



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

РЕШЕНИЕ № ВА - 34/ЕО/2021 год.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и съгласно чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 във връзка с ал.1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал.1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), по представената от възложителя писмена информация по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ЕО, документация и получени становища на Регионална здравна инспекция – Варна и Басейнова Дирекция „Черноморски район“ - Варна

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на проект за частично изменение на Общ устройствен план (ОУП) на Община Суворово, в обхват ПИ №№02662.6.108, 02662.6.109, 02662.6.107, 02662.6.106, 02662.6.1902662.6.108 землище с. Баново, община Суворово, област Варна при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: Община Суворово

Седалище и адрес на управление: област Варна, община Суворово, град Суворово, пл. "Независимост" 1

Характеристика на проекта за частично изменение на Общ устройствен план:

Проектът предвижда изменение на частично изменение на Общ устройствен план (ОУП) на Община Суворово с обхват: ПИ №02662.6.108, площ 258 кв. м, НТП- пасище, вид категория – земеделска, категория 7, стар номер 006087, м. Соуджик, №02662.6.109, площ 5 481 кв. м, НТП- водоем, вид категория – урбанизирана, №02662.6.107, площ 96 847 кв. м, НТП- пасище, вид категория – земеделска, категория 7, стар номер 006087, м. Соуджик №02662.6.106, площ 45 182 кв. м, НТП- пасище, вид категория – земеделска, категория 7,



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" № 4

Тел: (+35952)678-842, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@riosv-varna.bg, www.riosv-varna.bg

стар номер 006087, м. Соуджик №02662.6.19, площ 138 432 кв. м, НТП- нива, вид категория – земеделска, категория 7, стар номер 006019, м. Соуджик, обща площ на всички имоти – 286 200 кв. м, землище село Баново, община Суворово, област Варна.

ОУП на Община Суворово е одобрен с Решение №13-182/30.11.2018 г. на Общински съвет Суворово, влязло в сила на 21.01.2019 г.

Частичното изменение на ОУП на Община Суворово за имоти 02662.6.106, 02662.6.107, 02662.6.108, 02662.6.109 и 02662.6.19, с обща площ 286 200 кв. м по КККР на с. Баново, община Суворово, с цел устройствено зониране с обособяване на зона „Предимно производствена“ и е въз основа на Решение №20-355 по Протокол №20 от 26.02.2021 г. на Общинския съвет Суворово, на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 103, ал. 1 и 4, чл. 134, ал. 1, т. 1 от Закона за устройство на територията във връзка с чл. 124, ал. 1, чл. 124б, ал. 1 от същия закон.

Територията представлява земеделска земя с НТП „Пасище, мера“, „Нива“ и се намира североизточно от регулацията на с. Баново, общ. Суворово, на границата със с. Слънчево, общ. Аксаково.

Изменението е изработено на база на одобрено Задание за частично изменение на ОУП от Общински съвет Суворово, с което се допуска обособяване на нова устройствена зона Пп /предимно производствени дейности/ за производство на електроенергия от ВЕИ.

Настоящото частично изменение на ОУП на община Суворово е изработено в съответствие с нормативните изисквания на ЗУТ.

Територията, предмет на частично изменение на ОУП не попада в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от *Наредба за ОС*, но попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от *ЗБР*.

След преглед на представената документация и на основание чл. 37, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, въз основа на критериите по чл. 16 от същата, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най-близката защитена зона - защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000107 „Суха река“, обявена със Заповед № РД-989 от 10 декември 2020г. на министъра на ОСВ е, че няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в зоната.

Със становището си РЗИ–Варна /вх. №08-01-8036/A5/22.01.2021 г./ счита, че реализирането на конкретното частично изменение на ОУП няма да окаже негативно въздействие върху човешкото здраве. /приложение/

От Басейнова дирекция „Черноморски район“ Варна (вх. №08-01-8036/A11/31.05.2021 г., е изразено становище съгласно което плана е допустим спрямо ПУРБ и ПУРН и няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми, **при спазване на посочените в него условия.** /приложение/

МОТИВИ:

1. Частичното изменение на ОУП на Община Суворово за имоти 02662.6.106, 02662.6.107, 02662.6.108, 02662.6.109 и 02662.6.19, с обща площ 286 200 кв. м по

