



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

РЕШЕНИЕ № ВН ...8..... -ПР -ОС/2017 г.

за извършване на оценка на степента на въздействие

На основание чл. 31, ал. 10 от Закона за биологичното разнообразие (ДВ, бр. 77/2002 г. с изм. и доп.), чл. 20, ал. 1 и ал. 3 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (приета с ПМС № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр. 73/2007 г.), във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и представена писмена документация от възложителя, съгласно Част Б, Приложения № 1 и № 2 към чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата, с вх. № 26-00-967/13.02.2017 г. и вх. № 26-00-967/2/10.03.2017 г. на РИОСВ-Варна и извършено преценяване начина на процедиране с писмо изх. № 26-00-967/1/01.03.2017 г. на РИОСВ-Варна

РЕШИХ:

Да се извърши оценка на степента на въздействие на инвестиционно предложение /ИП/ за „Изграждане на жилищна сграда“ в поземлен имот /ПИ/ № 029098 – урбанизирана територия с начин на трайно ползване „за друг вид застрояване“, землище на с. Българево, община Каварна, област Добрич, което **има вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване 33 за опазване на дивите птици BG0002051 „Калиакра“, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, Обн. ДВ, бр. 77/2002 г. с изм. и доп.), обявена със Заповед № РД-559/21.08.2009 (обн. ДВ, бр. 69/2009 г.) с изм. и доп. със Заповед № РД-97/03.02.2014 (ДВ бр. 15/2014 г.) на министъра на околната среда и водите и защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000573 „Комплекс Калиакра“, включена в списък със защитени зони, приет с РМС № 802/04.12.2007 г., без заповед за обявяване.

Местоположение: ПИ 029098, землище на с. Българево, община Каварна, област Добрич, 33 BG0002051 „Калиакра“ и 33 BG0000573 „Комплекс Калиакра“

Възложител: „ИММОСОФИЯ“ ООД, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Княз Борис I“ 100, ет. 2, ап. 5, представлявано от София Анна Д’Овидио Месершмид и Лорис Гаспар Никола Д’Овидио - управители

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на жилищна сграда на площ 50 кв. м, в ПИ № 029098 – урбанизирана територия с начин на трайно ползване „за друг вид застрояване“, с площ 9,809 дка, землище на с. Българево, община Каварна, област Добрич.

Съгласно представената от възложителя информация и документация за обекта има сключен договор за присъединяване към електроразпределителната мрежа на „ЕНЕРГО-ПРО Мрежи“ АД и разрешение за проектиране по част „ВиК“. До изграждане на електропреносната мрежа до имота сградата ще се захранва с ток чрез агрегат. До изграждането на водопровода и по време на строителството на новопроектираната сграда тя



ще се захранва от резервоар с хидрофор. Отпадъчните води, генериращи се от обекта ще се събират във водоуплътна изгребна яма, която трябва да отговаря на техническите и санитарно-хигиенните изисквания. Събраните количества отпадъчни води следва да се предават за пречистване на оторизирани за целта дружества и да се води отчетност за предадените количества.

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ, Обн. ДВ, бр. 133/1998 г. с изм. и доп.). Същата попада в границите на защитени зони (ЗЗ) от екологичната мрежа НАТУРА 2000 - защитена зона за опазване на дивите птици BG0002051 „Калиакра“, обявена със Заповед № РД № 559/21.08.2009 г., изм. и доп. Заповед № РД № 97/06.02.2014 г. на министъра на околната среда и водите и защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000573 „Комплекс Калиакра“, включена в списък със защитени зони, приет с РМС № 802/04.12.2007 г., без заповед за обявяване.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на предвидените в ИП дейности не противоречат на режима на защитена зона за опазване на дивите птици BG0002051 „Калиакра“, определен със заповедта за обявяване и заповедта за изменение. Проверката за допустимост за защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000573 „Комплекс Калиакра“ е неприложима поради липса на заповед за обявяване.

ИП не попада в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС, Обн. ДВ, бр. 91/2002 г., с изм. и доп.) и не е предмет на процедура по оценка на въздействие върху околната среда или екологична оценка по реда на същия закон.

