



РЕШЕНИЕ № ВА-МОПР/2016 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)*, чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*, чл. 40, ал. 4, във връзка с чл. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* и въз основа на представена от възложителя писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от *Наредбата за ОВОС* и по чл. 10, ал. 1 и 2 от *Наредбата за ОС*, както и получени становища на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Добрич (изх. № РД 2970/20.09.2016 г.) и Басейнова дирекция „Черноморски район“ с център Варна (изх. № 05-09-78/2/11.07.2016 г.)

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за „изграждане на тръбен кладенец за добив на подземни води за капково напояване на масиви от маточина и орехи“ в ПИ с №№18160.69.7, 18160.69.1, 18160.69.17, 18160.69.22, 18160.70.4 и 18160.70.5 в землището на с. Гурково, общ. Балчик, реализацията на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: „Грийн Планет“ ЕООД, ЕИК 201490598

Седалище и адрес на управление: бул. „Мария Луиза“ № 24, вх. 6, ет. 3, ап. 13, гр. Варна

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на нов водоизточник, осигуряващ вода за система с капково напояване на масиви с маточина и орехи, на обща площ от 379.016 дка. Предполагаема дълбочина на сондажа е 90±10м. Тръбния кладенец ще бъде изграден в ПИ №18160.69.7 в землището на с. Гурково, община Балчик. Площта за напояване засяга ПИ с №№18160.69.7, 18160.69.1, 18160.69.17, 18160.69.22, 18160.70.4 и 18160.70.5 в землището на с. Гурково, общ. Балчик.

Технологията за напояване в настоящото инвестиционно предложение е съобразена с теренните особености, водоизточника, схемата на засаждане и отглеждане. Тази технология позволява доставянето на поливната вода непосредствено в кореновата система на растенията, като дава възможност за равномерно подаване на разтворими торове. Технологията спестява значително разхода на вода, както и експлоатационните разходи по извършване на поливките и поддръжката на напойтелната система.

Електрозахранването по време на строителството на тръбния кладенец и последващата експлоатация ще се извършва с дизелов агрегат или от електропреносната мрежа на „Енерго



Про" ЕАД. Пътната инфраструктура е изградена и няма необходимост от изграждане на нови обслужващи пътища. При изграждане на ТК няма да се формират отпадъчни води.

При стартиране на дейността се предвижда на терена да има около 10 човека непостоянен персонал, а по време на експлоатация – 5 души непостоянен персонал. За обслужващия персонал ще бъде доставяна минерална вода, а за формираните битово-фекални отпадъчни води се предвижда поставяне на химически тоалетни, след сключване на договор с оторизирана фирма. Функционирането на обекта ще бъде сезонно.

Инвестиционното предложение ще се реализира в землището на с. Гурково, общ. Балчик, обл. Добрич. ТК ще се изгради в поземлен имот №18160.69.7, с площ 100.005 дка с начин на трайно ползване – нива. Новият водоизточник ще бъде с географски координати - N43°28'24.089" E28°12'51.392".

Площта на напояване засяга III с №№18160.69.7, 18160.69.1, 18160.69.17, 18160.69.22, 18160.70.4 и 18160.70.5 в землището на с. Гурково, общ. Балчик.

Инвестиционното предложение преминава през три основни етапа:

I етап – изграждане на водовземното съоръжение;

II етап – опитно-филтрационни изследвания;

III етап – водовземане;

IV етап – засаждане на ореховите дръвчета;

V етап – засаждане на маточината.

С напояването се изменят условията за съществуване на растенията и могат да се разрешават следните задачи:

- 1) да се овлажнява почвата и да се подобри водният ѝ режим;
- 2) да се повишава влажността на приземния въздушен слой;
- 3) да се изменя температура на почвата;
- 4) да се измива почвата от вредни за растенията соли;
- 5) да се внасят хранителни вещества с поливната вода.

Оразмерителното водно количество за напорния тръбопровод и съоръженията в главния команден възел е изчислено по организация на поливното действително водно количество, което може да се подаде от поливните крила в зависимост от техническите им параметри. Оразмерителното водно количество е получено от произведението на дебита за 10 дка засадена площ и съответния размер на площта на поливната батерия, като средния оразмерителен дебит е 0.73 л/сек. / средна поливна батерия от 2.1000 ха x 1250 мл /ха x 4.0 м отвора x 4.0 л/час на отвор = 0.73 л/сек. Подаването на тези водни количества ще се осигури чрез подаване на необходимото количества вода до главни тръбопроводи, които подават водата в поливните тръбопроводи /поливни крила/, разположени перпендикулярно на редовете орехови дървета, а от тях към капковите тръбопроводи около всяко дърво.