- КККР на с. Баново, община Суворово, е с цел устройствено зониране с обособяване на устройствена зона „Предимно производствена“.
2. Същото е допуснато съгласно Решение №20-355 по Протокол №20 от 26.02.2021 г. на Общинския съвет Суворово, на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 103, ал. 1 и 4, чл. 134, ал. 1, т. 1 от Закона за устройство на територията във връзка с чл. 124, ал. 1, чл. 124б, ал. 1 от същия закон.
 3. Основната цел на изменение на ОУП е обособяване на територията в зона Пп съобразно допустимите параметри съгласно одобрения ОУП на общината.
 4. Не са установени екологични промени в обхвата на изменение на ОУП, като предвиденото устройствено зониране за имотите не предполага възникването на такива.
 5. За проекта за частично изменение на ОУП не са налични и разгледани алтернативи предвид, че бъдещия проект е лимитиран в имотите и са указани обхвата и устройствените предвиждания на плана с неговото устройствено зониране.
 6. От гледна точка на опазване на околната среда и човешкото здраве не е установена необходимост от изискване/разглеждане на други алтернативи.
 7. Не се очакват значителни отрицателни въздействия в резултат на проекта за изменение на ОУП, предвид че:
 - Дейностите не предполагат отделяне на вредности в околната среда, количества и състав, които биха влошили качеството и;
 - Територията, предмет на проекта, няма характеристика на ценна или уязвима територия /не е част от район/ландшафт с признат национален статут на защита; не представлява културна ценност; не са установени превишения на стандарти за качество на околната среда в района.
 8. Територията на ЧИОУП се намира извън защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Територията не попада в границите на защитена зона от екологичната мрежа НАТУРА 2000. Гореописаният план попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, и подлежи на процедура по оценка за съвместимост по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР. След преглед на представената документация и на основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от същата, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона - защитена зона за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна BG0000107 „Суха река“, обявена със Заповед № РД-989 от 10 декември 2020 г. на министъра на ОСВ е, че ЧИОУП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в зоната, поради следните мотиви:
 - 8.1. Територията, предмет на плана е извън границите на защитените зони. Най-близо е границите на защитена зона BG0000107 „Суха река“ - на около 200 м.
 - 8.2. Територията, предмет на плана е извън границите на защитените територии. Най-близо е границите на ЗМ “Побитите камъни” - на около 1.3 км.
 - 8.3. Реализацията на ЧИОУП съвместно с реализацията на одобрените с ОУП - П,П,ИП в близост, няма да доведе до фрагментиране на популациите на редки, защитени и ендемични видове, характерни за опазване в зоните, както и няма да бъде влошена структурата и динамиката на популациите им.
 - 8.4. Реализацията на плана в посочените граници не влиза в противоречие и не нарушава целите за определянето на защитените зони.
 - 8.5. С реализацията на ЧИОУП не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност - Камчийска планина, е на разстояние повече от 26 км, а най-близката влажна зона - Варненско Белославско езеро е на около 7,8 км.

- 8.6. Не се засягат находища и местообитания на редки, ендемични и включени в приложенията на Закона за биологичното разнообразие растителни и животински видове.
- 8.7. Не се очаква да бъдат унищожени, увредени или значително фрагментирани природни местообитания и местообитания на видове, включително птици, предмет на опазване в защитената зона, както и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете. Няма да бъдат фрагментирани популациите на редки, защитени и ендемични видове, характерни за защитените зони, както и няма да бъде влошена структурата и динамиката на популациите им.
- 8.8. Предвид характера на частичното изменение на ОУП, не се очакват негативни въздействия, като унищожаване или дълготрайно безпокойство на видове, включително птици и намаляване на площта на техните местообитания, предмет на опазване в защитените зони.
9. Със становището си РЗИ–Варна, счита, че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на отрицателно въздействие върху здравето на населението в района от реализацията на плана.
10. Басейнова дирекция „Черноморски район“ Варна изразява становище за допустимост на плана спрямо ПУРБ и ПУРН и че същото няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на посочените в него условия.
11. Въздействие върху материалните активи не се очаква тъй като предвидените дейности ще засегнат единствено имотите предмет на изменение на ОУП. Устройственото зониране ще окаже частично неблагоприятно въздействие върху ландшафта тъй като се предвижда промяна на предназначението на имоти пасища и нива. Въздействието ще бъде компенсирано чрез предвидените с устройствените показатели озеленяване.
12. Предвижданията на плана за частично изменение на ОУП по отношение на устройството и локацията на предвидените производствени дейности не водят до влошаване на качествата на атмосферния въздух.
13. Не се очаква отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в населените места по време на строителните дейности с изменение на ОУП в обхвата на поземлените имоти предмет на частичното изменение.
14. С частично изменение на ОУП не се очакват неблагоприятни изменения в състава, строежа и плодородието на почвите.
15. Негативните въздействия върху геоложката основа при реализацията за изменение на ОУО произтичащи от него при изпълнение на строителните дейности на територията на имотите се оценява като незначително.
16. Прилагането за частично изменение на ОУПО няма да доведе до негативно въздействие на отпадъците върху околната среда, нейните компоненти и човешкото здраве. Въздействието на отпадъците ще бъде незначително, без кумулативен ефект.
17. В района на общината няма промишленост, която да създава стойности на физичните фактори, които да имат екологично значение или неблагоприятно въздействие върху населението.
18. Изменение на ОУПО не съдържа обекти или мероприятия, които да доведат до поява на нови, значими по количество замърсители в разглежданата територия. Имайки предвид настоящото състояние на ландшафта в разглеждания район може да се твърди, че няма да доведат до значими негативни изменения в състоянието на ландшафта. Измененията в елементите на ландшафта ще бъдат основно по отношение на акустичната и на визуалната среда.
19. Реализацията на изменение на плана няма да окаже значително неблагоприятно влияние върху екологичния статус на района, както по време на строителството, така и през експлоатационния период.

