



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора

РЕШЕНИЕ № СЗ-15-ПР/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 81, ал. 1, т. 2 и чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС) чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 2 ал. 1, т. 1, чл. 4, чл. 40 ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС представено становище от Регионална здравна инспекция гр. Стара Загора.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда и оценка на съвместимост с предмета и целите на опазване в защитените зони за

инвестиционно предложение Изграждане на оранжерия за производство на зеленчуци, фотоволтаични панели, обслужваща сграда, ограда, сондажен кладенец и система за капково напояване в имот № 096034 в землището на с. Горно ново село, общ. Братя Даскалови, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

с възложител „Сим Адвайс 13“ ЕООД, гр. София, р-н „Триадица“, бул. „Околовръстен път“ № 27, офис 20.

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на оранжерия с котел за производство на зеленчуци, соларни панели, обслужваща сграда, изграждане на ограда, сондажен кладенец и система за капково напояване. Обектът ще се изгради на един етап и ще се състои от две части – общо пространство за отглеждане на зеленчукови култури и обслужваща част. Площта на оранжерийния блок ще бъде 4928 кв. м и ще бъде отопляем. В обслужващата сграда ще бъдат разположени, битови помещения за работниците – съблекални, душеве и тоалетни, стая за почивка с кухненски бокс, административно помещение, котелно и място за резервоари за напоителните системи в общото пространство. Обслужващата сграда се предвижда да бъде от сглобяем тип с панели на площ до 200 кв.м. За оранжерииите се предвижда отопление с пелети през зимния сезон за срок от 6-7 месеца. За отопление на оранжерииите през студентите месеци ще се използва котел с инсталирана топлинна мощност до 3.5 MWt. Конструкцията на оранжерията ще бъде метална и ще се състои от метални колони. Покритието на пространството за отглеждане на зеленчукови култури ще бъде от полиетилен. За напояване на зеленчуковите насаждения се предвижда изграждане на система за капково напояване, захранена с вода от собствен водоизточник (сондажен кладенец), който ще бъде изграден в имота и за който ще се проведе процедура по издаване на разрешително за водовземане от подземни води от Басейнова дирекция – гр. Пловдив. Кладенецът ще бъде изграден на

дълбочина до 80 м, с диаметър на обсаждане Ø 200 мм с PVC тръби. Необходимите водни количества за напояване на обекта - оранжерийния блок с площ 4928 кв. м. и съпътстващи дейности са:

$Q_{\text{год.колич.}} = 4050 \text{ м}^3/\text{год.}$

$Q_{\text{среднодневни}} = 11,1 \text{ м}^3/\text{ден}$

$Q_{\text{макс.колич}} = 1,0 \text{ л/сек.}$

Предназначението на подземните води ще е само за напояване на зеленчукови култури. При изграждането на сондажа ще бъде използвана стандартна технология; която ще включва следните дейности:

- Транспортиране до площадката на оборудване и материали;
- Безядково сондиране с отмиване на шлама с глинеста промивка;
- Спускане на обсадна колона с филтри;
- Прочистване с ерлифтова уредба;
- Монтиране на потопяема помпа.

В най-натоварените летни месеци се предвижда в оранжериите да работят до 10 човека. Готовата продукция ще бъде сортирана в склад, който ще се изгради в имота. За питейни цели ще бъде доставяна бутилирана вода. За снабдяване на оранжерията с електричество е предвидено в имота да се поставят фотосоларни панели с инсталирана мощност до 30 kW. Соларните панели ще бъдат разположени на площ до 500 кв. м. от площта на имота. Произведеното електричество ще се използва изцяло за собствени нужди, като при недостиг допълнително ще се генерира ток с дизелов генератор. Отпадъчните води от обекта ще се заустват в площадкова изгребна яма с вместимост 15 м³, която периодично ще се почиства от лицензирана фирма.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на оранжерия с котел за производство на зеленчуци, соларни панели, обслужваща сграда, изграждане на ограда, сондажен кладенец и система за капково напояване. Предвидената дейност попада в Приложение № 2, т. 1 – Селско, горско и водно стопанство, буква „в” – мелиоративни дейности в селското стопанство, включително напояване и пресушаване на земи, както и в т. 2 – Минно дело, буква „г” – дълбоки сондажи, в т.ч. за водоснабдяване за които, на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС, следва да бъде извършена преценка на необходимостта от извършване на ОВОС.

Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и защитени зони по смисъла за Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е „Река Омуровска” с код BG 0000443 за опазване на местообитанията. ИП подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на най-близко разположените защитени зони по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за оценка на съвместимостта.

След преглед на представената информация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения,



ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

Спецификата на инвестиционното предложение не е свързана с необходимостта от други дейности, извън територията на обекта като добив на баластра, мащабно строителство, самостоятелно третиране на отпадъчни води и т.н. Водата от собствения водоизточник ще се използва за напояване на насажденията, като освен това предвидената система за капково напояване ще осигури равномерно подаване на вода за културите, с нисък разход. За реализацията на обекта не се налага строителство на нова пътна инфраструктура или промяна на съществуващата такава, тъй като за достъп до него ще се използва съществуващ полски път граничещ с имота. В тази връзка е направен извод, че обема и мащабността на инвестиционното предложение са малки и реализацията му ще окаже незначително въздействие върху околната среда.

