



РЕШЕНИЕ № ВА - ...²¹...../ЕО/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и съгласно чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), по представената от възложителя писмена информация и документи по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ЕО и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Варна

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на проект за изменение на подробен устройствен план-план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за урегулиран поземлен имот (УПИ) 47 “за техническа инфраструктура - утаителен басейн“, УПИ 59,60 “за техническа инфраструктура“, УПИ 33, 61, 62 “за техническа инфраструктура“, УПИ 45, 46, 48, 73 “за техническа инфраструктура“ по Кадастралната карта на землището на село Падина, община Девня, област Варна, с цел създаване на нов УПИ 47, 76, 77, 78 “за техническа инфраструктура - утаителен басейн“, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: „Солвей Соди“ АД, гр. Девня

Характеристика на проекта за изменение на ПУП:

Проектът за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ 47 “за техническа инфраструктура - утаителен басейн“, УПИ 59,60 “за техническа инфраструктура“, УПИ 33, 61, 62 “за техническа инфраструктура“, УПИ 45, 46, 48, 73 “за техническа инфраструктура“ по КК на землището на с. Падина, общ. Девня, обл. Варна се изготвя на основание Заповед № 1002-457/02.12.2016 г. на кмета на община Девня.

Територията на проекта за изменение на ПУП-ПРЗ обхваща следните поземлени имоти в землището на с. Падина, общ. Девня, обл. Варна:

- УПИ 47, за техническа инфраструктура - утаителен басейн, обхващащ поземлен имот 55110.60.47, площ 1768169 кв. м, по КК на с.Падина;
- УПИ 59, 60, за техническа инфраструктура, представляващ ПИ 55110.60.76, с площ 10348 кв. м, по КК на с.Падина;



- УПИ 33, 61, 62, за техническа инфраструктура, представляващ ПИ 55110.60.77, с площ 77058 кв. м, по КК на с.Падина;
- УПИ 45, 46, 48, 73, за техническа инфраструктура, представляващ ПИ 55110.60.78, с площ 19389 кв. м, по КК на с.Падина.

С проекта за изменение на ПУП-ПРЗ се запазва формираната зона Пч (чисто производствена зона) при следните устройствени показатели: максимална плътност на застрояване $P_{застр} \leq 80\%$, максимална интензивност на застрояване $K_{инт.} \leq 2,5$, минимална озеленена площ $P_{озел.} \geq 20\%$.

Основната цел на проекта за изменение на ПУП-ПРЗ е да определи режима, начина, характера и параметрите на застрояване в новосформирания УПИ 47, 76, 77, 78 – “за техническа инфраструктура-утаителен басейн”, за реализиране на инвестиционно предложение „Утаителен басейн „Падина” – надграждане VII-ми етап – кота +57,00”.

С реализацията на седмия етап на надграждане ще се разшири съществуващия утаителен басейн, като се очаква да се осигури около 9 години срок на експлоатация на съоръжението, в периода 2018 – 2026 г.

Инвестиционно предложение „Утаителен басейн „Падина” – надграждане VII-ми етап – кота +57,00” е в съответствие с Условие 11.6.3. от Комплексно разрешително № 74-Н1-ИО-А0/23.12.2014 г., съгласно което операторът “Солвей Соди” АД се задължава да осигури постоянно съхранение на утайките от пречистване на отпадъчните води.

Територията на разглеждания проект за изменение на ПУП-ПРЗ не попада в границите на защитени зони от мрежата “Натура 2000”, но граничи със защитена зона BG0000635 „Девненски хълмове” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

МОТИВИ:

1. Проектът за изменение на ПУП-ПРЗ е съобразен с нормите на *Наредба № 7/13.01.2004 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (обн. ДВ. Бр.3/2004 г., изм. и доп)* и не е в противоречие с други относими планове и програми на национално, регионално и местно ниво;
2. С образуването на новия УПИ 47, 76, 77, 78 – “за техническа инфраструктура-утаителен басейн”, не се променя устройствената зона Пч (чисто производствена зона) на територията, предмет на проекта за изменение на ПУП-ПРЗ;
3. При прилагането на разглеждания проект за изменение на ПУП-ПРЗ, предвид характеристиките на въздействието от предходните надграждания на утаителен басейн “Падина”, не се очаква реализирането на поредния VII-ми етап на надграждане да доведе до значителни промени в околната среда и въздействието върху населението, поради това че :
 - По време на строителните работи се очаква незначително въздействие с прах; при нормална експлоатация на съоръжението и при затревени въздушни откоси, концентрациите на прах във въздуха ще бъдат по-ниски от определените пределно допустими концентрации;
 - Не се очаква съществено изменение на нивото и качеството на подземните води в района - проектът за надграждане не променя схемата на пречистване на избистрените отпадъчни води преди заустването им в р. Провадийска;
 - Не се очаква съществена промяна във въздействието върху почвата от утаителния басейн вследствие реализацията на седмия етап на надграждане. Инфилтриралите през дигите води се улавят чрез дренажи и канавки и се отвеждат към открития канал. С цел възстановяване на компрометираните облицовки по откосите на открития отводящ канал се изпълнява строеж