20. Реализацията на настоящия проект за изменение на ОУП няма да окаже кумулативно въздействие върху здравето на хората, да създаде дискомфорт, свързан с шум и атмосферно замърсяване, както и риск от инциденти с новите предвиждания в устройственото зонироване. С бъдещото устройствено зонироване в УЗ „Пп“ за 5 имота в землището на село Баново, община Суворово.

С бъдещото обособяване на нова УЗ промените в баланса на територията на община Суворово са следните:

Видове територии – наименование на териториалния елемент	Площ в ОУП приет с Решение от 2018 г. в ха	%	Площ след промените на ОУП в ха	%
Територии с производствено складови дейности	114,60	0,53	142,67	0,66
Пасища и ливади	1720,36	7,97	1691,38	7,83
Водни площ, в т.ч. хидромелиоративни съоръжения	161,7	0,75	162,31	0,752

За новите предвиждания на ОУП се отнемат 0,14 % от пасища и ливади. Със същото се обособяват хидромелиоративни съоръжения, с което същите се увеличават от 0,75 на 0,752 %.

Имайки предвид минималното увеличение на УЗ „Пп“ въздействието за изменение ще бъде минимално и незначително като степен.

21. Съгласно представената в искането информация, с предвижданията за изменение на ОУП в устройствена зона Пп в обхват на имоти - 02662.6.106, 02662.6.107, 02662.6.108, 02662.6.109 и 02662.6.19, не се предвижда изграждане на предприятия и/или съоръжения с висок или нисък рисков потенциал в обхвата на глава седма, раздел I на ЗООС.
22. В хода на проведената процедура за преценяване на необходимостта от извършване ЕО не са постъпили писмени възражения, бележки и предложения по документацията за плана.
23. Изменението на ОУП не е свързан с трансгранично въздействие върху околната среда и човешкото здраве, предвид местоположението на засегнатата територия и същността на планираните дейности.

На основание чл.14, ал. 2, т. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми изменението на ОУП да се извърши при изпълнение на следните условия:

- планове, проекти и инвестиционни предложения, свързани с изменението на ОУП в горесцитирания обхват, попадащи обхвата на Приложения № 1 и/или 2 на ЗООС или извън тях, и попадащи в чл. 31 от ЗБР, подлежат на оценка за съвместимостта им с предмета и целите на опазване на защитените зони, могат да бъдат одобрени само след издадено положително решение/становище по ОВОС/ЕО/ОС и при съобразяване с препоръките в извършените оценки, както и с условията, изискванията и мерките, разписани в решението/становището.
- да се спазват всички условия дадени в становището на БДЧР, приложение към настоящото решение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специализирани закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Допускане на подробния устройствен план се одобрява след одобряване изменението на общия устройствен план по реда на ЗУТ.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Варна до 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрено изменението на ОУП.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна, пред Министъра на ОСВ и Административния съд - Варна, в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата:10.06.2021.....

инж. ХРИСТИНА ГЕНОВА

Директор дирекция ПД

За Директор на РИОСВ

Съгласно Заповед № 96/28.05.2021 г.
на директора на РИОСВ-Варна