



РЕШЕНИЕ № ВА - 136 /ПР/2016 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и въз основа на представена от възложителя писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Добрич и Басейнова дирекция „Черноморски район“ с център Варна

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за „изграждане и технологично оборудване на хидропонна система в оранжерия и въвеждане на мерки за повишаване на енергийната ефективност на оранжерийното стопанство“, в ПИ № 017036, с площ 71.755 дка, начин на трайно ползване – оранжерия, в землището на с. Батово, общ. Добричка, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: „Сийтех 77“ ЕООД, ЕИК 103815331

Седалище и адрес на управление: с. Батово, Община Добричка

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане и технологично оборудване на хидропонна система в оранжерия и въвеждане на мерки за повишаване на енергийната ефективност на оранжерийното стопанство, в ПИ № 017036, с площ 71.755 дка, начин на трайно ползване – оранжерия, в землището на с. Батово, общ. Добричка.

Инвестиционното предложение включва възстановяване на оранжерийен блок на площ от 15 дка. Основните процеси са свързани с изпълнение на мерки за повишаване на енергийната ефективност на оранжерийния комплекс и осигуряване на съвременно технологично оборудване. Ще се използват старите основи и контури на оранжерийния блок. Ще се осъществи подмяна на стъкла и проветрители. В оранжерийния блок от 15 дка ще бъде изградена термоекранираща система. Екраните ще се управляват с ръчен и автоматичен режим. При стандартните оранжерийни технологии, при почвено отглеждане, морално и физически остарялата техника се произвежда неконкурентна зеленчукова продукция и наличие на неуплътнени производствени месеци. По тази причина инвестиционното предложение включва изграждане на хидропонна система за отглеждане на оранжерийни зеленчуци (домати и краставици). Растенията се отглеждат в контейнери с хранителен разтвор. Избрана е



рециркулационна система за събиране на дренажния разтвор. След зареждане на системата с хранителен разтвор, цикълът е затворен. Напояването ще е под автоматичен контрол. За обезпечаване нуждите от вода ще се използва налична водопроводна инсталация и съществуващ сондажен кладенец, за който има издадено разрешително за водоползване от БДЧР с № 1618/14.08.2015г.

Прогнозата за обслужващия персонал пряко ангажиран в производство е той да бъде от 14-18 човека. При реколтиране в операциите на заготовка персонала ще се увеличава с 4-6 човека. Технически персонал за обслужване производството ще включва 2-3 човека за транспорт, надзор на сиситемите по отопление и хранене. Производството ще се води от агроном с ръководни функции и консултанти. Персоналът ще използва съществуваща обслужваща сграда в съседен имот собственост на Възложителя „Сийтех 77“ ЕООД с изградени ВиК и канализационна инсталация.

Територията, предмет на ИП, попада в границите на защитена зона по чл. 1, ал. 2 от Наредбата за ОС - защитена зона за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова“, обявена със Заповед № РД-129/10.02.2012 г., изм. и доп. със Заповед № РД-81/28.01.2013 г. и Заповед № РД-389/07.07.2016 г. на Министъра на околната среда и водите и защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000102 „Долината на река Батова“, включена в списъка от защитените зони, приет с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (МС) (ДВ бр. 85/23.10.2007 г.), без заповед за обявяване.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 39, ал. 2 от Наредбата за ОС, се констатира, че предвижданията на ИП не противоречат на режима на защитена зона за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова“, определен със заповедта за обявяване и заповедите за изменението ѝ.

Извършването на проверка за допустимост за защитени зони за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна е неприложимо, поради липса на заповеди за обявяването им.

Гореописаното ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, и подлежи на процедура по оценка за съвместимост по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху ЗЗ за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова“ и ЗЗ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000102 „Долината на река Батова“ е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитените зони.

Съгласно становище на Басейнова дирекция „Черноморски район“ с център Варна (изх. № 05-09-151/2/17.11.2016 г.) инвестиционното предложение е допустимо спрямо ПУРБ на БДЧР и няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на посочените в настоящото решение условия.

Според становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Добрич (изх. № РД 3675/22.11.2016 г.) ИП няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 1, буква „в“ - мелиоративни дейности в селското стопанство, включително напояване и пресушаване на земи от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 на Закона за опазване на околната среда и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, отразена в настоящото решение.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на

природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда „изграждане и технологично оборудване на хидропонна система в оранжерия и въвеждане на мерки за повишаване на енергийната ефективност на оранжерийното стопанство“, в ПИ № 017036, с площ 71.755 дка, начин на трайно ползване – оранжерия, в землището на с. Батово, общ. Добричка.

