



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

РЕШЕНИЕ № ВА -/ЕО/2021 год.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и съгласно чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), по представената от възложителя документация и информация по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ЕО, както и получено становище от Регионална здравна инспекция – Варна,

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) за УПИ XXV-183, кв. 19 по плана на с. Ветрино, общ. Ветрино, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: „ЕНЕРОНС“ ООД

Със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. „Фантазия“ № 25

Характеристика на плана:

Представеният проект е за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) за УПИ XXV-183, кв. 19 по плана на с. Ветрино, общ. Ветрино.

Целта на проекта за изменение на ПУП-ПЗ е да се промени устройствената зона в „Пп“ (предимно производствена), да се определи устройствения режим, начина и характера на застрояване на имота.

Площ на УПИ – 3010 кв.м.

Устройствени показатели:

- Плътност на застрояване – до 80%
- Коефициент на интензивност (Кинт.) – 1.0
- Мин. Озеленена площ – 20%.

Изготвянето на ПУП-ПЗ за гореописания имот е във връзка с бъдещи намерения на възложителя за монтаж на фотоволтаични панели върху наземна конструкция за добив на електрическа енергия.

Присъединяването на фотоволтаичните панели към електропреносната мрежа ще се извърши след съгласуване с „Енерго Про Варна“ ЕАД.

Не се предвижда формиране на отпадъчни води, изграждане на нови пътища и/или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" № 4

Тел: (+35952)678-848, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg

Територията, предмет на плана, не попада в границите на защитени територии (ЗТ) по смисъла на Закона за защитените територии, не попада в границите на защитени зони (ЗЗ) от Националната екологична мрежа НАТУРА 2000. Най-близко разположената ЗЗ е BG0002038 „Провадийско-Роякско плато“ за опазване на дивите птици, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от Закона за биологичното разнообразие и обявена със Заповед № РД-134/10.02.2012 г., изм. и доп. със Заповед № РД-73/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013 г.) на министъра на околната среда и водите.

Проектът за изменение на ПУП-ПЗ попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за ОС, и подлежи на процедура по оценка за съвместимост по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

Със становището си РЗИ-Варна /изх. №10-414-1/05.11.2021 г./ счита, че реализирането на проекта за изменение на ПУП-ПЗ няма да окаже негативно въздействие върху човешкото здраве.

МОТИВИ:

1. Реализацията на плана не противоречи на действащите планове и принципно съответства на дългосрочната стратегия за развитие на Североизточен район на Област с административен център гр. Варна, респективно на Община Ветрино, по отношение на бъдещите инициативи.
2. Основание за изготвяне на плана: Съгласно Заповед № РД-506/12.08.2021 г. на кмета на Община Ветрино е допуснато изработване на проект за изменение на ПУП-ПЗ на УПИ XXV-183, кв. 19 по действащия кадастрално-регулационен план на с. Ветрино, общ. Ветрино, с цел промяна отреждането му „за фотоволтаици“ и промяна на режима на застрояване от „за жилищно строителство“ в „предимно производствена зона“.
3. Основни цели на плана/програмата: Целта на проекта за изменение на ПУП-ПЗ за УПИ XXV-183, кв.19 по плана на с. Ветрино е да се промени устройствената зона от „Устройствена зона за жилищно строителство“ „Жм“ в Предимно производствена зона „Пп“, с отреждане „за фотоволтаици“.
4. Чрез реализацията на Подробния устройствен план ще се осигурят условия за производство на електроенергия от възобновяем енергиен източник на енергия. Енергията от възобновяеми източници, енергийната ефективност и пестенето на енергия са най-евтините, най-безопасните, най-сигурните и най-приемливите, от гледна точка на природата и обществото, начини да се постигне ограничаване на емисиите на парникови газове в енергийния сектор.
5. Финансирането на плана ще се осъществи със средства на възложителя.
6. Не се очакват значителни отрицателни въздействия в резултат на реализацията на проекта за изменение на ПУП-ПЗ, предвид че:
 - Предвидените дейности не предполагат отделяне на вредности в околната среда, в количества и състав, които биха влошили качеството ѝ;
 - ПУП-ПЗ не предвижда източници на вредни лъчения, шум и/или вибрации, които да доведат до значително отрицателно въздействие;
 - Шумовата характеристика на района няма да се промени, тъй като фотоволтаичната централа не е източник на значими шумови въздействия;
 - За всички формирани отпадъци възложителят ще спазва стриктно Закона за управление на отпадъците и те ще бъдат третираны съгласно неговите разпоредби.
7. Територията не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в защитени зони по чл. 1, ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и

инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, приета с пост. № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр.73/2007 г.).

