



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Варна

РЕШЕНИЕ № ВА-24/ЕО/2013 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), и съгласно чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 37, ал. 4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), по представената от възложителя писмена информация по чл. 8, ал. 1 и 2 от Наредбата за ЕО и становище на Регионална здравна инспекция – Добрич, с изх. № РД-4378/16.12.2013 г.,

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) на част от „Северна индустриална зона” – град Добрич, за период на действие 2014-2020 г. при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: ОБЩИНА ГРАД ДОБРИЧ,
с адрес: ул. „България” № 12, град Добрич, общ. Добрич.

Характеристика на плана:

Настоящия проект за ПУП-ПРЗ на част от „Северна индустриална зона” – град Добрич, е в изпълнение на Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Добрич”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 г. по Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161PO001/1.4-07/2010/020 и обхваща територия с площ 160 ха, със следните граници: от изток – бул. „25^{ти} септември”, от юг и запад – река Добричка (Суха река), ул. „Ангел Стоянов”, строителната граница на града и от север – ж.п. линия Добрич – Кардам, в град Добрич, общ. Добрич. Той се изготвя предвид необходимостта от актуализиране на ПУП за определената в ИПГВР зона за въздействие с потенциал за икономическо развитие.

Главната цел на ПУП – ПРЗ за част от „Северна индустриална зона” – гр. Добрич е създаването на оптимална пространствена и функционална структура за развитие, изграждане и комплексно устройство на съществуващите природни и антропогенни елементи и специфични социално-икономически условия.

Изготвянето на Интегриран план за градско възстановяване и развитие на град Добрич се финансира по Оперативна програма „Регионално развитие”. Изпълнението на отделните проектни предложения към него ще се осъществява чрез различни финансовите инструменти (оперативни програми, фондове и ПЧП). Тъй като ПУП за част от Северна индустриална зона подпомага изпълнението на ИПГВР на град Добрич, той се финансира със средства по Оперативна програма „Регионално развитие”.

В РИОСВ – Варна, към момента на процедурата за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО, за Община град Добрич е проведена процедура и издадено Решение № ВА-23/ЕО/2013 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО на проект за „Интегриран план за градско възстановяване и развитие – Добрич, разработен съгласно изискванията на оперативна програма „Регионално развитие” 2007 – 2013 г., с период на действие 2014-2020 г., с преценка „да не се извършва ЕО”.



Територията, предмет на плана, не попада в границите на защитени територии (ЗТ) по смисъла на *Закона за защитените територии*, не попада и в границите на защитени зони (ЗЗ) от Екологичната мрежа НАТУРА 2000. Най-близо разположена до територията на плана е ЗЗ BG0000107 „Суха река“ за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР.

Съгласно чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за ОС*, планът подлежи на оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на описаната защитена зона.

На основание чл. 2, ал. 2, т. 3 от *Наредбата за ЕО*, разглежданият план подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка.

МОТИВИ:

1. Конкретните цели на ПУП – ПРЗ за част от „Северна индустриална зона“ – гр. Добрич са провеждането на комуникационни връзки в зоната за по-пълноценното ѝ и по-качествено обслужване, прокарването на подземна инфраструктура, фрагментирането на кварталната и имотната структура на зоната, за осигуряване на достъп и преструктуриране на последната, чрез обособяването на производствени площадки, отговарящи на съвременните изисквания за такъв тип обекти. Преструктурирането на зоната цели и решаване на проблемите, породени от реституционни намеси в имоти от зоната.

2. Реализацията на плана не влиза в противоречие с други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения на местно и регионално ниво, в т.ч. и плановите и стратегически документи поставящи цели по опазване на околната среда.

3. Поставените цели и стратегии на плана са в изпълнение на ИПГВР и устойчиво допълват и надграждат постигането на целите в рамките на Регионален план за развитие на Североизточен район за планиране за периода 2007-2013 г., съгласуван със Становище по екологична оценка № 7-3/14.12.2005 г. на *Министъра на околната среда и водите*, както и с Актуализиран документ за изпълнение на Регионалния план за развитие на Североизточен район за периода 2009-2013 г., съгласуван с Решение № ЕО-5/09.06.2010 г. на *Министъра на околната среда и водите*.

