



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

РЕШЕНИЕ № ВА - 37 /ЕО/2015 год.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и съгласно чл. 14, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) и чл. 37, ал. 4 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) по представената от възложителя писмена документация и информация по чл. 8, ал. 1 и ал. 2 от *Наредбата за ЕО*, и получено становище на Регионална здравна инспекция-Варна (изх. № ДОЗ-06409/02.09.2015г.),

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на проект за Подобен устройствен план – Парцеларен план (ПУП-ПП) за елементи на техническата инфраструктура за поземлен имот (ПИ) № 000713, с начин на трайно ползване „друг селскостопански терен“, с площ 4.148 дка, в землището на гр. Белослав, обл. Варна, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: ОБЩИНА БЕЛОСЛАВ, ЕИК 000093403,
с адрес: гр. Белослав, ул. „Цар Симеон“ № 23.

Характеристика на плана:

За облекчаване на трафика по междуградския път Варна-Девня, общинския път Белослав-Страшимирово и подхода към пътническия и транспортен ферибот на град Белослав и за по ефективно използване на територията, както и перспектива за развитие на инфраструктурата на общината се предвижда изработване на настоящия ПУП - ПП за изграждане на нов пътен възел, нова пътна варианта и нов надлез над жп линия „София-Варна“ и Път III - 2008 „Девня (кв. Повеляново) – Езерово – Варна“ при км 10+960, в обхват ПИ 000713, в землището на гр. Белослав.

В близост няма да бъдат реализирани други инвестиционни предложения за изграждане на пътно-транспортни комуникации, жилищно застрояване или др. подобни.

Електроснабдяването ще се извърши чрез изграждане на връзка с преминаващия в непосредствена близост електропровод, след осъществяване на регулацията в частта на ПИ, посредством изграждане на кабелна връзка и присъединяването му към мрежата на оператора, след съгласуване с експлоатационното дружество, опериращо на територията на гр. Белослав.

Реализацията на ПУП-ПП не е свързано водоснабдяване и присъединяване към канализационната мрежа. Предвижда се изграждане на дренажни отводнителни



съоръжения за дъждовни води (където е необходимо), съгласно изискванията на нормативната база при изграждане на пътни съоръжения.

Местоположението на ПУП-ПП е извън границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

ПИ 000713 не попада в границите защитена зона (ЗЗ) от Европейската екологична мрежа НАТУРА 2000. Най-близо разположената е ЗЗ BG0000191 „Варненско-Белославско езеро” за опазване на дивите птици, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-128/10.02.2012г. на *Министъра на околната среда и водите* (Обн. ДВ бр. 22/2012г.), но ИП за пътното съоръжение, в частта на УПИ VI, кв. 24 по плана на гр. Белослав засяга ЗЗ BG0000191 „Варненско-Белославско езеро” за опазване на дивите птици.

Съгласно чл. 31 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за ОС*, ПУП-ПП подлежи и на оценка за съвместимостта със ЗЗ чрез процедурата за преценяване необходимостта от извършване на ЕО.

МОТИВИ:

1. Проектът на ПУП-ПП за ПИ 000713, в землището на гр. Белослав във връзка с изграждане на „Пътен надлез над ж.п. линия София - Варна и път III 2008 Девня (кв. Повеляново) – Езерово - Варна, е изработен съгласно Решение № 530 (Протокол № 44/25.06.2015г.) от проведено заседание на Общински съвет Белослав и Решение № 528 (Протокол № 44/25.06.2015г.) от проведено заседание на Общински съвет Белослав за предварително съгласие за промяна предназначението на ПИ 000713 „друг селскостопански терен“, в землището на гр. Белослав, с площ от 4.148 дка, частна общинска собственост за реализация на проект – нов пътен възел, нова пътна варианта и нов надлез над ж.п. линия „София - Варна“ и път III - 2008 Девня (кв. Повеляново) – Езерово – Варна, при км 10+960.

