



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

РЕШЕНИЕ № ВН .23... - ОС /2016 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и представено уведомление с вх. № 26-00-2634/03.05.2016 г. и допълнителна информация с вх. № 26-00-2634/2/01.08.2016 г. и вх. № 26-00-2634/3/10.08.2016 г. на РИОСВ-Варна

РЕШИХ:

Съгласувам Подробен устройствен план /ПУП/ + План за застрояване /ПЗ/ за част от поземлен имот /ПИ/ № 035022 – земеделска земя с начин на трайно ползване „изоставена нива“, землище на с. Голица, община Долни чифлик, област Варна, с който се предвижда промяна предназначението на 2,025 дка от имота /с обща площ 5 дка/ във връзка с изграден в него обект: „БС – 4413“ за телекомуникационно оборудване и съоръжения на техническата инфраструктура“, който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона за опазване на дивите птици BG0002044 „Камчийска планина“ и защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000133 „Камчийска и Еменска планина“

Местоположение: ПИ № 035022, землище на с. Голица, община Долни чифлик, област Варна, попада в ЗЗ BG0002044 „Камчийска планина“ и ЗЗ BG0000133 „Камчийска и Еменска планина“

Възложител: „Теленор България“ ЕАД, със седалище и адрес на управление: Бизнес Парк София, ЖК „Младост 4“, сграда 6, гр. София, представлявано от Стайн – Ерик Велан – изпълнителен директор

Характеристика: ПУП-ПЗ е за ПИ № 035022 – земеделска земя с начин на трайно ползване „изоставена нива“, землище на с. Голица, община Долни чифлик, област Варна, с който се предвижда промяна предназначението на 2,025 дка от имота /с обща площ 5 дка/ във връзка с изграден в него обект: „БС – 4413“ за телекомуникационно оборудване и съоръжения на техническата инфраструктура“. За базовата станция има издадено Разрешение за ползване № СТ-12-1413/30.12.2008 г. от заместник началника на ДНСК, гр. София.

ПУП-ПЗ има връзка с ПУП-ПП за „външно кабелно ел. захранване на Базова станция на Глобул № 4413“ преминаващо през поземлени имоти №№ 43, 305, 02, 03, в землището на с. Бърдарево, общ. Долни Чифлик и поземлени имоти №№ 0800 и 001515, в землището на с. Голица, общ. Долни Чифлик - общински полски пътища, до нов БКТП в ПИ № 035022, землище на с. Голица, общ. Долни Чифлик, обл. Варна, с обща дължина на електропровода 3018 м, който е съгласуван с Решение № ВН 759-ОС/2008 г. за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие.



9000, гр. Варна, ул. „Ян Палах“ №4

Тел: (+35952)678-857, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@mbx.contact.bg, www.riosv-varna.org

Територията, предмет на ПУП-ПЗ, не попада в защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*. Същата попада в защитена зона за опазване на дивите птици BG0002044 "Камчийска планина", обявена със Заповед № РД-132/10.02.2012 г. и допълнена със Заповед № РД-77/28.01.2013 г. на министъра на околната среда и водите и в защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000133 "Камчийска и Еменска планина", включена в списък на защитените зони, приет с РМС № 661/16.10.2007 г, без заповед за обявяване. По-голяма част от територията, предмет на ПУП-ПЗ е заета от природно местообитание 6220* „Псевдостеппи с житни и едногодишни растения Thero Brachypodietea“, което не е предмет на опазване в ЗЗ BG0000133 "Камчийска и Еменска планина", съгласно стандартен Натура 2000 формуляр за зоната.

В тази връзка, предвид разписаните в чл. 7 от Наредбата за ОС етапи от оценката, е направена проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2, във връзка с ал. 1 от същата наредба, при която се установи, че предвидените с ПУП-ПЗ дейности са допустими, спрямо режимите на защитена зона за опазване на дивите птици BG0002044 "Камчийска планина", определени със заповедта за обявяване и заповедта за допълването ѝ. Проверката за допустимост за ЗЗ BG0000133 "Камчийска и Еменска планина" е неприложима поради липса на заповед за обявяване на зоната.

