



**РЕШЕНИЕ № ВА - 11/ЕО/2013 г.
за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка**

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и съгласно чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), по представената от Община Белослав писмена информация и документи по чл. 8, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ЕО и получени становища на Регионална здравна инспекция /РЗИ/ - Варна (изх. № ОЗ-05094/02.08.2013 г. и ОЗ-06520/04.10.2013 г.),

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Подробен устройствен план-План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) на част от имот пл. № 300, кв. 28 по плана на гр. Белослав, отреден за улична регулация с о.т. 1095-о.т. 1096, и част от същия, който влиза в УПИ I "Стадион-Спортен комплекс" кв. 157 по плана на гр. Белослав, във връзка с отреждането на самостоятелен урегулиран поземлен имот (УПИ) за находящата се в имота сграда "Комбинирана работилница", който да бъде отреден за "Промислена и търговска дейност", при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително въздействие върху околната среда и човешкото здраве

Възложител: Община Белослав

Характеристики на плана:

ПУП-ПРЗ е допуснат за изработване със Заповед №:407/30.05.2012 г. на кмета на община Белослав.

С изготвения проект за ПУП-ПРЗ на имот №300, кв. 28, с обща площ 8787 кв. м, част от същия влизащ в УПИ I "Стадион-Спортен комплекс" в кв. 157 по плана на гр. Белослав, улична регулация и УПИ II "ПК Заря" се предвижда обособяване на: нов самостоятелен УПИ III, с площ 3029 кв. м, в кв. 157 за "спортни цели", новопроектирана улица с о.т. 1096-1093 и заличаването на УПИ II "ПК Заря" и преотреждането на нов УПИ XII, с площ 5800 кв. м, в кв. 28 за "производство на течни торове".

Съгласно представената от възложителя информация предвиденото с ПУП развитие на инвестиционно предложение "производство на течни торове" включва производство и търговия с течни микроторове за подхранване на земеделски култури, цветя, треви и др.

Течните микроторове за листно подхранване са регистрирани в Националната служба за растителна защита към Министерство на земеделието и храните. Те подпомагат пълното усвояване на азотните торове, използвани за подхранване на почвата. Производството им се състои в приготвянето на водни разтвори на минерални соли. Технологичният процес представлява разтваряне на компонентите във вода и не е свързан със специални изисквания като висока температура и налягания. Процесът е периодичен и се провежда в открити



съдове при стайна температура. Дозирането на компонентите се осъществява ръчно в съответствие с компонентния състав на съответните разтвори. Разтварянето на компонентите се извършва при непрекъснато разбъркване.

Предвижда се използването на вани от неръждаема стомана: две вани за разтваряне с вместимост по 3 куб. м и една с вместимост 6 куб. м. Полученият микротор ще се разфасова в пластмасови опаковки, изработени от ПЕТ.

Количествата на произведените солеви разтвори, които ще се съхраняват на производствената площадка, няма да надвишават 20 тона, а количествата на използваните в технологичния процес минерални соли, които ще се съхраняват и които периодично ще се допълват, няма да надвишават стойностите, посочени в таблицата:

№	Суровина	Количество, тон
1	Амониев нитрат, технически	2,6
2	Амониев сулфат	2,0
3	Карбамид	3,0
4	Калиев сулфат, технически	2,4
5	Амониев монофосфат	2,6
6	Борна киселина	0,6
7	Цинков сулфат	0,24
8	Калиев перманганат	0,10
9	Манганов сулфат	0,10
10	Кобалтов сулфат седемхидрат	0,01
11	Амониев молбидат	0,01
12	Магнезиев сулфат седемхидрат	2,4
13	Железен сулфат седемхидрат	2,6
14	Меден сулфат	0,10
	Хромена стипца	0,006

МОТИВИ:

