



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 62 – ПР/2021 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и становище от Регионална здравна инспекция – Перник

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за изграждане на „Цех за шоколадови изделия в УПИ V, кв. 81 по регулационния план на кв. Църква, гр. Перник, община Перник“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: „БОН ИМПЕКС“ ООД

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Целта на инвестиционното предложение е изграждане на нов цех за шоколадови изделия (шоколадови бонбони) в поземлен имот с идентификатор 55871.511.5060, представляващ УПИ V, кв. 81 по регулационния план на кв. „Църква“, гр. Перник, с площ 2339 кв. м.

Сградата за производство на шоколадови изделия ще бъде със застроена площ 1024 кв. м. Конструкцията ѝ ще се състои от стоманобетонни колони и покрив от метална конструкция. Ограждащите стени и покривното пространство ще бъдат изпълнени от термопанели с дебелина 10 см и пълнеж от минерална вата. На първи етаж новопроектираната сграда ще включва следните помещения: склад за суровини; склад за опаковки; работно помещение, в което ще бъдат монтирани два резервоара и 4 бр. конш машини; работно помещение, в което ще бъдат монтирани две поточни линии за производство на шоколадови изделия и работни маси; санитарни помещения; стая за почивка; офис; опаковъчно помещение; склад за готова продукция и техническо помещение. На втория етаж ще бъдат разположени: офис; санитарен възел и заседателна зала.

В обекта ще се използват само пакетирани сухи продукти – какаова маса, захар, мазнина и др. Те ще пристигат с автомобилен транспорт, ще се разтоварват и посредством количка – високоповдигач ще се вкарват директно в складовото помещение. Там ще се съхраняват на стелажи и палети. Опаковките също ще се получават с автомобилен транспорт и ще се



София 1618; п.к.332; бул. „Цар Борис III“ № 136; ет.10;

Деловодство: (+3592) 955 55 98; Зелен тел.: (+3592) 856 51 52; факс: (+3592) 955 93 62;

e-mail: riosv@riew-sofia.org

складираат директно в склада за опаковки. Предвиденият капацитет на предприятието е до 500 кг готова продукция.

Обектът ще се водоснабдява за производствени и питейно-битови цели от водопроводната мрежа на гр. Перник. Отпадъчните води ще се отвеждат в съществуваща канализационна мрежа. Формираните при производствената дейност отпадъчни води от измиване на съоръжения, машини и тръбопроводи ще се заустват чрез площадкова канализация в градска канализационна мрежа. Битово-фекалните отпадъчни води и площадковите атмосферни води също ще се отвеждат в канализационната мрежа.

Обектът ще бъде захранен с електроенергия от съществуващата електроразпределителна мрежа.

Всички генерирани отпадъци по време на строителството и експлоатацията ще се събират разделно в контейнери на територията на фирмата. Смесените битови отпадъци ще се събират в контейнер и ще се извозват от специализирана фирма за сметоизвозване.

Инвестиционното предложение за производство на шоколадови изделия попада в обхвата на Приложение № 2, т. 7, буква „д“ на ЗООС, „производство на захарни изделия и сиропи“ и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологично разнообразие (ЗБР). Най-близко разположена защитена зона е BG0001375 „Острица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерския съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.) – на отстояние 2,94 км.

На основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона BG0001375 „Острица“ и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху гореописаната защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на нов цех за шоколадови изделия със застроена площ 1024 кв. м, с капацитет до 500 кг готова продукция, което не предполага съществени въздействия върху компонентите на околната среда.
2. Строителството ще се ограничи в рамките на имота, обект на ИП. Не са необходими и не се предвижда ползване на допълнителни временни площадки, поради което няма да бъдат засегнати съседните имоти.



3. Не се очакват наднормени нива от реализирането на обекта по отношение на вредни физични фактори като шум, вибрации, светлинни, топлинни, електромагнитни, йонизиращи лъчения.
4. Не се предвижда използването на взрив при строителството.
5. Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с пряко или косвено въздействие върху води, предназначени за питейно-битови нужди.
6. Не се предвижда използване на приоритетни и опасни вещества по време на изграждането и по време на експлоатацията на обекта.
7. Експлоатацията на обекта не е свързана с действия, които биха довели до съществени промени в района, където ще се реализира ИП.
8. За реализацията на инвестиционното предложение не се налага изграждане и/или промяна на пътната инфраструктура.
9. При изграждането и експлоатацията на ИП рискът от инциденти ще бъде минимален при спазване на правилата по безопасност и охрана на труда.
10. Съгласно становище с изх. № РЗИ-611#1/02.04.2021 г. на Регионална здравна инспекция – Перник в представената документация се съдържат достатъчно данни и анализи и направените въз основа на тях изводи и заключения са обосновани и потвърждават, че реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже негативно въздействие върху здравето на населението в района.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. ИП ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 55871.511.5060, представляващ УПИ V, кв. 81 по регулационния план на кв. „Църква“, гр. Перник. Същият е с трайно предназначение на територията „урбанизирана“, с начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10 м)“, с площ 2339 кв. м.
2. Със Заповед № 680/22.05.2020 г. на Община Перник е одобрен проекта за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване в УПИ V „За обществено-обслужващи дейности – цех и магазин за шоколадови изделия“.
3. Няма вероятност от унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони от мрежа Натура 2000, тъй като реализацията на инвестиционното предложение ще се осъществи извън границите им, на достатъчно отдалечено разстояние от най-близко разположената защитена зона BG0001375 „Острица“.
4. При реализацията на инвестиционното предложение не се очаква генериране на шум и отпадъци, на вредни емисии в атмосферния въздух, водите и почвите, които да окажат значително отрицателно въздействие и да доведат до трайно увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.
5. Инвестиционното предложение ще се реализира извън границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.



