



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

РЕШЕНИЕ № ВН - ОС /2017г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 2, ал. 2 и чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и представено уведомление с вх. № 92-00-552/7/22.03.2017 г. и № 92-00-1862/22.03.2017 г. и допълнителна информация с вх. № 92-00-552/12/07.04.2017 г. и № 92-00-1862/2/07.04.2017 г. на РИОСВ-Варна

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение за „изграждане на склад за съхранение на дребен земеделски инвентар, в ПИ № 62788.31.106, с площ 5 дка, трайно предназначение на територията – урбанизирана и изграждане на една офис сграда, в ПИ № 62788.31.105, с площ 5 дка, трайно предназначение на територията – урбанизирана в землището на с. Рогачево, общ. Балчик, попадащи в границите на защитени зони (33) от екологичната мрежа НАТУРА 2000 - 33 за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова”, обявена със Заповед № РД-129/10.02.2012 г., изм. и доп. със Заповед № РД-81/28.01.2013 г. и Заповед № РД-389/07.07.2016 г. на Министъра на околната среда и водите.

Местоположение: 62788.31.106, с площ 5 дка, трайно предназначение на територията – урбанизирана и ПИ № 62788.31.105, с площ 5 дка, трайно предназначение на територията – урбанизирана, в землището на с. Рогачево, общ. Балчик

Възложител: ЕТ „Васил Григоров“, адрес на управление: гр. Добрич, жк. „Балик” № 33, вх Б, ап.19

Характеристика на инвестиционното предложение:

Целта на ИП е изграждане на склад за съхранение на дребен земеделски инвентар и изграждане на офис сграда.

Към настоящия момент инвеститорът желае да изгради малка офис сграда, която ще се ползва от фирмата му и склад за съхранение на дребен земеделски инвентар. Офисната сграда ще е с РЗП - 15 кв.м, а склада и навес ще са с площ от 17.40 кв.м. До тях ще се оформят зелени площи, алея и паркинг за личните МПС.

Електрозахранването на имотите ще се осъществи от съществуващата електропреносна мрежа, посредством полагане на подземен кабел и в съответствие със съгласувана схема на електрозахранване на района. Предвижда се, при необходимост, изграждане на трафопост. Дейностите по изграждане на електрозахранването ще са съобразно указанията на “ЕНЕРГО ПРО МРЕЖИ” АД.

Водоснабдяването ще се осъществява, съгласно одобрената от Общински експертен съвет на Община Балчик “Схема за ВиК”, по Кадастралната карта на с. Рогачево, общ. Балчик. Имотът ще се водоснабди от новоизграден водопровод.

Битово-фекалните отпадъчни води ще се пречистват в малко пречиствателно съоръжение, след което ще се събират във водоплътна черпателна яма и предават на лица



имащи съответния документ за заустването им в канализационна шахта или ПСОВ. Очакваното максимално количество отпадни води ще е около 0,02 куб. м на ден.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Територията, предмет на инвестиционното предложение, не попада в защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии (ЗЗТ, Обн. ДВ, бр. 133/1998 г. с изм. и доп)*, но попада в ЗЗ за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова”.

Гореописаното инвестиционно предложение се подлага на оценка за съвместимост на основание извършено преценяване начина на процедиране, съгласно чл. 2, ал. 2, от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (приета с ПМС № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр. 73/2007 г.)*.

В тази връзка, предвид разписаните в чл. 7 от Наредбата за ОС етапи от оценката, е направена проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2, във връзка с ал. 1 от същата, при която се установи, че предвидените в инвестиционното предложение дейности са допустими, спрямо режимите на защитена зона за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова”, определени със заповедта за обявяването ѝ.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитената зона се основава на **следните мотиви**:

1. Реализацията на ИП съвместно с реализацията на подобни ИП/ППП в близо разположените имоти, не е предпоставка за кумулативно въздействие върху реещи се и други активно летящи мигриращи птици, преминаващи през района.

2. Реализацията на ИП в посочения терен и границите му не влиза в грубо противоречие и не нарушава целите за определянето на ЗЗ за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова”.

3. С реализацията на ИП не се засягат находища и местообитания на редки, ендемични и включени в приложенията на Закона за биологичното разнообразие растителни и животински видове.

4. Територията предмет на инвестиционното предложение не попада в защитена територия. Най-близо разположената е защитена местност „Блатно кокиче” на около 3 км. югозападно.

5. Не се очаква предвижданията на инвестиционното предложение да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, предмет на опазване в ЗЗ за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова”.

6. Не се очаква предвижданата в инвестиционното предложение да доведат до отрицателно въздействие върху растителни и животински видове, предмет на опазване в защитената зона.

7. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до значително увреждане на местообитания за размножаване, укрития и хранене на видове предмет на опазване в ЗЗ за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова”, както и значително безпокойство и кумулативно въздействие по отношение на предмета и целите на опазване на защитената зона, предвид факта, че инвестиционното предложение не е свързана с промяна предназначението на територията и същата в бъдеще ще продължи да предоставя подходящи местообитания за размножаване, почивка и укритие на видове животни предмет на опазване в зоната.

8. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова”.

При следните условия:

1. Да не се допуска унищожаване на природни местообитания, местообитания на видове, предмет на опазване в зоната, в съседни терени.
2. При реализиране на ИП, да се използват съществуващите пътна инфраструктура и полски пътища.
3. В срок до 3 дни след стартиране на реализацията на ИП писмено да се уведоми РИОСВ-Варна.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Инвестиционното предложение не попада в обхвата на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 91/2002г., изм. и доп.), поради което не подлежи на задължителна оценка на въздействие върху околната среда или задължителна екологична оценка и на преценяване необходимостта от извършване на оценка на въздействие върху околната среда или преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл. 31, ал. 23 от Закона за биологичното разнообразие, решението за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по осъществяване на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно процесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна пред министъра на околната среда и водите и Административен съд - Варна в 14 дневен срок от съобщаването му.

Дата: 28.04.2017

инж. Валери Станев Янев
и.д. Директор на РИОСВ