1. Реализирането на предвижданията на ПУП-ПРЗ не е в противоречие с други планове и програми;
2. Територията, предмет ПУП-ПРЗ, попада в южната част на Индустриална зона гр. Белослав, с изградена техническа инфраструктура;
3. Избраната технология на производство на течни торове, както и използваните суровини и продукти (суровините и продуктите ще се съхраняват в количества далеч под стойностите, застрашаващи околната среда, в съответствие с Приложение № 3 във връзка с чл. 103, ал. 1 на ЗООС) са безопасни за околната среда;
4. При производството на течни торове няма да се образуват производствени отпадъци (солевите разтвори се оползотворяват без остатък); отпадъците от опаковки на използваните суровини ще се събират и съхраняват отделно до предаването им в съответствие с нормативните изисквания;
5. По време на строително-монтажните работи и експлоатацията на предвиденото с ПУП-ПРЗ инвестиционно предложение за "производство на течни торове" не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве, свързано със замърсяване на атмосферния въздух, водите и почвите и с промяна на шумовите нива в района, както и със създаване на шумов дискомфорт и риск от инциденти;
6. Територията, предмет на плана, не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона по чл. 1, ал. 2, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на

опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 г., ДВ, № 73/2007 г.) – 33 BG0000191 “Варненско-Белославско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-128/10.02.2012 г. (ДВ, бр. 23/2012 г.) на министъра на околната среда и водите.

Съгласно чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие, „планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, които не са непосредствено свързани или необходими за управлението на защитените зони и които поотделно или във взаимодействие с други планове, програми, проекти или инвестиционни предложения могат да окажат отрицателно въздействие върху защитените зони, се подлагат на оценка за съвместимостта им (ОС) с предмета и целите на опазване на съответната защитена зона”.

След преглед на представената документация и на основание чл. 37, ал.3 от Наредбата за ОС преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че реализацията на ПУП-ПРЗ **няма вероятност да окажат значително отрицателно въздействие** върху предмета на опазване в зоната, поради следните мотиви:

- Реализацията на ПУП-ПРЗ съвместно с реализацията на подобни ИП/ППП в близо разположените имоти не е предпоставка за кумулативно въздействие върху реещи се и други активно летящи мигриращи птици, преминаващи през района.
 - Реализацията на ПУП-ПРЗ в посочения терен и границите му не влиза в грубо противоречие и не нарушава целите за определянето на защитената зона.
 - Дейността не засяга находища и местообитания на редки, ендемични и включени в приложенията на Закона за биологичното разнообразие растителни и животински видове.
 - Няма да се засегнат екологичните ниши на типичните и постоянни за зоната видове.
 - Разработването и реализацията на ПУП-ПРЗ няма да окаже съществено и забележимо въздействие върху предмета и целите на опазване в 33 BG0000191 “Варненско-Белославско езеро” за опазване на дивите птици.
 - Защитената зона има площен характер и точковото разполагане на ПУП-ПРЗ няма да предизвика фрагментиране на популациите.
 - Територията, предмет на ПУП-ПРЗ, не попада в защитена територия и не засяга пряко приоритетни за опазване местообитания на видове птици.
 - Няма да бъдат фрагментирани популациите на редки, защитени и ендемични видове, характерни за 33 BG0000191 “Варненско-Белославско езеро” за опазване на дивите птици, както и няма да бъде влошена структурата и динамиката на популациите им.
 - Не се предвижда изграждането на нови или промяна на съществуващи пътища, тъй като имота граничи със съществуващ път.
 - Реализацията на ИП не би довела до отрицателни трансгранични въздействия.
7. РЗИ – Варна, не възразява срещу реализацията на плана по отношение на отреждането на самостоятелен УПИ за “промишлена и търговска дейност” (УПИ XII “производство на течни торове”);
8. Реализирането на предвижданията на ПУП-ПРЗ не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда.

Реализацията на ПУП-ПРЗ да се извърши при следното УСЛОВИЕ:

- По време на строителството в периода **от 15 май до 15 юни** да не се извършват изкопни работи с използване на строителна механизация.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконовы нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на настоящия план, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/ новият възложител трябва да уведоми, РИОСВ-Варна до 14 дни след настъпване на измененията.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез директора на РИОСВ – Варна, пред министъра на ОСВ и Административния съд - Варна, в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 28. 10. 2013

инж. ВАЛЕРИ СТАНЕВ ЯНЕВ
И. Д. Директор на РИОСВ

