



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

РЕШЕНИЕ № ВА ¹⁰..... П/ОС/2021 г.

за прекратяване на процедура по разглеждане на документация с вх. № 26-00-10275/06.03.2019 г. на РИОСВ-Варна, и издадено Решение № ВН 24 – ПР-ОС/2020 г., с характер „да се извърши“ оценка на степента на въздействие на ИП за „Промяна начина на трайно ползване на земеделски имоти с НТП „Ливада“ в земеделски имоти с НТП „Нива“, с цел отглеждане на полски култури – пшеница, ечемик, слънчоглед, рапица и други“ за ПИ с идентификатори 05829.128.1, 05829.189.9, 05829.124.15, 05829.128.2, 05829.188.1, 05829.128.9, 05829.128.6, 05829.125.7, 05829.127.3 и 05829.188.4 на обща площ 25.165 дка, по КККР на с. Ботево, общ. Аксаково, обл. Варна

За ИП за „Промяна начина на трайно ползване на земеделски имоти с НТП „Ливада“ в земеделски имоти с НТП „Нива“, с цел отглеждане на полски култури – пшеница, ечемик, слънчоглед, рапица и други“ за ПИ с идентификатори 05829.128.1, 05829.189.9, 05829.124.15, 05829.201.24, 05829.128.2, 05829.188.1, 05829.128.9, 05829.187.21, 05829.187.18, 05829.187.24, 05829.128.6, 05829.190.9, 05829.114.8, 05829.125.7, 05829.127.3, 05829.114.16, 05829.183.34, 05829.180.8 и 05829.188.4 по КККР на с. Ботево, общ. Аксаково, обл. Варна, с възложител „ЗЪРНОПРОИЗВОДСТВО СУВОРОВО“ ООД, със седалище и адрес на управление: ул. „Академик Курчатов“ № 1, р-н „Младост“, гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна, в РИОСВ-Варна, е внесено уведомление с вх. № 26-00-10275/06.03.2019 г.

Към уведомлението са приложени следните документи:

- Договор № 309 от 02.05.2018 г. за наем на земеделска земя;
- Скица № K02644/25.07.2011 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Аксаково, за имот № 189009, по КВС на с. Ботево;
- Скица № K02646/25.07.2011 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Аксаково, за имот № 128001, по КВС на с. Ботево;
- Нотариален акт за продажба на недвижим имот № 197/23.6.2011 г., том XXXVIII, дело 8214 на Служба по вписванията – Варна;
- Договор за аренда на земеделска земя № 146/29.07.2013 г., том VIII, дело № 2691 на Служба по вписванията – Варна;
- Скица № K03010/22.05.2013 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Аксаково, за имот № 124015, по КВС на с. Ботево;
- Удостоверение за наследници с изх. № 30/09.04.2013 г.
- Договор № 61-6535 от 25.04.2018 г. за наем на земеделска земя;
- Пълномощно № 803/07.11.2016 г.;
- Скица № K02644/05.12.2011 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Аксаково, за имот № 201024, по КВС на с. Ботево;
- Договор за аренда на земеделска земя № 222/20.10.2017 г., том IX, дело № 3381 на Служба по вписванията – Варна;
- Скица № K03249/28.09.2017 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Аксаково, за имот № 128002, по КВС на с. Ботево;