2. Строителството и експлоатацията на ИП не са свързани с използването на значителни количества природни ресурси. През строителния период ще се използват ограничени количества традиционни строителни материали, горива и вода, а в процеса на експлоатацията – вода.

3. Не се предвижда изграждане на нови пътища или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

4. По време на строителството на ИП няма да се отделят значителни количества отпадъци, тъй като намерението е свързано с изграждане на сондаж, водоем и система за капково напояване за нуждите на овощни насаждения. Основно ще се извършват изкопни работи, с образувани изкопани земни маси и строителни отпадъци, които ще се третират съобразно нормативните изисквания;

5. РЗИ – Добрич преценява, че ИП няма вероятност да окаже негативно въздействие върху хората и тяхното здраве.

6. При изпълнение на условията в настоящото решение и на предложените от възложителя мерки, строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение не предполагат рискове за околната среда и човешкото здраве.

7. При реализацията на инвестиционното предложение се очаква дискомфорт по отношение на околната среда, който ще бъде само на етап на строителство и то единствено ограничен в рамките на изграждане на сондажа, водоем и система за капково напояване за нуждите на овощни насаждения в засегнатия имот.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в землището на с. Батово, общ. Добричка.

2. Всички дейности по време на строителството и експлоатацията ще се осъществяват в границите на предвидената за реализация територия.

3. При реализация на инвестиционното предложение не се очакват негативни въздействия върху качеството и регенеративната способност на използваните природни ресурси.

4. Предвид това, че строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение засяга минимална площ, то няма да окаже отрицателно въздействие върху общия изглед и да промени ландшафтните характеристики в района.

5. В представената информация от възложителя няма данни за засягане на защитени територии, археологически, архитектурни и други обекти, обявени за недвижими паметници на културата, райони с неблагоприятни инженерно геоложки условия (свлачища, срутища и др.), райони с открит карст.

6. Становището на БДЧР-Варна, е, че:

6.1. По отношение на План за управление на речните басейни (ПУРБ) за Черноморски район, предвидените дейности попадат в обхвата на:

- Подземното водно тяло с код BG2D0800R004 – „р. Батова – след с. Долище до с. Батово“, което е определено в добро екологично състояние, с поставена цел „Поддържане на добро състояние“;

- Подземно водно тяло BG2G000000N018 – “Карстово-порови води в неоген-миоцен-сармат Изгрев-Варна-Ботево-Батово“, определено в добро количествено и лошо химично състояние, с поставена цел: непревишаване на определените прагови стойности за NO₃, Fe и Na;

- Зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от Закона за водите (ЗВ), касаещи ИП:

1. Подземното водно тяло е определено като зона за защита на водите с код BG2G000000N018, чл. 119а, ал. 1, т. 1;
2. Чувствителна и уязвима зона, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 3 от ЗВ.

За водните тела в ПУРБ има заложена конкретна мярка, имаща отношение към инвестиционното предложение: „Контрол на водовземанията“ и „Контрол върху прилагането на торове и препарати за растителна защита“.

6.2 По отношение на Закона за водите:

- Предвидените дейности попадат в пояси 2 и 3 на СОЗ „Р-179х – с. Осеново“, учредена със заповед на МОСВ РД-206/08.03.2012 г., пояс 2 на СОЗ „Вн-35-Кранево“, учредена със заповед на МОСВ РД-255/22.04.2008 г. и пояс 2 и 3 на СОЗ „Тх-15х“, учредена със заповед на МОСВ РД-662/22.08.2012 г. В заповедите не съществуват конкретни забрани и ограничения за реализиране на ИП;

- Имота посочен в инвестиционното предложение не граничи с воден обект – публична държавна собственост, от което не произтичат забрани и ограничения;

- Водовземането ще се осъществява от тръбен кладенец, с издадено разрешително с № 21520122/25.08.2009 г. и цел „за напояване“;

- Дейностите по ИП са свързани с изграждането и експлоатацията на хидропонна система за напояване, което няма да доведе до формирането на отпадъчни води;

- ИП не попада в район със значителен потенциален риск от наводнения.

6.3. Инвестиционното предложение, предмет на ИП, е допустимо спрямо ПУРБ на БДЧР. Реализирането на плана няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми при следните условия:

- да се спазват ограниченията и забраните за извършване на дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни и вредни вещества в подземните води, регламентирано в Наредба № 3/2000 г. за СОЗ;

- да не се допускат дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни и вредни вещества, и замърсители в подземните води, във връзка с чл. 118а от Закона за водите;

- Да се спазват изискванията на Наредба № 2/13.09.2007 г. за опазване на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници, както и правилата за добра земеделска практика, разработени в изпълнение на изискванията на същата наредба, и спазване на Наредба № 18/2009 г. за качеството на водите за напояване на земеделски култури.