Проектът за изменение на ПУП-ПЗ, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за ОС*, и подлежи на процедура по оценка за съвместимост по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

След преглед на представената документация и на основание чл. 37, ал.3 от *Наредбата за ОС*, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие за проекта за изменение на ПУП-ПЗ, върху защитена зона за опазване на дивите птици BG0002038 "Провадийско-Роякско плато", обявена със Заповед № РД-134/10.02.2012г. , изм. и доп. Заповед № РД-73/28.01.2013 г. на министъра на околната среда и водите, е че реализацията на проекта за изменение на ПУП-ПЗ **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в зоната, поради следните мотиви:

- 7.1. Територията, предмет на проекта за изменение на ПУП-ПЗ, е извън границите на горечитираните защитени зони. Същата граничи със 33 BG0002038 "Провадийско-Роякско плато".
- 7.2. Местоположението на територията, предмет на проекта за изменение на ПУП-ПЗ, е извън границите на защитени територии, като най-близо разположената е защитена местност „Голямата канара“, която се намира на около 7,5 км по права линия.
- 7.3. С реализацията на проекта за изменение на ПУП-ПЗ не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 40 км, а най-близката влажна зона – Ястепенска река, е на около 0,5 км от територията, предмет на проекта за изменение на ПУП-ПЗ.
- 7.4. Предвид характера на проекта за изменение на ПУП-ПЗ и факта, че територията, предмет на същия, е извън границите на защитената зона, представлява урбанизирана и антропогенно повлияна територия в регулационните граници на с. Ветрино, община Ветрино и граничи с други урбанизирани и антропогенно повлияни територии, реализацията му:
 - няма да засегне пряко местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона за опазване на дивите птици BG0002038 "Провадийско-Роякско плато";
 - не се очаква косвено влияние върху видове и техните местообитания, предмет на опазване в зоната, както по отношение на евентуални процентни загуби, така и по отношение на фрагментация, предвид характера на проекта за изменение на ПУП-ПЗ.
- 7.5. Предвид гореизложеното, реализацията на проекта за изменение на ПУП-ПЗ съвместно с реализацията на подобни ИП/ППП, разположени в района, не е предпоставка за кумулативно въздействие върху защитените зони.
8. Със становището си РЗИ-Варна, счита, че реализирането на проекта за изменение на ПУП-ПЗ няма да окаже негативно въздействие върху човешкото здраве.
9. Няма данни съгласно представената информация от възложителя, реализацията на плана да засегне съществуващи известни културни ценности (исторически, архитектурни и археологически), определени по реда на Закона за културно наследство.
10. До момента на настоящата процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО в село Ветрино и неговото землище, има други инвестиционни предложения (ИП) и планове на различен етап на инвестиционния процес: заявени, одобрени и в процедура на одобряване. Предвижданията на плана не предполагат

кумулятивно въздействие с отрицателен ефект върху околната среда в съчетание с други ИП и планове.

11. Реализацията на настоящия проект няма да окаже кумулативно въздействие върху околната среда и здравето на хората, да създаде дискомфорт, свързан с шум и атмосферно замърсяване, както и риск от инциденти.
12. На основание чл. 8, ал. 4 от Наредбата за ЕО на 17.09.2021 г. е публикувано на интернет страницата на РИОСВ-Варна, съобщение с информация за дадени указания за необходимостта от провеждането на процедура по екологична оценка, за изразяване на становища от заинтересованите лица относно цитирания по-горе проект.
13. На основание чл. 13, ал. 5 от Наредбата за ЕО на 01.11.2021 г. е публикувано на интернет страницата на РИОСВ-Варна, съобщение за осигурен достъп до информацията по Приложение № 4 от същата наредба, за изразяване на становища от заинтересованите лица относно по-горе цитирания проект.
14. В хода на проведената процедура за преценяване на необходимостта от извършване ЕО, не са постъпили писмени възражения, бележки и предложения по документацията за плана.
15. ПУП-ПЗ не е свързан с трансгранично въздействие върху околната среда и човешкото здраве, предвид местоположението на засегнатата територия и същността на планираните дейности.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специализирани закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Варна до 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответния план или програма.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна, пред Министъра на ОСВ и Административния съд - Варна, в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 13.12.2021

инж. ВЕСЕЛА КИРИЛОВА
Директор на РИОСВ