



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

РЕШЕНИЕ № ВН ...39... - ОС /2016г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и представено уведомление с вх. № 26-00-2643/03.05.2016 г., допълнителна документация с вх. № 26-00-2643/2/17.09.2016 г., № 26-00-5831/19.09.2016 г. и № 26-00-2643/4/31.10.2016 г. на РИОСВ-Варна

РЕШИХ:

Съгласувам Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за част от ПИ 87518.48.12, земеделска земя, с начин на трайно ползване "нива", в землището на с. Яребична, общ. Аксаково, обл. Варна, с който се предвижда промяна на предназначението на 0.500 дка от имота (с обща площ 22.161 дка), върху която площ има изграден обект: "БС – 4425" за телекомуникационно оборудване и съоръжения на техническата инфраструктура, който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова“, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ (ДВ, бр. 77/2002 г. с изм. и доп.), обявена със Заповед № РД-129/10.02.2012 г., изм. и доп. със Заповед № РД-81/28.01.2013 г. и Заповед № РД-389/07.07.2016 г. (ДВ бр.59/2016 г.) на министъра на околната среда и водите

Местоположение: Поземлен имот 87518.48.12, земеделска земя, с начин на трайно ползване "нива", в землището на с. Яребична, общ. Аксаково, обл. Варна, попадащ в ЗЗ BG0002082 „Батова“.

Възложител: "ТЕЛЕНОР БЪЛГАРИЯ" ЕАД, със седалище и адрес на управление: Ж.К. "МЛАДОСТ" № 4, БИЗНЕС ПАРК СОФИЯ, СГРАДА 6, град София

Характеристика:

ПУП-ПЗ е за ПИ № 87518.48.12, земеделска земя, с начин на трайно ползване "нива", в землището на с. Яребична, общ. Аксаково, обл. Варна, с който се предвижда



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" №4

Тел: (+35952)678-887, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@mbx.contact.bg, www.riosv-varna.org

промяна на предназначението на 0.500 дка от имота (с обща площ 22.161 дка), върху която площ има изграден обект: "БС – 4425" – за телекомуникационно оборудване и съоръжения на техническата инфраструктура

С ПУП-ПЗ се предвиждат следните градоустройствени параметри, свързани с отреждане на имота „за съоръжение на техническата инфраструктура“: максимална височина – до 38 м, максимална плътност на застрояване – до 40 %, минимална озеленена площ – 50 %, Кинт – 0,8. За базовата станция има издадено Разрешение за строеж № 384/22.12.2008 г. от главния архитект на Община Аксаково и Разрешение за ползване с изх. № СТ-05-1076/2009 г. на зам.-началник ДНСК.

Настоящият ПУП-ПЗ има връзка с:

- Инвестиционно предложение за "поставяне на мобилно телекомуникационно съоръжение" в поземлен имот № 048139 /образуван от поземлен имот № 048012/, земеделска територия с начин на трайно ползване – нива, трета категория, площ 0,500 дка, което е съгласувано с Решение № ВН 688-ОС/2008 г. за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие;

- Инвестиционно предложение за външно ел. захранване на ПТС № 4425 на GSM оператор "Глобул" с обща дължина на кабелното трасе 3150 м, от БКТП на ПТС № 4425, пресича път III-2902 "(Аксаково-ок.п. Добрич)-Панорама-Куманово-III-902-(Оброчище-Кичево)" при км 5+278, чрез хоризонтален сондаж и продължава от ляво до км 5+908, след което продължава на север успоредно на общински път за с. Въглен, пресича общински път за с. Въглен на 60 м след кръстовището отново, чрез хоризонтален сондаж и продължава на север, успоредно на общински път № 000182 до ЖР стълб на ВЛ 20 кV изв. "Аксаково". При пресичане на път III-2902 кабелът ще се положи в тръба ПВЦ ф 110 м. на дълбочина 100 см. от терена. Тръбата е предвидено да се прокара под пътното платно, чрез хоризонтален сондаж, като краищата на тръбата достигат 1,5 м. извън асфалта. ИП е съгласувано с Решение № ВН 45-ОС/2009 г. за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие.

След направена справка в Информационната система за защитени зони "Натура 2000" на МОСВ, се установи, че територията, предмет на ПУП-ПЗ:

- **Не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*.

