



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

РЕШЕНИЕ № ВА - 21.../ЕО/2022 год.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и съгласно чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 във връзка с ал.1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал.1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), по представената от възложителя писмена информация по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ЕО, документация и получено становище на Регионална здравна инспекция – Варна

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Подобен Устройствен План – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ за „Фотоволтаична централа“ в ПИ с идентификатор №61128.37.33, с. Равна гора, община Аврен при прилагането, на който няма вероятност да се окаже значително въздействие върху околната среда и човешкото здраве

Възложител: “Филвик” АД, ЕИК: 202515887

Седалище и адрес на управление: Област Варна, общ. Варна, гр. Варна, ул. „Граф Игнатиев“ №17, офис 2

Характеристика на плана:

Проектът на плана предвижда изработване на Подобен Устройствен План – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ за „Фотоволтаична централа“ в ПИ с идентификатор №61128.37.33, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Нива, площ 25 331 кв. м, стар номер 037033, с.



9000, гр. Варна, ул. “Ян Палах” № 4

Тел: (+35952)678-887, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg

Равна гора, община Аврен, област Варна в режим на устройствена зона „Пп“ (предимно производствена).

ПУП-ПЗ се изработва поради възникнали инвестиционни намерения на възложителя по отношение на имота, съгласно чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ във връзка с чл. 124а, ал. 1 от същия закон при условията на чл. 27, ал. 1 и ал. 2, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи с Решение №613 по протокол от редовно заседание №23, точка 27 на Общински съвет на община Аврен проведено на 22.12.2021 год. е одобрено задание и е допуснато изработване на Подобен Устройствов План-План за застрояване /ПУП-ПЗ/ за „Фотоволтаична централа“.

Теренът, върху който се предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала „Филвик до 2 MWp“, е съставен от един имот, а именно: ПИ 61128.37.33, находящ се в землището на с. Равна Гора, община Аврен, област Варна.

Ориентация, наклон и взаимно разположение на модулите в редици - Наклон на конструкцията - 25°; Азимут - 0°.

Изборът на параметрите на фотоволтаичните модули следва да: гарантира се оптимално съотношение между параметрите ъгъл на наклона и междуредово разстояние; създава се оптимално разсейване на топлината при максимална слънчева радиация; разумно използване на терена и намиране на оптимално съотношение между инсталирана мощност и налична площ.

Свързването на модулите по стрингове е организирано съгласно таблицата 1.

Марка и модел	Инвертор		Модули		Стрингове	Модули в стринг	Общо модули	Общо натоварване DC страна
	Бр.	АС мощност	марка	ед-мощност				
		kVA		Wp				
SUN2000-60KTL- MO	34	66	JKM535M-72HL4-BDVP Bifacial	535	200	18	3600	1926

За защита на всеки стринг от протичането на ток, който може да окаже разрушаващо термично въздействие, се предвижда защита, която да предпазва PV системата от трайно късо съединение в стринговите вериги.

При проектирането се предвижда и видимото изключване (разделяне) на електрическите вериги, както и безопасната подмяна на предпазителите. За защита от пренапрежения се монтира и катодни отводители.

За защита от метеорологични явления - (мълнии, гръмотевици) следва да бъде изградена и мълниезащитна инсталация.

Основна конструкция:

Ще бъде използван монтажен материал (конструкция на маса от алуминий, опори от поцинкована стомана).

Върху масите ще се инсталират редове модули с по определен ред модули. Разстоянието между горния ръб на терена и долния ръб на масата ще е около 0,80 m.

Пилоните на модулните маси ще се набиват в земята на около 1.80 м дълбочина, така че отпада необходимостта от бетонови фундаменти. Набиването се извършва със специална машина. По този начин има минимално нарушаване (запечатване) на земята.

Конструкция на модулните маси:

След набиването на стълба ще се монтира рамкова конструкция и напречни трегери. Всички елементи ще са корозионно защитени и направени от алуминий, горещо поцинкована или неръждаема стомана. Наклонът на модулните маси ще е 25°. На всяка маса ще се слагат определен брой модули.

