



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

РЕШЕНИЕ № ВА - 26/ЕО/2022 год.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 84, ал. 1 и чл. 85, ал. 4 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 4, т. 2 и съгласно чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и по представената от възложителя писмена документация и информация по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ЕО, както и получено становище на Регионална здравна инспекция – Варна,

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор: 70175.117.12, землище гр. Суворово, общ. Суворово, обл. Варна, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: „СТИЛИ РОУД“ ЕООД,

със седалище и адрес на управление: гр. Варна, район „Одесос“, ул. „Александър Дякович“ № 31.

Характеристика на плана:

Предвижда се изработване на проект за ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор: 70175.117.12, земеделска територия, с НТП „Друг вид земеделска земя“, с площ 15.655 дка, местност „Високата канара“, землище гр. Суворово, общ. Суворово, обл. Варна, с цел промяна отреждането на имота от „Друг вид земеделска земя“ за „Производство на електроенергия по фотоволтаичен способ - изграждане на фотоволтаичен парк“.

Основните компоненти на фотоволтаичната инсталация са фотоволтаичните модули. Те преобразуват слънчевата енергия в електрическа енергия. Напрежението, което генерират е зависимо от амплитудата на слънчевата радиация. Произведената електрическа енергия постъпва за преобразуване в електронни устройства-инвертори. Посредством мрежа от електрически връзки, комутационни апарати, защиты и кабели електрическата енергия постъпва в електроразпределителната мрежа.

При изграждането на фотоволтаичната инсталация ще се използват модули с номинална мощност 550 Wp и номинално напрежение. Фотоволтаичната инсталация (ФЕЦ) се състои от 2340 бр. панели, монтирани на носещи конструкции, разположени



9000, гр. Варна, ул. „Ян Палах“ № 4

Тел: (+35952)678-881, Факс: (+35952) 634593, E-mail: riosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg

на земята, в отделно обособени редове (конструкции). На конструкция са разположени различен брой панели в две редици една над друга на тясната страна на панела.

Предвижда се фотоволтаичната централа да бъде изградена от един вид монокристални панели, като общата им инсталирана мощност ще е $1\,287\,000\text{ kWp}$ ($2340\text{ бр. панели} \times 550\text{ Wp} = 1\,287\,000\text{ kWp}$).

За изграждането на фотоволтаичната електроцентрала ще се използват един вид монокристални модули.

Основните характеристики на фотоволтаичната система, са:

- Изходна номинална мощност – $1\,287\,000\text{ W}$.
- Номинално напрежение на мрежата – 380 VAC (3Ph+N+PE).
- Номинална честота на мрежата – 50 Hz .
- Фактор на мощността $\cos\varphi - 1$.

Имотът е неурегулиран, незалесен, равнинен и като бивша асфалтова база е с осигурен достъп от път ПИ 38, като отбивка от пътя гр. Суворово - с. Ветрино.

Предвижда се присъединяването на ФЕЦ към съществуващата електропреносна мрежа, да се извърши чрез изграждане на подземен електропровод, в съответствие със съгласувана схема на ел. захранване за района на гр. Суворово (през северния край на имота минава ВЕЛ 20 kV засягащ частично със своя сервитут имота. Има налично електроснабдяване - трафопост с удостоверение за търпимост №1/23.03.2021г. издадено от Община Суворово, и водоснабдяване на имота).

Не се предвижда използване на вода за битово-битови и санитарни нужди.

По време на строителството ще се поставят химически тоалетни. По време на експлоатацията няма да се формират отпадъчни води.

Най-близко разположените жилищни сгради, територии и комуникационни обекти, са с отстояния, до:

- първата жилищна сграда – около 2600 м ;
- съществуващи селскостопански сгради, овцеферма – 160 м ;
- ПГСС „Свети Георги Победоносец“ – 3600 м ;
- СУ „Никола Йонков Вапцаров“ – 2600 м ;
- общинската пътна мрежа – около 500 м .

