



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № 1/2022 г. ЗА ПОПРАВКА НА ОЧЕВИДНА ФАКТИЧЕСКА ГРЕШКА

Производството е по реда на чл. 62, ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс

С Решение № СО – 99 – ПР/2021 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) на директора на Регионална инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) – София е преценено да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за „Изграждане на дванадесет (12) жилищни сгради и собствен водоизточник с дълбочина 12 м“ в поземлен имот с идентификатор 77246.25.91, м. „Герена“, с. Хераково, община Божурище, с възложители наследниците на М Спасов – В Спасова и В. Кръстанов; наследниците на С Спасова – Ю. Найденова, Р. Милушева, А. Ликова, Д. Христова и Е. Милушев; наследниците на С. Андонова – М. Кирова, Й. Вladoва, Б. Петров, В. Петров и А. Георгиев. В цитираното решение на директора на РИОСВ – София е допусната очевидна фактическа грешка, като от страна на възложителя е подадена информация, в която са изписани грешно имената на В. Кръстанова и С. Антова. Предвид гореизложеното и на основание чл. 62, ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс

РЕШИХ:

поправам очевидна фактическа грешка в Решение по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда № СО – 99 – ПР/2021 г. на директора на РИОСВ – София, с което е постановено да не се извършва ОВОС на инвестиционно предложение за „Изграждане на дванадесет (12) жилищни сгради и собствен водоизточник с дълбочина 12 м“ в поземлен имот с идентификатор 77246.25.91, м. „Герена“, с. Хераково, община Божурище, както следва:

Имената на възложителите вместо: „...наследниците на М Спасов – В Спасова и В. Кръстанов; наследниците на С Спасова – Ю. Найденова, Р. Милушева, А. Ликова, Д. Христова и Е. Милушев; наследниците на С. Андонова – М. Кирова, Й. Вladoва, Б. Петров, В. Петров и А. Георгиев...“ да се четат: „...наследниците на М. Спасов – В. Кръстанова и В. Кръстанов; наследниците на С. Спасова – Ю. Найденова, Р. Милушева, А. Ликова, Д. Христова и Е. Милушев; наследниците на С. Антова – М. Кирова, Й. Вladoва, Б. Петров, В. Петров и А. Георгиев...“.

В останалата си част Решение СО – 99 – ПР/2021 г. остава непроменено.

Настоящото решение е неразделна част от Решение СО – 99 – ПР/2021 г. на директора на РИОСВ – София.



Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата...15.04.2022...

ИНЖ. ИРЕНА ПЕ
Директор на Регио

ия по околната среда и водите – София





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 99 – ПР/2021 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Басейнова дирекция „Дунавски район” (БДДР) и Регионална здравна инспекция – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на дванадесет (12) жилищни сгради и собствен водоизточник с дълбочина 12 м“ в поземлен имот с идентификатор 77246.25.91, м. „Герена“, с. Хераково, община Божурище, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложители: наследниците на М Спасов – В Спасова и В Кръстанов; наследниците на С Спасова – Ю Найденова, Р Милушева, А Ликова, Д Христова и Е Милушев; наследниците на С Андонова – М Кирова, Й Вladoва, Б Петров, В Петров и А Георгиев

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на дванадесет (12) жилищни сгради и собствен водоизточник с дълбочина 12 м в поземлен имот с идентификатор 77246.25.91, м. „Герена“, с. Хераково, община Божурище. Имотът е с площ 8038 м², с трайно предназначение на територията – земеделска и начин на трайно ползване – нива. Предвижда се изграждане на дванадесет самостоятелни жилищни сгради с височина до три етажа. Захранването на жилищните сгради за питейно-битови нужди ще се осъществява посредством изграждането на собствен водоизточник с дълбочина около 12 м и координати: X 4742089,481; Y 305002,078. Кладенецът ще разкрива подземно водно тяло с код BG1G00000K2038 и име „Пукнатинни води в района на р. Ерма и р. Искър“. Предвижда се изграждане на локална канализационна система, като към всяка жилищна сграда се предвижда въвеждането в експлоатация на пречиствателна станция, след което отпадъчните води ще се заустват в индивидуална безотточна водоплътна изгребна яма – по една за всяка къща. Електроснабдяването на сградите ще се осъществява от електропреносната мрежа. Предвижда се изграждане на локална комуникационно-транспортна инфраструктура, с функция реализираща достъпа до регулирания поземлен имот, на всяка една самостоятелна жилищна сграда.



