



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

РЕШЕНИЕ № ВА - /ЕО/2017 год.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и съгласно чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 във връзка с ал.1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал.1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), по представената от възложителя писмена информация по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ЕО, документация и получени становища на Регионална здравна инспекция – Варна и Басейнова дирекция „Черноморски район“ с център Варна

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Подобен устройствен план (ПУП)-План за застрояване (ПЗ) за обект «Гробищен парк – «Аксаково запад» за поземлени имоти №№ 036030, 036031, 036089 и 036090, обща площ 18.557 дка, по КВС на землище гр. Аксаково, община Аксаково, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително въздействие върху околната среда и човешкото здраве

Възложител: Община Аксаково, ЕИК 000093385

Адрес: гр. Аксаково, ул. „Г. Петлешев“ № 58Б

Характеристика на ПУП-ПЗ:

Проектът касае Подобен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ) за обект «Гробищен парк – «Аксаково запад» в поземлени имоти №№ 036030, 036031, 036089 и 036090, обща площ 18.557 дка, по КВС на землище гр. Аксаково, община Аксаково. Проектът е изработен на



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" № 4

Тел: (+35952)678-887, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@mbox.contact.bg, www.riosv-varna.org

основание Допускане за изработване на ПУП-ПЗ с Решение № 12.19 от 23.06.2016 г. на Общински съвет на община Аксаково.

Местоположението и размерите на устройствения план на гробищния парк са определени въз основа на подробния устройствен план, като са спазени правилата и нормативите по чл. 31, ал. 2, т. 4 от Наредба № 7 от 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

Електроснабдяване: присъединяването към електроразпределителната мрежа на ПИ № поземлени имоти №№ 036030, 036031, 036089 и 036090 ще се осъществи посредством полагане на подземен кабел. Съществува възможност за присъединяване е към „Енерго-Про” ЕАД.

Водоснабдяване: Имотите ще бъдат водоснабдени от съществуващата водопроводна мрежа на град Аксаково, отпадъчните води ще се събират във водоплътна черпателна яма, която ще отговаря на техническите и санитарно-хигиенни изисквания. Събраните количества отпадъчни води да се предават за пречистване на оторизирани за целта дружества ще се води отчетност за предадените количества.

Достъпът до имотите ще се осъществява от съществуващата изграденост в района.

Местоположението на ПУП-ПЗ е извън границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Територията, предмет на ПУП-ПЗ, не попада в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, приета с пост. № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр. 73/2007 г., но ПУП-ПЗ, който ще се реализира в нея, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата, и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, ДВ, бр. 77/2002 г. с изм. и доп.).

МОТИВИ:

1. Проектът касае Подробен устройствен план (ПУП) - План за застрояване (ПЗ) за обект «Гробищен парк – «Аксаково запад» в поземлени имоти №№ 036030, 036031, 036089 и 036090, обща площ 18.557 дка, по КВС на землище гр. Аксаково, община Аксаково. Той е изработен на основание Допускане за изработване на ПУП-ПЗ с Решение № 12.19 от 23.06.2016 г. на Общински съвет на община Аксаково.
2. Основната цел на ПУП за имотите са:
 - обособяване на територията в зона „гробище парк“;
 - осигуряване изграждането на зелена система в имотите.
3. Не са установени екологични промени в обхвата на ПУП-ПЗ, като предвидените за имотите дейности не предполагат възникването на такива.
4. За ПУП-ПЗ не са налични и разгледани алтернативи предвид, че бъдещия проект е лимитиран в имотите и са указани обхвата и предвиждания на плана. От гледна точка на опазване на околната среда и човешкото здраве не е установена необходимост от изискване/разглеждане на други алтернативи.
5. Не се очакват значителни отрицателни въздействия в резултат на прилагане на ПУП-ПЗ, предвид че:
 - Осигурени са електрифициране, водоснабдяване и отвеждане на отпадъчните води за имотите;
 - Дейностите не предполагат отделяне на вредности в околната среда, количества и състав, които биха влошили качеството и;