ПУП-ПЗ не попада в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС, Обн. ДВ, бр. 91/2002 г., с изм. и доп.) и не е предмет на процедура по оценка на въздействие върху околната среда или екологична оценка по реда на същия закон.

Гореописаният ПУП-ПЗ се подлага на оценка за съвместимост на основание чл. 2, ал. 1, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (ДВ, бр. 73/2007 г. с изм. и доп.).

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитената зона се основава на следните мотиви:

1. Територията, предмет на ПУП-ПЗ, не попада в защитена територия. Най – близо разположените се намират на около 2,4 км по права линия – поддържан резерват „Вълчи проход“ и защитена местност "Михов дол".
2. Територията, предмет на ПУП-ПЗ, не засяга природни местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0000133 "Камчийска и Еменска планина".
3. Имотът не засяга скали и гори, както и свързаните с тях местообитания на видове птици, предмет на опазване в ЗЗ BG0002044 "Камчийска планина".
4. Няма вероятност предвижданията на ИП да доведат до значителни трансформации, увреждане или намаляване на площта на местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ BG0002044 "Камчийска планина" и ЗЗ BG0000133 "Камчийска и Еменска планина" и територията, предмет на ПУП-ПЗ, в бъдеще ще продължи да предоставя същите условия за животните, предмет на опазване в двете зони, каквито и през последните години, тъй като:
 - обекта във връзка, с който се предвижда промяна предназначението на земята е изграден /има издадено разрешение за ползване от 2008 г./;
 - територията, предмет на ПУП-ПЗ, е малка – 2,025 дка;
 - във връзка с предвижданията на ПУП-ПЗ не е необходимо изграждане на нова пътна инфраструктура, която да оказва допълнително отрицателно въздействие;
 - не са установени други планове, програми, проекти и/или инвестиционни предложения, съвместно с които настоящия ПУП-ПЗ да окаже значително кумулативно въздействие върху местообитания на животни, предмет на опазване в двете зони;
 - от видовете птици, чиито местообитания са предмет на опазване в ЗЗ BG0002044 "Камчийска планина", нивите, може да се използват за гнездене единствено от видове като полската бърбрия и дебелоклюна чучулига, които са широко разпространени видове и имат стабилни популации, а предвид факта, че обекта във връзка с който се променя предназначението на земята е изграден,

вероятността имота да се използва за гнездене е малка.

5. Няма вероятност реализацията на ПУП-ПЗ да доведе до фрагментация на местообитания, както и изолация на животински видове, предвид това, че:
- обекта във връзка, с който се предвижда промяна предназначението на земята е изграден;
 - характера на обекта – базова станция, не предполага създаване на преграда за наземно предвижващи се видове животни, предмет на опазване в защитените зони;
 - поради предвидената ниска височина на застрояване – до 38 м, няма вероятност да бъде възпрепятствано свободното предвижване на реещите се мигриращи птици.
6. Предвид това, че предвижданията на ПУП-ПЗ не са свързани с постоянно присъствие на хора и техника на терен, не се очаква реализацията му да доведе до продължително и значително безпокойство на видове животни, предмет на опазване в 33 BG0002044 “Камчийска планина”.
7. От реализацията на ПУП-ПЗ не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в горещитираните защитени зони.

При следните условия:

1. При експлоатацията на обекта, предмет на ПУП-ПЗ, да не се допуска увреждане и унищожаване на типове природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в двете зони в останалата част на имота и в съседните терени.
2. При реализацията и експлоатацията на предвижданията на ПУП-ПЗ да се използват само съществуващите пътна инфраструктура и полски пътища.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Инвестиционното предложение не попада в обхвата на приложения № 1 и № 2 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 91/2002г., изм. и доп.), поради което не подлежи на задължителна оценка на въздействие върху околната среда и на преценяване необходимостта от извършване на оценка на въздействие върху околната среда.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл. 31, ал. 23 от Закона за биологичното разнообразие, решението за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не започне действия по одобряване на плана.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно процесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна пред министъра на околната среда и водите и Административен съд - Варна в 14 дневен срок от съобщаването му.

Дата: 24.08.2016г.

ПЛАМЕН ТАШЕВ
Директор на РИОСВ



