



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

РЕШЕНИЕ № ВА 12/П/ОС/2016 г.

за прекратяване на процедура по разглеждане на документация с вх. № 1165/02.03.2016 г. за идеен проект за "Изграждане на съоръжения за хора с увреждания в музеен обект и национален паметник на културата „Аладжа манастир“, находящ се в ПИ № 10135.2043.201 по КККР на гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна, с възложител „Регионален исторически музей – гр. Варна“

В идеен проект за "Изграждане на съоръжения за хора с увреждания в музеен обект и национален паметник на културата „Аладжа манастир“ са предвидени за реализация следните дейности и поддейности:

1. *"Изграждане на нови и преустройство на съществуващи повдигателни съоръжения"*:

1.1 Доставка и монтаж на непрекъснато (двойно) външно повдигателно съоръжение за хора с увреждания за преодоляване на група от стъпала, разделени с малка площадка представляващи част от централната пешеходна алея за посетители в НПК „Аладжа манастир“.

1.2 Изграждане на необходимата електропреносна мрежа за захранване на повдигателното съоръжение, чрез монтаж на подземен електропреносен кабел.

2. *"Осигуряване на външен достъп до обект НПК „Аладжа манастир“, на лица от целевата група" в т.ч. изграждане на рампи, пътеки, външни преходи, адаптиране на входове и изходи и др."*

2.1 Адаптиране на служебния вход на музейния обект, разположен в непосредствена близост и на нивото на обществения тоалет, за оформяне на временен паркинг с 2 броя паркоместа за автомобили, превозващи хора с увреждания, чрез отливане на формован бетон върху площадка с размери 25 кв.м, намираща се на територията на музейния обект, в непосредствена близост до портата на служебния вход.

2.2 Обновяване на пътна отсечка с дължина 60 м и ширина 3 м, свързваща служебния вход на обекта и междуселищен път към вилна зона "Перчемлията", чрез полагане и валиране на трошено-каменна настилка.

2.3 Изграждане на специална пътека за хора с увреждания върху централната алея между служебния вход на обекта и повдигателното съоръжение, чрез подмяна на съществуваща настилка от балчишки камък с други плочи, съобразени с безпрепятственото придвижване на инвалидни колички на хора с увреждания.

2.4 Изграждане на рампа за хора с увреждания за преодоляване денивелацията на стълбище (от 3 стъпала), разположено върху централната алея.

2.5 Поставяне на нужната маркировка по пътеката за хора с увреждания.



Въз основа на представената документация от страна на възложителя „Регионален исторически музей – гр. Варна“, се констатира следното:

I. Територията предмет на проекта попада в границите на:

1. Защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, обн. ДВ. бр. 77/2002 г. с изм. и доп.):

- Защитена зона за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова“, обявена със Заповед № РД-129/10.02.2012 г., изм. и доп. със Заповед № РД-81/28.01.2013 г. (ДВ бр.10/2013 г.) на министъра на околната среда и водите.

- Защитена зона за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна с код BG0000118 „Златни пясъци“, одобрена с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет, без заповед за обявяването ѝ.

2. Защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ, обн. ДВ. бр. 133/1998 г. с изм. и доп.):

- Природен парк „Златни пясъци“, обявен с Постановление № 2134/03.02.1943г. на Министерство на земеделието и държавните имоти, изменено със Заповед № 801/29.10.1979 г. и Заповед № 278/10.04.1981 г. на председателя на КОПС при МС.

- Защитена местност „Аладжа манастир“, обявена с Постановление № 2132/03.02.1943г. на Министерство на земеделието и държавните имоти, като „Природен паметник и природно историческо място“ и прекатегоризирана със Заповед № РД-813/23.08.2002 г. на заместник-министъра на околната среда и водите в „защитена местност“.

С Решение № 460/20.06.2011г. на Министерски съвет е приет План за управление на природен парк „Златни пясъци“. Съгласно плана за управление територията на НПК „Аладжа манастир“, попада в зона за „Опазване на Археологическа недвижима културна ценност „Аладжа манастир“ и „Катакомбите“ и природни местообитания с европейска значимост“.