Гореописаното инвестиционно предложение се подлага на оценка за съвместимост на основание извършено преценяване начина на процедиране, съгласно чл. 2, ал. 2, от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (приета с ПМС № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр. 73/2007 г.) с писмо изх. № 26-00-967/1/01.03.2017 г. на РИОСВ-Варна

Поради следните мотиви:

1. Територията, предмет на ИП, попада изцяло в границите на защитена зона за опазване на дивите птици BG0002051 „Калиакра“, обявена с цел защита на местообитания на 77 вида птици, както и местообитанията на 50 редовно срещащи се мигриращи вида птици. От видовете птици, които се срещат в границите на ЗЗ BG0002051 „Калиакра“, 106 са от европейско природозащитно значение, а 17 са световно застрашени видове.

2. Реализацията на ИП има вероятност да доведе до значителни безпокойство и трансформации, вкл. фрагментация и увреждане и/или намаляване на площта на местообитанията на видове птици – представители на разред Вrapчоподобни, разред Щъркелоподобни, разред Пеликаноподобни, разред Гъскоподобни и разред Соколоподобни, предмет на опазване в ЗЗ BG0002051 „Калиакра“, които през различни стадии от своето развитие, използват територията като местообитание за гнездене, хранене, почивка и укритие.

3. Реализацията на ИП има вероятност да доведе до загуба на площи, увреждане, трансформация и фрагментиране на местообитания на видове, както и трайно безпокойство, включително водещо до прогонване на видове, респективно намаляване на числеността им в защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000573 „Комплекс Калиакра“.

4. В границите на ЗЗ BG0002051 „Калиакра“ и ЗЗ BG0000573 „Комплекс Калиакра“ има процедирани, одобрени и реализирани ИП за вятърни генератори, за овощни насаждения, за винарни, лозови насаждения, водовземни съоръжения, жилищно

строителство и други. Реализацията на ИП върху площ от 9,809 дка, съвместно с реализацията на подобни и други ИП/ППП, в землището на с. Българево, в община Каварна и в границите на 33 BG0002051 "Калиакра" и 33 BG0000573 "Комплекс Калиакра" е предпоставка за кумулативно въздействие върху местообитания на видове предмет на опазване в двете защитени зони.

5. С намаляване на площта и естественото състояние на местообитанията на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000573 "Комплекс Калиакра" и защитена зона BG0002051 "Калиакра", реализацията на инвестиционното предложение има вероятност да доведе до нарушаване на целите на опазване на двете зони.

Изисквания към обхвата, обема и съдържанието на оценката по чл. 21 от Наредбата, включително възможни алтернативни решения, наличие на обстоятелствата по чл. 33 от Закона за биологичното разнообразие, предложения за смекчаващи мерки/компенсиращи мерки и др.:

Оценката за степента на въздействие на ИП върху 33 за опазване на дивите птици BG0002051 „Калиакра" и защитена зона BG0000573 "Комплекс Калиакра", следва да бъде извършена въз основа на критериите по чл. 22 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони.*

Съгласно чл. 23, ал. 2 от Наредбата оценката се представя под формата на доклад, който се състои от:

1. анотация на инвестиционното предложение – пълна характеристика на ИП по отношение на териториален обхват, обем, необходимост от нова инфраструктура /пътища, електроснабдителна и водоснабдителна инфраструктура/ и др.;
2. описание на характеристиките на други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения, съществуващи и/или в процес на разработване или одобряване, които в съчетание с оценяваното ИП могат да окажат неблагоприятно въздействие върху защитените зони – характеристики и отстояния от територии с такива планове, програми и проекти/инвестиционни предложения; оценка на вероятното **кумулятивно въздействие** върху зоните;
3. описание на елементите на ИП, което самостоятелно или в комбинация с други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения биха могли да окажат значително въздействие върху защитените зони или нейните елементи;
4. описание на защитените зони, местообитанията на видовете и целите на управление на национално и международно ниво и тяхното отразяване (отчитане) при изготвянето на ИП – наличие на фактори, допринасящи за природозащитната стойност на зоната; специфична значимост или уязвимост; елементи на защитените зони, чувствителни към промени; природозащитно състояние (благоприятно или не);
5. описание и анализ на вероятността и степента на въздействие на ИП върху предмета и целите на опазване на защитените зони:
 - а) описание и анализ на въздействието на ИП върху видове, предмет на опазване в защитените зони - да се опише структурата и динамиката на популациите, приоритетност и състояние на видовете, предмет на опазване в зоните, като се направи оценка степента на въздействие по отделно за всеки вид;
 - б) описание и анализ на въздействието на ИП, върху целостта на защитените зони с оглед на нейната структура, функции и природозащитни цели (загуба на местообитания, фрагментация, обезпокояване на видове, нарушаване на видовия състав, химически, хидроложки и геоложки промени и др.), както по време на реализацията, така и при експлоатацията на инвестиционното предложение;
6. предложения за смекчаващи мерки, предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно отстраняване на неблагоприятните въздействия от осъществяване на ИП върху

