



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

### РЕШЕНИЕ № ВА - .....<sup>40</sup>/ЕО/2021 год.

#### за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 84, ал. 1 и чл. 85, ал. 4 и 5 от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, чл. 4, т. 2 и съгласно чл. 14, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО)*, чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*, чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* и по представената от възложителя писмена документация и информация по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от *Наредбата за ЕО*, както и получено становище на Регионална здравна инспекция – Добрич,

#### РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка за изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот с идентификатор: 70617.13.150, в село Сърнец, общ. Тервел, обл. Добрич при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: „РАДИДА“ ООД,

със седалище и адрес на управление: село Сърнец, кравеферма, общ. Тервел, обл. Добрич.

Характеристика на плана:

Предвижда се:

- изработване на проект за Подробен устройствен план - План за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот с идентификатор: 70617.13.150 (предишен идентификатор: 70617.13.145), с площ 20.693 дка, земеделска територия, с НТП „Нива“, землище село Сърнец, общ. Тервел, обл. Добрич, с цел определяне предназначението, начина и характера на застрояване, устройствените показатели и установяване на линиите на застрояване;

- отреждане на имота „За разширение на кравеферма“, като застрояването ще е свързано между двата имота - ПИ 70617.13.143 и ПИ 70617.13.150;

- застрояване от допълнителни, основни, обслужващи и спомагателни сгради и съоръжения – открити клетки за животни, торосъбирателна шахта и сеновал.

Настоящият проект не е свързан с увеличаване и/или намаляване броя на животните на съществуваща кравеферма.

При необходимост съоръжението (торохранилище), както и вече изградените други сгради и съоръжения след обединяването на двата имота ще се захранват от съществуващите в съседния имот електрическа и водопроводна мрежи.



Имотът е без директен достъп от път, поради което след промяната на предназначението му, ще се присъедини към ПИ с идентификатор 70617.13.143. Не се предвижда изграждане на нови пътища и/или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Всички дейности по време на строителството ще се осъществят в границите на цитирания по-горе имот.

Територията, предмет на ПУП е извън границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*; тя не попада и в границите на защитена зона (ЗЗ) от Европейската екологична мрежа "Натура 2000".

Най-близко разположената е ЗЗ за опазване на дивите птици „Хърсовска река” с код BG0002039, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-767/28.10.2008г. с изм. и доп. със Заповед № РД-74/28.01.2013г. и двете заповеди на министъра на околната среда и водите.

#### МОТИВИ:

1. Реализацията на плана не противоречи на действащите планове и принципно съответства на дългосрочната стратегия за развитие на Североизточен район на Област с административен център гр. Добрич, респективно на община Тервел, по отношение на бъдещите инициативи.

2. Общинският съвет в гр. Тервел с Решение № 12-158 по Протокол № 12 от проведено на 18.12.2020г. заседание на Общински съвет – Тервел е разрешил изработване на проект за ПУП-ПЗ с обхват ПИ 70617.13.150 по КК на с. Сърнец, общ. Тервел, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 119, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на ОбС., във връзка с чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ и чл. 8, ал. 1 от ЗОС.

3. Основните цели на плана/програмата са свързани, с:

- промяна предназначението на ПИ 70617.13.150;
- осигуряване на обвързаност със съседните територии в комуникационно отношение и по съвместимост на устройствените зони;
- развитие на селскостопански дейности при отчитане на спецификата на конкретната територия.

4. В представената информация няма данни за противоречие на разглеждания план с други относими към него планове, вкл. на общинско и регионално ниво.

5. Територията, предмет на проект за ПУП-ПЗ, не попада в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, но попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата наредба, и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

След преглед на представената документация и на основание чл. 37, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, въз основа на критериите по чл. 16 от същата наредба, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на проект за ПУП-ПЗ върху най-близката ЗЗ за опазване на дивите птици „Хърсовска река” с код BG0002039, е, че плана няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в зоната, поради следните мотиви:

5.1 Територията, предмет на ПУП-ПЗ, е извън границите на горецитираната защитена зона – отстои от нея на около 1.100 км по права линия.

5.2 Местоположението на ПУП-ПЗ е извън границите на защитени територии, като най-близко разположената е защитена местност „Суха река“, която се намира на около 6 км.

5.3 С реализацията на ПУП-ПЗ не се засягат планински и горски местности, както и

влажни зони. Най-близката планинска местност - Камчийска планина, е на разстояние около 90 км, а най-близката влажна зона - река „Суша река“ е на около 5.900 км от територията, предмет на плана.

5.4 Реализацията на ПУП-ПЗ няма да засегне пряко местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ за опазване на дивите птици „Хърсовска река“ с код BG0002039.

5.5 Не се очаква косвено влияние върху видове, предмет на опазване в зоната, както по отношение на евентуални процентни загуби, така и по отношение на фрагментация;

5.6 Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ за опазване на дивите птици „Хърсовска река“ с код BG0002039.

5.7 Реализацията на ПУП-ПЗ няма вероятност да доведе до отрицателни трансгранични въздействия.

5.8 Реализацията на ПУП-ПЗ съвместно с реализацията на подобни ИП/ППП в близо разположение, не са предпоставка за кумулативно въздействие върху речиси се и други активно летящи мигриращи птици, преминаващи през района.