Така представено инвестиционното предложение за изграждане на тръбен кладенец с дълбочина 12 м попада в обхвата на т. 2, буква „г“, а изграждането на дванадесет жилищни сгради със съпътстваща техническа инфраструктура в имот с начин на трайно ползване – нива (извън урбанизирана територия, свързано с промяна на предназначението на територията) може да бъде определено като инвестиционно предложение за „Урбанизирано развитие“, което попада в обхвата на т. 10, буква „б“ от Приложение № 2 към ЗООС. На основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон за инвестиционното предложение е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС е извършена проверка относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, определени в утвърдените План за управление на речните басейни (ПУРБ) 2016 – 2021 г. и План за управление на риска от наводнения (ПУРН) 2016 – 2021 г. в Дунавски район. Съгласно становище на директора на БДДР, с изх. № ПУ-01-561-(1)/21.10.2020 г., инвестиционното предложение е допустимо спрямо целите и мерките за постигане на добро състояние на водите, определени в ПУРБ 2016 – 2021 г. и няма окаже значително въздействие върху водите. Инвестиционното предложение е допустимо спрямо ПУРН 2016-2021 г. Дейностите предвидени в инвестиционното предложение не са в противоречие с предвидените мерки в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения и неблагоприятните последици по отношение на човешкото здраве, стопанската дейност, околната среда и културното наследство към ПУРН 2016 – 2021 г.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположената зона от Националната екологична мрежа е защитена зона е BG0002101 „Мешица“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-809/06.11.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 108/2008 г.).

На основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона BG0002101 „Мешица“ и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху гореописаната защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:



1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на дванадесет (12) жилищни сгради и собствен водоизточник с дълбочина 12 м, което не предполага съществени въздействия върху компонентите на околната среда.
2. Осъществяването на инвестиционното предложение не предвижда извършване на дейности и изграждане на съоръжения, които могат да доведат до инциденти, застрашаващи околната среда и човешкото здраве.
3. Не се очаква значително кумулативно отрицателно въздействие върху природните местообитания, местообитанията на видовете, предмет на опазване в близко разположената защитена зона от реализацията на настоящото инвестиционно предложение спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове и програми.
4. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област с изх. № 10-65-1/21.06.2021 г., реализирането на инвестиционното предложение може да се осъществи.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в поземлен имот с идентификатор 77246.25.91, м. „Герена“, с. Хераково, община Божурище, с площ 8038 м², с трайно предназначение на територията – земеделска и начин на трайно ползване – нива.
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.
3. Реализацията на инвестиционното предложение е извън територията на защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на местообитанията и видовете, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.
4. Няма вероятност от увреждане и/или унищожаване на хранителни местообитания, местообитания за нощуване, както и от прекъсване на биокоридорни връзки за видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002101 „Мешица“ за опазване на дивите птици, тъй като предвидените дейности ще се извършват извън зоната.
5. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за културното наследство.
6. Съгласно становище на БДПР, с изх. № ПУ-01-561-(1)/21.10.2020 г.:
 - 6.1. Към настоящия момент в района на инвестиционното предложение няма определени санитарно-охранителни зони (СОЗ) по реда на Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и



експлоатация на СОЗ около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди. Имотът не попада в буферна зона с радиус 1000 м около водовземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване без определени СОЗ.