защитените зони и определяне на степента им на въздействие върху предмета на опазване на защитените зони в резултат на прилагането на предложените смекчаващи мерки;

7. разглеждане на алтернативни решения и оценка на тяхното въздействие върху защитените зони, включително нулева алтернатива – по отношение на местоположение, капацитет на територията и др.;

8. картен материал с местоположението на ИП спрямо защитените зони и нейните елементи;

9. заключение за вида и степента на отрицателно въздействие - да се направи категорично заключение дали предмета на опазване в зоните **„ще бъде значително увреден”** или **„няма да бъде значително увреден”**. Заключение то следва да бъде обосновано и съобразено с изискванията на чл. 32, ал. 2 от Закона за биологичното разнообразие;

10. наличие на обстоятелства по чл. 33 ЗБР и предложение за конкретни компенсирани мерки по чл. 34 ЗБР - когато заключението по т. 9 е, че предметът на опазване на съответните защитени зони ще бъде значително увреден от реализирането на ИП и че не е налице друго алтернативно решение;

11. информация за използваните методи на изследване, методи за прогноза и оценка на въздействието, източници на информация, трудности при събиране на необходимата информация;

12. документи по чл. 9, ал. 2 и 3.

При определянето на степента на въздействие на ИП да бъдат използвани *количествени оценки* за очакваните загуби или влошаване на състоянието на местообитания на видове (площ) и видове (численост и плътност на популациите), предмет на опазване в защитените зони. Тези оценки трябва да бъдат разгледани в контекста на представеността на местообитанието на вида/вида в дадената защитена зона по отделно и в мрежата от защитени зони като цяло.

Необходима компетентност на експертите в рамките на общите изисквания по чл. 9 от Наредбата, които извършват оценката по чл. 21 от същата, съгласно конкретния предмет на ОС:

Оценката по чл. 21 от Наредбата трябва да бъде възложена на експерти, отговарящи на изискванията на чл. 9, ал. 1 от Наредбата и по – специално притежаващи компетентност в областта на зоологията.

Наличието на изискванията на чл. 9, ал. 1 от Наредбата се удостоверява с съответните документи като обстоятелствата по чл. 9, ал. 1, т. 4 – 7 се удостоверяват с декларация, която се подписва от съответния експерт.

Възложителят и експертите, изготвящи доклада, могат да провеждат консултации с дирекциите на националните паркове, басейновите дирекции, с Изпълнителната агенция по околна среда, както и с други централни и регионални органи и техните специализирани структури, с научни институции/организации, резултатите от които се прилагат към доклада.

Във връзка с чл. 20, ал. 4 от Наредбата, информация /документацията по чл. 8, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие/ за предмета и целите на опазване на 33 за опазване на дивите птици BG0002051 „Калиакра” и защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000573 „Комплекс Калиакра“, е налична на <http://natura2000.moew.government.bg/>.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителя/ новия възложител трябва да уведоми РИОСВ-Варна до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно процесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна пред министъра на околната среда и водите и Административен съд - Варна в 14 дневен срок от съобщаването му.

27. 03. 2017

Дата:

инж. Валери Станев Янев
Директор дирекция „КОС“

За Директор на РИОСВ

Съгласно Заповед № 40/20.02.2017 г.
на директора на РИОСВ-Варна

