



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 7 – ПР/2021 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1 и 1, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Столична регионална здравна инспекция и Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР)

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Промяна по време на строителство и смяна на предназначението на „Многофамилна жилищна сграда и апартаментен хотел с подземен гараж и ограда – етапно изпълнение, Етап I – Многофамилна жилищна сграда с подземен гараж и ограда, Етап II – Апартаментен хотел с подземен гараж“ в „Специализирана болница за рехабилитация и Медицински център с подземен гараж, пречиствателно съоръжение и резервоар“, належаща се в поземлен имот с идентификатор 68134.1971.3339 (УПИ XLIII-168,3058), кв. 126а, м. „Витоша ВЕЦ Симеоново-Обслужващи обекти на околновръстен път“, гр. София, район Витоша, Столична община, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „БЛОКС ГРУП БЪЛГАРИЯ“ АД

Кратко описание на инвестиционното предложение: С инвестиционното предложение се предвижда промяна по време на строителството и смяна на предназначението на „Многофамилна жилищна сграда и апартаментен хотел с подземен гараж и ограда – етапно изпълнение, Етап I – Многофамилна жилищна сграда с подземен гараж и ограда, Етап II – Апартаментен хотел с подземен гараж“ в „Специализирана болница за рехабилитация и Медицински център с подземен гараж, пречиствателно съоръжение и резервоар“, належаща се в поземлен имот с идентификатор 68134.1971.3339 (УПИ XLIII-168,3058), кв. 126а, м. „Витоша ВЕЦ Симеоново-Обслужващи обекти на околновръстен път“, гр. София, район Витоша, Столична община. Имотът, предмет на намерението е с вид на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – средно застрояване (от 10 до 15 м) и площ 5455 м².

Бъдещият обект ще включва в себе си следните основни функционални звена:

- Медицински център с отделни зони за възрастни и деца със следните кабинети – ортопедия, неврология, физиотерапия и рехабилитация, неврохирургия, вътрешни болести;



- Сектор по физиотерапия и рехабилитация – кинезитерапия, ортопедично и неврологично болни възрастни и деца;
- Сектор за водни процедури;
- Сектор за диагностични процедури;
- Стационарни отделения за рехабилитация с обособени стаи за деца и стаи изолатори;
- Стопанско-обслужващ сектор;
- Административни и обслужващи площи.

В болничното заведение ще бъдат предвидени общо 98 болнични легла и 13 лекарски кабинета. Сградата ще бъде четириетажна с максимална височина на кота корниз от 15,0 м. Първите два етажа ще са с ширина от около 24,0 м и в тях ще са разположени основните звена на сектора по физиотерапия и рехабилитация, чиито основни компоненти ще са салоните за ортопедични и неврологични пациенти (възрастни и деца). Вторите два етажа ще са с ширина от 15,4 м и в тях ще са разположени стационарните отделения. Двете двойки етажи ще са разместени като обеми, горните два етажа ще са изнесени конзолно спрямо долните, при което на ниво терен от запад и от юг ще се получава значително покрито пространство тип колонада. Под това покрито пространство ще се разполагат входът и „drop-off“ зоната на сградата, както и изходите към парковата среда на юг. От „drop-off“ зоната ще е организиран подходът към подземния паркинг на сградата, посредством двулентова рампа. От източната страна на сградата ще е организиран втори, служебен (stopански) вход, разположен на нивото на подземния етаж. Достъпът до него ще се осъществява през подземния гараж. В обекта се предвиждат да се изградят общо 111 паркоместа, както и 34 велосипедни паркоместа, разположени на терен и в първия сутеренен етаж в близост до входовете на сградата. Пред главния вход ще са обезпечени 5 паркоместа за моментно паркиране „drop-off“ зона за докарване и откарване на пациенти на болницата.