Маточината е много взискателна към хранителните вещества в почвата, от които се нуждае през целия си вегетационен период. Най-добре се развива на плодородни, богати на хумус, рохкави почви. Не понася заблатяване и висока почвена киселинност. Неподходящи за култивиране на маточината са бедните на хранителни вещества и с неблагоприятен воден режим пясъчливи почви, делувиялни наноси и др. Грижите за маточината през вегетацията се състоят в навременно извършване на механизирана обработка на междуредиата, ръчно окопаване вътре в реда, подхранване, поливане и борба с болестите и плевелите. Напояването при тази култура е от особено значение, то повишава качеството и количеството на продукцията (маслото). Поливките трябва да бъдат съобразени с метеорологичните условия. Маточината е взискателна относно водния режим на почвата и въздуха и един контрол упражнен върху тези два фактора в подходящ момент може, да повиши продуктивността и качеството на продукцията. Важен момент е, че преди прибиране климатичните условия трябва да са подходящи. За прибиране е добре да имаме по-високи температура на въздуха, на почвата а влажността трябва да е по-ниска. Това спомага за концентриране на маслото в листната маса на културата което е основна цел. Изключително ефективно е през пролетта на първата година на отглеждане да се проведат 2 - 3 дъждувания, съчетани с почвените

обработки. През лятото и есента се извършват още 2 - 3 поливки, с поливна норма 30 - 50 куб. метра на декар. През втората и следващите години се правят по 3-4 поливки, като те могат да се реализират чрез дъждуване или капково напояване.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, приета с пост. № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр.73/2007 г.)*, по ИП, който ще се реализира в нея, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата, и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, ДВ, бр. 77/2002 г. с изм. и доп.)*.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най - близките защитени зони: за опазване на дивите птици ЗЗ BG0002097 "Белите скали" и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000130 "Крайморска Добруджа", е, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в зоните.

Съгласно становище на Басейнова дирекция „Черноморски район“ с център Варна (изх. № 05-09-78/2/11.07.2016 г.) инвестиционното предложение е допустимо спрямо ПУРБ на БДЧР и няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на посочените в настоящото решение условия.

Според становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Добрич (изх. № РД 2970/20.09.2016 г.) ИП няма да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 1, буква „в“ - мелиоративни дейности в селското стопанство, включително напояване и пресушаване на земи и т. 2, буква „г“ - дълбоки сондажи за водоснабдяване от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 на Закона за опазване на околната среда и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, отразена в настоящото решение.

МОТИВИ:

1. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на нов водоизточник, осигуряващ вода за система с капково напояване на масиви с маточина и орехи, на обща площ от 379.016 дка. Предполагаема дълбочина на сондажа е 90±10м. Тръбния кладенец ще бъде изграден в ПИ №18160.69.7 в землището на с. Гурково, община Балчик. Площта за напояване засяга ПИ с №№18160.69.7, 18160.69.1, 18160.69.17, 18160.69.22, 18160.70.4 и 18160.70.5 в землището на с. Гурково, общ. Балчик.
2. ТК ще се изгради в поземлен имот №18160.69.7, с площ 100.005 дка с начин на трайно ползване - нива. Новият водоизточник ще бъде с географски координати - N43°28'24.089" E28°12'51.392".
3. При водовземане в съответствие с изискванията на Закона за водите, спецификата на настоящото ИП не предполага кумулативно отрицателно въздействие спрямо съществуващото в момента състояние на околната среда в района.

