



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора
териториален обхват - области Стара Загора, Сливен, Ямбол и община Тополовград

РЕШЕНИЕ № СЗ-05-ОС/ 2015 г.

за преценяване вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл.31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие, чл.8, т.2 и чл. 18, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ,бр.73/2007г.), изм. ДВ. бр.81 от 15 Октомври 2010г., изм. ДВ, бр.3 от 11.01.2011г. и представена писмена документация от възложителя по чл.10, ал.1 от Наредбата (вх.№1184/23.03.2015г.) и проверка на терен (констативен протокол 1115/08.04.2015г.),

РЕШИХ

Съгласувам: осъществяването на инвестиционно предложение за „Изграждане на къща за гости” с капацитет 30 обитатели в имот с № 025005 в землището на с. Сакарци, общ. Тополовград, обл. Хасково”, попадащо в границите на защитени зони “Сакар” с код BG0002021 по чл.6, ал.1, т.3 и 4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и “Сакар” с код BG0000212 по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от ЗБР, за което прецених, че няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитените зони.

с възложител: Веселина Петрова Иванова, гр. Тополовград, ул. „Христо Смирненски” № 17.

характеристика на инвестиционното предложение: Предмет на инвестиционното предложение (ИП) е изграждане на къща за гости с капацитет 30 обитатели в имот с № 025005 в землището на с. Сакарци, общ. Тополовград, обл. Хасково. Използваемата площ се предвижда да бъде до 350 кв. метра, разположена на два етажа. С вх.№1184/23.03.2015г. в РИОСВ - Стара Загора е постъпило уведомление за ИП по чл.10, ал.1, с приложени изискуемите по чл.10, ал.2 - информация и документ за платена такса съгласно, Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата).

Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл.31, ал.1 на Закона за биологичното разнообразие и чл.2, ал.1, т.2 (попадащи изцяло или отчасти в границите на защитени зони) от Наредбата и подлежи на процедурата по оценка на съвместимост (ОС).

Реализацията на инвестиционното предложение е на територия, включена в границите на защитени зони:

„Сакар” с идентификационен код BG0002021, обявена със Заповед № РД-758/19.08.2010г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.72/2010г.) за опазване на местообитания на видовете птици, посочени в приложение № 2 от ЗБР и опазване на територии, в които по време на размножаване, линеене, зимуване или миграция се струпват значителни количества птици от видове, извън тези, посочени в приложение № 2 от ЗБР.

„Сакар” с идентификационен код BG0000212 за опазване на типовете природни местообитания, посочени в приложение № 1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и опазване на местообитания на видовете растения и животни (без птици), посочени в приложение № 2 от ЗБР;

Извършената проверка по смисъла на чл.12, ал.2 от *Наредбата* установи, че инвестиционното предложение е допустимо спрямо режимите на защитена зона „Сакар” за опазване на дивите птици, определени със Заповед РД-758/19.08.10г. (ДВ.72/2010г.).

МОТИВИ:

1. Инвестиционното предложение е предвидено за реализация в имот № 025005 в землището на с. Сакарци, общ. Тополовград с начин на трайно ползване – „нива” с площ 4,305 дка.
2. На 08.04.2015г. се извърши проверка на терен (констативен протокол № 1115/08.04.2015г.), при която се установи следното: Имот № 025005 в землището на с. Сакарци, общ. Тополовград, граничи с други имоти – ниви и с регулационните граници на селото. При обхода на имота се констатира, че в него няма наличие на природни местообитания, предмет на опазване в защитените зони и екземпляри и/или популации на защитени видове животни. Имота представлява нива с ниска тревиста и храстовидна растителност на места.
3. Обемът на ИП включва, изграждане на къща за гости с капацитет 30 обитатели. Използваемата площ се предвижда да бъде до 350 кв. метра, разположена на два етажа.
4. Електрозахранването на обекта ще се осигури от „EVN България ЕРП” ЕАД, а водоснабдяването от ВиК мрежата на с. Сакарци, общ. Тополовград.
5. Транспортното обслужване ще се осъществи от съществуващата улица, а от там чрез общински асфалтов път.
6. Кумулативен ефект не се очаква, настоящият обект е предвиден да се реализира на площ от 4,305 дка и в близост, няма реализирани други мащабни инвестиционни предложения и проекти.
7. Въз основа на характеристиките и местоположението на инвестиционното предложение, не се очаква фрагментиране на природните местообитания и местообитанията на видовете животни предмет на опазване в защитените зони.

Разгледаните характеристики на инвестиционното предложение: обема на предвиденото за изграждане; площта върху която ще се реализира; наличието на необходимата инфраструктура; обстоятелствата, че няма да бъдат използвани невъзобновими природни ресурси, като и липсата на генерирани отпадъци и емисии, отнесени към процента на засягане от територията на защитените зони, налагат обоснования извод, че „Изграждане на къща за гости” с капацитет 30 обитатели в имот с № 025005 в землището на с. Сакарци, общ. Тополовград, обл. Хасково”, попадащо в границите на защитени зони “Сакар” с код BG0002021 по чл.6, ал.1, т.3 и 4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и “Сакар” с код BG0000212 по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от ЗБР, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитените зони.

Инвестиционното предложение може да бъде реализирано при следните условия :

1. Да не се допуска увреждане на съседните имоти, както и на околната дървесна и храстова растителност и замърсяване с битови и строителни отпадъци на околните терени.

При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките, посочени в настоящето решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128б от ЗБР.

На основание чл. 31, ал.11 от ЗБР решението по ОС автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят / новият възложител трябва да уведоми РИОСВ - Стара Загора в срок до 14 дни от настъпване на изменението.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд гр. Стара Загора по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Д-Р ПЕТЯ ПАПАЗОВА
Директор на РИОСВ – Стара Загора

