



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

РЕШЕНИЕ № ВА 15 П/ОС/2021 г.

за прекратяване на процедура по разглеждане на документация с вх. № 26-00-11352/05.04.2019 г. на РИОСВ-Варна и издадено Решение № ВН 26 – ПР-ОС/2020 г., с характер „да се извърши“ оценка на степента на въздействие на инвестиционно предложение за „Промяна начина на трайно ползване на поземлени имоти „ливади“ в друг вид земеделска земя, с цел обработване и отглеждане на полски култури – пшеница, ечемик, слънчоглед, царевица“ в поземлени имоти /ПИ/: 05829.127.20, с площ 3.602 дка и 05829.126.5, с площ 5.278 дка, земеделски земи, с начин на трайно ползване „ливади“, в землището на с. Ботево, общ. Аксаково, обл. Варна

За ИП за „Промяна начина на трайно ползване на „ливади“ в друг вид земеделска земя – „нива“, с цел обработване и отглеждане на полски култури – пшеница, ечемик, слънчоглед, царевица“, за следните поземлени имоти /ПИ/: 05829.114.14, 05829.183.16, 05829.127.20, 05829.127.15, 05829.126.5, 05829.190.16 и 05829.190.12, по КККР на с. Ботево, общ. Аксаково, обл. Варна, с възложител „БОЯНА АГРО“ООД, със седалище и адрес на управление: бул. „Добричка Епопея“ № 10, вх. А, ет. 5, ап. 24, гр. Добрич, общ. Добрич, обл. Добрич, в РИОСВ-Варна е внесено уведомление с вх. № 26-00-11352/05.04.2019 г.

Към уведомлението са приложени следните документи:

- Договор за отдаване на земеделска земя под аренда № 15161002 от 21.03.2015 г.;
- Скица № K03145/20.03.2015 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Аксаково, за имот № 101030, по КВС на с. Ботево;
- Скица № K03144/20.03.2015 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Аксаково, за имот № 101039, по КВС на с. Ботево;
- Скица № K03156/20.03.2015 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Аксаково, за имот № 102058, по КВС на с. Ботево;
- Скица № K03143/20.03.2015 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Аксаково, за имот № 102060, по КВС на с. Ботево;
- Скица № K03138/20.03.2015 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Аксаково, за имот № 102061, по КВС на с. Ботево;
- Скица № K03133/20.03.2015 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Аксаково, за имот № 104016, по КВС на с. Ботево;
- Скица № K03150/20.03.2015 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Аксаково, за имот № 115003, по КВС на с. Ботево;
- Скица № K03136/20.03.2015 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Аксаково, за имот № 114014, по КВС на с. Ботево;
- Скица № K03137/20.03.2015 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Аксаково, за имот № 115021, по КВС на с. Ботево;
- Скица № K03142/20.03.2015 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Аксаково, за имот № 117016, по КВС на с. Ботево;



- Скица № K03135/20.03.2015 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Аксаково, за имот № 118001, по КВС на с. Ботево;
- Скица № K03153/20.03.2015 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Аксаково, за имот № 126005, по КВС на с. Ботево;
- Скица № K03148/20.03.2015 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Аксаково, за имот № 127020, по КВС на с. Ботево;
- Скица № K03154/20.03.2015 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Аксаково, за имот № 138002, по КВС на с. Ботево;
- Скица № K03134/20.03.2015 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Аксаково, за имот № 156005, по КВС на с. Ботево;
- Скица № K03157/20.03.2015 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Аксаково, за имот № 163019, по КВС на с. Ботево;
- Скица № K03141/20.03.2015 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Аксаково, за имот № 164005, по КВС на с. Ботево;
- Скица № K03155/20.03.2015 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Аксаково, за имот № 177013, по КВС на с. Ботево;
- Скица № K03159/20.03.2015 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Аксаково, за имот № 185034, по КВС на с. Ботево;
- Скица № K03151/20.03.2015 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Аксаково, за имот № 186015, по КВС на с. Ботево;
- Скица № K03158/20.03.2015 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Аксаково, за имот № 186040, по КВС на с. Ботево;
- Скица № K03160/20.03.2015 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Аксаково, за имот № 193019, по КВС на с. Ботево;
- Скица № K03146/20.03.2015 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Аксаково, за имот № 199008, по КВС на с. Ботево;
- Скица № K03140/20.03.2015 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Аксаково, за имот № 215043, по КВС на с. Ботево;
- Скица № K03132/20.03.2015 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Аксаково, за имот № 216008, по КВС на с. Ботево;
- Скица № K03161/20.03.2015 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Аксаково, за имот № 219011, по КВС на с. Ботево;
- Скица № K03131/20.03.2015 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Аксаково, за имот № 220028, по КВС на с. Ботево;
- Скица № K03139/20.03.2015 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Аксаково, за имот № 226021, по КВС на с. Ботево;
- Скица № K03147/20.03.2015 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Аксаково, за имот № 234029, по КВС на с. Ботево;
- Скица № K03149/20.03.2015 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Аксаково, за имот № 242053, по КВС на с. Ботево;
- Скица № K03152/20.03.2015 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Аксаково, за имот № 246046, по КВС на с. Ботево;
- Скица № 15-909627-05.12.2018 г. на СГКК – гр. Варна за ПИ с идентификатор 05829.183.16, по КККР на с. Ботево, общ. Аксаково;
- Скица № 15-910725-06.12.2018 г. на СГКК – гр. Варна за ПИ с идентификатор 05829.127.15, по КККР на с. Ботево, общ. Аксаково;
- Скица № 15-909633-05.12.2018 г. на СГКК – гр. Варна за ПИ с идентификатор 05829.190.16, по КККР на с. Ботево, общ. Аксаково;
- Заявление от възложителя с вх. № 26-00-11352/A7/07.05.2019 г. на РИОСВ-Варна за добавяне на ПИ 05829.190.22, по КККР на с. Ботево, общ. Аксаково към подаденото първоначално уведомление;

