



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 44 – ПР/2021 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Столична регионална здравна инспекция (СРЗИ) и Басейнова дирекция „Дунавски район” (БДДР)

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на автомивка и тръбен кладенец с дълбочина до 80 m“ в поземлен имот с идентификатор 68134.1203.494, район „Илинден“, гр. София, Столична община, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони
възложител: „ЕМАНУИЛ СЪРВИС“ ЕООД

Кратко описание на инвестиционното предложение: Съгласно представената информация инвестиционно предложение е свързано с изграждане на автомивка, състояща се от три броя преместваеми клетки за измиване на автомобили в поземлен имот с идентификатор 68134.1203.494, район „Илинден“, гр. София, Столична община. За водоснабдяване на обекта в рамките на имота ще бъде изграден тръбен кладенец с дълбочина до 80 m. Изграждането на тръбния кладенец включва: сондиране с Ø445 mm от 0,0 до 5,0 m и обсаждане с плътна метална колона Ø406 mm с плътна задтръбна циментация; сондиране с Ø345 mm от 5,0 до 80,0 m и обсаждане с комбинирана (плътна и филтри) ПВЦ колона Ø140 mm на същия интервал. За предпазване на устието на тръбния кладенец ще бъде изградена подземна бетонова шахта, покрита с бетонов капак.

Параметрите на водовземане ще бъдат както следва: средноденоношен дебит на черпене: 0,1 l/s (8.64 m³/d); годишен дебит: 3153 m³/y.

Обектът ще бъде присъединен към електроразпределителната мрежа в района. Отпадъчните води от измиването на автомобилите ще преминават през каломаслоуловител, след което ще се отвеждат в градската канализационна мрежа. Транспортният достъп е осигурен от съществуващ път.

Така заявеното инвестиционно предложение за изграждане на тръбен кладенец с дълбочина до 80 m попада в обхвата на т. 2, буква „г“ на Приложение № 2 към ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване



на ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ – София.

На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС е извършена проверка относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, определени в утвърдените планове за управление на речните басейни (ПУРБ) и планове за управление на риска от наводнения (ПУРН) на „Дунавски район“. Съгласно становище на директора на БДДР, с изх. № ПУ-01-37-(1)/22.01.2021 г., инвестиционното предложение е допустимо спрямо мерките за постигане на добро състояние на водите, определени в ПУРБ в Дунавски район, при спазване на мерките, посочени в т. 1.1.2. от становището, както и спрямо Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения заложена в ПУРН в Дунавски район.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположените защитени зони са BG0000113 „Витоша“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-763/28.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 99/2008 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-271/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 41/2021 г.), с която се обявява и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

На основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, включително птици, представляващи предмет на опазване в защитени зони BG0000113 „Витоша“ и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху гореописаните защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автомивка и тръбен кладенец за водоснабдяването ѝ, с дълбочина до 80 m, като при нормалната експлоатация на обекта, екологичните условия в района няма да бъдат нарушени.
2. Характерът на инвестиционното предложение не предполага дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти, застрашаващи околната среда.
3. Не се очаква генериране на отпадъци от строителството и експлоатацията на обекта във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона, тъй като генерираните отпадъци ще бъдат събирани и третираны в съответствие с нормативната уредба по управление на отпадъците.
4. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитените зони, при реализацията на настоящото инвестиционно предложение спрямо



одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове и програми и проекти.