Електрозахранването на обекта ще се осъществи чрез изграждане на собствен подземен трафопост, с мощност 800 kW. Необходимата мощност на обекта е 615 kW. Обектът запазва одобрените външни връзки (водоснабдяване, противопожарно водоснабдяване). Водоснабдяването на сградата ще се осъществи от съществуващо сградно водопроводно отклонение РЕНД Ф63, което е изпълнено до границата на имот УПИ XLIV-3057,3059. Захранването на сградното водопроводно отклонение е осъществено от градската водопроводна мрежа. Отпадъчните битово-фекални води от обекта ще се отвеждат за пречистване към модулна локална пречиствателна станция за отпадъчни води (ЛПСОВ) с капацитет от 150 еквивалент жители. След пречистването водите ще се отвеждат в резервоар за условно чисти води с обем 100 м³. Водата ще се използва за поливане на зелените площи през летния сезон, а излишъка периодично ще се извозва посредством мобилна фекална помпа. Технологичната схема на ЛПСОВ включва: груба решетка; биологично пречистване с активна утайка; дозираща станция за биосел; дозираща станция за дезинфекция с контактен ретензионен резервоар; силос за излишна активна утайка. При механичното пречистване, отпадъчните води от сградата ще постъпват към ЛПСОВ по разделна площадкова канализация изпълнена със ПВИЦ дебелостенни стени. На входа на съоръжението ще има груба решетка предназначена да отдели примеси носени с отпадъчните води с размери 3-5 см. Това са типични груби отпадъци като остатъци от храна, влакна, хигиенни материали и др. подобни. След механичното пречистване отпадъчните води постъпват в биологичен реактор. Оразмеряването на реактора се извършва съобразявайки се със симултантното стабилизиране на утайката. Като краен резултат се получава биологичен процес с ниско натоварване на активната утайка и висока степен на пречистване, добър капацитет на разграждане на азота (вкл. денитрификация), както и частично елиминиране на фосфора чрез биогенно разграждане. Аерацията ще се осъществява с помощна на бъркалка, която е разработена като аериращ агрегат, осигуряващ подаване на въздух във вид на фини мехурчета с висока ефективност. Дозаторната станция за биосел спомага за елиминиране на фосфора в необходимите граници посредством коагулант FeCl₃ или FeClSO₄. Дозирането ще се



извършва пропорционално на количеството постъпваща отпадъчна вода. Дозаторната станция за дезинфекция на пречистената вода в случай на необходимост подава течен натриев хипохлорид като дезинфектант. Образувалата се в реактора активна утайка се транспортира посредством потопяема помпа в силос за активна утайка. Оттам с автоцистерна утайката се извозва до места определени от компетентните за това органи. Стабилизираната утайка няма неприятен мирис, може да се използва за наторяване на земеделски площи след извършен анализ от акредитирана лаборатория. Достъпът до имота ще се осъществява от улица от запад и не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Описаното инвестиционно предложение самостоятелно попада в обхвата на т. 11, буква „в“ на Приложение № 2 към ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Извършена е проверка относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, определени в утвърдените План за управление на речните басейни (ПУРБ) и План за управление на риска от наводнения (ПУРН) на Дунавски район. Съгласно становища на директора на БДДР, с изх. № ПУ-01-471-(1)/15.09.2020 г. реализирането на инвестиционното предложение е допустимо спрямо целите за опазване на околната среда, заложили в ПУРБ 2016 – 2021 г., при спазване на мерките посочени в т.1.1.2. от същото становище. Реализирането на инвестиционното предложение е допустимо спрямо ПУРН 2016 – 2021 г. Предвидените дейности не са в противоречие с представените мерки в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близо разположените защитени зони са: BG0000113 „Витоша“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (ДВ бр. 21/2007 г.) и BG0000113 „Витоша“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-763/2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 99/2008 г.), намиращи се на около 1800 м югозападно от имота.

На основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитени зони BG0000113 „Витоша“ и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху гореописаните защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:



1. Инвестиционното предложение предвижда промяна по време на строителство и смяна на предназначението на „Многофамилна жилищна сграда и апартаментен хотел с подземен гараж и ограда – етапно изпълнение, Етап I – Многофамилна жилищна сграда с подземен гараж и ограда, Етап II – Апартаментен хотел с подземен гараж“ в „Специализирана болница за рехабилитация и Медицински център с подземен гараж, пречиствателно съоръжение и резервоар“. Предвид характера на описаните дейности и обекти може да се направи заключение, че при нормалната им експлоатация не се очакват съществени въздействия върху компонентите на околната среда.
2. Съгласно представената информация, за строителството на обекта ще се използват съвременни строителни материали със сертификати и лицензи за производство.
3. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитените зони, при реализацията на настоящото инвестиционно предложение спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.
4. За имота е проведена градоустройствена процедура, като съгласно Заповед № РА50-256/04.04.2019 г. на главния архитект на Столична община се одобрява:
 - Проект за Изменение на плана за регулация на УПИ XLI-3058 „За мотел, жилища, спорт и паркинг“, УПИ XLII-2024,2725,3057,3088 „За мотел, спорт и паркинг“ и УПИ XIX-1279,1326,1800,2023,2348,2725 „За жс и пречиствателно съоръжение“, поземлени имоти с идентификатори 68134.1971.168, 68134.1971.1922, 68134.1971.1997, 68134.1971.3057, 68134.1971.3058, 68134.1971.3059, 68134.1971.3160, 68134.1971.3206 и 68134.1971.3269 по КККР на район „Витоша“ за създаване на нови УПИ XLI-168,1922,1997,3057,3058,3160,3206,3269 „За мотел, жилища, спорт и паркинг“, УПИ XLIII-168,3058 „За апартаментен хотел и жилищна сграда“ и УПИ XIX-1279,1326,1800,2023,2348,2725 „За жс и пречиствателно съоръжение“, кв. 126а, м. „Витоша-ВЕЦ Симеоново-обслужващи обекти на околновръстен път“;
 - План за застрояване за нови УПИ XLI-168,1922,1997,3057,3058,3160,3206,3269 „За мотел, жилища, спорт и паркинг“ и УПИ XLIII-168,3058 „За апартаментен хотел и жилищна сграда“, кв. 126а, м. „Витоша-ВЕЦ Симеоново-обслужващи обекти на околновръстен път“.
5. Инвестиционното предложение ще бъде съобразено с наличието на инфраструктурните мрежи и връзки в района. Водоснабдяването на сградата ще се осъществи от съществуващо сградно водопроводно отклонение РЕHD Ф63, което е изпълнено до границата на имот УПИ XLIV-3057,3059. Захранването на сградното водопроводно отклонение е осъществено от градската водопроводна мрежа.
6. Имотът е с осигурен транспортен достъп и не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
7. Характерът на инвестиционното предложение не е свързан с промяна на вида и състава на земните недра, почвите и ландшафта и не предвижда добив на подземни богатства. Теренът на имота е достатъчен за извършване на предвидените дейности.
8. Съгласно представената информация, технологичната схема на пречистване на ЛПСОВ осигурява следните предимства: компактност на съоръжението; сравнително малка площ за ситуиране на терена; стабилно протичане на биологичния процес; гъвкавост на технологията по отношение на различните натоварвания; подаване на кислород в зависимост от необходимостта на процеса; целева нитрификация и денитрификация.
9. По време на експлоатацията на ЛПСОВ ще се извършва непрекъснат контрол на техническата изправност на съоръжението, ще се извършва мониторинг и периодични лабораторни анализи на функционалността на пречиствателното съоръжение.