- Нотариален Акт за покупко-продажба на недвижим имот № 143/08.03.2005 г.;
- Заповед № РД16-17-35/03.10.2016 г., Заповед № РД17-17-35/02.10.2017 г. и Заповед № РД18-17-35/01.10.2018 г. на директора на ОД „Земеделие-гр. Варна“;
- Декларация за изключване на поземлени имоти 05829.114.14 и 05829.127.15 от подаденото уведомление за ИП;
- Нотариален Акт за покупко-продажба на недвижим имот № 194/22.03.2011 г.;
- Нотариален Акт за покупко-продажба на недвижим имот № 74/15.06.2012 г.;
- Скица № Ф01662/04.04.2005 г. за имот № 190022, по КВС на с. Ботево;
- Договор за наем № 21222081 от 12.07.2021 г.

С писмо с изх. № 26-00-11352/А2/16.04.2019 г. РИОСВ-Варна е уведомила възложителя, че гореописаното ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, общ., ДВ бр. 73 от 11.09.2007 г. с изм. и доп.)*, предвид което в срок до 90 дни е необходимо да представи: Документ за платена такса в размер 280 лв. съгласно чл. 22, ал. 1 от Тарифа за таксите, които се събират в системата на Министерството на околната среда и водите, одобрена с постановление №136 на Министерския съвет от 2011 г., внесена по банкова сметка IBAN: BG17 SOMB 9130 3137 0237 01; BIC: SOMBBGSF, при Общинска банка АД.

С вх. № 26-00-11352/А3/16.04.2019 г. на РИОСВ-Варна е получено от възложителя копие на Вносна бележка за платена държавна такса.

На основание чл. 35, във връзка с чл. 36, ал. 1 от *Административнопроцесуалния кодекс (АПК)*, с цел изясняване на фактите и обстоятелствата за издаване на краен административен акт по екологичното законодателство, с изх. № 26-00-11352/А4/19.04.2019 г. екоинспекцията е изпратила писмо до ОД – гр. Варна“, Държавен фонд „Земеделие“ за предоставяне на информация – посочените имоти обработваеми площи ли са и от кога е стартирало тяхното обработване.

С вх. № 26-00-11352/А5/23.04.2019 г. в РИОСВ-Варна е постъпило Уведомително писмо от ДФ „Земеделие – гр. Варна“, че гореописаното запитване следва да бъде отнесено по компетентност до ОД „Земеделие-гр. Варна“. Предвид това с изх. № 26-00-11352/А6/25.04.2019 г. екоинспекцията препраща писмото с искане за предоставяне на същата информация до компетентния орган – ОД „Земеделие-гр. Варна“.

С вх. № 26-00-11352/А9/13.05.2019 г. в РИОСВ-Варна е постъпило писмо с информация от ОД „Земеделие-гр. Варна“.

С вх. № 26-00-11352/А10/24.06.2019 г. в РИОСВ-Варна е постъпила допълнителна информация от възложителя – Заповеди на директора на ОД „Земеделие-гр. Варна“ за разпределение на масивите за ползване в землището на с. Ботево, съгласно изискванията на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи за стопански години 2016-2017 г., 2017-2018 г. и 2018-2019 г. /Заповед № РД16-17-35/03.10.2016 г., Заповед № РД17-17-35/02.10.2017 г. и Заповед № РД18-17-35/01.10.2018 г./ и Декларация за изключване на поземлени имоти 05829.114.14 и 05829.127.15 от подаденото уведомление за ИП.

С писмо с изх. № 26-00-11352/А11/17.07.2020 г. РИОСВ-Варна е уведомила възложителя, че е необходимо да представи допълнителна информация и документация, с цел произнасяне по реда на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/.

