и влошаване на състоянието на водните тела;

б/ да се спазват ограниченията и забраните за извършване на дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни и вредни вещества в подземните води, регламентирани в Наредба № 3/2000 год. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на СОЗ около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (Обн. ДВ бр. 88/2000г.);

в/ съгласно чл. 118 и чл. 118а от ЗВ, за опазване на подземните води от замърсяване, се забраняват дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на замърсители в подземните води;

г/ на основание чл. 44 от ЗВ, изграждането на водовземно съоръжение и водовземането от него, се извършва след издаване на разрешително за водовземане от подземни води, чрез ново съоръжение. За целта, възложителят да подаде документи за издаване на разрешително по реда и условията на чл. 60 от ЗВ;

д/ да се спазват изискванията на Наредба 2/13.09.2007г. за опазване на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници, както и правилата за добра земеделска практика, разработени в изпълнение на изискванията на същата наредба.

2. Съгласно становище на РЗИ-Добрич:

- Да се спазват забраните и ограниченията за извършване на дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни и вредни вещества в подземните води, регламентирани в Наредба № 3/2000г. за СОЗ.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят /новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Варна, до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС Решението по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на ИП.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна, пред Министъра на околната среда и водите и Административния съд - Варна, в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 29.12.2016

инж. ВАЛЕРИ СТАНЕВ ЯНЕВ
Директор дирекция КОС

За Директор на РИОСВ



съгласно Заповед № 293/20.12.2016
На Директора на РИОСВ - Варна