



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна

РЕШЕНИЕ № ВА -/ПР/2016 год.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и въз основа на представената писмена документация и информация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от *Наредбата за ОВОС* и по чл. 10, ал. 1 и 2 от *Наредбата за ОС* и получени становища на: Регионална здравна инспекция - Добрич и Басейнова дирекция „Черноморски район“ - Варна,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за „Изграждане на водовземно съоръжение - тръбен кладенец „Балев-Каварна“ по кадастралната карта на гр. Каварна, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложител: „БАЛЕВ“ ЕООД, ЕИК 103642630,
със седалище и адрес на управление: гр. Варна, бул. «Владислав Варненчик» № 256.

Кратко описание на инвестиционното предложение (ИП):

С настоящото се предвижда реализация на ИП за „Изграждане на водовземно съоръжение – тръбен кладенец (ТК) „Балев-Каварна“ с цел добив на подземни води за промишлено водоснабдяване на дестилерия (за производство на пара, охлаждане на машините и санитарни нужди), в поземлен имот с идентификатор 35064.501.4159, с площ от 9561 кв.м, с начин на трайно ползване „за складова база“, ул. „Ал. Стамболийски“ № 52, в Северната промишлена зона на гр. Каварна.

Водовземното съоръжение ТК „Балев-Каварна“ се предвижда да разкрие неогенския водоносен хоризонт, подземно водно тяло (ПВТ) II слой - Неогенски водоносен хоризонт - водно тяло с код BG2G000000N044 - Карстово-порови води в Неоген - сармат СИ Добруджа с разполагаеми ресурси 2689 л/сек., от които 2457.43 л/сек. са свободни.

Достъпът, до територията предмет на ИП, е осигурен чрез съществуващата пътна инфраструктура – полски път граничещ с имота; не се предвижда изграждане на нова и/или промяна на същата.



Територията, предмет на реализация, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*. Тя не попада и в границите на защитени зони (ЗЗ) по чл. 1, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, но ИП, което ще се реализира в нея попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата наредба, и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на ЗЗ по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

Най-близко разположените са: ЗЗ BG0002097 „Белите скали” за опазване на дивите птици, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-353/03.05.2012г. на *Министъра на околната среда и водите* (Обн. ДВ бр. 37/2012г.) и ЗЗ BG0000573 „Комплекс Калиакра” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от същия закон.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на точка 2, буква „Г” от Приложение № 2 на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване необходимостта от извършване на ОВОС.

МОТИВИ:

1. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. С настоящото ИП се предвижда изграждане на водовземно съоръжение – ТК „Балев-Каварна“ за около 30 дни, на площ около 150-200 кв.м, в ПИ с идентификатор 35064.501.4159, в СПЗ на гр. Каварна с цел добив на подземни води за промишлено водоснабдяване на дестилерия.

Географските координати на площадката на тръбния кладенец (в координатна система WGS_84-BL) са: В 43°26'27"; L 28°19'44", с надморска височина на терена +137м.

От извършените хидрогеоложки проучвания е устеновено, че подходящ воден обект за изграждане на съоръжението за добив на подземни води с необходимите количества и качества в района на гр. Каварна е Неогенския водоносен хоризонт, Подземно водно тяло с код BG2G000000N044 - Порови води в неоген - сармат Североизточна и Средна Добруджа, който е основен източник за добив на подземни води в района. Дълбочината на планирания сондаж ТК „Балев-Каварна“ при абсолютна кота на СВН +110±5м в рамките на имота с надморска височина на терена 137м е дълбочина до 45±5м.

Съгласно представената от възложителя информация необходимото водно количество при работа на дестилерията 2 мес./год. (юли-август) при осем часов работен ден, за производството на около 2 тона лавандулово масло на година е около 2000 куб.м/год.