- Територията, предмет на ПУП-ПЗ, няма характеристика на ценна или уязвима територия /не е част от район/ландшафт с признат национален статут на защита; не представлява културна ценност; не са установени превишения на стандарти за качество на околната среда в района; не е район с интензивно земеделие/.
6. Територията, предмет на ПУП-ПЗ, не попада в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, приета с пост. № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр.73/2007 г.), но ПУП-ПЗ, който ще се реализира в нея, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата, и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, ДВ, бр. 77/2002 г. с изм. и доп.).
- След преглед на представената документация и на основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ПУП-ПЗ върху най – близката защитена зона за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова”, е, че ПУП-ПЗ няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в зоната, поради следните мотиви:
- Територията, предмет на ПУП-ПЗ, е извън границите на горечитираната защитена зона. Същата отстои от 33 BG0002082 “Батова” на около 2,3 км по права линия.
 - Местоположението на ПУП-ПЗ, е извън границите на защитени територии като най-близко разположената е защитена местност „Казашко”, отстои на около 6,3 км.
 - С реализацията на ПУП-ПЗ не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 34 км, а най-близката влажна зона – Системата Варненско и Белославско езеро, е на около 6 км от територията, предмет на ПУП-ПЗ.
 - Предвид факта, че територията, предмет на ПУП-ПЗ е отдалечена от защитената зона, граничи със съществуващ асфалтов път – отклонение от пътя Аксаково-Игнатиево, няма вероятност с реализацията и експлоатацията на ПУП-ПЗ:
 - да се засегнат пряко природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0002082 “Батова”;
 - да се окаже косвено влияние върху видове, включително и кумулативно, върху реещи се и други активно летящи мигриращи птици, преминаващи през района, както и върху техни местообитания, предмет на опазване в защитената зона, както по отношение на евентуални процентни загуби, така и по отношение на фрагментация
 - да се окаже значително безпокойство, както и изолация на животински видове, предмет на опазване в защитената зона;
 - да се генерират емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в 33 BG0002082 „Батова”.
 - За реализацията и експлоатацията на ПУП-ПЗ не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура или промяна на съществуващата, територията, предмет на ПУП-ПЗ граничи път.
7. Реализацията на ПУП-ПЗ няма вероятност да доведе до отрицателни трансгранични въздействия.
8. Със становището си РЗИ–Варна (изх. № ДОЗ -357/10.01.2017г.), счита, че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на риск за здравето на населението и не възразява относно реализацията на горечитирания ПУП.
9. Със становището си БДЧР–Варна (изх. № 05-09-17/2/07.02.2017г.), счита, че ИП е допустимо спрямо ПУРБ и ПУРН.

10. При реализацията на ПУП няма да се засегнат съществуващи известни културни ценности - исторически, архитектурни и археологически.
11. До момента на настоящата процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО в гр. Аксаково, община Аксаково и неговото землище, в което попада и настоящия проект, има ИП и планове на различен етап на инвестиционния процес: заявени, одобрени и в процедура на одобряване. Предвидените с ПУП дейности в тях не предполагат кумулативно въздействие с отрицателен ефект върху околната среда в съчетание с описаните ИП и планове.
12. В хода на проведената процедура за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО не са постъпили писмени възражения, бележки и предложения по документацията за плана.
13. Прилагането на ПУП-ПЗ не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда и човешкото здраве, предвид местоположението на засегнатата територия и същността на планираните дейности.

На основание чл.14, ал. 2, т. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми реализацията на ПУП-ПЗ да се извърши при изпълнение на следните мерки /условия:

1. Необходимо е да се спазват заложените забрани и ограничения, съгласно изискванията на Наредба № 3 от 16.10.2000 г. на МОСВ, МЗ и МРРБ за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.
2. Съгласно чл. 198о, ал. 1 от Закона за водите, предоставянето на ВиК услуги на потребители се извършва единствено от ВиК оператор по реда на Закона за водите и Закона за устройство на територията. Присъединяването на имота към водоснабдителната мрежа може да се извърши след сключване на писмен договор между възложителя и лицензиран ВиК оператор.
3. Съгласно разпоредбите на чл. 118а от Закона за водите доведат до пряко и непряко отвеждане на замърсители в подземни води.
4. По отношение на отпадъчните води, на основание чл. 46, ал. 4 от Закона за водите, не се изисква разрешително за ползване на воден обект за обекти, формиращи битово-фекални отпадъчни води в границите на населените места и селищните образувания без изградена канализационна система: за тези обекти се прилагат разпоредбите на Закона за устройство на територията.
5. Отвеждането на отпадъчни води да е във водоплътен, антикорозионен и черпателен резервоар с необходимия капацитет. След напълване на резервоара, отпадъчните води периодично да се извозват до действаща ПСОВ, като приемо-предаването им да се извършва така, че да не създаде предпоставка за замърсяване на водите. Дейностите по приемане и предаване на отпадъчните води следва да се документират.
6. Да бъдат спазени изискванията на Наредба №2 за здравните изисквания към гробищните паркове и погребването и пренасянето на покойници.
7. За конкретното инвестиционно предложение «Гробищен парк – «Аксаково запад», свързано с предвижданията на настоящия ПУП-ПЗ, да се предприемат действия пред компетентния орган по околна среда за определяне на необходимостта от провеждане на процедури за ОВОС по

реда на глава шеста от ЗООС и оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитени зони по реда на чл. 31 от ЗБР след влизане в сила ПУП-ПЗ на поземлени имоти №№ 036030, 036031, 036089 и 036090, обща площ 18.557 дка, по КВС на землище гр. Аксаково, община Аксаково, собственост на физически лица и след тяхното отчуждаване по реда на Закона за държавната собственост и на Закона за общинската собственост за обекти - публична собственост на общината, съгласно чл 205, т.3 от ЗУТ.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специализирани закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Варна до 14 дни след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 4 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен ПУП-ПЗ.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ-Варна, пред Министъра на ОСВ и Административния съд - Варна, в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 14. 03. 2017

инж. Валери Станев Янев
Директор дирекция „КОС“

За Директор на РИОСВ
Съгласно Заповед № 40/20.02.2017 г.
на директора на РИОСВ-Варна