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" №4

Тел: (+35952)678-887, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg

- Договор за наем на земеделска земя № 19-217 от 02.05.2018 г.;
- Скица № Ф03435/09.05.2014 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Аксаково, за имот № 198025, по КВС на с. Ботево;
- Анекс № 1 към договор за аренда на земеделски земи от 24.01.2012 г., вписан в СВП-гр. Варна с вх. рег. № 3376/21.02.2012 г., акт № 137, том III, дело № 800;
- Скица № K02640/21.12.2011 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Аксаково, за имот № 128009, по КВС на с. Ботево;
- Договор за аренда на земеделски земи № 237/28.08.2013 г., том IX, дело № 3181 на Служба по вписванията – Варна;
- Скица № K03014/22.05.2013 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Аксаково, за имот № 187021, по КВС на с. Ботево;
- Нотариален акт за дарение на недвижими имоти № 32/12.08.2014 г., том XLV, дело № 9305/2014 г.
- Анекс № 1 към договор за аренда на земеделски земи от 18.07.2013 г. с № 27, том VII, рег. № 3882 на нотариус Велин Майсторев, рег. № 465 на НК, с район на действие РС-Девня, вписан в СВП-гр. Варна с вх. рег. № 16942/29.07.2013 г., акт № 144, том VIII, дело № 2689 от 2013 г.;
- Скица № K03135/21.03.2013 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Аксаково, за имот № 187018, по КВС на с. Ботево;
- Удостоверение за наследници с изх. № 14/16.03.2018 г.
- Договор за наем на земеделска земя № 338 от 01.03.2018 г.;
- Скица № 1905/07.10.1997 г. на Общинска поземлена комисия – Аксаково, за поземлен имот 187024, землище на с. Ботево;
- Договор за наем на земеделска земя № Б17-18665 от 25.04.2018 г.;
- Скица № K03145/27.03.2013 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Аксаково, за имот № 128006, по КВС на с. Ботево;
- Удостоверение за наследници с изх. № 36/24.07.2018 г.
- Договор за наем на земеделска земя № Б60-6535 от 02.05.2018 г.;
- Скица № K02658/05.12.2011 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Аксаково, за имот № 190009, по КВС на с. Ботево;
- Удостоверение за наследници с изх. № 16/19.05.2017 г.
- Анекс № 1 към договор за аренда на земеделски земи от 16.04.2014 г., акт № 154, том I, дело 236 от 29.01.2018 г.;
- Скица № K03094/11.12.2013 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Аксаково, за имот № 114008, по КВС на с. Ботево;
- Удостоверение за наследници с изх. № 11/20.02.2019 г.
- Анекс № 1 към договор за аренда на земеделски земи от 18.04.2013 г., акт № 184, том I, дело 289 от 31.01.2018 г.;
- Скица № K03210/29.03.2013 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Аксаково, за имот № 125007, по КВС на с. Ботево;
- Договор за наем на земеделска земя № 261 от 05.02.2018 г.;
- Скица № 760/07.10.1997 г. на Общинска поземлена комисия – гр. Аксаково, за имот № 127003, по КВС на с. Ботево;
- Удостоверение за наследници с изх. № 10/20.02.2019 г.
- Анекс № 1 към договор за аренда на земеделски земи от 19.08.2013 г., акт № 81, том III, дело 990 от 30.03.2018 г.;
- Скица № Ф03219/15.04.2013 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Аксаково, за имот № 114016, по КВС на с. Ботево;
- Договор за аренда на земеделски земи № 117/28.08.2013 г., том VI, дело № 1906 на Служба по вписванията – Варна;

- Скица № Ф03091/30.11.2012 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Аксаково, за имот № 183034, по КВС на с. Ботево;
- Договор за наем на земеделска земя № 313 от 22.03.2018 г.;
- Скица № Ф01909/01.12.2005 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Аксаково, за имот № 188004, по КВС на с. Ботево;
- Нотариален акт за дарение на недвижим имот № 153/30.12.2005 г., том CXVIII, дело 27717.

С вх. № 26-00-10275/A1/19.03.2019 г. на РИОСВ-Варна, са представени допълнителни документи, както следва:

- Договор за наем на земеделска земя № 389 от 14.06.2018 г.;
- Скица № 15-134702-15.02.2019 г. на СГКК – гр. Варна, за поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 05829.180.8 по КККР на с. Ботево.

С писмо с изх. № 26-00-10275/A2/20.03.2019 г. РИОСВ-Варна е уведомила възложителя, че гореописаното ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ бр. 73 от 11.09.2007 г. с изм. и доп.)*, предвид което в срок до 90 дни е необходимо да представи: информация за датата и начина на заплащане на такса в размер 280 лв. съгласно чл. 22, ал. 1 от Тарифа за таксите, които се събират в системата на Министерството на околната среда и водите, одобрена с Постановление № 136 на Министерския съвет от 2011 г., внесена по банкова сметка: IBAN: BG17 SOMB 9130 3137 0237 01; BIC: SOMBBGSF, при Общинска банка АД.

С вх. № 26-00-10275/A3/27.03.2019 г. на РИОСВ-Варна е получено писмо от възложителя, с което същият е представил копие на Вносна бележка за платена държавна такса.

На основание чл. 35, във връзка с чл. 36, ал. 1 от *Административнопроцесуалния кодекс (АПК)*, с цел изясняване на фактите и обстоятелствата за издаване на краен административен акт по екологичното законодателство, с изх. № 26-00-10275/A4/19.04.2019 г. екоинспекцията е изпратила писмо до ДФ „Земеделие – гр. Варна“ за предоставяне на информация – посочените имоти обработваеми площи ли са и от кога е стартирало тяхното обработване.

С вх. № 26-00-10275/A5/23.04.2019 г. в РИОСВ-Варна е постъпило Уведомително писмо от ДФ „Земеделие – гр. Варна“, че гореописаното запитване следва да бъде отнесено по компетентност до ОД „Земеделие-гр. Варна“. Предвид това с изх. № 26-00-10275/A6/25.04.2019 г. екоинспекцията препраща писмото с искане за предоставяне на същата информация до компетентния орган – ОД „Земеделие-гр. Варна“.

С вх. № 26-00-10275/A7/07.05.2019 г. в РИОСВ-Варна е постъпило писмо с информация от ОД „Земеделие-гр. Варна“.

С вх. № 26-00-10275/A8/20.06.2019 г. в РИОСВ-Варна е постъпила допълнителна информация от възложителя – Заповеди на директора на ОД „Земеделие-гр. Варна“ за разпределение на масивите за ползване в землището на с. Ботево, съгласно изискванията на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи за съответните стопански години.