5. Рискът от инциденти при реализацията на инвестиционното предложение е свързан основно с неспазване на правилата за безопасност при работа.
6. С инвестиционното предложение не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
7. Съгласно становище на директора на БДДР, с изх. № ПУ-01-37-(1)/22.01.2021 г.:
 - 7.1. В радиус 1000 m около поземлен имот с идентификатор 68134.1203.494 няма повърхностни водни обекти и в инвестиционното предложение няма дейности, свързани с водовземане и/или ползване на повърхностен воден обект. Следователно не се очаква реализирането на инвестиционното предложение да окаже негативно въздействие върху елементите за качество на водите и да доведе до влошаване на химичното състояние или екологичния потенциал на водното тяло.
 - 7.2. Не се очаква реализирането на инвестиционното предложение да окаже въздействие върху химичното състояние на подземните водни тела. Свободните водни количества на подземните водни тела се преценяват на етап заявление за издаване на разрешително за водовземане от подземни води.
8. Тъй като при експлоатацията няма да се генерират емисии в атмосферния въздух, почвите и водите не се очаква замърсяване и вредно въздействие върху компонентите на околната среда.
9. Реализацията на описания обект не е свързана с възникване на рискове от големи аварии и/или бедствия.
10. Съгласно становище на СРЗИ, с изх. № 10-99/1/22.06.2021 г., с реализацията на инвестиционното предложение няма да се промени риска за човешкото здраве.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Поземлен имот с идентификатор 68134.1203.494, район „Илинден“, гр. София, Столична община, в който е предвидено да се реализира инвестиционното предложение, е с площ 4610 м² и представлява урбанизирана територия, с начин на трайно ползване – „за друг обществен обект, комплекс“.
2. Реализацията на инвестиционно предложение е извън територията на защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на местообитанията и видовете, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.
3. Тъй като инвестиционното предложение не засяга защитена зона BG0000113 „Витоша“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, няма да има загуба на площ на природни местообитания и местообитания на видове и техните популации, предмет на опазване в зоната.
4. Няма вероятност от увреждане и/или унищожаване на хранителни местообитания, местообитания за нощуване, както и от прекъсване на биокоридорни връзки за видовете



птици, предмет на опазване в защитена зона BG0000113 „Витоша” за опазване на дивите птици, тъй като предвидените дейности ще се извършват извън зоната.

5. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за културното наследство.
6. Съгласно становище на БДДР, с изх. № ПУ-01-37-(1)/22.01.2021 г., към настоящия момент, в района на инвестиционното предложение няма определени санитарно-охранителни зони (СОЗ) по реда на Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди. Няма налични съоръжения за питейно водоснабдяване без определени СОЗ, за които е необходимо спазване на ограничения в буферни зони, съгласно Приложение № 1 към Националния каталог от мерки към ПУРБ.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Характерът на инвестиционното предложение не предполага значително отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.
2. Обхватът на въздействие от реализацията и функционирането на инвестиционното предложение върху компонентите на околната среда е незначителен – ограничава се само върху поземлен имот с идентификатор 68134.1203.494, район „Илинден”, гр. София, Столична община.
3. С реализацията на инвестиционното предложение не се предвиждат източници на вибрации и вредни лъчения.
4. При реализацията на инвестиционното предложение и при последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие.
5. Съгласно мотивираната оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми, направена в становище на директора на БДДР, с изх. № ПУ-01-37-(1)/22.01.2021 г., реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже значително въздействие, при условие, че се спазват мерките и законовите изисквания, посочени в становището.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, инспекцията е обявила предложението на интернет страницата си и уведомила писмено кметовете на Столична община и район „Илинден”. Възложителят е обявил самостоятелно инвестиционното си предложение, като е представил доказателства за това, като в информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС е посочено, че след обявяване на инвестиционното предложение няма постъпили писмени или устни възражения против него.
2. На основание чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС е осигурен обществен достъп до информацията по приложение № 2 от Наредбата, както следва:
 - 2.1. от компетентния орган, чрез интернет страницата на РИОСВ – София.



- 2.2. От Столична община и район „Илинден“, на чиято територия ще се осъществи инвестиционното предложение.
3. С писма, изпратени до РИОСВ – София, Столична община и район „Илинден“ уведомяват, че информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС е оповестена на интернет страниците и на информационните табла в сградите на администрациите за достъп до информацията и за изразяване на становища от заинтересованите лица, като в резултат на това няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.
4. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Изграждането на тръбния кладенец и водовземането чрез него да започне след получаване на необходимото разрешително по реда на Закона за водите.
2. Хидротехническото съоръжение да се поддържа в техническа и експлоатационна изправност.
3. Да не се допуска разлив на масла и горива от строителна механизация и транспорта по време на строителните работи и смесване с дъждовни води.
4. При експлоатацията на автомивката да не се допуска изтичане на отпадъчни води извън предвидените за това съоръжения.
5. Каломаслоуловителят да се поддържа в техническа и експлоатационна изправност.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционно предложение, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата.....13.08.2021

НИКОЛАЙ
За директор
Съгласно Зап

инспекция по околната среда и водите – София
№ РД – 67/22.06.2021 г.