10. При строителството и експлоатацията на обекта ще се формират следните отпадъци: Смесени отпадъци от строителни материали с код 17 09 04; Смесени битови отпадъци с код 20 03 01; Хартинени и картонени опаковки с код 15 01 01; Пластмасови опаковки с код 15 01 02; Отпадъци, чието събиране и обезвреждане не е обект на специални изисквания, с оглед предотвратяване на инфекции (например превръзки, гипсови отливки, спално бельо, облекло за еднократна употреба, памперси) 18 01 04; Отпадъци, чието събиране и обезвреждане е обект на специални изисквания, с оглед предотвратяване на инфекции с код 18 01 03*. Смесените битови отпадъци ще се събират в контейнери и ще се извозват на депо от оторизирана фирма, съгласно сключен договор. За всички видове отпадъци ще бъде сключен договор с лицензирана фирма. Не се предвижда допълнителна преработка на посочените отпадъци. Количеството генерирани отпадъци ще са функция от дейността на обекта.
11. Съгласно представената информация, поради спецификата на дейността на обекта не се използват опасни химични вещества и смеси.
12. Всички дейности на обекта ще са съобразени с план за безопасност и здраве. За предотвратяване на аварии и бедствия по време на изграждането на обекта ще бъде изготвен аварийен план и инструкции за безопасна работа и оценка на риска по работни места.
13. Съгласно становище на Столична регионална здравна инспекция, с изх. № 10-52\1/04.11.2020 г., реализирането на инвестиционното предложение няма да промени риска за човешкото здраве.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в поземлен имот с идентификатор 68134.1971.3339 (УПИ XLIII-168,3058 „За апартаментен хотел и жилищна сграда“), кв. 126а, м. „Витоша ВЕЦ Симеоново-Обслужващи обекти на околновръстен път“, гр. София, район Витоша, Столична община. Имотът, предмет на намерението е с вид на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – средно застрояване (от 10 до 15 м) и площ 5455 м².
2. Съгласно Заповед № РА50-256/04.04.2019 г. на главния архитект на Столична община, УПИ XLIII-168,3058 „За апартаментен хотел и жилищна сграда“ отговаря на „Зона за общественообслужващи дейности и озеленяване на градския район“ (Оз1) и одобрения проект за ПУП не противоречи на Общия устройствен план на Столична община.
3. На територията на инвестиционното предложение или в близост до нея няма местности и обекти с историческо или културно значение.
4. Съгласно становище на БДДР, с изх. № ПУ-01-471-(1)/15.09.2020 г.:
 - 4.1. Инвестиционното предложение попада в повърхностно водно тяло BG1IS500R1010, воден обект Владайска. Не се очаква инвестиционното предложение да окаже негативно влияние върху елементи на качество и респективно да доведе до влошаване на екологичния потенциал или химично състояние на повърхностното водно тяло и непостигане на поставените екологични цели.



- 4.2. Инвестиционното предложение попада в подземно водно тяло BG1G00000NQ030 „Порови води в Неоген-Кватерна – Софийска долина“. С реализирането на инвестиционното предложение не се очаква негативно влияние върху елементите за качество, влошаване на химичното или количествено състояние на подземното водно тяло и постигането на поставената екологична цел.
- 4.3. Към настоящия момент в района на инвестиционното предложение няма определени санитарно-охранителни зони (СОЗ) по реда на Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на СОЗ около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.
- 4.4. Инвестиционното предложение не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения.
5. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.
6. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ.
7. Реализацията на инвестиционното предложение ще бъде извън територията на защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на местообитанията и видовете, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.
8. Няма вероятност от увреждане и/или унищожаване на хранителни местообитания, местообитания за нощуване, както и от прекъсване на биокоридорни връзки за видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0000113 „Витоша“ за опазване на дивите птици, тъй като предвидените дейности ще се извършват извън зоната.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Не се очаква реализирането на инвестиционното предложение да доведе до промени в качеството на атмосферния въздух в района.
2. Съгласно становище на БДДР, с изх. № ПУ-01-471-(1)/15.09.2020 г., инвестиционното предложение няма да окаже въздействие върху околната среда и водите, при условие че се спазват мерките и нормативните изисквания посочени в същото становище.
3. Не се очаква допълнително шумово натоварване от предвидените дейности в района по време на експлоатация на обекта.
4. Обхватът на въздействие от реализацията и функционирането на инвестиционното предложение върху компонентите на околната среда е незначителен – ограничава се главно в рамките на имота, в който ще се осъществява дейността.
5. При реализацията на инвестиционното предложение и при последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие.



IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ – София инспекцията е обявила предложението на интернет страницата си и е уведомила писмено кметовете на Столична община и район „Връбница“ с указания за публично обявяване на инвестиционното предложение.
2. Възложителят самостоятелно е оповестил предложението, като е представил доказателства за това.
3. Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС, съобщение за информацията по Приложение № 2 към същата наредба е поставено на интернет страницата на инспекцията и на таблото за обяви в сградата на РИОСВ – София, като в законоустановения срок няма постъпили писмени и устни становища по инвестиционното предложение.
4. На основание чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, копие на искането за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и информацията по приложение № 2 от наредбата са предоставени на електронен носител на Столична община и район „Витоша“.
5. С писма изпратени до РИОСВ – София, кметовете уведомяват, че за информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС (приложение № 2) е поставено съобщение на интернет страницата и на таблото на Столична община, както и на интернет страницата и на таблото на район „Витоша“, за не по-малко от 14 дни, с цел изразяване на становища от заинтересовани лица, в резултат на което не са постъпили възражения, мнения и становища.
6. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се предприемат мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии по време на строителните и монтажни работи, като се извършва редовно почистване и оросяване на площадката.
2. За хладилните/климатични инсталации, съдържащи над 5 t CO₂ еквивалент хладилен агент, разположени на територията на площадката, възложителят да води досие/документация, съгласно Приложение № 3 към Наредба № 1 от 17 февруари 2017 г. за реда и начина за обучение и издаване на документи за правоспособност на лица, извършващи дейности с оборудване, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове, както и за документирането и отчитането на емисиите на флуорсъдържащи парникови газове (ДВ, бр. 20/2017 г.).
3. Операторите на оборудването, изброено в чл. 4, параграф 2, букви а) – г) от Регламент (ЕО) 517/2014 на Европейския парламент и на съвета от 16 април 2014 г. за флуорсъдържащите парникови газове и за отмяна на Регламент (ЕО) № 842/2006, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове в количества от 500 t CO₂ еквивалент или повече, трябва да гарантират, че оборудването е снабдено със система за откриване на течове, която предупреждава оператора или дружеството по поддръжката за всеки теч.
4. Възложителят да сключи договор с ВиК оператор за водоснабдяването на обекта.
5. Резервоарът да се изгради като водоуплътен/непропусклив, съгласно изискванията на Закона за устройство на територията.
6. Възложителят да сключи договор със специализирана фирма за почистване на резервоара и утайките.
7. Да не се допуска изтичане на отпадъчни води, извън предвидените за това съоръжения, с оглед предотвратяване замърсяването на повърхностните и подземните води, както и разливи на масла и нефтопродукти, и смесване с дъждовни води.



8. При използването на пречистените отпадъчни води за напояване и поливни нужди да се спазват изискванията на Наредба № 18/27.05.2009 г. за качеството на водите за напояване на земеделски култури.
9. В срок от един месец след въвеждане на обекта в експлоатация да се представи в РИОСВ – София и Басейнова дирекция „Дунавски район“ план за собствен мониторинг за качеството на пречистените отпадъчни води използвани за поливане.
10. Да се изготви план за управление на строителните отпадъци чл. 11 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО).
11. Отпадъците, образувани при реализиране на инвестиционното предложение и генерирани при започване на дейността на дружеството да се предават съгласно изискванията на чл. 8, ал. 1 от ЗУО.
12. При генериране на отпадъци от дейността на дружеството да се извърши класификация по реда на чл. 7, ал. 1 от Наредба № 2 от 23 юли 2014 г. за класификация на отпадъците (ДВ, бр. 66/2014 г., изм. и доп.).

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93, ал. 8 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 29.01.2011г

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