4. Строителството и експлоатацията на ИП не са свързани с използването на значителни количества природни ресурси. През строителния период ще се използват ограничени количества традиционни строителни материали, горива и вода, а в процеса на експлоатацията – вода.
5. Не се предвижда изграждане на нови пътища или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
6. По време на строителството на ИП няма да се отделят значителни количества отпадъци, тъй като намерението е свързано с изграждане на сондаж и система за капково напояване. Основно ще се извършват изкопни работи, с образувани изкопани земни маси и строителни отпадъци, които ще се третираят съобразно нормативните изисквания;
7. РЗИ – Добрич преценява, че ИП няма вероятност да окаже негативно въздействие върху хората и тяхното здраве.
8. При изпълнение на условията в настоящото решение и на предложените от възложителя мерки, строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение не предполагат рискове за околната среда и човешкото здраве.
9. При реализацията на инвестиционното предложение се очаква дискомфорт по отношение на околната среда, който ще бъде само на етап на строителство и то единствено ограничен в рамките на изграждане на сондажа и капковото напояване в засегнатите имоти.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в землището на с. Гурково, общ. Балчик. Добитата вода ще се използва за система за капково напояване за маточина и орехи, която ще бъде монтирана върху обща площ от 379.016 дка.
2. Всички дейности по време на строителството и експлоатацията ще се осъществяват в границите на предвидената за реализация територия.
3. При реализация на инвестиционното предложение не се очакват негативни въздействия върху качеството и регенеративната способност на използваните природни ресурси.
4. Предвид това, че строителството и експлоатацията на сондажа и системата за капково напояване засяга минимална площ, то няма да окаже отрицателно въздействие върху общия изглед и да промени ландшафтните характеристики в района.
5. В представената информация от възложителя няма данни за засягане на защитени територии, археологически, архитектурни и други обекти, обявени за недвижими паметници на културата, райони с неблагоприятни инженерно геоложки условия (свлачища, срутища и др.), райони с открит карст.
6. Становището на БДЧР-Варна, е, че:
 - 6.1. По отношение на План за управление на речните басейни (ПУРБ) за Черноморски район, предвидените дейности попадат в обхвата на:
 - Подземното водно тяло неанализиран участък;
 - Подземното водно тяло с код BG1G000000N044, „Карстово-порови води в Неоген-Сармат Североизточна и средна Добруджа”, което е определено в добро количествено и химическо състояние;
 - Подземното водно тяло се явява като зона за защита на питейните-води с код BG1DGW000000N044;
 - ИП попадат в зони, в които водите са чувствителни към биогенни елементи определени по чл. 119а, ал.1, т. 3 от Закона за водите: чувствителна и нитратно уязвима зона /Северна зона/, съгласно Заповед №РД -146 от 25.02.2015 г. на министъра на ОСВ.

6.2 По отношение на Закона за водите:

Поземлените имоти попадат в пояси в пояси II и III на минерален водоизточник: „Тх-15“, учредена съгласно Заповед на МОСВ №РД-662/22.08.2012 г. и „Вн-35х“, учредена със Заповед на МОСВ №РД-255/22.04.2008 г. Не са въведени конкретни забрани и ограничения за реализиране на ИП; ИП не граничи с водни обекти публична държавна собственост.

6.3. Инвестиционното предложение, предмет на ИП, е допустимо спрямо ИУРБ на БДЧР. Реализирането на плана няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми при условие, че:

- бъде спазена заложената мярка в ИУРБ за постигане и запазване на доброто състояние на водите, посочени в настоящото решение;
- не се допуска замърсяване на водите и влошаване на състоянието на водните тела.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Територията, предмет на ИП, е извън границите на горещитираните защитени зони. Същата отстои от ЗЗ BG0000130 “Крайморска Добруджа” и от ЗЗ BG0002097 “Белите скали” на около 5500 м по права линия.
2. Местоположението на ИП, е извън границите на защитени територии като най-близо разположената е защитена местност „Ароматна матиола“, отстои на около 6,5 км.
3. С реализацията на ИП не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 57 км, а най-близката влажна зона – Черно море, е на около 7,6 км от територията, предмет на ИП.
4. С реализацията на ИП не се очаква да бъдат засегнати пряко типове природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.
5. Не се очаква косвено влияние, включително и кумулативно, върху видове видове и техните местообитания, предмет на опазване в зоните, както по отношение на евентуални процентни загуби, така и по отношение на фрагментация.
6. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ BG0000130 “Крайморска Добруджа” и от ЗЗ BG0002097 “Белите скали”.
7. Реализацията на ИП няма вероятност да доведе до отрицателни трансгранични въздействия.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост.