2. Изработването на настоящия проект за ПУП-ПП за ПИ 000713 в землището на гр. Белослав е с цел промяна на предназначението на от „друг селскостопански терен с площ от 4.148 дка“ в такъв отреден за „транспортна инфраструктура“ - изграждане на пътен възел, пътна варианта и надлез над ж.п. линия „София - Варна“ и Път III - 2008 „Девня (кв. Повеляново) – Езерово – Варна“ при км 10+960.

Част от конструктивните елементи на надлеза ще попадат в южната част от Път III - 2008 в УПИ VI, кв. 24 по плана на гр. Белослав с предназначение „за инфраструктура“, а другата част ще попадат северно от Път III - 2008, в ПИ № 000713, в землището на гр. Белослав.

ПУП-ПП ще засегне само ПИ 000713, с площ от 4.148 дка, а реализацията на предложението ще се осъществи в северната част на гр. Белослав.

Пътният възел, пътната варианта и надлеза над ж.п. линия „София - Варна“ и Път III - 2008 ще бъдат част от общинската пътна мрежа, като същите ще бъдат общодостъпни и няма да се използват единствено за целите на пристанището.

Дължината на новия пътен възел, нова пътна варианта и нов надлез над ж.п. линията „София - Варна“ и път III - 2008 „Девня (кв. Повеляново) – Езерово - Варна“ при км 10+960, ще е около 190м.

3. През строителния период ще се използват традиционни природни ресурси, енергийни източници, суровини и материали – пясък, чакъл, трошен камък и др., вода за питейни нужди (бутилирана), горива (бензин, нафта, масла, и други нефтопродукти); експлоатацията на плана не е свързана с използване на природни ресурси.

4. Поземлен имот № 000713, в който ще се реализира ПУП-ПП не попада в границите на ЗЗ по чл. 1, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, но ИП за пътното съоръжение, в частта на УПИ VI, кв. 24 по плана на гр. Белослав, засяга ЗЗ BG0000191 „Варненско-Белославско езеро” за опазване на дивите птици и подлежи на ОС.

В тази връзка, предвид разписаните в чл. 7 от *Наредбата за ОС* етапи от оценката, е направена проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2, във връзка с ал. 1 от същата

наредба, при която се установи, че предвидените в инвестиционното предложение дейности са допустими, спрямо режимите на 33 BG0000191 "Варненско-Белославско езеро" за опазване на дивите птици, определени със заповедта за обявяването ѝ.

На основание чл. 37, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ПУП-ПП върху 33 BG0000191 "Варненско-Белославско езеро" е, че, реализацията на плана няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в зоната, поради следните *МОТИВИ*:

➤ При реализацията на ПУП-ПП няма да бъдат фрагментирани популациите на редки, защитени и ендемични видове, характерни за 33 BG0000191 "Варненско-Белославско езеро" за опазване на дивите птици, както и няма да бъде влошена структурата и динамиката на популациите им;

➤ Реализацията на предвидените в ПУП-ПП дейности не противоречат на режима на 33 BG0000191 "Варненско-Белославско езеро" за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяването ѝ;

➤ Няма вероятност реализацията на ПУП-ПП да доведе до намаляване числеността на птиците, предмет на опазване в 33 BG0000191 "Варненско-Белославско езеро" за опазване на дивите птици;

➤ Предвид краткостта на въздействието по време на реализацията на ПУП-ПП, не се очакват негативни въздействия, като унищожаване или дълготрайно безпокойство на видове, включително птици и значително намаляване на площта на техните местообитания, предмет на опазване в 33 BG0000191 "Варненско-Белославско езеро" за опазване на дивите птици;

➤ С реализацията на ПУП-ПП не се засягат планински и горски местности, както и влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 14 км, а най-близката влажна зона – Варненско-Белославско езеро е на около 0.450 км от територията, предмет на ПУП-ПП;

➤ Местоположението на ПУП-ПП е извън границите на защитена територия, като най-близко разположената е Защитена местност „Казашко“, която се намира на около 1.0 км;

➤ Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в 33 BG0000191 "Варненско-Белославско езеро" за опазване на дивите птици;

➤ Реализацията на ПУП-ПП няма вероятност да доведе до отрицателни трансгранични въздействия.

