



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

РЕШЕНИЕ № ВА - 68.../ЕО/2021 год.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 84, ал. 1 и чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, чл. 4, т. 2 и съгласно чл. 14, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО)*, чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*, чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*, по представената от възложителите писмена информация по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от *Наредбата за ЕО*, документация и получено становище от Регионална здравна инспекция – Добрич,

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на проект за Частичното изменение (ЧИ) на Общ устройствен план на Община (ОУПО) град Добрич с обхват ПИ 72624.608.1585 по действащата кадастрална карта, за отпадане на проектната улица в обхвата на имота, съгласно Транспортно-комуникационен план към действащия ОУПО град Добрич, и изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ II – 1585 за „Ел. подстанция“, УПИ III- 1585 за „Електроразпределение“ и УПИ IV- за „Озеленяване“ в кв. 1110 и УПИ I – за „Озеленяване и трафопост“ в кв. 1192 и проектната улица в обхвата на ПИ 72624.608.1585, урбанизирана територия, с НТП „за електроенергийното производство“, при прилагането на които няма вероятност да се окаже значително въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложители:

Община град Добрич, с адрес: гр. Добрич, ул. «България» № 12,
„ЕЛЕКТРОЕНЕРГИЕН СИСТЕМЕН ОПЕРАТОР“ ЕАД, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Цар Борис III“ № 201
и „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ - СЕВЕР“ АД, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, бул. „Владислав Варненчик“ № 258

Характеристика на проектите за ЧИ на ОУПО и за изменение на ПУП-ПРЗ:

Настоящият проект е за Частичното изменение (ЧИ) на Общ устройствен план на Община (ОУПО) град Добрич с обхват ПИ 72624.608.1585 по действащата кадастрална карта, за отпадане на проектната улица в обхвата на имота, съгласно Транспортно-комуникационен план към действащия ОУПО град Добрич, и изменение на ПУП-ПРЗ



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" № 4

Тел: (+35952)678-848, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg

за УПИ II – 1585 за „Ел. подстанция“, УПИ III- 1585 за „Електроразпределение“ и УПИ IV- за „Озеленяване“ в кв. 1110 и УПИ I – за „Озеленяване и трафопост“ в кв. 1192 и проектната улица в обхвата на ПИ 72624.608.1585, урбанизирана територия, с НТП „за електроенергийното производство“.

Територията предмет на проектите е с обхват ПИ с идентификатор № 72624.608.1585, с площ 8122 кв.м по КККР на гр. Добрич. Имотът е в регулационните граници на населеното място и граничи с улици от североизток, запад и юг и озеленен терен за обществено ползване на север.

ОУП на Община град Добрич е приет с Решение №22-3/25.07.2017 г. на Общински съвет град Добрич.

Съгласно действащия ОУП на гр. Добрич ПИ 72624.608.1585 е урбанизирана територия, терен предназначени за енергийни производства, като през имота, в съответствие с транспортно-комуникационен план към ОУП, се предвижда преминаване на проектна улица. По искане на „Електроразпределение Север“ АД и „Електроенергиен Системен Оператор“ ЕАД, с настоящото частично изменение на ОУП се предвижда проектната улица да отпадне и ПИ 72624.608.1585 да бъде изцяло терен за енергийни производства.

При изготвяне на изменение на ПУП-ПРЗ, ще се определят конкретното предназначение, граници, параметри и показатели на застрояване на УПИ.

Територията, предмет на частично изменение на ОУПО на град Добрич и проект за изменение на ПУП-ПРЗ е извън границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, същата не попада в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от Наредба за ОС, но проектът, който ще се реализира в нея, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за ОС, и подлежи на процедура по оценка за съвместимост по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

След преглед на представената документация и на основание чл. 37, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, и въз основа на критериите по чл. 16 от същата наредба, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на частично изменение на ОУПО на град Добрич и проект за изменение на ПУП-ПРЗ върху най – близката защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000107 „Суха река“, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (МС) (ДВ бр. 21/09.03.2007 г.), е, че предвидените с проектите дейности няма вероятност да оказват значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в зоната.