- **Попада** в границите на защитена зона от Екологичната мрежа "Натура 2000" – за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова“, обявена със Заповед № РД-129/10.02.2012 г., изм. и доп. със Заповед № РД-81/28.01.2013 г. и Заповед № РД-389/07.07.2016 г. (ДВ бр.59/2016 г.) на министъра на околната среда и водите.

В тази връзка, предвид разписаните в чл. 7 от Наредбата за ОС етапи от оценката, е направена проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2, във връзка с ал. 1 от същата, при която се установи, че предвидените с ПУП-ПЗ дейности са допустими, спрямо режимите на защитена зона за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова“, определени със заповедта за обявяване и заповедите за допълването и изменението ѝ.

ПУП-ПЗ и предвидените с него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

ПУП-ПЗ се подлага на оценка за съвместимост на основание извършено преценяване начина на процедиране, съгласно чл. 2, ал. 1, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (ДВ, бр.73/2007 г. с изм. и доп.).

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони се основава на следните мотиви:

1. Територията, предмет на плана не попада в защитени територии. Най-близко разположените са защитена местност "Аладжа манастир" и Природен парк "Златни пясъци", отстоят на около 13 км по права линия.

2. Имотът е отдалечен от скали и гори, както и свързаните с тях местообитания на видове птици, предмет на опазване в зоната.

3. Няма вероятност предвижданията на ПУП-ПЗ да доведат до значителни трансформации, увреждане или намаляване на площта на местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитената зона, и територията, предмет на плана, в бъдеще ще продължи да предоставя същите условия за птиците, предмет на опазване в BG0002082 „Батова”, каквито и през последните години, тъй като:

- обекта във връзка, с който се предвижда промяна предназначението на земята е изграден /има Разрешение за ползване от 2009 г./;

- територията, предмет на ПУП-ПЗ, е малка – 0,5 дка;

- във връзка с предвижданията на ПУП-ПЗ не е необходимо изграждане на нова пътна инфраструктура, която да оказва допълнително отрицателно въздействие;

- не са установени други планове, програми, проекти и/или инвестиционни предложения, съвместно с които настоящия ПУП-ПЗ да окаже значително кумулативно въздействие върху местообитания на птици, предмет на опазване в зоната;

- от видовете птици, чиито местообитания са предмет на опазване в 33 BG0002082 „Батова”, нивите, може да се използват за гнездене от представители на Разред Врабчоподобни, които са широко разпространени видове и имат стабилни популации, а предвид факта, че обекта във връзка с който се променя предназначението на земята е изграден, вероятността частта от имота – 500 кв. м да се използва за гнездене е малка.

4. Няма вероятност реализацията на плана да доведе до фрагментация на местообитания, както и изолация на животински видове, тъй като:

- територията, предмет на ПУП-ПЗ, се намира в периферията на защитената зона;

- обекта във връзка, с който се предвижда промяна предназначението на земята е изграден;

- характера на обекта – базова станция, не предполага създаване на преграда за наземно предвижващи се видове животни, предмет на опазване в 33 BG0002082 „Батова”.

- поради предвидената ниска височина на застрояване до 38 м, няма вероятност да бъде възпрепятствано свободното придвижване на реещите се мигриращи птици.

5. Предвид това, че предвижданията на ПУП-ПЗ не са свързани с постоянно присъствие на хора и техника на терен, не се очаква реализацията му да доведе до продължително и значително безпокойство на видове животни, предмет на опазване в

33 BG0002082 „Батова”.

6. От реализацията на плана не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На този етап предложеният план не включва инвестиционни предложения от приложения № 1 и № 2 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 91/2002г., изм. и доп.), поради което не подлежи на задължителна оценка на въздействие върху околната среда и на преценяване необходимостта от извършване на оценка на въздействие върху околната среда.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл. 31, ал. 23 от Закона за биологичното разнообразие, решението за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по одобряване на план-извлечението.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно процесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна пред министъра на околната среда и водите и Административен съд - Варна в 14 дневен срок от съобщаването му.

10.11.2016

Дата:

ПЛАМЕН ТАШЕВ
Директор на РИОСВ

