



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

РЕШЕНИЕ № ВН - ОС /2016 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и представено уведомление с вх. № 26-00-2637/03.05.2016 г. и допълнителна информация с вх. № 26-00-2637/2/31.10.2016 г. на РИОСВ-Варна

РЕШИХ:

Съгласувам Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за част от поземлен имот /ПИ/ № 000322 – земеделска земя с начин на трайно ползване „пасище с храсти“, землище на с. Кривня, община Провадия, област Варна, с който се предвижда промяна предназначението на 65 кв. м от имота /с обща площ 120.213 дка/, върху която площ има изграден обект: „БС – 4071 – за телекомуникационно оборудване и съоръжения на техническата инфраструктура“, който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона за опазване на дивите птици BG0002038 “Провадийско-Роякско плато” и защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000104 “Провадийско-Роякско плато”

Местоположение: ПИ № 000322, землище на с. Кривня, община Провадия, област Варна, попада в BG0002038 “Провадийско-Роякско плато” и ЗЗ BG0000104 “Провадийско-Роякско плато”

Възложител: „Теленор България“ ЕАД, със седалище и адрес на управление: БИЗНЕС ПАРК СОФИЯ, ЖК „Младост 4“, гр. София, представлявано от Стайн – Ерик Велан – изпълнителен директор

Характеристика: ПУП-ПЗ е за част от ПИ № 000322 – земеделска земя с начин на трайно ползване „пасище с храсти“, землище на с. Кривня, община Провадия, област Варна, с който се предвижда промяна предназначението на 65 кв. м от имота /с обща площ 120.213 дка/, върху която площ има изграден обект: „БС – 4071 – за телекомуникационно оборудване и съоръжения на техническата инфраструктура“. С ПУП-ПЗ се предвиждат следните градоустройствени параметри, свързани с отреждане на имота „за съоръжение на техническата инфраструктура“: височина – до 38 м, максимална плътност на застрояване – до 40 %, минимална озеленена площ – над 50 %, Кинт – 0,8. За базовата станция има издадено Разрешение за поставяне № 44/06.12.2002 г. от главния архитект на Община Провадия.

Територията, предмет на ПУП-ПЗ, не попада в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Същата попада в защитена зона за опазване на дивите птици BG0002038 “Провадийско-Роякско плато”, обявена със Заповед № РД-134/10.02.2012 г.



и допълнена със Заповед № РД-73/28.01.2013 г. на министъра на околната среда и водите и защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000104 "Провадийско-Роякско плато", включена в списък на защитените зони, приет с РМС № 661/16.10.2007 г., без заповед за обявяване.

В тази връзка, предвид разписаните в чл. 7 от Наредбата за ОС етапи от оценката, е направена проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2, във връзка с ал. 1 от същата наредба, при която се установи, че предвидените с ПУП-ПЗ дейности са допустими, спрямо режимите на защитена зона за опазване на дивите птици BG0002038 "Провадийско-Роякско плато", определени със заповедта за обявяване и заповедта за допълването ѝ. Проверката за допустимост за 33 BG0000104 "Провадийско-Роякско плато" е неприложима, поради липса на заповед за обявяване на зоната.

ПУП-ПЗ не попада в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС, Обн. ДВ, бр. 91/2002 г., с изм. и доп.) и не е предмет на процедура по оценка на въздействие върху околната среда или екологична оценка по реда на същия закон.