- 6.2. Инвестиционното предложение не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения.
- 6.3. Проектираният водоизточник се намира на разстояние около 80 м от повърхностен воден обект, река без име, част от водосбора на р. Костинбродска. Предвид близостта на имота, в който ще се реализира инвестиционното предложение, до повърхностен воден обект е необходимо да се спазват забраните, посочени в чл. 134 и чл. 143 от Закона за водите.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Характерът на инвестиционното предложение не предполага значително отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.
2. В резултат на осъществяване на дейността не се очаква повишаване на фоновите емисии на вредни вещества в атмосферния въздух, замърсяване на подземните и повърхностните води, наднормено замърсяване с шум и негативно въздействие върху живота и здравето на хората.
3. Обхватът на въздействие от реализацията и функционирането на инвестиционното предложение върху компонентите на околната среда е незначителен – ограничава се само върху територията на имота по време на строителството и на експлоатацията.
4. При реализацията на инвестиционното предложение и при последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие.
5. Съгласно становище на БДДР, с изх. № ПУ-01-561-(1)/21.10.2020 г., реализацията на инвестиционното предложение е допустима спрямо целите и мерките, определени в ПУРБ и ПУРН в Дунавски район за периода 2016 – 2021 г., и не се очаква да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на законовите изисквания посочени в т. 2 от същото становище.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, инспекцията е обявила предложението на интернет страницата си и уведомила писмено кмета на община Божурище и кметство с. Хераково, с указания за публично обявяване на инвестиционното предложение.
2. Възложителят самостоятелно е оповестил информацията за инвестиционното предложение, като е представил доказателства за това.
3. Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС, съобщение за информацията по Приложение № 2 към същата наредба е поставено на таблото за обяви в сградата на РИОСВ – София, както и на интернет страницата на инспекцията, като в



- законоустановения срок няма постъпили писмени и устни становища по инвестиционното предложение.
4. На основание чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, копие на искането за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и информацията по приложение № 2 от наредбата са предоставени на електронен носител на община Божурище и кметство с. Хераково.
 5. С писмо, с изх. №П-В-705-(1)/30.06.2021 г., кметът на община Божурище и с писмо с изх. № 119/08.07.2021 г кметът на кметство с Хераково, уведомяват, че за информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС (приложение № 2) е поставено съобщение на интернет страницата на общината и на видно място (на табло) в сградата на общината, както и на таблото на сградата в кметство с. Хераково, като в законоустановения срок не са постъпвали писмени възражения, мнения и становища във връзка с инвестиционното предложение.
 6. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се предприемат мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии по време на строителните и монтажни работи, като се извършва редовно почистване и оросяване на строителната площадка.
2. Правото на водовземане от подземни води да се приведе в съответствие с изискванията на Закона на водите, като се подадат необходимите документи в Басейнова дирекция „Дунавски район”.
3. Хидротехническото съоръжение да се поддържа в техническа и експлоатационна изправност.
4. Да не се допуска изтичане на отпадъчни води, извън предвидените съоръжения за третирането им, за предотвратяване замърсяването на повърхностни и подземни води.
5. Изгребните ями да се изпълнят от водонепропусклив материал. Изтеглянето на отпадъчните води от тях да се извършва на база сключен договор със специализирана фирма. Капацитетът на изгребните ями следва да е съобразен с количеството отпадъчни води, които ще се формират от живущите в сградите.
6. Да се поддържат в техническа и експлоатационна изправност пречиствателните съоръжения за отпадъчни води и да осигуряват непрекъснато нормалната им експлоатация.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 7 от Закона за опазване на околната среда при промяна на инвестиционното предложение за „Изграждане на дванадесет (12) жилищни сгради и собствен водоизточник с дълбочина 12 м“ в поземлен имот с идентификатор 77246.25.91, м. „Герена“, с. Хераково, община Божурище, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.



На основание чл. 93. ал. 8 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 07.10.2021

ИНЖ. ИРЕНА П
Директор на Реги

я по околната среда и водите – София

