



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

РЕШЕНИЕ № ВА 20 /ЕО/2016 год.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и съгласно чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 37, ал. 4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), по представената от възложителя писмена документация и информация по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ЕО, и получено становище на Регионална здравна инспекция - Варна (изх. № ДОЗ-03317/13.05.2016 г.),

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) за поземлен имот (ПИ) № 063035, находящ се в землището на с. Партизани, общ. Дългопол, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: _____ Якимов,
адрес: гр. Дългопол, общ. Дългопол, _____

Характеристика на плана:

Изработеният проект за ПУП-ПРЗ за ПИ № 063035, с площ 2 647 кв. м, м. „Кору Янъ“, земеделска земя, с начин на трайно ползване – изоставена нива, находящ се в землището на с. Партизани, общ. Дългопол, е за промяна предназначението на имота от „изоставена нива“ за „автомивка и сервиз“.

Достъпът до имота е осигурен по път IV клас, граничещ с имота.

Предвижда се:

- изграждане на автомивка и сервиз;
- всички дейности по време на строителството да се осъществят в границите на цитирания по-горе имот;
- присъединяването на бъдещия обект към електроразпределителната мрежа да се осъществи, според бъдеща съгласувана схема на електрозахранване за района, след изграждане на нов трафопост в имота;
- водоснабдяването на имота може да се осъществи от съществуващата водопроводна мрежа, собственост на „Силвена транс“ ООД, след изграждане на водопровод до имота.

Образуваните отпадъчни битово-фекални води ще се събират във водоплътна черпателна яма. Отпадъчните води генерирани от автомивката и сервиза ще преминават през каломаслоуловител и ще се събират в 5 куб. резервоар. Всички отпадъчни води периодично ще се извозват от фирма до ПСОВ.



9000, гр. Варна, ул. "Ян Палах" № 4

Тел: (+35952)678-855, Факс: (+35952) 634593, e-mail: riosv-vn@mbox.contact.bg, www.riosv-varna.org

Проектът за изработване на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 063035 находящ се в землището на с. Партизани, общ. Дългопол, за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди – автомивка и сервиз, е в съответствие с Решение № 77-4 (Протокол № 77) от проведено на 23.09.2015 г. заседание на Общински съвет град Дългопол.

Територията, предмет на ПУП-ПРЗ, не попада в границите на защитени територии (ЗТ) по смисъла на *Закона за защитените територии* и защитени зони (ЗЗ) от Европейската екологична мрежа НАТУРА 2000. Най-близко разположена е ЗЗ BG0002038 „Провадийско – Роякско плато“, за опазване на дивите птици, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-134/10.02.2012г. (Обн. ДВ бр. 26/2012г.) с изм. и доп. със Заповед № РД-73/28.01.2013г. на *Министъра на околната среда и водите* (Обн. ДВ бр. 10/2013г.).

Съгласно чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за ОС*, ПУП-ПРЗ подлежи на оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на описаната защитена зона.

На основание чл. 2, ал. 2, т. 4 от *Наредбата за ЕО*, разглежданият план подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка.

МОТИВИ:

1. За настоящия ПУП няма данни за противоречие с други планове от по-високо йерархично ниво.

2. Характеристиката на засегнатата територия и на очакваните въздействия върху околната среда показва, че временно отрицателно въздействие върху околната среда се очаква в периода на строителството на обекта, което е локално, в рамките на строителния обект и в непосредствена близост до него.

3. Със становището си РЗИ – Варна, преценява, че реализацията на ИП, предмет на ПУП-ПРЗ, няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората.

4. При реализацията на плана няма да се засегнат съществуващи известни културни ценности (исторически, архитектурни и археологически) и санитарно-охранителни зони на водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточници на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди при реализацията на плана.

5. За засегнатата от плана територия (земеделска територия) няма данни за определянето ѝ като ландшафт с признат, национален, общностен или международен статут на защита.

6. С реализацията на ПУП-ПРЗ не се очаква отрицателно въздействие върху обекти, подлежащи на здравна защита. Съгласно представената информация от възложителя най-близко разположените обекти спрямо територията на плана са: птичарник и кравеферма на повече от 50 м; най-близката жилищна територия е на около 200 м.

7. По време на строителството се очаква да се образуват строителни отпадъци, вкл. изкопани земни маси, а по време на експлоатацията – битови и отпадъци от дейността на сервиза. Генерираните отпадъци няма да се третира на площадката, а ще се събират разделно в контейнери и ще се предават на фирми, притежаващи съответните разрешителни.