Гореописаният ПУП-ПЗ се подлага на оценка за съвместимост на основание чл. 2, ал. 1, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ, бр. 73/2007 г. с изм. и доп.)*.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитената зона се основава на **следните мотиви**:

1. Територията, предмет на ПУП-ПЗ не попада в защитена територия. Най – близо разположената се намира на около 6 км по права линия – защитена местност "Голямата канара".
2. Територията, предмет на ПУП-ПЗ, не засяга , предмет на опазване в защитена зона BG0000104 "Провадийско-Роякско плато", предвид факта, че .
3. Няма вероятност предвижданията на ПУП-ПЗ да доведат до значителни трансформации, увреждане или намаляване на площта на типове природни местообитания /вкл. *6240 „Субпанонски степни тревни съобщества“/ и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в 33 BG0002038 "Провадийско-Роякско плато" и 33 BG0000104 "Провадийско-Роякско плато" територията, предмет на ПУП-ПЗ, в бъдеще ще продължи да предоставя същите условия, каквито и през последните години, тъй като:
 - обекта във връзка, с който се предвижда промяна предназначението на земята е изграден /има разрешение за поставяне от 2002 г./;
 - територията, предмет на ПУП-ПЗ, е малка – 0,065 дка;
 - във връзка с предвижданията на ПУП-ПЗ не е необходимо изграждане на нова пътна инфраструктура, която да оказва допълнително отрицателно въздействие;
 - не са установени други планове, програми, проекти и/или инвестиционни предложения, съвместно с които настоящия ПУП-ПЗ да окаже значително кумулативно въздействие върху типове природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в зоната;
 - с реализацията на ПУП-ПЗ не се засягат местообитания на хидробионти и водолюбиви птици, предмет на опазване в зоните, поради факта, че територията не засяга влажни зони;
 - от видовете птици, чиито местообитания са предмет на опазване в 33 "Провадийско-Роякско плато", BG 0002038, пасищата с храсти, може да се използват за гнездене единствено от някои видове, представители на разред Вrabчоподобни /напр. полската бърбрия, дебелоклона чучулига и др./, които са широко разпространени и имат стабилни популации, както и може да се обитават от някои бозайници, земноводни и влечуги или да се използват за ловуване на някои птици от разред Соколоподобни, предмет на опазване в 33 BG0002038 "Провадийско-Роякско плато" и 33 BG0000104 "Провадийско-Роякско плато", но

- предвид факта, че обекта във връзка с който се променя предназначението на земята е изграден и е свързан с промяна предназначение на малка площ от имота, подходящите към момента условия за гнездене и обитаване няма да се променят.
4. Няма вероятност реализацията на ПУП-ПЗ да доведе до фрагментация на местообитания, както и изолация на животински видове, предвид това, че:
- територията, предмет на ПУП-ПЗ, е малка и се намира в периферията на защитената зона;
 - поради предвидената ниска височина на застрояване, няма вероятност да бъде възпрепятствано свободното предвижване на реещите се мигриращи птици.
5. Предвид това, че предвижданията на ПУП-ПЗ не са свързани с постоянно присъствие на хора и техника на терен, не се очаква реализацията му да доведе до продължително и значително безпокойство на видове, предмет на опазване в ЗЗ BG0002038 "Провадийско-Роякско плато" и ЗЗ BG0000104 "Провадийско-Роякско плато".
6. От реализацията на ПУП-ПЗ не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в горесцитираната защитена зона.

При следните условия:

1. В границите на имота да не се извършва строителство на други обекти, освен извършеното до момента, както и засаждането на друга растителност, освен наличната в имота.
2. При експлоатацията на обекта да не се допуска увреждане и унищожаване на типове природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в двете зони в останалата част на имота и в съседните терени.
3. При реализацията и експлоатацията на предвижданията на ПУП-ПЗ да се използват само съществуващите пътна инфраструктура и полски пътища.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Инвестиционното предложение не попада в обхвата на приложения № 1 и № 2 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 91/2002г., изм. и доп.), поради което не подлежи на задължителна оценка на въздействие върху околната среда и на преценяване необходимостта от извършване на оценка на въздействие върху околната среда.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл. 31, ал. 23 от Закона за биологичното разнообразие, решението за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по одобряване на плана.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно процесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна пред министъра на околната среда и водите и Административен съд - Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 30.11.2016

ПЛАМЕН ТАШЕВ
Директор на РИОСВ