1. Въздействието ще бъде пряко, отрицателно и временно по отношение на компонент „атмосферен въздух“ за терена на инвестиционното предложение по време на строителните работи. По време на експлоатацията на обекта не се очаква въздействие.
2. По отношение на компонент „води“ въздействието ще отрицателно, краткотрайно и временно единствено в периода на строителството.
3. По отношение на компонент „отпадъци“ ще има отрицателно, пряко и краткотрайно въздействие по време на строителните работи на обекта. Отпадъците, образувани на територията на инвестиционното предложение ще се третираят съобразно нормативните изисквания на ЗУО.
4. По отношение на компонент „почви“ се очаква пряко, краткотрайно, отрицателно въздействие по време на строителните работи, след което по време на експлоатацията не се очаква замърсяване на почвите.
5. По отношение на компонент „вредни физични фактори“ се очаква краткотрайно, пряко и отрицателно въздействие на шум по време на строителните работи на обекта. Въздействието ще бъде ограничено само в рамките на строителната

- площадка и няма да засегне близко разположените населени места. По време на експлоатация на обекта не се очаква отрицателно влияние върху околната среда;
6. От здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на риск за човешкото здраве в резултат от реализацията на инвестиционното предложение;
 7. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил за инвестиционното си предложение кмета на община Балчик с вх. №63-2130-1/25.05.2016 г., кмета на село Гурково, община Балчик с вх. №РД-09-104/17.06.2016 г., а засегнатото население с обява на интернет адрес www.mtsproperties-bg.com.
2. Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, възложителят е осигурил обществен достъп до информацията по Приложение №2 от същата наредба в община Балчик с вх. №63-2130-2/18.08.2016 г., село Гурково, община Балчик с вх. №РД-09-132/31.08.2016 г., за изразяване на становища от заинтересованите лица. Представени са копие на информацията по Приложение №2 от Наредбата за ОВОС на: кмета на община Балчик и кмета на село Гурково, община Балчик.
3. В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС възложителят е поместил обява на интернет адрес www.mtsproperties-bg.com от 03.08.2016 г. за информиране на населението, че информацията по Приложение №2 към чл. 6, ал. 1 от същата наредба се намира на обществено достъпно място за разглеждане.
4. Във връзка с изискванията на чл. 69 от АПК в нормативният срок за изразяване на становища/препоръки/възражения на засегнатото население, съгласно писмо на кмета на община Балчик с изх. №63-2130-1#1/05.07.2016 г. в регламентирания срок няма възражения и постъпили становища срещу реализацията на ИП от заинтересовани лица/организации.

До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Варна, няма данни за устно изразени и/или постъпили мотивирани, писмени възражения срещу реализацията на ИП.

НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ. 8, АЛ.1, Т. 6 ОТ НАРЕДБАТА ЗА ОВОС ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се спазват ограниченията и забраните за извършване на дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни и вредни вещества в подземните води, регламентирани в *Наредба №3 от 16 октомври 2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточници на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди;*
2. На основание чл. 44 и чл. 46 от Закона за водите, изграждането на водовземното съоръжение и водовземането от него да се извършва след издаване на разрешително за водовземане от подземни води, чрез ново съоръжение;
3. Да не се допускат дейности, които могат да доведат до пряко или непряко отвеждане на опасни вещества и замърсители в подземните тела, във връзка с чл. 118а от Закона за водите;
4. Необходимо е спазване на изискванията на *Наредба №2 от 13.09.2007 г. за опазване на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници*, както и Правилата за добра земеделска практика, разработени в изпълнение на изискванията на същата

наредба и спазване на Наредба №18 за качеството на водите за напояване на земеделски култури.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/ новият възложител трябва да уведоми, РИОСВ-Варна до 14 дни след настъпване на измененията.

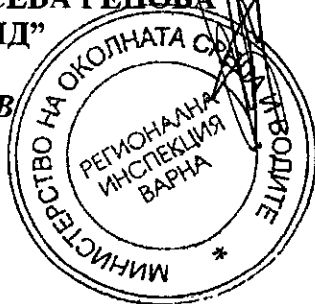
На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 06.10.2016.

инж. ХРИСТИНА РУСЕВА ГЕНОВА
Директор дирекция „ПД”

За Директор на РИОСВ



съгласно Заповед № 244/03.10.2016г.
На Директора на РИОСВ - Варна