Цветът на лавандулата се използва за конкретен, лавандулов спирт за козметиката, парфюмерията и фармацевтичната промишленост, и в медицината. Съцветията (*Flores lavandulae officinalis*) се използват в свежо състояние за получаване на етерично масло, а в сухо - в билколечението и ароматотерапията. Етерично масло от лавандула се получава чрез парна дестилация на цъфтящите съцветия на лавандулата (*Lavandula angustifolia* - Miller). В състава на лавандуловото масло влизат около 90% монотерпени и около 10% сескитерпени и полимери. Основните компоненти са линалилацетат и линалол.

Сондирането ще бъде роторно, безядково с промивна течност (технически чиста вода) до крайната проектна дълбочина 45±5м (съгласно извършените хидрогеоложки проучвания), със сондажна апаратура 1БА-15 или аналогична на нея. Скалоразрушаващият инструмент е триролков длето с диаметър Ø394 мм и Ø295 мм.

След изграждането на сондажа, използваната площ ще се рекултивира, а за водовземното съоръжение ще бъде изградена шахта, с размери около 3х3х2м. Водовземането ще се извършва с потопяема помпа.

2. По време на *строителството* ще се използват традиционни строителни материали - цимент, чакъл, пясък и др., както и ел. енергия, горива и вода и др., а по време на *експлоатацията* – подземна вода и ел. енергия за помпата.

3. До момента на настоящата процедура в гр. Каварна и неговото землище има други ИП и планове за изграждане на: жилищни сгради, вилни сгради, водовземни съоръжения (сондажи), силосно стопанство, водопровод, барбекю и гараж, трафопост, магазин за хранителни стоки, ветрогенератори; автосервиз, офис и магазин за авточасти; предприятие за преработка на риба и рапани, газозарядна станция за природен газ, газификация на град Каварна, преустройство на съществуваща сграда в супермаркет, ремонт и реконструкция на храм “Свето Успение Богородично”, и други на различен етап на инвестиционния процес: заявени, одобрени, и в процедура на одобряване.

Капацитетът, характеристиката и местоположението на описаните ИП и планове не предполагат кумулиране с настоящото ИП.

4. По време на строителството се очаква да се образуват: строителни отпадъци, вкл. изкопани земни маси.

Предвижда се:

- строителните отпадъци да се съхраняват отделно с цел транспортиране до инсталации/съоръжения за последващо третиране;

- земните маси от горния почвен слой богат на хумус и изкопаните земни маси да се съхраняват временно на територията на имота до завършване на строителните работи, с цел използването им за обратен насип.

Експлоатацията на настоящото ИП (сондаж) не е свързано с генериране на отпадъци и отпадъчни води. Образуваните отпадъчни води при работа на дестилерията ще се заустват в градската канализационна мрежа.

5. При спазване и изпълнение на: плана за безопасност и здраве, предложените от възложителя компенсиращи мерки (по време на строителството и експлоатацията) и на условията цитирани в настоящото решение, строителството и експлоатацията на настоящото ИП не предполага рискове за околната среда и човешкото здраве, вкл. с отрицателен кумулативен ефект, както и риск от инциденти.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващо ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качество и регенеративна способност на природните ресурси в района:

1. Обектът на предмет на настоящото ИП се намира в Северната промишлена зона на гр. Каварна, урбанизирана територия, начин на трайно ползване „за складова база“, каквито са и съседните имоти. Предвид това реализацията на ИП няма да навреди на съседните собственици и ползватели на земи, нито ще изисква специалното им приспособяване.

2. В района на съществуващия кледенец в радиус от 1.0 км има водоизточници с разрешително за водовземане, черпещи подземна вода от същото подземно водно тяло. Най-близко разположения е ТК „ВиК Добрич-Каварна“ с Разрешително № 21510281/2012г. от БД „Черноморски район“.

3. Няма данни при реализацията на ИП да се засегнат съществуващи известни културни ценности - исторически, архитектурни и археологически.