„Реконструкция и ремонт на открит отводящ канал за избистрени води” в ПИ 000062 в землището на с. Тръстиково, община Аврен, област Варна, с Разрешение за строеж № 73/27.10.2016 г.;

- Не се очаква отрицателно въздействие върху геоложката основа. На площадката не са установени негативни геоморфоложки проявления като разломи, карст и други. Общата плътност на утайтелния басейн няма да се измени. Равномерното образуване на утайките и натрупването им в басейна е в пряка връзка с локациите на подаване на отпадъчните води с наливната система и се контролира ежесмесечно. Водното ниво в езерото се контролира ежесмесечно и се поддържа чрез регулиране на преливната височина на водопреливните шахти за да се осигурява ефективното пречистване на отпадъчните води в съответствие с определенията на приложимите документи – КР №74-Н1-И0-А0/23.12.2014 г., Инструкцията за експлоатация и др.;
 - При строително-монтажните работи по надграждането няма опасност от допълнително натоварване на ландшафтите, което да предизвика изменение в характеристиките и свойствата на неговите компоненти;
 - По време на строително-монтажните работи по надграждането ще се образуват незначителни количества битови отпадъци. Предвид характера на съоръжението, отпадъци от дейността му не се образуват. Извършва се единствено гравитачно утаяване на твърдата съставна част на отпадъчните води от производствения дейност на „Солвей Соди” АД. При почистване на канала и на колектора изгребаните утайки се връщат в утайтелния басейн;
 - По време на строителството се очаква повишение на нивата на шума в околната среда. Нормалната експлоатация на утайтелния басейн „Падина“ не е свързана с генериране на шум в околната среда.
4. В представената информация за ПУП-ПРЗ няма данни за засягане на санитарно-охранителни зони, учредени по реда на Закона за водите;
 5. С реализирането на проекта за изменение на ПУП-ПРЗ не се засягат паметници на културно-историческото наследство. Територията на плана отстои на 6,5 км от най-близко разположения археологически резерват „Марцианопол” гр. Девня и на около 4,2 км от археологическата местност „Кале Петрича”;
 6. Територията, предмет на проекта за изменение на ПУП-ПРЗ, не попада в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от *Наредба за ОС*, но планът, който ще се реализира в нея, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата наредба и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от *ЗБР*.

След преглед на представената документация и на основание чл. 37, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, въз основа на критериите по чл. 16 от същата наредба, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на проекта за изменение на ПУП-ПРЗ върху най-близката защитена зона – защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000635 „Девненски хълмове”, е, че проекта за изменение на ПУП-ПРЗ **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху предмета на опазване в зоната, поради следните мотиви:

6.1. Територията, предмет на проект за изменение на ПУП-ПРЗ, е извън границите на горечитираната защитена зона. 33 BG0000635 „Девненски хълмове” граничи със същата територия.

6.2. Местоположението на имотите, предмет на проекта за изменение на ПУП-ПРЗ, е извън границите на защитени територии като най-близко разположената е защитена местност „Петрича”, която се намира на около 4 км по права линия.

6.3. С реализацията на проекта за изменение на ПУП-ПРЗ не се засягат планински и горски местности. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 20 км.

6.4. Реализацията на проекта за изменение на ПУП-ПРЗ няма да засегне пряко природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона.

6.5. Няма вероятност от значително отрицателно косвено въздействие, включително кумулативно с други ИП/ППП в района, върху местообитания и видове, предмет на опазване в зоната, както по отношение на безпокойство на животни, така и по отношение на евентуални процентни загуби и фрагментация на популации и местообитания, поради факта че:

- територията, предмет на плана, се намира извън защитената зона;
- същата е урбанизирана и антропогенно повлияна.

6.6. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да оказват значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в 33 BG0000635 „Девненски хълмове”.

7. На основание чл. 12, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ЕО е получено становище на РЗИ – Варна (писмо изх. № ДОЗ-5020-1/21.03.2017 г.), според което от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на риск за здравето на населението и не възразява относно реализацията на проекта;

8. Реализирането на предвижданията на разглеждания проект не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на настоящия проект, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Варна, до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл. 88, ал. 4 от ЗООС решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен проекта за Стратегията.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ – Варна, пред министъра на ОСВ и Административния съд - Варна, в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 13. 04. 2017

инж. Валери Станев Янев
и.д. Директор на РИОСВ