Окабеляване на модулните маси: На всяка маса кабелите ще се свързват съгласно схема и ще се извеждат на гърба. Кабелните терени и шахти ще се извеждат само главния проход, за подвеждане на кабелите към инверторната станция.

Инвертор: В инверторната уредба правия ток се преобразува в променлив. КПД на този процес е до 98%. От инверторната станция токът ще се подава в 20 kV мрежа. Към настоящия момент на идейна фаза се предполага, че на територията предмет на плана ще бъдат разположени около 34 инвертора. За тяхното поставяне няма да се използват бетонови фундаменти. Ще бъде отнет част от повърхностния слой на почвата, като се положи чакъл след което почвата отново ще се засипе, минималното количество останала част ще остане в рамките на имота и ще бъде използвана по предназначение.

С Плана за застрояване се предвижда промяна на предназначението на площадката, образувана от поземлен имот ПИ 61128.37.33, находящ се в землището на с. Равна Гора, община Аврен, област Варна с начин на трайно ползване „нива“ за “фотоволтаична централа”. С Плана за застрояване територията на площадката, с предназначение “за фотоволтаична централа”, е отнесена към производствена устройствена зона – Пп. Режимът на застрояване Пп определя стойности на показателите за застрояване в диапазона:

- плътност на застрояване Пзастр. – до 80%;
- интензивност на застрояване Кинт. – 1,0 ;
- минимална озеленена площ Позел. – 20 %.

Територията, предмет на проекта за ПУП-ПЗ, не попада в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от *Наредба за ОС*, но попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата, и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от *ЗБР*.

След преглед на представената документация и на основание чл. 37, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, въз основа на критериите по чл. 16 от същата, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на проекта за ПУП-ПЗ върху най-близките защитени зони – защитена зона за опазване на дивите птици BG0002045 „Комплекс Камчия”, обявена със Заповед № РД – 354/03.05.2012 г. на министъра на околната среда и водите и защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000116 „Камчия”, включена в списък на защитените зони, приет с РМС № 802/04.12.2007 г., е че проекта за ПУП-ПЗ няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в зоните.

Със становището си РЗИ-Варна /вх. №26-00-265/А4/09.02.2022 г./ счита, че реализирането на ПУП-ПЗ няма да окаже негативно въздействие върху човешкото здраве. /приложение/

МОТИВИ:

1. Проектът на плана предвижда изработване на Подробен Устройствовен План – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ за „Фотоволтаична централа“ в ПИ с идентификатор №61128.37.33, вид територия Земеделска, категория 7, НТП Нива, площ 25331 кв. м, стар номер 037033, с. Равна гора, община Аврен в режим на устройствена зона „Пп“ (предимно производствена). С Решение № 613 по протокол от редовно заседание №23, точка 27 на Общински съвет на община Аврен проведено на 22.12.2021 год. е одобрено

задание и е допуснато изработване на Подробен Устройствен План – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ за „Фотоволтаична централа“.