8. Територията, предмет на ПУП-ПРЗ, не попада в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от *Наредба за ОС*, но ПУП-ПРЗ, което ще се реализира в нея, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата, и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

След преглед на представената документация и на основание чл. 37, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ПУП-ПРЗ върху защитена зона за опазване на дивите птици BG0002038 „Провадийско – Роякско плато“, обявена със Заповед № РД-134/10.02.2012г. (Обн. ДВ бр. 26/2012г.) с изм. и доп. със Заповед № РД-73/28.01.2013г. на *Министъра на околната среда и водите* (Обн. ДВ бр. 10/2013г.), е, че

ПУП-ПРЗ няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в зоната, поради следните мотиви:

1. Територията, предмет на ПУП-ПРЗ, е извън границите на гореописаната защитена зона – същата отстои от нея на 1 км по права линия.
2. Местоположението на ПУП-ПРЗ, е извън границите на защитени територии като най-близо разположената е защитена местност „Водениците“ - на около 3 км.
3. С реализацията на ПУП-ПРЗ не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 8 км, а най-близката влажна зона – язовир Цонево, е на около 4,5 км по права линия от територията, предмет на ПУП-ПРЗ.
4. Поради предвижданията на ПУП-ПРЗ, свързани с изграждане на автомивка и сервиз, и местоположението на територията, предмет на ПУП-ПРЗ /извън защитената зона и в съседство със стопански двор, птицеферма и път/, което предполага, че същата е антропогенно повлияна, няма вероятност предвижданията на плана:
 - да засегнат пряко местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона 33 BG0002038 „Провадийско – Роякско плато” и да прекъснат биокоридорни връзки, свързани с прелета на птиците;
 - да окажат косвено влияние, включително и кумулативно, както върху местообитания на видове, предмет на опазване в 33 BG0002038 „Провадийско – Роякско плато”, по отношение на евентуални процентни загуби, така и по отношение на кохерентността между отделните зони в националната екологична мрежа.
5. С реализацията на ПУП-ПРЗ не се очаква значително безпокойство върху видове птици, предмет на опазване в 33 BG0002038 „Провадийско – Роякско плато”.
6. При реализацията и експлоатацията на ПУП-ПРЗ не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху местообитания на видове птици, предмет на опазване в 33 BG0002038 „Провадийско – Роякско плато”.
9. Реализирането на ПУП-ПРЗ не предполага кумулативно въздействие с отрицателен ефект върху околната среда в съчетание с други ИП и планове в района.
10. Реализацията на настоящия план няма да окаже кумулативно въздействие върху околната среда и здравето на хората, да създаде дискомфорт, свързан с шум и атмосферно замърсяване, както и риск от инциденти.
11. В хода на проведената процедура за преценяване на необходимостта от извършване ЕО не са постъпили писмени възражения, бележки и предложения по документацията за плана.

Реализацията на ПУП-ПРЗ да се извърши при изпълнение на следните МЕРКИ/УСЛОВИЯ:

1. Причинителят на отпадъци е длъжен да класифицира отпадъците, образувани в резултат от дейността му, съгласно *Наредба № 2 от 23.07.2014 г. за класификация на отпадъците* (обн., ДВ, бр. 66 от 08.08.2014 г.);
2. Лицата, чиято дейност е свързана с образуване на отпадъци водят отчетност по реда на *Наредба № 1 от 04 юни 2014 г. за реда и образците, по които се предоставя информация за дейностите по отпадъците, както и реда за водене на публични регистри* (обн., ДВ, бр. 51 от 20.06.2014 г.);
3. Предаването и приемането на отпадъци се извършват само въз основа на писмен договор с лица, притежаващи разрешение, комплексно разрешително или регистрационен документ по чл. 35 от ЗУО за съответната дейност и площадка за отпадъци със съответния код съгласно *Наредба № 2 от 23.07.2014 г. за класификация на отпадъците* (обн., ДВ, бр. 66 от 08.08.2014 г.);

4. Реализацията на ИП – автомивка, може да се реализира след изграждане на канализационна система в района или след изграждане на канализация и заустване в повърхностен воден обект, спазвайки изискванията на Закона за водите. За отпадъчните води да бъде предвидено подходящо пречиствателно съоръжение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по процедура за ОВОС на конкретни инвестиционни предложения в границите на плана за обекти и дейности, попадащи в Приложения 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда.

При промяна на настоящия план, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Варна, до 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл. 88, ал. 4 от ЗООС становището или решение за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план или програма.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ – Варна, пред Министъра на ОСВ и Административния съд - Варна, в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 18.05.2016г.

ПЛАМЕН ТАШЕВ
Директор на РИОСВ

