



**РЕШЕНИЕ № ВА - 6/ЕО/2013 г.
за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка**

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и съгласно чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), по представената от Община Варна писмена информация и документи по чл. 8, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ЕО и получено становище на Регионална здравна инспекция /РЗИ/ - Варна (изх. № Д ОЗ-04565/11.07.2013 г.),

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на “Разработване на Интегриран план за градско възстановяване и развитие – гр. Варна“, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително въздействие върху околната среда и човешкото здраве

Възложител: Община Варна

Характеристика на плана:

Основната цел на Интегрирания план за градско възстановяване и развитие (ИПГВР) е постигането на пространственофункционално цел постигането на комплексно, интегрирано решаване на проблемите на градската среда, усвояване на нейните сравнителни географски предимства и адекватно и устойчиво използване на наличните териториални ресурси.

Планът е с период на планиране 2014 - 2020 г.

Реализацията на проекта на заявения ИПГВР ще бъде изцяло на територията на гр. Варна, община Варна.

В обхвата на настоящия ИПГВР са включени интегрирано проектиране, планиране и програмиране на цялостното развитие на три зони за въздействие на града:

- Зона с преобладаващ социален характер – градска територия с преобладаващи жилищни функции. Териториален обхват: жк “Владислав Варненчик”, СО “Планова”, жк Младост - 1-ви и 2-ри микрорайон, жк “Възраждане” – 1, 2 и 3 микрорайон, 26 подрайон /без гробищния парк и терена на MALL VARNA/, с подзони район Младост и район Вл. Варненчик. В описаната от зона се предвижда реализацията на проекти за интервенции в градска среда - рехабилитация на улична мрежа, реконструкция и изграждане на нови площадки за спорт и игра, кътове и зони за отдых, за спортна, социална, образователна, здравна и културна инфраструктура, благоустрояване на междублоковите пространства, реконструкция на стадион в район Вл. Варненчик, изграждане: на нов закрит басейн, открит спортен комплекс, социални, защитени и наблюдавани жилища, центрове за настаняване от семеен тип, разширение на ОДЗ, други;



- Зона с публични функции с висока обществена значимост – централна градска част, централни пешеходни зони и други зони с преобладаващ брой сгради с административни и обществени функции, както и сгради – недвижими културни ценности, с териториален обхват и граници: север – терените на Университетска болница „Св. Марина“ и Военноморската болница, разположени северно от бул. „Хр. Смирненски“, запад - границата започва от пресечката на ул. „Мир“ с бул. „Хр. Смирненски“, след това следи ул. „Мир“ до пресечката с ул. „Студентска“, от където по ул. „Студентска“ до ул. „В. Петлешков“ следи улицата на юг-югозапад до бул. „В. Левски“, след това следва в западна посока бул. „Васил Левски“ до бул. „Ян Палах“, по който достига и следи бул. „Цар Освободител“ до пресечката му с бул. „Мария Луиза“. Оттам границата на зоната поема в югозападна посока по булеварда докато достигне бул. „Вл. Варненчик“. Южно и югозападно от него в зоната са включени 16-и подрайон юг, 15-и микрорайон, 12-и подрайон, 9-ти подрайон и 11-и подрайон. След това границата на зоната достига до Варненско езеро, включва западната част на Острова и терените на изток от моста без територията на кораборемонтния завод. На другия бряг са включени терените, заключени между магистрала А5 и Военното поделение на изток. На запад и юг от магистрала А5 границата следи бул. „Народни Будители“ до пресечката му с ул. „Мара Тасева“, по която достига ул. „Първи май“, откъдето достига края на кв. „Аспарухово“, където границата на зоната поема на изток и достига морския бряг. Източната граница започва от пресичането на бул. „Девня“ с бул. „Христо Ботев“, след което преминава по бул. „Приморски“. При пристанищния комплекс зоната достига до 5-то място, след което продължава по бул. „Приморски“ до бул. „Княз Борис“ I и достига бул. „Васил Левски“, след това следи бул. „Васил Левски“ до бул. „8-ми Приморски полк“ като включва терена на бившия стадион Юрий Гагарин. По бул. „8-ми Приморски полк“ границата на зоната достига до бул. „Хр. Смирненски“ и разположеният северно от него терен на МБАЛ „Св. Марина“. Към зоната се включва и Морската градина с граници, определени от ОУП на гр. Варна. В зоната се предвижда реализацията на проекти за интервенции в градска среда – благоустрояване на междублокови пространства, рехабилитация и основен ремонт на уличната мрежа, реконструкция и изграждане на нови площадки за спорт и игра, кътове за отдих, велоалеи; изграждане на паркинги, други проекти за спортна, социална, образователна, здравна и културна инфраструктура – реконструкция и разширение на Двореца на културата и спорта, изграждане на спортни игрища /в район Аспарухово/, изграждане на високотехнологичен парк Варна, други;

- Зона с потенциал за икономическо развитие - градска територия с преобладаващо предназначение за производствени и други бизнес дейности. Териториален обхват: Западна промишлена зона, зона „Метро“. Предвижда реализацията на проекти за изграждане и доизграждане на улична мрежа, изграждане на паркинг в зоната на икономическото развитие, изграждане на фотоволтаична централа за добив на слънчева енергия за нуждите на бизнеса, други;

МОТИВИ:

1. Проектът за ИПГВР на град Варна и предвидените с него зони са съобразени с устройствените параметри на териториите, заложили в новия Общ устройствен план на община Варна, съгласуван със Становище по екологична оценка №1-1/2011 г. на министъра на околната среда и водите;
2. Разработването на ИПГВР на гр. Варна ще осигури:
 - адекватна оценка на потенциала на урбанизираната територия, нейните проблеми и „тесните“ места в градското развитие;
 - ефективна стратегия и план за решаване на тези проблеми и усвояване на наличните потенциали за развитие чрез прилагането на интегриран подход;
 - възможност за пълноценно използване на потенциала за сътрудничество и синергия между различните сектори, фактори, определящи развитието на градската среда, заинтересовани страни в града, общината и агломерационния ареал;

3. Проектът за ИПГВР на град Варна е стратегически документ, прилагането на който се очаква да осигури бъдещото развитие на града, като предвидените в него интервенции в голямата си част ще бъдат обект на финансиране от Структурните фондове на ЕС чрез Оперативните програми през следващият програмен период до 2020 г.;

4. При изпълнението на предвидените с плана проекти:

- за реконструкции на зелени площи и поливни системи, залесяване, рехабилитация и ремонт на улична мрежа, благоустрояване на междублоковите пространства, изграждане на велоалеи, се очаква положително въздействие върху качеството на въздуха /основно по отношение на намаляване на емисиите на ФПЧ10/;
- за реконструкция и подмяна на водопроводната мрежа ще се намалят загубите на питейна вода, а за реконструкция, модернизация и разширение на съществуващите ПСОВ – ще се подобрят показателите на пречистените води;

5. С реализацията на плана не се очаква отрицателно въздействие върху атмосферния въздух, почвите и водите, няма да се увеличат нивата на шум в градската среда, както и шумовия дискомфорт на хората; ще се подобри организираната система за събиране на отпадъците на територията на града;

6. С плана не се предвижда изграждането на значими производства, които да оказат отрицателно въздействие върху човешкото здраве и да създадат здравен риск;

7. Територията, предмет на плана, попада в границата на защитени зони по чл. 1, ал. 2, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, приета с пост. № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр. 73/2007 г.)* – 33 BG0002060 "Галата" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-127/10.02.2012 г. (ДВ, бр. 22/2012 г.) на министъра на околната среда и водите; 33 BG0000191 "Варненско-Белославско езеро" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-128/10.02.2012 г. (ДВ, бр. 22/2012 г.) на министъра на околната среда и водите и 33 BG0000103 "Галата" за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в Списък на защитените зони приет от МС с Решение № 122/02.03.2007 г.

Съгласно чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие, „планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, които не са непосредствено свързани или необходими за управлението на защитените зони и които поотделно или във взаимодействие с други планове, програми, проекти или инвестиционни предложения могат да оказат отрицателно въздействие върху защитените зони, се подлагат на оценка за съвместимостта им (ОС) с предмета и целите на опазване на съответната защитена зона”.

След преглед на представената документация и на основание чл. 37, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че реализацията на плана **няма вероятност да оказат значително отрицателно въздействие** върху предмета на опазване в зоните, поради следните мотиви:

- Реализацията на плана съвместно с реализацията на подобни ИП/ППП в близо разположение, не е предпоставка за кумулативно въздействие върху рептили и други активно летящи мигриращи птици, преминаващи през района.
- Реализацията на плана няма да засегне и да въздейства върху включените в предмета на опазване в зоните видове и техните местообитания. Няма да бъде фрагментирана или нарушена структурата на популациите им.
- Реализацията на плана в посочения терен и границите му не влиза в грубо противоречие и не нарушава целите за определянето на защитените зони.
- Дейността не засяга находища и местообитания на редки, ендемични и включени в приложенията на Закона за биологичното разнообразие растителни и животински видове.
- Няма да се засегнат екологичните ниши на типичните и постоянни за зоните видове.

- Разработването и реализацията на плана няма да окаже съществено и забележимо въздействие върху предмета и целите на опазване в: 33 BG0002060 "Галата" и 33 BG0000191 "Варненско-Белославско езеро" за опазване на дивите птици и 33 BG0000103 "Галата" за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна.
 - Територията, предмет на плана не попада в защитена територия и не засяга пряко приоритетни за опазване местообитания на видове птици.
 - Реализацията на плана не влиза в грубо противоречие и не нарушава целите за определянето на 33 BG0002060 "Галата" и 33 BG0000191 "Варненско-Белославско езеро" за опазване на дивите птици и 33 BG0000103 "Галата" за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна.
 - Няма да бъдат фрагментирани популациите на редки, защитени и ендемични видове, характерни за 33 BG0002060 "Галата" и 33 BG0000191 "Варненско-Белославско езеро" за опазване на дивите птици и 33 BG0000103 "Галата" за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, както и няма да бъде влошена структурата и динамиката на популациите им.
8. РЗИ – Варна, няма забележки по представената от възложителя документация за плана;
9. Реализирането на предвижданията на плана не свързано с трансгранично въздействие върху околната среда.

Реализацията на ИПГВР да се извърши при следното УСЛОВИЕ:

- Планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, свързани с настоящия ИПГВР – гр. Варна, попадащи обхвата на Приложения № 1 и 2 на ЗООС или извън тях, и попадащи в разпоредбите на чл. 31 от ЗБР, подлежат на оценка за съвместимостта им с предмета и целите на опазване на защитените зони, могат да бъдат одобрени само след издадено положително решение/становище по ОВОС/ЕО/ОС и при съобразяване с препоръките в извършените оценки, както и с условията, изискванията и мерките, разписани в решението/становището.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на настоящия план, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/ новият възложител трябва да уведоми, РИОСВ-Варна до 14 дни след настъпване на измененията.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ – Варна, пред министъра на ОСВ и Административния съд - Варна, в 14-дневен срок от съобщаването му.

18. 07. 2013

Дата:

Румяна Радилова
Директор на РИОСВ