2. ПУП- Планове за застрояване на гореописания поземлен имот в землище на село Равна гора, община Аврен са изработени с цел променя предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди, като и се определя ново предназначение – за „фотоволтаична централа“. С ПУП-ПЗ са определени допустимите дейности и допустимото застрояване на площадката и устройственият ѝ режим.
3. В землището на село Равна гора, община Аврен няма инвестиционните предложения по приложение № 1 към чл. 92, т. 1 и приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 ЗООС и/или други инвестиционни предложения с предполагаемо значително въздействие върху околната среда, спрямо които предлаганият план да определя критерии, нормативи и други ръководни условия от значение за бъдещото им разрешаване или одобряване по отношение на местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия.
4. В обхвата на предвижданията на плана няма включени ИП в Приложения № 1 и 2 на ЗООС, и не се предвиждат бъдещи дейности, които да са предмет на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) по реда на глава шеста от същия закон.
5. Прилагането на Зелената сделка за България и Централна Източна Европа изисква адекватни икономически и структурни мерки. Зелената сделка има за цел е да трансформира Европа в първия климатично неутрален континент до 2050 г. Стратегията ще стимулира икономиката, ще подобри качеството на живот на гражданите и ще запази околната среда, като преходът към устойчива икономиката ще превърне климатичните и екологичните предизвикателства във възможности. В съответствие с това, инвестициите в частния сектор и по-специално във ФЕЦ ще допринесат за изпълнение на национални и регионални политики, планове и цели за изпълнение на ангажиментите пред ЕС по прилагането на Зелената сделка. Предложеното допускане до ПУП ще допринесе за развитието на изпълнение на ангажиментите пред ЕС по прилагането на Зелената сделка, както и за достигането на заложените национални и регионални планове и програми.
6. Териториалния обхват на настоящия план е за малка територия на местно равнище в землището на с. Равна гора, община Аврен.
7. Основните цели на ПУП-ПЗ са:
 - отреждане на имот №61128.37.33 за „Фотоволтаична централа“
 - обособяване на територията в предимно производствена зона /Пп/;
 - определяне на характера и начина на застрояване на територията;
 - определяне на техническите параметри и условията на техническата инфраструктура;
 - осигуряване изграждането на зелена система в имота.
8. За ПУП-ПЗ не са налични и разгледани алтернативи предвид, че същия е лимитиран в имота и са указани обхвата и устройствените предвиждания на плана.
9. Не се очакват значителни отрицателни въздействия в резултат на ПУП-ПЗ предвид че:
 - Дейностите не предполагат отделяне на вредности в околната среда, количества и състав, които биха влошили качеството и;
 - Територията, предмет на проекта и плана, няма характеристика на ценна или уязвима територия /не е част от район/ландшафт с признат национален статут на защита; не представлява културна ценност; не са установени превишения на стандарти за качество на околната среда в района.
10. Не са установени екологични промени в обхвата на ПУП-ПЗ, като предвиденото устройствено зонироване за имота не предполагат възникването на такива.
11. Територията, предмет на проекта за ПУП-ПЗ, не попада в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от *Наредба за ОС*, но попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата, и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване

на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР. След преглед на представената документация и на основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от същата, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на проекта за ПУП-ПЗ върху най-близките защитени зони – защитена зона за опазване на дивите птици BG0002045 „Комплекс Камчия”, обявена със Заповед № РД – 354/03.05.2012 г. на министъра на околната среда и водите и защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000116 „Камчия”, включена в списък на защитените зони, приет с РМС № 802/04.12.2007 г., е че проекта за ПУП-ПЗ няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в зоните, поради следните мотиви:

- 11.1. Територията, предмет на проекта за ПУП-ПЗ, се намира на около 3,600 км от ЗЗ BG0002045 „Комплекс Камчия” и на 0,800 км от ЗЗ BG0000116 „Камчия” по права линия.
- 11.2. Местоположението на проекта за ПУП-ПЗ, е извън границите на защитени територии като най-близо разположената е Защитена местност „Лонгоза”- на около 5,500 км по права линия.
- 11.3. С реализацията на проекта за ПУП-ПЗ не се засягат планински местности. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 21 км, а най-близката влажна зона – река Камчия е на разстояние около- 4,700 км по права линия.
- 11.4. Предвид местоположението и характера на проекта за ПУП-ПЗ, няма вероятност да бъдат фрагментирани, унищожени и/или увредени природни местообитания и и местообитания на видове животни предмет на опазване в ЗЗ BG0000116 „Камчия”.
- 11.5. Не се очаква реализацията на ПУП-ПЗ да предизвика трайно влошаване на качествата на местообитания за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видове животни, вкл. и птици, предмет на опазване в цитираните защитени зони.
- 11.6. Не се очаква кумулативно въздействие със значителен ефект по отношение на предмета и целите на опазване на защитените зони, в резултат от извършването дейностите предвидени с ПУП-ПЗ, спрямо одобрените до момента планове, програми и инвестиционни предложения;
- 11.7. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и на местообитания на видове животни, предмет на опазване в защитените зони.
12. Със становището си РЗИ-Варна, счита, че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на отрицателно въздействие върху здравето на населението в района от реализацията на плана.
13. По данни на възложителя при реализацията на плана няма да се засегнат съществуващи известни културни ценности - исторически, архитектурни и археологически.
14. По време на строителството въздействието върху материалните активи не се очаква тъй като строително – монтажните дейности ще засегнат единствено плана.
15. Направената прогноза въз основа на извършената оценка е, че въздушната среда в разглеждания район може да поеме допълнителното натоварване от реализацията на предвидените с плана дейности, като въздействието върху приземния атмосферен слой ще е незначително, с малък териториален обхват, възстановимо, без кумулативен ефект. Пилоните на модулните маси ще се набиват в земята на около 1.80 м дълбочина, така че отпада необходимостта от бетонови фундаменти, респ. бетоновози и пр. Набиването се извършва със специална машина. По този начин има минимално нарушаване на земята. Съгласно предварителните планове на възложителя, които ще бъдат съгласувани с изпълнителя, продължителността на периода на набиване на пилоните да бъде по около три-четири дни за един в продължение на три-четири месеца, основни през период от годината в който въздухът е с по-висока влажност, преобладават по-силни ветрове и пада по-голямо количество валежи. Поради това замърсяването ще е с ниска степен на въздействие (по-ниски емисии от прах, по-бързо и ефективно разсейване).

Количеството на отделяните отпадъчни газове и емисии на вредни вещества от двигателите с вътрешно горене ще бъде разпределено върху минимална площ, неравномерно и ограничено и е в зависимост също от техническото състояние на ДВГ.

Не се очакват кумулативни въздействия в района на площадката на ФВЦ, тъй като за сега не се предвиждат строителни дейности, свързани с изграждане на други фотоволтаични централи.

Климатичните условия способстват за бързо разсейване на вредните вещества, отделяни от моторни превозни средства.

16. По време на строителните работи ще бъдат генерирани ограничени количества отпадъчни води от строителите според броя на работниците. Изцяло въздействието ще бъде в района на строителната площадка, като се очаква да бъде непряко, временно и краткотрайно. При експлоатацията на ФВЦ не се предвижда водоползване и съответно не се очаква генериране на отпадъчни води от дейността. Не се очаква генериране на други потоци води. Не се предвиждат директни емисии на отпадъчни води към повърхностни водоприемници.
17. Общата площ на имота, в които е предвидено да се реализира парка е 25,331 дка. Те подлежат на промяна предназначението на земеделските земи, съгласно Закона за опазване на земеделските земи. Изграждането на съоръженията и инфраструктурата към тях ще бъде свързано със следните нарушения на почвите: • *трайни нарушения*: 0.006 % от общата площ на имота в местата на набиване /запечатване/ на пилоните; за поставяне на инвертори ще се използва - 0,200 дка т.е ще бъде засегната само 0.7 % дка от общата площ на имота предмет на плана; • *временни нарушения*: за полагането на кабелите трасета в границите на имота до присъединяването им; при изкопните дейности за полагането на подземната кабелна мрежа ще се спазва изискването за отделяне и съхраняване на наличния хумусен хоризонт. Съхраняването на отнетия хумус ще става непосредствено до изкопа и ще се използва като повърхностен пласт при обратно засипване на изкопите. Характерът на плана, както и предвидените строителни дейности не предполага провокиране на ерозионни процеси, поради което мерки за тяхното ограничаване не се налагат. Дейността на фотоволтаичния парк в процеса на неговата експлоатация няма да е свързано с отделянето на каквито и да е било емисии на замърсители в околната среда. При работата си фотоволтаичните панели няма да се отделят замърсители, които да влияят значително върху почвите. Намалението на площта на земеделските територии, което е основната промяна в структурата на поземления ресурс на общинската територия от ниви, която е 58 419,0 дка ще е незначително – 0,04 %. Това дава основание да се прецени, че плана създава устройствени условия за реализиране на социално-икономическите цели на развитието на общината с минимално неблагоприятно въздействие върху природния ѝ поземлен ресурс. Предпоставките за доброто екологично състояние на почвите в общината е отсъствието на промишлени и на селскостопанска дейности, които да замърсяват околната среда. При предвижданата структура на територията и развитието на основните икономически дейности не се очаква негативно въздействие върху състоянието на почвите. Земеползването на част от земите ще се промени, но съгласно рамките на плана то ще спомогне за запазване качествата на почвите предвид минималното отнемане от тези земи.
18. Разположението на обекта изключва протичането на неблагоприятни физикогеоложки процеси и явления и не е свързано с повишен геоложки риск, освен сеизмичността. Основните неблагоприятни процеси и явления като свлачища, срутища, абразия, техногенна натовареност и др. за разглежданата площадка отсъстват. Теренът на обекта е разположен в равнинен участък, отдалечен е от оврази, суходолия, реки, езера и морето. Тези въздействия, поради местоположението на обекта и характера на земната основа, не могат да предизвикат активизиране на свлачищни, ерозионни и други неблагоприятни физико-геоложки процеси. Реализацията на ПУП-ПЗ не е свързана със