4. Съгласно становище на БДЧР-Варна, с изх. № 05-09-109/2/29.09.2016г.:

По отношение на ПУРБ за Черноморски район:

А/ Предвидените дейности попадат в обхвата на:

- нереализиран участък Черно море;

- Подземно водно тяло с код BG2G000000N044 - „Порови води в неоген-сармат Североизточна и Средна Добруджа“, определено в добро количествено и лошо химично състояние по съдържание на нитрати. За това водно тяло е поставена цел „Постигане на добро състояние“.

Б/ Зони за защита на водите, съгласно чл.119а, ал. 1 от *Закона за водите*, касаещи ИП:

- Подземното водно тяло е определено, като зона за защита на питейните води, съгласно чл. 119а, ал. 1 т. 1 от ЗВ, с код BG2DGW0000N044;

- ПИ попада в зони, в които водите са чувствителни към биогенни елементи: нитратно уязвима зона (Северна зона), съгласно Заповед № РД-146/25.02.2015г. на Министъра на ОСВ и чувствителна зона, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 3 от ЗВ.

Предвидената мярка за подземното водно тяло, отнасяща се към ИП е: „Контрол на водовземането“.

По отношение изискванията на Закона за водите:

а/ Поземленият имот попада в пояси II и III на минерални водоизточници: „Тх-15“, учредена със Заповед на МОСВ № РД-662/22.08.2012г., „Вн-35“ учредена със Заповед № РД-255/22.04.2008г. и „Р-179“ с. Осеново учредена със Заповед на МОСВ № РД-206/08.03.2012г. Не са въведени конкретни забрани и ограничения за реализиране на ИП.

б) Дейностите предвидени в инвестиционното предложение не граничат с воден обект, публична държавна собственост.

в) За промишлено водоснабдяване на дестилерия за производство на пара и охлаждане на машините се предвижда изграждане на водовземно съоръжение на подземни води с дълбочина 45±5м, в ПИ 35064.501.4159 по КК на гр. Каварна.

Мотивираната оценка на значително въздействие върху водите и водните екосистеми съгласно становището на БДЧР-Варна, е че дейностите предвидени в ИП са **допустими спрямо ПУРБ**.

Реализирането на ИП **няма да окаже** значително въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на условията по *Закона за водите* заложи в настоящото решение.

5. Със становището си РЗИ-Добрич, с изх. № РД-3502/02.11.2016г. преценява, че реализацията на ИП **няма вероятност** да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората, при спазване на условията цитирани в настоящото решение.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, поради което извършването на проверка за допустимост по реда чл. 12 от същата наредба е неприложимо.

ИП, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за ОС*, и подлежи на процедура по оценка за съвместимост по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

На основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най-близките защитени зони - 33 BG0002097 „Белите скали“ за опазване на дивите птици, и 33 BG0000573 „Комплекс Калиакра“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в зоните, поради следните **МОТИВИ**:

1. Територията, предмет на ИП, е извън границите на горесцитираните защитени зони – 33 BG0002097 „Белите скали“ и 33 BG0000573 „Комплекс Калиакра“, отстоят на около 1.5 км.

2. Местоположението на ИП, е извън границите на защитени територии, като най-близо разположените са защитена местност „Степите“ и резерват „Калиакра“, отстоят на около 10 км.

3. С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 60 км, а най-близката влажна зона – Черно море, е на около 2.5 км от територията, предмет на ИП.

4. Предвид характера на ИП и факта, че територията, предмет на ИП, е отдалечена от защитените зони, урбанизирана и антропогенно повлияна, с реализацията на ИП няма вероятност:

- да бъдат засегнати пряко природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в 33 BG0002097 „Белите скали“ и 33 BG0000573 „Комплекс Калиакра“;

- да се окаже косвено влияние, включително и кумулативно, върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в двете защитени зони, както по отношение на евентуални процентни загуби, така и по отношение на кохерентността на зоните;

- да се окаже значително безпокойство върху видове, предмет на опазване в зоните;

- не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в 33 BG0002097 „Белите скали” и 33 BG0000573 “Комплекс Калиакра”.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Предвид намерението, характера и обхвата на ИП при спазване и изпълнение на разгледаните от възложителя компенсиращи мерки и на условията цитирани в настоящото решение, очакваните въздействия по време на експлоатацията могат да се определят като допустими, постоянни и положителни, без кумулативен характер и без отрицателни въздействия върху околната среда и здравето на хората.