Със становището си РЗИ-Добрич /изх. №10-84-1/27.07.2021 г./ преценява, че, представената информация във връзка с реализиране на проектите съдържа факти и данни, които дават основание да се направи заключение, че същите *няма вероятност да оказват неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората.*

МОТИВИ:

1. С Решение №18-10, съгласно Препис-извлечение по Протокол №18 от заседание на Общински съвет град Добрич, проведено на 23 февруари 2021 година е допуснато:
 - 1.1 Изработването на проект за частично изменение на ОУП на Община град Добрич с обхват ПИ 72624.608.1585 по действащата Кадастрална карта за отпадане на проектна улица в обхвата на имота, съгласно Транспортно-комуникационен план към действащия ОУПО град Добрич.

1.2 Изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване за УПИ II – 1585 за „Ел. подстанция“, УПИ III – 1585 за „Електроразпределение“ и УПИ IV – за „Озеленяване“ в кв. 1110 и УПИ I – за „Озеленяване и трафопост“ в кв. 1192 и проектната улица в обхвата на ПИ 72624.608.1585, урбанизирана територия, с НТП „за електроенергийното производство“.

2. Основни цели на проектите:

- С настоящото частично изменение на ОУП се предвижда проектната улица да отпадне и ПИ 72624.608.1585 да бъде изцяло терен за енергийни производства.
- С проекта за изменение на ПУП-ПРЗ, ще се определят конкретното предназначение, граници, параметри и показатели на застрояване на УПИ.

3. Не са установени екологични промени в обхвата на ЧИ на ОУП и проекта за изменение на ПУП-ПРЗ, като предвидените с проектите дейности не предполагат възникването на такива.

4. Територията, предмет на частично изменение на ОУПО на град Добрич и проект за изменение на ПУП-ПРЗ е извън границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, същата не попада в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от Наредба за ОС, но проектът, който ще се реализира в нея, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за ОС, и подлежи на процедура по оценка за съвместимост по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

След преглед на представената документация и на основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, и въз основа на критериите по чл. 16 от същата наредба, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на частично изменение на ОУПО на град Добрич и проект за изменение на ПУП-ПРЗ върху най – близката защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000107 „Суха река“, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (МС) (ДВ бр. 21/09.03.2007 г.), е, че предвидените с проектите дейности няма вероятност да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в зоната:

4.1. Територията, предмет на план за частично изменение на ОУПО на град Добрич и проект за изменение на ПУП-ПРЗ, се намира извън границите на горечитираната защитена зона. Същата отстои от ЗЗ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000107 „Суха река“, на около 3,6 км по права линия.

4.2. Местоположението на имота е извън границите на защитени територии, като най-близо разположената е защитена местност „Орлова могила“, която се намира на около 12 км в югозападна посока.

4.3. С реализацията на предвидените с плана за частично изменение на ОУПО на град Добрич и проект за изменение на ПУП-ПРЗ дейности, не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 72 км, а най-близката влажна зона – яз. Плачидол, е на около 5 км от територията, предмет на плана.

4.4. С реализацията на проекта за частично изменение на ОУПО на град Добрич и изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ II – 1585 за „Ел. подстанция“, УПИ III-1585 за „Електроразпределение“ и УПИ IV- за „Озеленяване“ в кв. 1110 и УПИ I – за „Озеленяване и трафопост“ в кв. 1192 и проекта улица в обхвата на ПИ 72624.608.1585. и проект за изменение на ПУП-ПРЗ за отпадане на проектна улица, няма да се засегнат пряко типове природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000107

“Суха река”, тъй като:

- имотите се намират извън границите на защитената зона;
- територията е разположена в централната градска част на гр. Добрич, в близост до обекти с обществено предназначение, което предполага, че същата е вече антропогенно повлияна;
- имотите граничат с улици от уличната мрежа на гр. Добрич.