Територията, предмет на ПУП не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*. Тя не попада и в границите на защитени зони (ЗЗ) от Европейската екологична мрежа „Натура 2000“.

Най-близко разположената защитена зона е ЗЗ за опазване на дивите птици „Провадийско-Роякско плато“ с код BG0002038, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-134/10.02.2012г. с изм. и доп. със Заповед № РД-73/28.01.2013г. и двете заповеди на министъра на околната среда и водите.

МОТИВИ:

1. Реализацията на плана не противоречи на действащите планове и принципно съответства на дългосрочната стратегия за развитие на Североизточен район на Област с административен център гр. Варна, респективно на община Суворово, по отношение на бъдещите инициативи.

2. Общинският съвет в гр. Суворово с Решение № 29-478/30.09.2021г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 59, ал. 1 и чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ разрешава изработване на проект за ПУП-ПЗ за ПИ 70175.117.12, местност „Високата канара“, по

кадастралната карта на гр. Суворово одобрена със Заповед № РД-18-58/08.07.2016г. на изп. директор на АГКК, във връзка с отреждането на имота за „Производство на електроенергия - фотоволтаичен парк“.

3. Основните цели на плана са свързани, с:

3.1 Ефективно използване на територията и на инфраструктурата на общината, при природосъобразно ползване на даденостите на терена с гарантиране на висок естетически и природен комфорт.

3.2 Поддържане в добро състояние качеството на компонентите на околната среда и осигуряване на природосъобразен живот на населението.

3.3 По-добро обвързване на плана към опазването на околната среда, увеличаване на участието в процеса на вземане на решение на представители на различни заинтересовани групи и институции, чрез запознаване с плана и неговата оценка.

4. В представената информация няма данни за противоречие на разглеждания план с други относими към него планове, вкл. на общинско и регионално ниво.

5. Горепосочената територия, предмет на проекта за ПУП-ПЗ, не попада в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, но проекта за ПУП-ПЗ, което ще се реализира в нея, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата наредба, и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от *ЗБР*.

След преглед на представената документация и на основание чл. 37, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, въз основа на критериите по чл. 16 от същата наредба, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на проекта за ПУП-ПЗ върху най-близката защитена зона - ЗЗ за опазване на дивите птици „Провадийско-Роякско плато“ с код BG0002038, е, че проекта за ПУП-ПЗ няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в зоната, поради следните мотиви:

5.1 Територията, предмет на проекта за ПУП-ПЗ, не попада в границите на защитени зони от НАТУРА 2000, най-близката е ЗЗ за опазване на дивите птици „Провадийско-Роякско плато“ с код BG0002038 – отстои на около 7 км.

5.2 Местоположението на проекта за ПУП-ПЗ е извън границите на защитени територии. Най-близко разположената е Защитена местност „Цар Борисов лопен“ - на около 8.9 км.

5.3 С реализацията на проекта за ПУП-ПЗ не се засягат планински местности и горски територии, най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 36 км, а най-близката влажна зона - „река Девня“ е на около 3.3 км по права линия.

5.4 Предвид характера на проекта за ПУП-ПЗ и факта, че територията, предмет на проекта, не попада в защитената зона, с реализацията на проекта няма вероятност:

5.4.1 да бъдат засегнати пряко местообитания на видове птици, предмет на опазване в ЗЗ за опазване на дивите птици „Провадийско-роякско плато“ с код BG0002038;

5.4.2 да се окаже значително косвено влияние, включително и кумулативно, върху местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ за опазване на дивите птици „Провадийско-роякско плато“ с код BG0002038, както по отношение на евентуални процентни загуби, така и по отношение на кохерентността между зоната;

5.4.3 да се окаже значително безпокойство на видове птици, предмет на опазване в ЗЗ за опазване на дивите птици „Провадийско-роякско плато“ с код BG0002038.