4. С реализацията на плана не се очаква замърсяване на въздуха, почвите и ландшафта в района, създаване на дискомфорт върху околната среда и хората, както и риск от инциденти.

5. Реализацията на плана и предвижданията му няма да имат трансграничен характер на въздействие върху околната среда.

6. Със становището си РЗИ – Добрич преценява, че, ИП няма вероятност да окаже неблагоприятно въздействие върху жизнената среда и здравето на хората.

7. В хода на проведената процедура за преценяване на необходимостта от ЕО не са постъпили писмени възражения, бележки и предложения по документацията за плана.

8. Територията, предмет на ПУП-ПРЗ на част от „Северна индустриална зона“ – град Добрич, не попада в границите на защитени зони по чл. 1, ал. 2 от *Наредба за ОС*, но ПУП-ПРЗ, който ще се реализира в нея, попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от същата, и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

След преглед на представената документация и на основание чл. 37, ал. 3 от *Наредба за ОС*, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ПУП-ПРЗ на част от „Северна индустриална зона“ – град Добрич, върху най – близката ЗЗ за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна BG0000107 „Суха река“ определена съгласно изискванията на чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР, е, че ПУП-ПРЗ няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в зоната, поради следните мотиви:

❖ Територията, предмет на ПУП-ПРЗ, е извън границите на горесцитираната защитена зона. Същата отстои от ЗЗ BG0000107 „Суха река“ на около 3 км.

❖ Местоположението на ПУП-ПРЗ е извън границите на защитени територии като най-близо разположената е защитена местност „Орлова могила“, която се намира на около 12 км по права линия.

❖ С реализацията на ПУП-ПРЗ не се засягат планински и горски местности, както и

влажни зони. Най-близката планинска местност – Камчийска планина, е на разстояние около 70 км, а най-близката влажна зона – язовир Одринци, е на около 12 км в посока запад-югозапад от територията, предмет на ПУП-ПРЗ.

❖ Реализацията на ПУП-ПРЗ няма да засегне пряко типове природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона, предвид факта, че територията, предмет на ПУП-ПРЗ е урбанизирана, т.е. е вече антропогенно повлияна.

❖ Не се очаква косвено влияние върху видове, предмет на опазване в зоната, както по отношение на евентуални процентни загуби, така и по отношение на фрагментация, предвид характера на ПУП-ПРЗ и факта, че територията предмет на ПУП-ПРЗ, е на значително разстояние от защитената зона.

❖ Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ BG0000107 „Суха река”.

❖ Реализацията на ПУП-ПРЗ съвместно с реализацията на подобни ИП/ППП в близо разположение, не е предпоставка за кумулативно въздействие върху реещи се и други активно летящи мигриращи птици, преминаващи през района.

❖ Реализацията на ПУП-ПРЗ няма вероятност да доведе до отрицателни трансгранични въздействия.

Реализацията на плана да се извърши при следното УСЛОВИЕ:

• Планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, заложили и свързани с настоящия ИПГВР – град Добрич, попадащи в обхвата на Приложение № 1 и 2 на ЗООС или извън тях, попадащи в разпоредбите на чл. 31 от ЗБР, подлежат на оценка за съвместимостта им с предмета и целите на опазване на защитените зони, могат да бъдат одобрени само след издадено положително решение/становище по ОВОС/ЕО/ОС и при съобразяване с препоръките в извършените оценки, както и с условията, изискванията и мерките, разписани в решението/становището.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя да спазва нормативните изисквания по отношение на процедури за ОВОС на конкретни инвестиционни предложения в границите на плана за обекти и дейности, попадащи в Приложения 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда.

При промяна на настоящия план, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителя/нивият възложител трябва да уведоми РИОСВ – Варна до 14 дни след настъпване на измененията.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Варна в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 17.12.2013

инж. ВАЛЕРИ СТАНЕВ ЯНЕВ
И. Д. Директор на РИОСВ