III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. При реализацията на ИП ще се получи временно замърсяване и дискомфорт на околната среда, което ще се изрази с повишени нива на прах и шум. Този дискомфорт ще бъде локален и временен – по време на строителството, в рамките на разглежданата площ.
2. Предвид естеството на ИП очакваните въздействия по време на експлоатацията могат да се определят като локални, постоянни и обратими.
3. Реализирането на инвестиционното предложение, като местоположение и характер на предвидените дейности, не предполага трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, инспекцията е обявила предложението на интернет страницата си и уведомила писмено кмета на Община Перник и кметство Църква с указания за публично обявяване на инвестиционното предложение.
2. Възложителят е представил доказателства за оповестяване на инвестиционното предложение.
3. Във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ – София е осигурила обществен достъп до информацията по Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС, като на 22.04.2021 г. е поставила съобщение, както на интернет страницата си, така и на информационното табло в сградата на инспекцията за достъпа до информацията в публичния регистър с данни за извършване за процедурите по ОВОС и за изразяване на становища от заинтересовани лица.
4. На основание на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ – София е предоставила копие на искането за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и информацията по Приложение № 2 на Община Перник и кметство Църква.
5. В съответствие с изискванията на чл. 6, ал. 10, т. 2 от Наредбата за ОВОС, Община Перник с писмо изх. № 21/СЛУ-2206-1/09.04.2021 г. по образеца на Приложение № 7 от Наредбата Перник уведомява, че информацията по Приложение № 2 е постъпила на 17.03.2021 г., до нея е осигурен обществен достъп от 19.03.2021 г. до 05.04.2021 г. на интернет страницата на общината, както и че в законоустановения 14-дневен срок за инвестиционното предложение не са постъпвали становища, възражения, мнения и др. от заинтересовани лица и организации.
6. С писмо с вх. № 9787/14.05.2021 г. на РИОСВ – София (изх. № 114/14.05.2021 г. на кметство Църква) се удостоверява, че информацията за ИП е оповестена на информационното табло в сградата на кметството за периода от 22.03.2021 г. до 09.04.2021 г. и в резултат от осигурения обществен достъп до информацията за ИП има постъпило възражение, касаещо основните видове отпадъци – найлонови и хартиени опаковки, които ще се образуват от разопаковането на суровините и съгласно предоставената от възложителя информация ще се събират в затворени съдове и ще се изнасят до зоната с контейнери за събиране на отпадъци.



Възражението е взето предвид и в настоящото решение са поставени условия, изпълнението на които ще гарантира екологосъобразното третиране на образуваните отпадъци от дейността на обекта и ще изключи възможността за смесване на генерираните от дружеството отпадъци с битовите отпадъци от населението.

7. Към момента на изготвяне на настоящото решение в инспекцията няма депозирани други възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. При монтажа и експлоатацията на хладилни и климатични инсталации, работещи с флуорсъдържащи парникови газове, да се спазват изискванията на Наредба № 1 от 17 февруари 2017 г. за реда и начина за обучение и издаване на документи за правоспособност на лица, извършващи дейности с оборудване, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове, както и за документирането и отчитането на емисиите на флуорсъдържащи парникови газове (ДВ, бр. 20/2017 г., изм. и доп.).
2. Всички дейности на площадката да се извършват по начин, недопускащ разпространението на миризми извън границите на производствената площадка.
3. По време на експлоатацията на обекта да бъдат спазени нормите за шум, съгласно Наредба № 6 от 26 юни 2006 г. за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението (ДВ, бр. 58/2006 г., изм. и доп.).
4. В срок от два месеца преди пускане на обекта в експлоатация „Бон Импекс“ ООД е длъжно да класифицира всички отпадъци, образувани в резултат на дейността му, по реда на чл. 7, ал. 1 от Наредба № 2 от 23 юли 2014 г. за класификация на отпадъците (ДВ, бр. 66/2014 г., изм. и доп.).
5. „Бон Импекс“ ООД да предприеме необходимите мерки за оползотворяването на образуваните отпадъци в съответствие с йерархията по чл. 6, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО), т.е. да предприеме необходимите мерки за оползотворяването им преди обезвреждането им като сключи писмени договори за предаването им за последващо третиране на лица, притежаващи документи по чл. 35 от ЗУО.
6. Да се обособят на площадката на обекта отделни места за събиране и предварително съхраняване на различните видове образувани отпадъци при спазване на нормативните изисквания.
7. Като задължено лице по чл. 14, ал. 1 от ЗУО дружеството следва да изпълнява задълженията си относно заплащането на продуктови такси съгласно Наредбата за определяне на реда и размера за заплащане на продуктова такса (ДВ, бр. 30/2016 г., изм. и доп.).
8. Да се изгради пречиствателно съоръжение – мазниноуловител за производствените отпадъчни води преди включването им в канализационната мрежа.
9. За експлоатацията на обекта да бъде актуализиран договора с „ВиК“ ООД, гр. Перник, съгласно условията на Наредба № 7 от 14 ноември 2000 г. за условията и реда за заустване на производствени отпадъчни води в канализационните системи на населените места (ДВ, бр. 98/2000 г.).

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на



изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда при промяна на инвестиционното предложение за изграждане на „Цех за шоколадови изделия в УПИ V, кв. 81 по регулационния план на кв. Църква, гр. Перник, община Перник“, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93, ал. 8 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 02.06.2021

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКО
Директор на Регионална

инспекция по околната среда и водите – София

