



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора  
териториален обхват - области Стара Загора, Сливен, Ямбол и община Тополовград

#### РЕШЕНИЕ № СЗ-39-ПР/2015 г.

#### за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 81, ал. 1, т. 2 и чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС) чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 2 ал. 1, т. 1, чл. 4, чл. 40 ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и представени становища от Регионална здравна инспекция гр. Стара Загора и Басейнова дирекция за управление на водите Източноевропейски район с център гр. Пловдив .

#### РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда и оценка на съвместимост с предмета и целите на опазване в защитените зони за

инвестиционно предложение Изграждане на собствен водоизточник - експлоатационен тръбен кладенец за охлаждане (климатизация) на магазин за строителни материали в УПИ XII – 8736 кв. 126, кад. район 504, гр. Казанлък, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

с възложител „Тера Гранд“ ЕООД, гр. Казанлък, ул. „Граф Игнатиев“ № 6, вх. А, ап. 17

#### МОТИВИ:

#### I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

- Инвестиционното предложение предвижда изграждане на тръбен кладенец за добив на подземни води с цел охлаждане(климатизация) на магазин за строителни материали. Предвидената дейност попада в Приложение № 2, т. 2 – Минно дело, буква „г“ – дълбоки сондажи, в т.ч. за водоснабдяване, за която, на основание чл.93, ал.1, т.1 от ЗООС, следва да бъде извършена преценка на необходимостта от извършване на ОВОС.

- Проектът е изготвен с цел издаване на разрешително за водовземане от подземни води, чрез ново водовземно съоръжение за водоснабдяване с цел климатизация на магазин за строителни материали в гр. Казанлък. Добитата вода ще бъде използвана за охлаждане (климатизация). Във връзка с предвиденото охлаждане(климатизация) чрез термо –помпи ще се изградят експлоатационен тръбен кладенец и реинжекционен сондаж в имот

УПИ XII – 8736 кв. 126, кад. район 504 по плана на гр. Казанлък. Отработената вода от климатичната система ще се отвежда за заустване в канализационната система на гр. Казанлък.

- Дълбочината на съоръжението ще бъде 20 м, сондиране с диаметър 269-300 мм. Средно-денонощното искано водно количество в годишен аспект е 0,7l/s. В тази връзка е направен извод, че обема и мащабността на инвестиционното предложение са малки и реализацията му ще окаже незначително въздействие върху околната среда.

- Разглежданата площадка предвидена за реализация на инвестиционното предложение има връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано на територията на склад за строителни материали. Според представената информация е преценено, че няма вероятност от увеличаване на въздействието на инвестиционното предложение върху околната среда или т.нар. кумулиране с други предложения.

- Въз основа на информацията по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, изграждането на тръбен кладенец за добив на подземни води за охлаждане на магазин за строителни материали, няма да доведе до генериране на отпадъци, поради което и не се предвиждат начини за тяхното третиране. Отделените земни маси ще бъдат използвани за подравняване на терена.

- Инвестиционното предложение предвижда изграждане на тръбен кладенец за добив на подземни води за климатизация на магазин за строителни материали. Добивът на подземни води предвижда измерване на дебита при водоползване; монтиране на водомер и следене на добиваните водни количества; вземане на водни проби и химичен анализ на изискваните компоненти. При така описаната дейност, не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда. За реализацията на инвестиционното предложение са предвидени за използване съществуващите пътища за достъп до района.

## **II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:**

- Според представената информация инвестиционното предложение се предвижда да бъде реализирано в УПИ XII-8736, кв.126 по плана на гр. Казанлък. Според издадената от Община Казанлък скица № 1493/16.09.2014г., имотът е с начин на трайно ползване „За производствена и складова дейност“.

## **III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:**

Въз основа на постъпила в РИОСВ Стара Загора информация за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС за изграждане на тръбен кладенец за добив на подземни води с цел климатизация на магазин за строителни материали е установено, че площадката предвидена за реализация на инвестиционното предложение не попада в границите защитени зони по Натура 2000. Най – близко разположената защитена зона е „Река Тунджа -1“ с код BG 0000192 за опазване на местообитанията. Не се предвижда строителство на сгради и други обслужващи постройки. Инвестиционното предложение не води до значителни кумулативни въздействия. С реализирането на инвестиционното предложение, не се очакват значителни отрицателни въздействия върху екологичната мрежа, която цели дългосрочно опазване на биологичното разнообразие. Няма да се засегнат ключови елементи предмет на опазване в защитените зони. Всичко това води до извода, че екосистемите в естествената околна среда на защитените със закон територии и местообитания, планинските и гористите местности, районите в които нормите за качеството на околната среда са нарушени, силно урбанизираните територии, защитените територии на единични и групови паметници на

културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите, териториите и/или зоните и обектите със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита няма да бъдат засегнати и екосистемата ще асимилира реализираното инвестиционно предложение.

**IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:**

- Инвестиционното предложение за изграждане на тръбен кладенец за добив на подземни води за климатизация на магазин, спрямо разгледаните по-горе характеристики, няма да доведе до емитиране на вредни вещества в атмосферния въздух, поради липса на дейност свързана с отделяне на емисии; няма да наруши съществуващото земеползване, тъй като не се променя начина на трайно ползване на имота; отпадъчните води ще се заустват в градската канализационна система; няма да доведе до отрицателни въздействия върху почвата и земните недра; разгледаната дейност не генерира отпадъци. Въз основа на изложеното следва, че ИП е с локален обхват, в границите на посочените имоти и същото не може да окаже отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве, още повече, че имотът предвиден за дейността е разположен в урбанизирана територия в гр. Казанлък.

- Тъй като ИП се намира далече от границите на страната и не е свързано с вредни въздействия, е изключена възможността, дейността да предизвика трансгранични въздействия. Потенциалните въздействия, при реализация на инвестиционното предложение, могат да бъдат охарактеризирани като - преки върху площадката предвидена за дейността; временни и краткотрайни, по време на изграждането на тръбния кладенец; измерването на дебита, следенето на добиваните водни количества и химичния анализ на водите ще спомагат за поддържане на добро техническо и хигиенно състояние на сондажния кладенец.

- Съгласно становище на РЗИ гр. Стара Загора с изх. № ВП-ЗК-74/23.03.2015 г., при реализацията на инвестиционното предложение не се очаква риск за човешкото здраве.

- Съгласно становище на БДУВ ИБР гр. Пловдив с изх. № КД-04-82 /01.04.2015г. инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигането на целите на околната среда.

**V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:**

Възложителят, съгласно чл. 95, ал.1 от ЗООС е уведомил за инвестиционното намерение общ. Казанлък и засегнатото население. Към инвестиционното предложение не е проявен обществен интерес.

На основание чл. 93, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Стара Загора, до 14 дни от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно – процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - Стара Загора в четиринадесет дневен срок от предоставянето му.

Дата: 06.04.2015 г.

Д-Р ПЕТЯ ПАПАЗОВА  
Директор на РИОСВ Стара Загора