Във връзка с гореописаното и факта, че част от територията предмет на уведомление с вх. № 26-00-10275/06.03.2019 г. не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*, на основание на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС е издадено писмо-становище на директора на РИОСВ-Варна с изх. № 26-00-10275/A9/16.07.2020 г. за ИП за „Промяна начина на трайно ползване на земеделски имоти с НТП „Ливада“ в земеделски имоти с НТП „Нива“, с цел отглеждане на полски култури – пшеница, ечемик, слънчоглед, рапица и други“ за ПИ с идентификатори 05829.201.24, 05829.187.21, 05829.187.18, 05829.187.24, 05829.190.9,

05829.114.8, 05829.114.16, 05829.183.34 и 05829.180.8 по КККР на с. Ботево, общ. Аксаково, обл. Варна, с възложител „ЗЪРНОПРОИЗВОДСТВО СУВОРОВО“ ООД.

Предвид гореизложените обстоятелства, компетентният орган по околна среда преценява, че реализирането на инвестиционното предложение в останалата част от територията предмет на уведомление с вх. № 26-00-10275/06.03.2019 г. има вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000107 „Суха река“, включена в Списъка на защитените зони, приет от Министерски съвет с Решение № 122/02.03.2007 г.

Във връзка с гореописаното, директора на РИОСВ-Варна е издал Решение № ВН 24 – ПР-ОС/2020 г. за извършване на оценка на степента на въздействие, с характер „да се извърши“ оценка на степента на въздействие на ИП за „Промяна начина на трайно ползване на земеделски имоти с НТП „Ливада“ в земеделски имоти с НТП „Нива“, с цел отглеждане на полски култури – пшеница, ечемик, слънчоглед, рапица и други“ за ПИ с идентификатори 05829.128.1, 05829.189.9, 05829.124.15, 05829.128.2, 05829.188.1, 05829.128.9, 05829.128.6, 05829.125.7, 05829.127.3 и 05829.188.4 по КККР на с. Ботево, общ. Аксаково, обл. Варна.

Със заявление с вх. № 26-00-10275/A11/06.07.2021 г. възложителят „ЗЪРНОПРОИЗВОДСТВО СУВОРОВО“ ООД, заявява пред РИОСВ-Варна, искане за прекратяване на стартиралата процедура по чл. 2, ал. 1, т. 2 от *Наредбата за ОС* с уведомление с вх. № 26-00-10275/06.03.2019 г. и издадено Решение № ВН 24 – ПР-ОС/2020 г. за ИП за „Промяна начина на трайно ползване на земеделски имоти с НТП „Ливада“ в земеделски имоти с НТП „Нива“, с цел отглеждане на полски култури – пшеница, ечемик, слънчоглед, рапица и други“ за ПИ с идентификатори 05829.128.1, 05829.189.9, 05829.124.15, 05829.128.2, 05829.188.1, 05829.128.9, 05829.128.6, 05829.125.7, 05829.127.3 и 05829.188.4 по КККР на с. Ботево, общ. Аксаково, обл. Варна.

Въз основа на гореизложеното, на основание чл. 56, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс, във връзка с внесено заявление с вх. № 26-00-10275/A11/06.07.2021 г.

РЕШИХ

ПРЕКРАТЯВАМ процедурата по внесено уведомление от „ЗЪРНОПРОИЗВОДСТВО СУВОРОВО“ ООД, със седалище и адрес на управление: ул. „Академик Курчатов“ № 1, р-н „Младост“, гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна, с вх. № 26-00-10275/06.03.2019 г. и издадено Решение № ВН 24 – ПР-ОС/2020 г., с характер „да се извърши“ оценка на степента на въздействие на ИП за „Промяна начина на трайно ползване на земеделски имоти с НТП „Ливада“ в земеделски имоти с НТП „Нива“, с цел отглеждане на полски култури – пшеница, ечемик, слънчоглед, рапица и други“ за ПИ с идентификатори **05829.128.1, 05829.189.9, 05829.124.15, 05829.128.2, 05829.188.1, 05829.128.9, 05829.128.6, 05829.125.7, 05829.127.3 и 05829.188.4** по КККР на с. Ботево, общ. Аксаково, обл. Варна, поради следния МОТИВ:

Внесено е заявление от „ЗЪРНОПРОИЗВОДСТВО СУВОРОВО“ ООД (с вх. № 26-00-10275/A11/06.07.2021 г.) за прекратяване на процедурата по преписка с вх. № 26-00-10275/06.03.2019 г., в частта за издадено Решение № ВН 24 – ПР-ОС/2020 г.

За прекратената процедура да се съобщи на „ЗЪРНОПРОИЗВОДСТВО СУВОРОВО“ ООД, със седалище и адрес на управление: ул. „Академик Курчатов“ № 1, р-н „Младост“, гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна, както и на заинтересованите лица.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Глава десета, Раздел IV от Административнопроцесуалния кодекс в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 02.08.2021

ИНЖ. ХРИСТИНА ГЕНОВА
Директор на РИОСВ