Разглежданата площадка за реализация на инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности. В РИОСВ Стара Загора не са постъпвали инвестиционни предложения за разглеждания район. Всичко това изключва възможността от увеличаване на въздействието на инвестиционното предложение върху околната среда или т.нар. кумулиране с други предложения. Въз основа на информацията по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, предвидената дейност няма да доведе до генериране на отпадъци, поради което и не се предвиждат начини за тяхното третиране.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на оранжерия с котел за производство на зеленчуци, соларни панели, обслужваща сграда, изграждане на ограда, сондажен кладенец и система за капково напояване. Технологията за напояване предвижда полагането на поливни тръбопроводи, с вградени капкообразуватели, които доставят водата във вид на капки в кореновата система на растенията. При така описаната дейност, не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда.

За реализацията на инвестиционното предложение са предвидени за използване съществуващите полски пътища за достъп до селскостопанските земи в района.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

Според представената информация инвестиционното предложение се предвижда да бъде реализирано в имот № 096034 в землището на с. Горно ново село, общ. Бартя Даскалови. Имотът е с площ 10,000 дка и начин на трайно ползване „Нива“. Предвидената дейност на предполага негативно въздействие върху качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

Въз основа на постъпила в РИОСВ Стара Загора информация за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС за изграждане на оранжерия с котел за производство на зеленчуци, соларни панели, обслужваща сграда, изграждане на ограда, сондажен кладенец и система за капково напояване, е установено, че площадката предвидена за реализация на инвестиционното предложение е разположена извън защитени зони по Натура 2000. Най –



близко разположената защитена зона е „Река Омуровска” с код BG 0000443, предназначена за опазване на местообитанията.

Не се предвижда масово строителство на къщи и други обслужващи постройки. Инвестиционното предложение няма връзка с други такива и не води до значителни кумулативни въздействия. С реализирането на инвестиционното предложение, не се очакват значителни отрицателни въздействия върху екологичната мрежа, която цели дългосрочно опазване на биологичното разнообразие. Няма да се засегнат ключови елементи предмет на опазване в защитената зона. Предвид характера, местоположението и начина на реализиране на ИП не би попречило или увредило по никакъв начин приоритетни местообитания и видове предмет на опазване в защитените зони от мрежата Натура 2000. До площадката на обекта има съществуващи пътища и не е необходима тяхната промяна или изграждане на нови пътища.

Всичко това води до извода, че екосистемите в естествената околна среда на защитените със закон територии и местообитания, планинските и гористите местности, районите в които нормите за качеството на околната среда са нарушени, силно урбанизирани територии, защитените територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите, териториите и/или зоните и обектите със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита няма да бъдат засегнати и екосистемата ще асимилира реализираното инвестиционно предложение.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

Инвестиционното предложение за изграждане на оранжерия с котел за производство на зеленчуци, соларни панели, обслужваща сграда, изграждане на ограда, сондажен кладенец и система за капково напояване спрямо разгледаните по-горе характеристики, няма да доведе до емитиране на вредни вещества в атмосферния въздух, поради липса на дейност свързана с отделяне на емисии; няма да се наруши съществуващото земеползване, дейността не е свързана с отделяне на производствени отпадъчни води; няма да доведе до отрицателни въздействия върху почвата и земните недра; разгледаната дейност не генерира отпадъци. Въз основа на изложеното следва, че ИП е с локален обхват, в границите на посочения имот и същото не може да окаже отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве, още повече, че имотът предвиден за дейността е разположен извън регулационните граници на с. Горно ново село.

Тъй като ИП се намира далече от границите на страната и не е свързано с вредни въздействия, е изключена възможността, дейността да предизвика трансгранични въздействия.

Потенциалните въздействия, при реализация на инвестиционното предложение, могат да бъдат охарактеризирани като:

- преки върху площадката предвидена за дейността;
- временни и краткотрайни, по време на изграждането на системата за капково напояване, сондажния кладенец, оранжерията и обслужващата сграда;
- реализацията на инвестиционното предложение не създава условия за промяна в количествения и качествения състав на водите в района, тъй като капковото напояване предполага най-икономичното ползване на водите;
- използването на добри селскостопански практики ще окаже незначително въздействие върху земеделските земи.

Съгласно становище на РЗИ гр. Стара Загора с изх. № ВП-ЗК-837/01.02.2017 г., при реализацията на инвестиционното предложение не се очаква риск за човешкото здраве.



С писмо с изх. № КД-04-555/18.11.2016 г. на Басейнова дирекция Източнобеломорски район с център Пловдив и съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите изразява становище, че инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при следните условия: да се спазват изискванията на Наредба № 18/27.05.2009 г. за качеството на водите за напояване на земеделски култури; да не се допуска допълнително замърсяване на водните тела; по време на сондирането изхвърлянето на промивната течност и битовите отпадъци да става на определените за тази цел места; изгребната яма да бъде водоплътна, като водите от нея да се извозват от лицензирана фирма.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 от наредбата за ОВОС, възложителят е предоставил информацията за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС на общ. Братя Даскалови и кметството на с. Горно ново село за достъп до информацията и за изразяване на становища от заинтересованите лица. Кметът на общ. Братя Даскалови с писмо с изх. № 04-03-3/06.01.2017 г.; уведомява РИОСВ – Стара Загора, че информацията по Приложение 2 от Наредбата по ОВОС е публикувана на сайта на общината на 22.12.2016 г. и е поставена обява на таблото за обяви, като след изтичане на 14 дневния срок не са постъпили становища от физически или юридически лица. С писмо с изх. № 9/22.12.2016 г., кметът на с. Горно ново село декларира че ИП е обявено в кметството на 05.12.2016 г. и до изтичане на 14 дневния срок не са постъпили възражения.

На основание чл. 93, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Стара Загора, до 14 дни от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно – процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - Стара Загора в четиринадесет дневен срок от предоставянето му.

Д-Р ПЕТЯ ПАПАЗОВА

Директор на РИОСВ – Стара Загора

07.02.2017 г.



