



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 87 – ПР/2021 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Столична регионална здравна инспекция (СРЗИ) и Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР)

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на жилищна сграда и локално пречиствателно съоръжение (ЛПСОВ) за 8 еkv. жители“ в поземлен имот с идентификатор 68134.4338.1794, м. „Овча купел“, гр. София, Столична община, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

възложител: И В Иванов,

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда проектиране и изграждане на локално пречиствателно съоръжение (ЛПСОВ) за 8 еkv. жители за пречистване на битово-фекални отпадъчни води и изграждане на отливен канал за пречистените води със заустване в повърхностен воден обект Домуз дере, към обект „Жилищна сграда с подземни гаражи УПИ XV-1794, кв. 91а“, в поземлен имот с идентификатор 68134.4338.1794, м. „Овча купел“, гр. София, Столична община. Сградата е новопроектирана с три етажа и с един подпокривен етаж.

Сградата ще се водоснабди от водопроводната мрежа. От сградата ще се формират битово-фекални отпадъчни води и площадкови дъждовни води, които ще постъпват за пречистване в ЛПСОВ. Отвеждането на пречистените отпадъчни води (битово-фекални и площадкови дъждовни води) ще се осъществи чрез заустване в повърхностен воден обект – река Домуз дере. Утайката от пречиствателното съоръжение ще бъде предавана на лицензирана фирма с договор. Дължината на отливния канал е 12,50 м. ЛПСОВ ще е модел SBR 9-12 на фирма WASTEWATER, с общ обем 5700 л и максимално количество на пречистване 1800 л/ден.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 11, буква „в“ на приложение № 2 към ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ – София.



Извършена е проверка относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, определени в утвърдените План за управление на речните басейни (ПУРБ) и План за управление на риска от наводнения (ПУРН) в Дунавски район. Съгласно становища на директора на БДДР, с изх. № ПУ-01-526-(1)/08.10.2020 г. и № ПУ-01-526-(5)/10.03.2021 г., реализирането на инвестиционното предложение е допустимо спрямо целите за опазване на околната среда, заложи в ПУРБ 2016-2021 г. и ПУРН 2016-2021 г. при спазване на мерките за постигане на тези цели и законовите изисквания, описани от т. 1.1.2 и т. 2 на становището.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположените до имота зони от Националната екологична мрежа са BG0000113 „Витоша“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-763/28.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 99/2008 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-271/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 41/2021 г.), с която се обявява и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, отстоящи на около 2,7 км.

На основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитени зони BG0000113 „Витоша“, и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на жилищна сграда, локално пречиствателно съоръжение (ЛПСОВ) за 8 екв. жители за пречистване на битово-фекални отпадъчни води и отливен канал за пречиствените води със заустване в повърхностен воден обект р. „Домуз дере“, което не предполага съществени въздействия върху компонентите на околната среда.
2. Разположението на основните елементи на строителната площадка ще бъдат съобразени с изградената инфраструктура, като при нормална експлоатация на обекта екологичните условия в района няма да се нарушат.
3. Теренът за реализиране на обекта е достатъчен за извършване на строителните работи и за временно съхранение на земните маси от изкопните работи.
4. Не се очаква генериране на отпадъци от строителството и експлоатацията на обекта във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитените зони, тъй като генерираните отпадъци ще бъдат събирани и третираны в съответствие с нормативната уредба по управление на отпадъците.



5. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитените зони, при реализацията на настоящото инвестиционно предложение спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.
6. Съгласно становище на СРЗИ, с изх. № 10-10(1)/28.01.2021 г., с реализацията на инвестиционното предложение няма да се промени риска за човешкото здраве.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в поземлен имот с идентификатор 68134.4338.1794, м. „Овча купел“, Столична община, с площ 290 м², с трайно предназначение на територията – урбанизирана и начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 м).
2. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за културното наследство.
3. Реализацията на инвестиционното предложение е извън територията на защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на местообитанията и видовете, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.
4. Инвестиционното предложение не засяга защитена зона BG0000113 „Витоша“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, поради което няма да има загуба на площ на природни местообитания и местообитания на видове и техните популации, предмет на опазване в зоната.
5. Няма вероятност от увреждане и/или унищожаване на хранителни местообитания, местообитания за нощуване, както и от прекъсване на биокоридорни връзки за видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0000113 „Витоша“ за опазване на дивите птици, тъй като предвидените дейности ще се извършват извън зоната.
6. Съгласно становище на БДДР, с изх. № ПУ-01-526-(5)/10.03.2021 г., към настоящия момент, в района на инвестиционното предложение няма определени санитарно-охранителни зони (СОЗ) по реда на Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди. Няма налични съоръжения за питейно водоснабдяване без определени СОЗ, за които е необходимо спазване на ограничения в буферни зони, съгласно Приложение № 1 към Националния каталог от мерки към ПУРБ.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за



въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Характерът на инвестиционното предложение не предполага оказване на негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.
2. В резултат на осъществяване на дейността не се очакват наднормени нива шум и негативно въздействие върху живота и здравето на хората.
3. С реализацията на инвестиционното предложение не се предвиждат източници на вибрации и вредни лъчения.
4. На обекта не се предвиждат дейности по обезвреждане и/или оползотворяване на отпадъци, а само и единствено временно съхраняване, като утайките формирани в ЛПСОВ ще бъде предавана на лицензирана фирма с договор.
5. Съгласно становище на БДДР, с изх. № ПУ-01-526-(5)/10.03.2021 г.:
 - 5.1. Инвестиционното предложение е допустимо спрямо целите за опазване на околната среда, заложи в ПУРБ 2016-2021 г. и ПУРН 2016-2021 г. при спазване на мерките за постигане на тези цели и законовите изисквания, описани от т. 1.1.2 и т. 2 на становището.
 - 5.2. Инвестиционното предложение е свързано със заустяване на смесен поток пречистени битово-фекални и площадкови дъждовни отпадъчни води и количество до 1,8 л/ден в близкостящ до имота воден обект. Предвид обстоятелството, че отпадъчните води ще са пречистени и предвид количеството им, не се очаква реализирането на предвидените в инвестиционното предложение дейности да окаже въздействие върху екологичния потенциал и да повлияе на химичното състояние на повърхностното водно тяло при условие, че бъде осигурена необходимата степен на пречистване на отпадъчните води в ЛПСОВ.
6. При реализацията на инвестиционното предложение и при последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, инспекцията е обявила предложението на интернет страницата си и уведомила писмено кметовете на Столична община и район „Овча купел“ с указания за публично обявяване на инвестиционното предложение.
2. Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС, съобщение за информацията по Приложение № 2 към същата наредба е поставено на таблото за обяви в сградата на РИОСВ – София, както и на интернет страницата на инспекцията, като в законоустановения срок няма постъпили писмени и устни становища по инвестиционното предложение.
3. На основание чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, копие на искането за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и информацията по приложение № 2 от наредбата са предоставени на електронен носител на Столична община и район „Овча купел“.
4. С писма изпратени до РИОСВ – София, кметовете на съответната община и район, уведомяват, че за информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС (приложение № 2) е поставено съобщение на интернет страницата на общината и района, както и на информационното табло в сградата на общината за не по-малко от 14 дни, с цел изразяване на становища от заинтересовани лица, в резултат на което не са постъпили възражения, мнения и становища.



5. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Реализирането на инвестиционното предложение да започне след получаване на необходимите разрешителни за ползване на воден обект за заустване на отпадъчни води в повърхностни води от съответните компетентни органи по Закона за водите, а именно Басейнова Дирекция „Дунавски район”.
2. Възложителят да сключи договор с ВиК оператор за водоснабдяването на обекта.
3. Възложителят да сключи договор със специализирана фирма за почистване на утайките от пречиствателното съоръжение.
4. Възложителят да спазва разпоредбите на чл. 126, ал. 1 от Закона за водите – лицата, които осъществяват експлоатацията на пречиствателните съоръжения, са длъжни да ги поддържат в техническа и експлоатационна изправност и да осигуряват непрекъснато нормалната им експлоатация; и чл. 130, ал. 1 от ЗВ – Пречиствателните съоръжения и канализационните системи се експлоатират при спазване на изискванията на този закон.
5. Да не се допуска изтичане на отпадъчни води, извън предвидените за това съоръжения, с цел недопускане на замърсяване.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение за „Изграждане на жилищна сграда и локално пречиствателно съоръжение (ЛПСОВ) за 8 еkv. жители“ в поземлен имот с идентификатор 68134.4338.1794, м. „Овча купел“, гр. София, Столична община, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93, ал. 8 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата..... 03.03.2021.

РУМЯНА МАРИНОВА

За директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София
Съгласно Заповед за заместване № РД-115/23.10.2018 г.