5.9 Реализацията на ПУП-ПЗ не предполага трайно влошаване на качествата на местообитанията за размножаване, хранене, укриване и/или миграция на видове, предмет на опазване в най-близката ЗЗ за опазване на дивите птици „Хърсовска река“ с код BG0002039.

5.10 Не се очаква реализацията на ПУП-ПЗ да наруши целостта и кохерентността на ЗЗ за опазване на дивите птици „Хърсовска река“ с код BG0002039, както и да доведе до фрагментация и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видове, предмет на опазване в защитената зона.

5.11 Не се очаква реализацията на ПУП-ПЗ да доведе до кумулативно въздействие с отрицателен ефект върху местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ за опазване на дивите птици „Хърсовска река“ с код BG0002039, спрямо одобрените до момента ППП и ИП.

6. РЗИ-Добрич, със становището си (писмо с изх. № 10-56/1/02.06.2021г.) преценява, че представената информация във връзка с реализиране на плана съдържа факти и данни, които дават основание да се направи заключение, че същото няма *вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората*, при спазване на следните условия:

6.1 Недопускане на вредности в прилежащата зона над допустимите здравни норми;

6.2 Транспортните средства да използват алтернативен път за достъп до имота, предмет на плана, извън населеното място с. Сърнец, с оглед ограничаване на вредните фактори (шум и прах) в него.

6.3 Всяка промяна, свързана с увеличаване капацитета на животновъдната ферма да се съгласува с РЗИ-Добрич;

6.4 Задължително изпълнение на програмата от мерки за ограничаване и предотвратяване на замърсяването с нитрати от земеделски източници в област Добрич – уязвима зона, съгласно Заповед № РД-09-264/05.05.2016г. на МЗХ и Заповед № РД-296/31.05.2016г. на МОСВ;

6.5 Спазване на забраните и ограниченията за извършване на дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни и вредни вещества в подземните води, регламентирани в *Наредба № 3/16.10.2000г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на СОЗ около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточници на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (Обн. ДВ бр. 88/2000г.)*.

7. Съгласно представената от възложителя информация в територията на ПИ, предмет на плана:

- в радиус от 1000м няма обекти на съществуващи известни недвижими културни

ценности (исторически, архитектурни и археологически), определени по реда на *Закона за културно наследство* и не се очаква засягане на такива;

- не попада в границите на санитарно-охранителни зони (СОЗ) или територии или зони и обекти със специфичен санитарен статус или подлежащи на здравна защита. Най-близките СОЗ са около водовземни съоръжения на питейно-битово водоснабдяване. Същите остават на отстояние от имота, който не попада в обхвата на зони I на СОЗ.

8. При прилагането на проекта за ПУП-ПЗ не се очакват отрицателни въздействия върху компонентите и факторите на околната среда, както и въздействие върху човешкото здраве, при стриктно спазване на изискванията на екологичното законодателство, *Закона за устройство на територията и условията поставени в становището на РЗИ-Добрич (приложение)*.

9. До момента на настоящата процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО в с. Сърнец, общ. Тервел и неговото землище, в което попада и настоящия проект, има други инвестиционни предложения (ИП) и планове на различен етап на инвестиционния процес: заявени, одобрени и в процедура на одобряване.

Предвижданията на плана не предполага кумулативно въздействие с отрицателен ефект върху околната среда в съчетание с други ИП и планове.

10. На основание чл. 8, ал. 4 от *Наредбата за ЕО* РИОСВ-Варна, на 28.04.2021г. е публикувала на интернет страницата си, съобщение за изработване на проект за ПУП-ПЗ, за цитирания по-горе имот, за изразяване на становища от заинтересованите лица.

11. На основание чл. 13, ал. 5 от *Наредбата за ЕО* РИОСВ-Варна, на 21.05.2021г. е публикувала на интернет страницата си, съобщение за осигурен достъп до информацията по Приложение № 4 от същата наредба, за изразяване на становища от заинтересованите лица относно по-горе цитирания проект.

12. В хода на проведената процедура за преценяване на необходимостта от извършване ЕО не са постъпили писмени възражения, бележки и предложения по документацията за плана.

13. Реализирането на предвижданията на плана не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда.

*На основание чл.14, ал. 2, т. 6 от Наредбата за ЕО проект на ПУП-ПЗ да се извърши при изпълнение на следното условие:*

- Планове, проекти и инвестиционни предложения, свързани с настоящия проект на ПУП-ПЗ, попадащи обхвата на Приложения № 1 и/или 2 на ЗООС или извън тях, и попадащи в чл. 31 от ЗБР, подлежат на оценка за съвместимостта им с предмета и целите на опазване на защитените зони, могат да бъдат одобрени само след издадено положително решение/становище по ОВОС/ЕО/ОС и при съобразяване с препоръките в извършените оценки, както и с условията, изискванията и мерките, разписани в решението/становището.

*Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специализирани закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.*

*При промяна на плана, на възложителя/възложителите или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/възложителите новият/новите трябва да уведоми/уведомят РИОСВ-Варна до 14 дни след настъпване на измененията.*

На основание чл. 88, ал. 6 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен проекта за ПУП.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна, пред Министъра на ОСВ и Административния съд - Добрич, в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: ..... 17.06.2021

**инж. ХРИСТИНА ГЕНОВА**

Директор дирекция „ПД“

**За Директор на РИОСВ**

Съгласно Заповед № 96/28.05.2021 г.  
на директора на РИОСВ-Варна