II. Представена е документация:

- Идеен проект за “Изграждане на съоръжения за хора с увреждания в музеен обект и национален паметник на културата „Аладжа манастир“;
- Акт № 7735/22.02.2011г. за публична държавна собственост;
- Графичен материал с отбелязано местоположение, на които ще се изпълнят отделните дейности.

III. Съгласно представената информация, така заявения идеен проект за “Изграждане на съоръжения за хора с увреждания в музеен обект и национален паметник на културата „Аладжа манастир“ и предвидените в него дейности, не попадат самостоятелно в обхвата на някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС), поради което не подлежи на регламентираните в глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

Предвид изложеното в т. III, идеен проект за “Изграждане на съоръжения за хора с увреждания в музеен обект и национален паметник на културата „Аладжа манастир“, находящ се в ПИ № 10135.2043.201 по КККР на гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна

попада в хипотезата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* и подлежи на преценяване начина на процедиране след проверка за допустимост по чл. 12 от същата наредба.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 1, 2, 3 и 4 във връзка с чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* се констатира, че проектът е в **противоречие** с режимите определени в Плана за управление на ПП „Златни пясъци“, приет с Решение № 460/20.06.2011 г. на Министерски съвет, тъй като:

В част 3.2. *Режими и норми от Плана за управление на ПП „Златни пясъци“*:

I. В т. 3, от 3.2.1. *Общовалидни за цялата територия на ПП „Златни пясъци“*, 3.2.1.1. *Режими по ползване на ресурсите, строителство и други дейности въведени с Плана за управление*, се забранява „Изваждане на плочи от плочираните алеи с настилка от естествен балчишки камък“;

II. 3.2.2. *Забрани, норми или препоръки определени допълнително за зоните, свързани със специфичния им режим*, 3.2.2.2. „Зона за опазване на Археологическа недвижима културна ценост „Аладжа манастир“ и „Катакомбите“ и природни местообитания с европейска значимост“ се забранява съгласно:

- т. 22 „Нарушаване на земния пласт, фундаване и строителство и монтаж на преместваеми обекти“;

- т. 31 „Ситуиране на търговски щандове, оформяване на подходи, информационни табла, строителство на съоръжения, архитектурни елементи, извън утвърден подробен устройствен план за района на подхода към обекта на културното наследство „Аладжа манастир“ на основата на приетите норми и режими от настоящия план за управление“.

Предвид гореизложеното, дейностите разписани в идеения проект са недопустими спрямо режимите определени в Плана за управление на ПП „Златни пясъци“, приет с Решение № 460/20.06.2011 г. на Министерски съвет.

Във връзка с горното, на основание чл. 2, ал. 5 от *Наредбата за ОС*, във връзка с Параграф 2 от Допълнителните разпоредби и на чл. 6а, т. 2 от същата наредба, както и представената писмена документация от възложителя (вх. № 1165/02.03.2016 г.)

РЕШИХ:

ПРЕКРАТЯВАМ започналата процедурата по преценяване начина на процедиране по реда на Наредбата за ОС за административна преписка с вх. № 1165/02.03.2016 г. за идеен проект „Изграждане на съоръжения за хора с увреждания в музеен обект и национален паметник на културата „Аладжа манастир“, находящ се в ПИ № 10135.2043.201 по КККР на гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна, с възложител „Регионален исторически музей – гр. Варна“, с адрес: бул. „Мария Луиза“ № 41, гр. Варна.

ПОРАДИ СЛЕДНИТЕ МОТИВИ:

1. След справка в Регистъра на защитените природни обекти в териториалния обхват на РИОСВ-Варна и информационната система за защитени зони „Натура 2000“ на МОСВ, територията предмет на гореописания проект попада в:

- Защитена зона за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова“, обявена със Заповед № РД-129/10.02.2012 г., изм. и доп. със Заповед № РД-81/28.01.2013 г. (ДВ бр.10/2013 г.) на министъра на околната среда и водите.