6. Със становището си РЗИ-Варна, с изх. № 10-46/1/10.02.2022г., счита, че, реализирането на ПУП-ПЗ няма да окаже негативно въздействие върху човешкото здраве.

7. Съгласно представената от възложителя информация в близко съседство и на територията предмет на ПУП няма обекти и зони със статут на недвижими културни ценности (исторически, архитектурни и археологически), определени по реда на Закона за културното наследство.

При реализация на плана ще се следи за откриване и запазване на исторически и археологически културни паметници и своевременно ще се уведомяват компетентните органи при откриване на такива.

8. Територията предмет на проект на ПУП:

8.1 Не попада в границите на санитарно-охранителни зони (СОЗ) или територии или зони и обекти със специфичен санитарен статус или подлежащи на здравна защита. Най-близките санитарно-охранителни зони са около водовземни съоръжения на питейно-битово водоснабдяване на близките населени места. Същите остават на отстояние от имота, който не попада в обхвата на зона I на СОЗ.

8.2 Попада в границите на пояси II и III на СОЗ на минерални водоизточници: „Тх-15“, „С-29“, „Р-54х“ и „Р-179х-Осеново“, определени със Заповеди на министъра на околната среда и водите с №№ РД-662/22.08.2012г., РД-663/22.08.2012г., РД-209/09.03.2012г. и РД-206/08.03.2012г. в границите на пояс III на СОЗ на „Вн-35х Кранево“, определена със Заповед на МОСВ № РД-255/22.04.2008г.

9. При прилагането на проекта за ПУП-ПЗ не се очакват отрицателни въздействия върху компонентите и факторите на околната среда, както и въздействие върху човешкото здраве, при стриктно спазване на изискванията на екологичното законодателство и *Закона за устройство на територията*.

10. Реализацията на ПУП ще генерира шум основно през строителния период и в минимална степен през експлоатационния период.

На строителната площадка, в близост до работещата техника, може да се създаде ниво на шум 40-45 dBA, което е в санитарната норма. Обслужващият строителството транспорт ще се движи по пътната мрежа в района.

На територията на бъдещия обект няма източници на шум. Основните източници на шум на територията на плана по време на експлоатацията му ще се създава от транспортните средства по непосредствено прилежащата до нея транспортна артерия.

11. До момента на настоящата процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО в гр. Суворово и неговото землище, в което попада и настоящия проект, има други инвестиционни предложения (ИП) и планове на различен етап на инвестиционния процес: заявени, одобрени и в процедура на одобряване.

Предвижданията на плана не предполага кумулативно въздействие с отрицателен ефект върху околната среда в съчетание с други ИП и планове.

12. На основание чл. 8, ал. 4 от *Наредбата за ЕО* РИОСВ-Варна, на 02.12.2021г. е публикувала на интернет страницата си, съобщение за изработване на проект за ПУП-ПЗ за цитирания по-горе имот, за изразяване на становища от заинтересованите лица.

13. На основание чл. 13, ал. 5 от *Наредбата за ЕО* РИОСВ-Варна, на 04.02.2022г. е публикувала на интернет страницата си, съобщение за осигурен достъп до информацията по Приложение № 4 от същата наредба на интернет адрес, за изразяване на становища от заинтересованите лица.

14. В хода на проведената процедура за преценяване на необходимостта от извършване ЕО не са постъпили писмени възражения, бележки и предложения по документацията за плана.

15. Реализирането на предвижданията на плана не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специализирани закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на възложителя/възложителите или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/възложителите новият/новите трябва да уведоми/уведомят РИОСВ-Варна до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл. 88, ал. 6 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен проекта за ПУП.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна, пред Министъра на ОСВ и Административния съд – гр. Варна, в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 24.02.2022

инж. ХРИСТИНА ГЕНОВА

Директор дирекция „ПД“

За Директор на РИОСВ

Съгласно Заповед № 25/03.02.2022 г.
на директора на РИОСВ-Варна