Във връзка с гореописаното и факта, че част от територията предмет на уведомление с вх. № 26-00-11352/05.04.2019 г., вкл. заявление от възложителя с вх. № 26-00-11352/А7/07.05.2019 г. за добавяне на ПИ 05829.190.22, по КККР на с. Ботево, общ. Аксаково към разглежданата документация и Декларация от възложителя с вх. № 26-00-11352/А10/24.06.2019 г. за изключване на поземлени имоти 05829.114.14 и 05829.127.15 от подаденото уведомление за ИП, както и че поземлени имоти с идентификатори:

05829.190.22, с площ 1.240 дка, 05829.190.16, с площ 1.536 дка и 05829.183.16, с площ 4.030 дка, земеделски земи, с начин на трайно ползване „ливади“, в землището на с. Ботево, общ. Аксаково, обл. Варна, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*, на основание на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС е издадено писмо-становище на директора на РИОСВ-Варна с изх. № 26-00-11352/A17/02.09.2021 г. за ИП за „Промяна начина на трайно ползване на поземлени имоти „ливади“ в друг вид земеделска земя, с цел обработване и отглеждане на полски култури – пшеница, ечемик, слънчоглед, царевица“, за поземлени имоти с номера: 05829.190.22, с площ 1.240 дка, 05829.190.16, с площ 1.536 дка и 05829.183.16, с площ 4.030 дка, земеделски земи, с начин на трайно ползване „ливади“, в землището на с. Ботево, общ. Аксаково, обл. Варна, с възложител „БОЯНА АГРО“ ООД.

Предвид гореизложените обстоятелства, компетентният орган по околна среда преценява, че реализирането на инвестиционното предложение в останалата част от територията предмет на уведомление с вх. № 26-00-11352/05.04.2019 г. има вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000107 „Суха река“, включена в Списъка на защитените зони, приет от Министерски съвет с Решение № 122/02.03.2007 г., обявена със Заповед № РД-989/10.12.2020 г. на министъра на околната среда и водите.

Във връзка с гореописаното, директора на РИОСВ-Варна е издал **Решение № ВН 26 – ПР-ОС/2020 г.** за извършване на оценка на степента на въздействие, с характер „да се извърши“ оценка на степента на въздействие на ИП за „Промяна начина на трайно ползване на поземлени имоти „ливади“ в друг вид земеделска земя, с цел обработване и отглеждане на полски култури – пшеница, ечемик, слънчоглед, царевица“ в поземлени имоти /ПИ/: **05829.127.20**, с площ 3.602 дка и **05829.126.5**, с площ 5.278 дка, земеделски земи, с начин на трайно ползване „ливади“, в землището на с. Ботево, общ. Аксаково, обл. Варна.

Със заявление с вх. № 26-00-11352/A15/13.08.2021 г. възложителят „БОЯНА АГРО“ ООД, заявява пред РИОСВ-Варна, искане за прекратяване на стартиралата процедура по чл. 2, ал. 1, т. 2 от *Наредбата за ОС* с уведомление с вх. № 26-00-11352/05.04.2019 г. и издадено Решение № ВН 26 – ПР-ОС/2020 г. за ИП за „Промяна начина на трайно ползване на поземлени имоти „ливади“ в друг вид земеделска земя, с цел обработване и отглеждане на полски култури – пшеница, ечемик, слънчоглед, царевица“ в поземлени имоти /ПИ/: **05829.127.20**, с площ 3.602 дка и **05829.126.5**, с площ 5.278 дка, земеделски земи, с начин на трайно ползване „ливади“, в землището на с. Ботево, общ. Аксаково, обл. Варна.

Въз основа на гореизложеното, на основание чл. 56, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс, във връзка с внесено заявление с вх. № 26-00-11352/A15/13.08.2021 г.

РЕШИХ

ПРЕКРАТЯВАМ процедурата по внесено уведомление от „БОЯНА АГРО“ ООД, със седалище и адрес на управление: бул. „Добричка Епопея“ № 10, вх. А, ет. 5, ап. 24, гр. Добрич, общ. Добрич, обл. Добрич, с вх. № 26-00-11352/05.04.2019 г. и издадено Решение № ВН 26 – ПР-ОС/2020 г., с характер „да се извърши“ оценка на степента на въздействие на ИП за „Промяна начина на трайно ползване на поземлени имоти „ливади“ в друг вид

земеделска земя, с цел обработване и отглеждане на полски култури – пшеница, ечемик, слънчоглед, царевица” в поземлени имоти /ПИ/: **05829.127.20**, с площ 3.602 дка и **05829.126.5**, с площ 5.278 дка, земеделски земи, с начин на трайно ползване „ливади“, в землището на с. Ботево, общ. Аксаково, обл. Варна, поради следния МОТИВ:

Внесено е заявление от „БОЯНА АГРО“ ООД (с вх. № 26-00-11352/A15/13.08.2021 г.) за прекратяване на процедурата по преписка с вх. № 26-00-11352/05.04.2019 г., в частта за издадено Решение № ВН 26 – ПР-ОС/2020 г.

За прекратената процедура да се съобщи на „БОЯНА АГРО“ ООД, със седалище и адрес на управление: бул. „Добричка Епопея“ № 10, вх. А, ет. 5, ап. 24, гр. Добрич, общ. Добрич, обл. Добрич, както и на заинтересованите лица.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Глава десета, Раздел IV от Административнопроцесуалния кодекс в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: **18. 10. 2021**

инж. Юлиана Златева
Началник отдел „УО и ОП“
дирекция КОС

За Директор на РИОСВ
Съгласно Заповед № 185/04.10.2021 г.
на директора на РИОСВ-Варна