Реализацията на ПУП-ПП да се извърши при изпълнение на следните УСЛОВИЯ (по време на строителството):

А/ Да не се извършват дейности с използване на строителна механизация в периода от 01 май до 20 юни;

Б/ Да не се допуска навлизане на строителна техника в съседните имоти.

5. Със становището си РЗИ-Варна, не възразява относно реализацията на горечитирания ПУП-ПП, по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве.

6. При реализацията на ПУП-ПП няма да се засегнат съществуващи известни културни ценности (исторически, архитектурни и археологически) и санитарно-охранителни зони на водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточници на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.

7. По време на строителството се очаква да се образуват 20 03 01 – смесени битови отпадъци, като средното им количество е 0.35 кг/ден/човек; строителни отпадъци, в кол. около 20 куб.м; 17 04 05 - желязо и стомана, около 2.5 т; 15 01 10* - опаковки, съдържащи остатъци от опасни вещества или замърсени с опасни вещества, в количество около 0.2 т; 17 03 01* - асфалтови смеси, съдържащи каменовъглен катран, в кол. около 2 т; 17 02 01 - дървен материал, около 5 куб.м и изкопани земни маси; по време на експлоатацията – няма да се генерират отпадъци.

Предвижда се:

- земните маси от горния почвен слой богат на хумус и изкопаните земни маси, да се съхраняват временно в границите на планираната територия до завършване на строителните работи с цел използването им за обратен насип върху фундаментите и при оформяне на тревните площи;

- строителните и смесените битови отпадъци, да се съхраняват временно и разделно и транспортират до инсталации/съоръжения за последващо третиране;

- опасните отпадъци, да се събират и временно съхраняват на определени за целта места до предаването им на физически или юридически лица, притежаващи необходимия документ по Закона за управление на отпадъците.

8. До момента на настоящата процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО в гр. Белослав и неговото землище, в което попада и настоящия проект, има ИП и планове на различен етап на инвестиционния процес: заявени, одобрени, и в процедура на одобряване, за изграждане на: жилищни сгради, базова станция, водопроводни отклонения, двуфамилна къща, спортна площадка, фотоволтаична електроцентрала за собствени нужди, депо за неопасни производствени отпадъци, монтиране на хибридна фотоволтаична инсталация на част от покрива на съществуваща производствена сграда, жилищно строителство и обществено обслужване – автосервиз, магазин, автомивка и вулканизатор, реконструкция на жилище, рекултивация на имот, загробване на животни, и други.

Предвиденото с плана строителство не предполага кумулативно въздействие с отрицателен ефект върху околната среда в съчетание с описаните ИП и планове.

9. Реализацията на настоящия план няма да окаже кумулативно въздействие върху околната среда и здравето на хората, да създаде дискомфорт, свързан с шум и атмосферно замърсяване, както и риск от инциденти.

10. В хода на проведената процедура за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО не са постъпили писмени възражения, бележки и предложения по документацията за плана.

Реализацията на ПУП-ПП да се извърши при изпълнение на следното УСЛОВИЕ:

При реализация на бъдещи инвестиционни предложения, свързани с настоящия план, да се информира писмено компетентния орган (РиОСВ-Варна), на най-ранен етап, съгласно чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по процедура за ОВОС на конкретни инвестиционни предложения в границите на плана за обекти и дейности, попадащи в Приложения 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда.

На основание чл. 88, ал. 4 от ЗООС становището или решение за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен съответният план или програма.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РиОСВ-Варна, пред Министъра на ОСВ и Административния съд - Варна, в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата:/09.09.15

инж. ВЕНЦИСЛАВ НИКОЛОВ

Директор на РиОСВ