2. Реализацията и експлоатацията на ИП не предполагат трансгранично въздействие.

3. С реализацията на ИП не се очакват необратими въздействия; не се очаква замърсяване на въздуха и наднормен шум.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии.

Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС*.

За ИП писмено са информирани:

- Община Каварна, с вх. № РД-01-5095/30.08.2016г., на 30.08.2016г.;

- засегнатото население с обява поставена на видно място в сградата на Общината, на 30.08.2016г.

Към ИП не е проявен обществен интерес - няма устно изразени и/или постъпили в РИОСВ-Варна, писмени мнения, становища, предложения или възражения срещу реализацията на ИП.

Информацията по Приложение № 2 е предоставена в Община Каварна, с вх. № АБ-06-976/10.10.2016г.

В съответствие с изискванията на чл. 6, ал. 9 от *Наредбата за ОВОС* е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2 към чл. 6 от *Наредбата за ОВОС*:

- в сградата на Община Каварна (за период от 11.10.2016г. до 25.11.2016г.) чрез поставено съобщение на информационното табло в сградата на Общината с адрес: гр. Каварна, ул. „Добротица“ № 26 и публикуване на съобщение на интернет страницата на Общината (Конставитен протокол от 01.11.2016г.);

- и от възложителя, чрез Община Каварна, на 11.10.2016г.

В законоустановения срок в Община Каварна (писмо с вх. № 26-00-5472/7/13.12.2016г.) няма проявен обществен интерес към ИП.

Реализацията на ИП да се извърши при спазване на следните задължителни за изпълнение от възложителя условия:

1. По *Закона за водите (ЗВ)*, съгласно становище на БДЧР-Варна:

а/ да не се допуска замърсяване на водите и влошаване на състоянието на водните тела;

б/ да се спазват ограниченията и забраните за извършване на дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни и вредни вещества в подземните води, регламентирани в *Наредба № 3/2000 год. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на СОЗ около водоизточниците и съоръженията за*

питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди;

в/ предвиденото водовземане да се извърши след издаване на разрешително от нов водоизточник по реда на чл. 44 и чл. 46 от ЗВ. За целта възложителя да подаде документи за издаване на разрешително по реда на чл. 60 от ЗВ;

г/ съгласно чл. 125 в канализационните мрежи и пречиствателните станции за отпадъчни води се включват само отпадъчни води, които могат да бъдат пречистени при съществуващата технологична схема на пречиствателната станция и не застрашават живота и здравето на обслужващия я персонал при съобразяване с конкретните условия и с количеството, вида и степента на замърсяване на отпадъчните води и капацитета и ефективността на съществуващата канализационна мрежа и пречиствателна станция;

д/ съгласно чл. 198о от ЗВ предоставянето на „В и К“ услуги на потребители срещу заплащане, се извършват от „В и К“ оператори по реда на ЗВ и Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги. Дейностите по приемане и предаване на отпадъчните води да се документират.

2. Съгласно становище на РЗИ-Добрич:

- да се спазват забраните и ограниченията за извършване на дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни и вредни вещества в подземните води, регламентирани в Наредба № 3/2000 год. за СОЗ; подаваната от тръбния кладенец вода, която ще се използва за питейно-битови цели, да отговаря на изискванията на Наредба № 9/2001г. за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели, като възложителят спазва изискванията на чл. 36, ал. 1 от Закона за водите.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят /новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Варна, до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС Решението по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на ИП.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна, пред Министъра на околната среда и водите и Административния съд - Варна, в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 15. 12. 2016

ПЛАМЕН ТАЩЕВ
Директор на РИОСВ