7. Становището на РЗИ-Добрич, е, че ИП няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората, при следните условия:

7.1. Недопускане на вредности в прилежащата зона над допустимите здравни норми и в случай, че ИП попада в санитарно-охранителни зони на водоизточници и съоръжения за пийно-битово водоснабдяване и около водоизточници на минерални води, следва да се спазват забраните и ограниченията за извършване на дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни и вредни вещества в подземните води, регламентираны в Наредба 3/2000 г. на СОЗ.

III Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Местоположението на ИП, е извън границите на защитени територии като най-близко разположената е ЗМ „Блатно кокиче“, която отстои на около 10,6 км югоизточно от имота.

2. С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 44 км, а най-близката влажна зона – река „Батовска“, минава през територията, предмет на ИП.

3. Предвид характера на ИП с реализацията и експлоатацията на ИП:

- няма вероятност да бъдат засегнати пряко типове природни местообитания,

популации и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова” и ЗЗ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000102 „Долината на река Батова”;

- няма вероятност да се окаже косвено влияние, включително и кумулативно, да се доведе до процентни загуби, фрагментация, значително безпокойство, както и изолация на животински видове, предмет на опазване в защитените зони;

4. Няма вероятност предвижданията на ИП да доведат до значително отрицателно въздействие, вкл. кумулативно, свързано с увреждане или намаляване на площта на местообитания на видове животни, предмет на опазване в ЗЗ за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова” и ЗЗ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000102 „Долината на река Батова”, както и до значителни техни трансформации, предвид факта, че ИП не е свързано с промяна в предназначението на територията и начина на трайно ползване на територията.

5. От реализацията на ИП не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху типове природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в горесцитираните защитени зони.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Въздействието ще бъде пряко, отрицателно и временно по отношение на компонент „атмосферен въздух” за терена на инвестиционното предложение по време на строителните работи. По време на експлоатацията на обекта не се очаква въздействие.

2. По отношение на компонент „води” въздействието ще отрицателно, краткотрайно и временно единствено в периода на строителството.

3. По отношение на компонент „отпадъци” ще има отрицателно, пряко и краткотрайно въздействие по време на строителните работи на обекта. Отпадъците, образувани на територията на инвестиционното предложение ще се третират съобразно нормативните изисквания на ЗУО.

4. По отношение на компонент „почви” се очаква пряко, краткотрайно, отрицателно въздействие по време на строителните работи, след което по време на експлоатацията не се очаква замърсяване на почвите.

5. По отношение на компонент „вредни физични фактори” се очаква краткотрайно, пряко и отрицателно въздействие на шум по време на строителните работи на обекта. Въздействието ще бъде ограничено само в рамките на строителната площадка и няма да засегне близко разположените населени места. По време на експлоатация на обекта не се очаква отрицателно влияние върху околната среда.

6. От здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на риск за човешкото здраве в резултат от реализацията на инвестиционното предложение;

7. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил за инвестиционното си предложение кмета на община Добричка с вх. № 4в-95/25.10.2016 г., кмета на с. Батово, община Добричка с вх. № 149/25.10.2016 г., а засегнатото население с обява поставена в кметството на община Добричка и кметството на с. Батово, общ. Добричка.

2. Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, възложителят е осигурил обществен достъп до информацията по Приложение № 2 от същата наредба в община Добричка с вх. № Вхк-5699/03.11.2016 г., с. Батово, община Добричка с вх. № 153/03.11.2016 г., за изразяване на становища от заинтересованите лица. Представени са копие на информацията по Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС на: кмета на община Добричка и кмета на с. Батово, община Добричка.

3. В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС възложителят е поставил обява в кметството на община Добричка и кметството на с. Батово, общ. Добричка от 25.10.2016 г. за информиране на населението, че информацията по Приложение №2 към чл. 6, ал. 1 от същата наредба се намира на обществено достъпно място за разглеждане.

4. Във връзка с изискванията на чл. 69 от АПК в нормативният срок за изразяване на становища/препоръки/възражения на засегнатото население, съгласно писмо на кмета на община Добричка с изх. № Изхк-3587/23.11.2016 г. и съгласно писмо на кмета на с. Батово, общ. Добричка с изх. № 169/25.11.2016 г. в регламентирания срок няма възражения и постъпили становища срещу реализацията на ИП от заинтересовани лица/организации.

До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Варна, няма данни за устно изразени и/или постъпили мотивирани, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/ новият възложител трябва да уведоми, РИОСВ-Варна до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

28. 11. 2016

Дата:.....

С уважение,

ПЛАМЕН ТАШЕВ
Директор на РИОСВ