рискове за геоложката среда и няма да провокира неблагоприятни свлачищни, ерозионни и други неблагоприятни физико-геоложки процеси.

19. Плана не съдържа обекти или мероприятия, които да доведат до поява на нови, значими по количество замърсители в разглежданата територия. Имайки предвид настоящото състояние на ландшафта в разглеждания район може да се твърди, че няма да доведат до значими негативни изменения в състоянието на ландшафта. Измененията в елементите на ландшафта ще бъдат основно по отношение на визуалната среда.
20. За района не е характерно минерално разнообразие. Реализацията и експлоатацията на плана не са свързани с въздействие върху този аспект на околната среда.
21. Реализацията на плана няма да окаже значително неблагоприятно влияние върху екологичния статус на района, както по време на строителството, така и през експлоатационния период. При правилно подбрана в технологично отношение система за управление на специфичните отпадъчни потоци, въздействието ще бъде краткотрайно през фазата на изграждане с изменения в характеристиките на средата и без кумулативен ефект по време на експлоатацията.
22. Реализацията на настоящия план няма да окаже кумулативно въздействие върху здравето на хората, да създаде дискомфорт, свързан с шум и атмосферно замърсяване, както и риск от инциденти.
23. В хода на проведената процедура за преценяване на необходимостта от извършване ЕО не са постъпили писмени възражения, бележки и предложения по документацията за плана.
24. Плана не е свързан с трансгранично въздействие върху околната среда и човешкото здраве, предвид местоположението на засегнатата територия и същността на планираните дейности.

На основание чл.14, ал. 2, т. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми за плана да се извърши при изпълнение на следните условия:

- планове, проекти и инвестиционни предложения, свързани с изменение на проектите и плана в горесцитирания обхват, попадащи обхвата на Приложения № 1 и/или 2 на ЗООС или извън тях, и попадащи в чл. 31 от ЗБР, подлежат на оценка за съвместимостта им с предмета и целите на опазване на защитените зони, могат да бъдат одобрени само след издадено положително решение/становище по ОВОС/ЕО/ОС и при съобразяване с препоръките в извършените оценки, както и с условията, изискванията и мерките, разписани в решението/становището.
- Оградата на обекта да се предвиди и изпълни от възложителя на плана с лека конструкция.
- На следващ етап от инвестиционния процес да се разработи парцеларен план за свързване към електроразпределителната мрежа и да се уведоми РИОСВ-Варна за определяне на приложима процедура съгласно глава шеста на ЗООС и чл. 31 от ЗБР.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специализирани закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана и проектите, на възложителите или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Варна до 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не са одобрени проектите и плана.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна, пред Министъра на ОСВ и Административния съд - Варна, в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 17.02.2022

инж. ВЕСЕЛА КИРИЛОВА
Директор на РИОСВ