



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора

РЕШЕНИЕ № СЗ-16-ОС / 2021 г.

за преценяване вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл.31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата, обн., ДВ, бр.73/2007 г.), във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата, и представена писмена документация от възложителя с вх.№ КОС-01-2554(2)/02.06.2021 г.

РЕШИХ

Съгласувам: инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на 5 броя едноетажни къщи за гости в имот с идентификатор 80474.1.250 в местност „Меджерлика“ в землището на с. Червенаково, общ. Твърдица, обл. Сливен“, попадащо в границите на защитена зона BG0000192 „Река Тунджа-1“ по чл.6, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), за което прецених, че няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитената зона.

Възложител: Максим Марков, гр. София, ул. „Мъдрен“

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на 5 броя едноетажни къщи за гости в имот с идентификатор 80474.1.250 в местност „Меджерлика“ в землището на с. Червенаково, общ. Твърдица, обл. Сливен. Имота е с обща площ от 6678 кв.м., с начин на трайно ползване „нива“, вид територия „зеделска“ и категория на земята девета. ИП предвижда изграждането им със следните показатели: застроена площ около 600 кв.м., / по 100 кв.м. застроена площ за всяка /, разгърната застроена площ около 1500 кв.м., плътност на застрояване 40 %, к-инт - 0,8, озеленяване 50 %. Начин на застрояване – свободно. Нова техническа инфраструктура няма да се изгражда. Водоснабдяването на обекта ще се извърши от съществуващо в източно разположен парцел с договорни отношения. Захранването с ел.енергия ще се осъществи от трафопост, разположен на 200 метра южно от имота с договор с Електроразпределение. Отпадъчните битови води ще се отвеждат в изгребна яма на всяка поотделно къща. С вх.№ КОС-01-2554(2)/02.06.2021 г. в РИОСВ-Стара Загора е постъпило уведомление за ИП по чл.10, ал.1 с приложени изискуемите по чл.10, ал.2 - информация и документ за платена такса съгласно Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата).

Инвестиционното предложение ще се реализира **извън** границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но **попада** в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие:

- BG0000192 „Река Тунджа-1“ за опазване на природните местообитания, посочени в приложение № 1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и опазване на местообитания на видовете растения и животни (без птици), посочени в приложение № 2 от ЗБР.

Така представеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореописаните обстоятелства, предложението попада в обхвата на чл.31, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие и съгласно чл.2, ал.1, т.2 от Наредбата, подлежи на процедурата по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитена зона BG0000192 „Река Тунджа-1”.

Извършената по критериите на чл. 16 от Наредбата преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие установи, че реализацията на ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитания и/или видове, предмет на опазване в ЗЗ BG0000192 „Река Тунджа-1”, поради следните

МОТИВИ:

1. С реализацията на ИП ще се засегнат малки локални площи от защитената зона, без да се увреждат защитени природни местообитания и видове предмет на опазване.
2. Съгласно информационната система за защитените зони от мрежата Натура 2000, не се засягат природни местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0000192 „Река Тунджа-1” и включени в Приложение № 1 от ЗБР. В рамките на имота, не попадат ефективно заети местообитания на видове като: пъстър пор, лалутер, видра, гребенест тритон, жълтокоремна бумка, както и техни значими биокоридори. Установените местообитания са слабо пригодни.
3. Реализацията на ИП няма да внесе съществена промяна в защитена зона BG0000192 „Река Тунджа-1” поради факта, че няма увреждане на природни местообитания от нея.
4. Въз основа на характеристиките и местоположението на инвестиционното предложение, не се очаква фрагментиране на природните местообитания и местообитанията на видовете животни предмет на опазване в защитената зона.
5. Реализирането на инвестиционното предложение не е свързано с необходимост от изграждане на нови пътища, ще се използват съществуващите такива.
6. При реализацията на ИП не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитена зона BG0000192 „Река Тунджа-1”.

Разгледаните характеристики на инвестиционното предложение: обема на предвиденото за изграждане, площта върху която ще се реализира, наличието на необходимата инфраструктура, като и липсата на генерирани отпадъци и емисии, налагат обосноваия извод, че „Изграждане на 5 броя едноетажни къщи за гости в имот с идентификатор 80474.1.250 в местност „Меджерлика” в землището на с. Червенаково, общ. Твърдица, обл. Сливен”, попадащо в границите на защитена зона BG0000192 „Река Тунджа-1” по чл.6, ал.1 от ЗБР, **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитените зони.**

Инвестиционното предложение може да бъде реализирано при следните

УСЛОВИЯ:

1. По време на реализирането и експлоатацията на ИП да не се допуска увреждане на съседните имоти, както и на съседната дървесна и храстова растителност и замърсяване с отпадъци на съседните терени в границите на защитена зона BG0000192 „Река Тунджа–1”.

При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките, посочени в настоящето решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128 б от ЗБР.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за ОС, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14-дневен срок от настъпването им.

Настоящото решение не отменя задълженията за получаване на разрешенията, които се изискват по реда на други закони.

Съгласно чл. 31, ал. 24 от ЗБР, ако в продължение на 5 (пет) години от датата на издаване на решението, възложителят не започне действия по осъществяване на инвестиционното предложение, решението автоматично прекратява действието си.

Решението може да се обжалва чрез директора на РИОСВ пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд, по реда на Административно-процесуалния кодекс в 14-дневен срок от неговото съобщение.

Дата: 17.06.....2021 г.

ЗЛАТИ ХРИСТОВ

Директор на РИОСВ-Стара Загора