- Защитена зона за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна с код BG0000118 „Златни пясъци“, одобрена с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет, без заповед за обявяването ѝ;

- Природен парк „Златни пясъци“, обявен с Постановление № 2134/03.02.1943г. на Министерство на земеделието и държавните имоти, изменено със Заповед № 801/29.10.1979г. и Заповед № 278/10.04.1981 г. на председателя на КОПС при МС;

- Защитена местност „Аладжа манастир“, обявена с Постановление № 2132/03.02.1943г. на Министерство на земеделието и държавните имоти, като „природен паметник и природно историческо място“ и прекатегоризирана със Заповед № РД-813/23.08.2002 г. на заместник-министъра на околната среда и водите в „защитена местност“.

2. Съгласно разписаните в част 3.2 Режими и норми в Плана за управление на ПП „Златни пясъци“, в границите на защитената територия, се забранява:

I. В т. 3, от 3.2.1. *Общовалидни за цялата територия на ПП „Златни пясъци“*, 3.2.1.1. *Режими по ползване на ресурсите, строителство и други дейности въведени с Плана за управление*, се забранява „Изваждане на плочи от плочираните алеи с настилка от естествен балчишки камък“;

II. 3.2.2. *Забрани, норми или препоръки определени допълнително за зоните, свързани със специфичния им режим*, 3.2.2.2. „Зона за опазване на Археологическа недвижима културна ценост „Аладжа манастир“ и „Катакомбите“ и природни местообитания с европейска значимост“ се забранява съгласно:

- т. 22 се забранява „Нарушаване на земния пласт, фундиране и строителство и монтаж на преместваеми обекти“;

- т. 31 се забранява „Ситуиране на търговски щандове, оформяване на подходи, информационни табла, строителство на съоръжения, архитектурни елементи, извън утвърден подробен устройствен план за района на подхода към обекта на културното наследство „Аладжа манастир“ на основата на приетите норми и режими от настоящия план за управление“.

3. Предвид гореразписаните забрани (в т. 2), дейностите предвидени за реализация в настоящия проект, са в противоречие с режимите определени в Плана за управление на ПП „Златни пясъци“, приет с Решение № 460/20.06.2011г. на Министерски съвет, а именно:

- «Изграждане на необходима електропреносна мрежа за захранване на повдигателното съоръжение, чрез монтаж на подземен електропреносен кабел» - противоречи на т. 22 от част 3.2 *Режими и норми в плана за управление*;

- «Адаптиране на служебния вход на музейния обект, разположен в непосредствена близост и на нивото на обществения тоалет, за оформяне на временен паркинг с 2 броя паркоместа за автомобили, превозващи хора с увреждания, чрез отливане на формован бетон върху площадка с размери 25 кв.м, намираща се на територията на музейния обект, в непосредствена близост до портата на служебния вход» - противоречи на т. 22 от част 3.2 *Режими и норми в плана за управление*;

- «Обновяване на пътна отсечка с дължина 60 м и ширина 3 м, свързваща служебния вход на обекта и междуселищен път към вилна зона „Перчемлията“, чрез полагане и валиране на трошено-каменна настилка» - противоречи на т. 22 и т. 31 от част 3.2 *Режими и норми от плана за управление*. Към настоящия момент няма утвърден подробен устройствен план за района на подхода към обекта на

културното наследство „Аладжа манастир“, съгласно който да се оформят подходите към обекта (съгласно т. 31 от част 3.2 *Режими и норми от плана за управление*);

- «Изграждане на специална пътека за хора с увреждания върху централната алея между служебния вход на обекта и повдигателното съоръжение, чрез подмяна на съществуваща настилка от балчишки камък с други плочи, съобразени с безпрепятственото придвижване на инвалидни колички на хора с увреждания» - противоречи на т. 3 от част 3.2 *Режими и норми от плана за управление*.

Прекратяването на процедурата за проекта се основава на констатираната недопустимост на дейностите спрямо режимите определени в Плана за управление на ПП „Златни пясъци“.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд-Варна по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата:.....17.03/16.....

инж. ВЕНЦИСЛАВ НИКОЛОВ

Директор на РИОСВ

