



РЕШЕНИЕ № ВА19..... -ПР/2016 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получени становища от: Басейнова дирекция "Черноморски район" (БДЧР) - Варна (изх. № 05-09-81/2/4/28.08.2015 г.), и Регионална здравна инспекция (РЗИ) - Варна (изх. № ДОЗ-00115/07.01.2016 г.),

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение "изграждане на гробищен парк" в ПИ 20482.109.5, в землището на гр. Девня, общ. Девня, обл. Варна, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: Община Девня

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение (ИП) се отнася за изграждане на нов гробищен парк в обхвата на поземлен имот с идентификатор 20482.109.5, с площ 5778 кв. м, земеделска територия, нива, местност "Хавърлъка", в землището на гр. Девня. В парка ще бъдат обособени следните функционални зони: Зона 1 – за път и паркинг с 10 бр. паркоместа за автомобили; Зона 2 – за преместваеми обекти (пейки, осветителни тела, съдове за събиране на отпадъци, др.), информационни елементи, спомагателни и обслужващи постройки; Зона 3 – Зоната е разделена на сектори: сектор "индивидуални гробове" (134 бр.), сектор "семеини гробове" (117 бр.), сектор "мюсюлмански гробове" (50 бр.), алейна мрежа (вътрешни главни и второстепенни алеи), площи за озеленяване, ограда.

За територията на ИП се предвижда устройствена зона "Оз" - озеленена площ за специфично ползване, и устройствени параметри на застрояване:

- Плътност на застрояване: макс. 10 %;
- Интензивност на застрояване: макс. 0,1;
- Озеленена площ: мин. 70 %.

В югозападната част на имота се предвижда изграждане на сондаж/кладенец за питейно-битови цели и водоплътна черпателна яма за събиране на отпадъчни битово-фекални води.



ИП не попада в границите на защитени зони от мрежата "Натура 2000. Най-близко разположената защитена зона е BG0000635 „Девненски хълмове“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Инвестиционното предложение попада в т. 12, буква "д" от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. С ИП се предвижда изграждане на нов гробищен парк с общо 301 гробни места, паркинг с 10 паркоместа, алейна мрежа, ограда, в ПИ 20482.109.5, в землището на гр. Девня;
2. Капацитетът, спецификата и местоположението на настоящото ИП не предполагат кумулативно въздействие с отрицателен ефект спрямо съществуващото в момента състояние на околната среда в района;
3. Строителството и експлоатацията на ИП не са свързани с използването на значителни количества природни ресурси. През строителния период ще се използват ограничени количества традиционни строителни материали, а в процеса на експлоатация – ограничени количества вода (за питейно-битови цели) и електроенергия;
4. Не се предвижда изграждане на нови или промяна на съществуващи пътища. Имотът е свързан с път;
5. По време на строителството ще се образуват ограничени количества строителни отпадъци (основно изкопани земни маси), а по време на експлоатацията - смесени битови и растителни отпадъци.
6. Становището на БДЧР-Варна, е, че:

6.1. ИП е допустимо спрямо заложените в Плана за управление на водите в Черноморски район екологични цели и мерки за постигане на добро състояние на водните тела, при условие да няма допълнително замърсяване на водните тела и при спазване на изискванията на Закона за водите;

6.2. По отношение на Закона за водите:

- Поземленият имот, предмет на ИП, попада в санитарно-охранителен пояс III на «Вн-35х», находище 100-район Североизточна България» - подземни води от малмваланжинския водоносен хоризонт, учредена със Заповед №РД-225/22.04.2008 г. на министъра на околна среда и водите. За реализиране на ИП няма въведени конкретни забрани и ограничения;
 - ИП не граничи с водни обекти, публична държавна собственост, предвид което няма допълнителни забрани и ограничения, както и необходимост от определяне на техните граници;
 - ИП може да се реализира при спазване на поставените в настоящото решение условия, произтичащи от Закона за водите.
7. РЗИ – Варна, счита, че при реализацията на ИП от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на риск за здравето на населението, при спазване на изискванията, посочени в становището на БДЧР-Варна (изх. № 05-09-81/28.08.2015 г.);
 8. При изпълнение на условията в настоящото решение строителството и експлоатацията на ИП не са свързани с рискове за околната среда и човешкото здраве.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. ИП ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 20482.109.5, с площ 5778 кв. м, земеделска територия, нива, местност "Хавърлъка", в землището на гр. Девня, съгласно скица № 3727/15.02.2011 г. на СГКК - гр. Варна;
2. ИП е свързано с изработване и одобряване на Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП-ПЗ) на поземления имот по реда на Закона за устройство на територията (изработването на ПУП-ПЗ е разрешено със Заповед на кмета на община Девня № 1002-265/14.08.2014 г.);
3. Инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие;
4. В представената информация с ИП няма данни за засягане на недвижими паметници на културата;
5. ИП не е свързано с промяна на качеството и регенеративната способност на природни ресурси в района.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, но ИП, което ще се реализира в нея, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата наредба, и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от *ЗБР*.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС* преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най-близката защитена зона - защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000635 „Девненски хълмове“, одобрена с РМС № 223/24.04.2014 г., без заповед за обявяване, е, че ИП **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в зоната**, поради следните мотиви:

1. Територията, предмет на ИП, е извън границите на горещитираната защитена зона. Същата отстои от 33 BG0000635 „Девненски хълмове“ на около 1 км.
2. Местоположението на ИП е извън границите на защитени територии като най-близко разположената е защитена местност „Наделенолистно великденче“, която се намира на около 1,5 км по права линия.
3. С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 20 км, а най-близката влажна зона – Варненски и Белославски комплекс, е на около 2 км от територията, предмет на ИП.
4. Реализацията на ИП няма да засегне пряко типове природни местообитания, предмет на опазване в защитената зона, предвид факта, че територията, предмет на ИП, не попада в защитената зона.
5. Не се очаква косвено влияние, включително кумулативно с други ИП/ППП в района, върху природни местообитания, предмет на опазване в 33 BG0000635 „Девненски хълмове“, както по отношение на евентуални процентни загуби, така и по отношение на фрагментация на местообитания, поради факта, че:
 - характера на ИП предполага локално въздействие върху територията, в която се предвижда да се реализира;
 - територията, предмет на ИП, е на значително разстояние от защитената зона.
6. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, предмет на опазване в 33 BG0000635 „Девненски хълмове“, предвид характера на ИП.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. При изпълнението на предложените от възложителя мерки и на условията в настоящото решение по време на строителството и експлоатацията на ИП не се очаква значително отрицателно въздействие, вкл. с кумулативен ефект, върху качеството на атмосферния въздух, водите, почвата, растителния и животински свят и ландшафта в района, промяна в геоложката среда, генериране на значителни количества отпадъци и шумово замърсяване на околната среда;
2. Въздействието по време на експлоатацията е пряко, допустимо, постоянно, локално, в границите на имота, без отрицателен кумулативен ефект;
3. Реализацията и експлоатацията на ИП не предполагат трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

За инвестиционното предложение възложителят писмено е информирал засегнатото население.

Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, възложителят е осигурил обществен достъп до информацията за ИП по Приложение № 2 от същата наредба, като е поставил съобщение на 20.11.2015 г. на таблото в информационния център на Община Девня.

С писмо изх. №2400-79/17.02.2016 г. кметът на община Девня е информирал РИОСВ-Варна, че в осигурения 14 дневен обществен достъп до информацията по Приложение № 2, в периода от 20.11.2015 г. до 04.12.2015 г. в Община Девня няма постъпили становища, възражения, мнения и др. от заинтересовани лица и/или организации.

До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Варна, няма данни за устно изразени и/или постъпили мотивирани, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

и при следните задължителни за изпълнение от възложителя УСЛОВИЯ/МЕРКИ, произтичащи от Закона за водите:

1. За реализацията на водоснабдяване на ИП е необходимо да се предприемат действия за издаване на разрешително за изграждане на водовземно съоръжение и водовземане от него по реда на чл. 50 от Закона за водите;
2. За изграденото водовземно съоръжение да се предприемат действия за определяне на санитарно-охранителна зона, съгласно чл. 48, т. 5 от Закона за водите;
3. Предвид характера на ИП е необходимо да се спазват ограниченията и забраните за извършване на дейности, съгласно изискванията на *НАРЕДБА № 3 от 16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди;*
4. Събраните отпадъчни води да се извозват до действаща ПСОВ, като дейностите по приемането и предаването им се документират;
5. Да се спазват забраните на чл. 118а, ал. 1, т. 2÷4 от Закона за водите, съгласно които за опазване на подземните води от замърсяване се забраняват дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни и вредни вещества в подземните води.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми, РИОСВ-Варна до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата:.....

18.02.16

ИНЖ. ВЕНЦИСЛАВ НИКОЛОВ

Директор на РИОСВ