4.5. Не се очаква косвено влияние, включително кумулативно с други ИП/ППП в района, върху типове природни местообитания и видове, предмет на опазване в зоната, както по отношение на безпокойство на животни, така и по отношение на евентуални процентни загуби и фрагментация на популации и местообитания, поради факта, че:

- характера и предвижданията на проектите са свързани с локално въздействие върху територия, която е антропогенно повлияна от разположените в съседство обекти с обществено предназначение, околновръстен път и др.;
- територията предмет на проектите, е значително отдалечена от защитената зона.

5. Със становището си РЗИ-Добрич, преценява, че, представената информация във връзка с реализиране на проектите съдържа факти и данни, които дават основание да се направи заключение, че същите няма вероятност да окажат неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората.
6. Няма данни съгласно представената информация от възложителите, реализацията на проектите да засегне съществуващи известни културни ценности (исторически, архитектурни и археологически), определени по реда на Закона за културно наследство.
7. При прилагането на ЧИ на ОУПО и проекта за изменение на ПУП-ПРЗ не се очакват отрицателни въздействия върху компонентите и факторите на околната среда, както и въздействие върху човешкото здраве, при стриктно спазване на изискванията на екологичното законодателство и *Закона за устройство на територията*.
8. До момента на настоящата процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО в град Добрич и неговото землище, има и други инвестиционни предложения (ИП) и планове на различен етап на инвестиционния процес: заявени, одобрени и в процедура на одобряване. Реализацията на настоящите проекти няма да окаже кумулативно въздействие върху околната среда и здравето на хората, да създаде дискомфорт, свързан с шум и атмосферно замърсяване, както и риск от инциденти.
9. На основание чл. 8, ал. 4 от Наредбата за ЕО, на интернет страницата на РИОСВ-Варна е публикувано съобщение на 28.05.2021 г. за ЧИ на ОУПО и проекта за изменение на ПУП-ПРЗ, за изразяване на становища от заинтересованите лица относно цитираните по-горе проекти.
10. На основание чл. 13, ал. 5 от *Наредбата за ЕО*, на интернет страницата на РИОСВ-Варна е публикувано съобщение на 14.07.2021 г. за осигурен достъп до информацията по Приложение № 4 от същата наредба, за изразяване на становища от заинтересованите лица относно по-горе цитираните проекти.
11. В хода на проведената процедура за преценяване на необходимостта от извършване ЕО, не са постъпили писмени възражения, бележки и предложения по документацията за представените проекти за ЧИ на ОУПО и за изменение на ПУП-ПРЗ.

12. Проектите за ЧИ на ОУПО и за изменение на ПУП-ПРЗ не са свързани с трансгранично въздействие върху околната среда и човешкото здраве, предвид местоположението на засегнатата територия и същността на планираните дейности.

На основание чл. 14, ал. 2, т. 6 от Наредбата за ЕО ЧИ на ОУП и проекта за ПУП-ПРЗ да се извърши при изпълнение на следното условие:

- Планове, проекти и инвестиционни предложения, свързани с ЧИ на ОУП и проекта за изменение на ПУП-ПРЗ, попадащи обхвата на Приложения № 1 и/или 2 на ЗООС или извън тях, и попадащи в чл. 31 от ЗБР, подлежат на оценка за съвместимостта им с предмета и целите на опазване на защитените зони, могат да бъдат одобрени само след издадено положително решение/становище по ОВОС/ЕО/ОС и при съобразяване с препоръките в извършените оценки, както и с условията, изискванията и мерките, разписани в решението/становището.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специализирани закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Изменението на подробния устройствен план се одобрява след одобряване изменението на общия устройствен план по реда на ЗУТ.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Варна до 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответния план или програма.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна, пред Министъра на ОСВ и Административния съд - Варна, в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 26. 08. 2021

инж. ХРИСТИНА ГЕНОВА
Директор на РИОСВ