РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 131 – ПР/2021 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и становище от Регионална здравна инспекция – Перник и становище от Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“

Р Е Ш И Х

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за изграждане на „Автоборса“ в поземлени имоти с идентификатори 23251.12.2, местност „Рударшница“ и 23251.12.5, местност „Валого“, землище на с. Драгичево, община Перник, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: С И Лалошев,

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда изграждане на автокъща в ПИ 23251.12.2 местност „Рударшница”, с площ 3530 кв. м и ПИ 23251.12.5, местност „Валого”, с площ 1635 кв. м, с. Драгичево, община Перник.

В двата поземлени имота поотделно ще се изградят: автомивка с клетки за 3 автомобила, офис помещение около 20 кв. м, кафе около 20 кв. м, останалата част от имотите ще се ползват за автоборса. Сградите ще са монолитни с PVC дограма. По време на строителството на сградите ще се ползват – тухли, бетонови и варови разтвори, пясък, бои, външни настилки и др.

За водоснабдяване с вода за питейни и противопожарни нужди се предвижда присъединяване към селищната водопроводна мрежа, съгласно становище с изх. № 32-00-16#1/25.08.2021 г. на „Водоснабдяване и канализация“ ООД Перник.

Отпадъчните битово-фекални води и отпадъчните води от автомивката ще се събират във водоплътна изгребна яма.

Имотите са транспортно достъпни.

Електрозахранването се предвижда да се осъществи чрез присъединяване към съществуваща електропреносна мрежа обслужваща района.

На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС е извършена проверка, относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, определени в утвърдените План за управление на речните басейни (ПУРБ) и План за управление на риска от наводнения (ПУРН)

на Западнобеломорски район (2016 – 2021 г.). Съгласно становище на директора на БД ЗБР, с изх. № П-01-183(4)/06.11.2020 г., инвестиционното предложение е допустимо спрямо режимите в утвърдените ПУРБ на ЗБР (2016 – 2021 г.) и ПУРН на ЗБР (2016 – 2021 г.).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква „б“ – „за урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги“ от Приложение № 2 на ЗООС. Съгласно изискванията на чл. 93, ал. 1, т. 1 на ЗООС е проведена процедура преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Имотите, обект на инвестиционното предложение, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и на защитени зони, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположените защитени зони са BG0000113 „Витоша” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-763/28.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 99/2008 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-271/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 41/2021 г.), с която се обявява и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна – на отстояние от 1,8 км и 1,7 км.

На основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която осъществяването на инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони от екологична мрежа Натура 2000.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на „Автоборса“ в поземлени имоти с идентификатори 23251.12.2, местност „Рударшница“ и 23251.12.5, местност „Валого“, землище на с. Драгичево, община Перник.
2. Необходимата площ за реализиране на инвестиционното предложение ще се обособи на територията на двата имота.
3. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху видове и местообитания, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони, в съчетание с одобрени до момента ИП, планове, програми и/или проекти със сходен характер.
4. Съгласно становище с изх. № РЗИ-1734#1/27.07.2021 г. на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Перник, реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже негативно въздействие върху здравето на населението в района.

София 1618; п.к.332; бул. „Цар Борис III” № 136; ет.10;
Деловодство: (+3592) 955 55 98; Зелен тел.: (+3592) 856 51 52; факс: (+3592) 955 93 62;
e-mail: riosv@riew-sofia.org

5. Осъществяването на инвестиционното предложение не предвижда извършване на дейности и изграждане на съоръжения, които могат да доведат до инциденти, застрашаващи околната среда и човешкото здраве.
6. При спазване на всички правила за здравословни и безопасни условия на труд по време на строителството и експлоатацията на обекта рискът от аварии и инциденти ще бъде минимален.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в имоти с идентификатори 23251.12.2, местност „Рударшница“ и 23251.12.5, местност „Валого“, землище на с. Драгичево, община Перник. Същите представляват земеделска земя с начин на трайно ползване „ливада“ и обща площ 5 165 кв. м. Преди реализирането на инвестиционното предложение се предвижда да се промени предназначението им.
2. Няма вероятност от унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони от мрежа Натура 2000, тъй като реализацията на инвестиционното предложение ще се осъществи извън границите им.
3. Не се очаква генериране на шум и отпадъци, вредни емисии в атмосферния въздух, водите и почвите, които да окажат значително отрицателно въздействие и да доведат до трайно увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, в т.ч. птици, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони BG0000113 „Витоша”.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Очакваното въздействие ще бъде: временно, с малък териториален обхват – на територията на имотите; с локален характер; незначително и с възможност за възстановяване.
2. Не се очаква да се предизвика замърсяване, вредно въздействие или дискомфорт на околната среда и населението по време на експлоатацията на инвестиционното предложение.
3. Реализирането на инвестиционното предложение, като местоположение и характер на предвидените дейности не предполага трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

София 1618; п.к.332; бул. „Цар Борис III” № 136; ет.10;
Деловодство: (+3592) 955 55 98; Зелен тел.: (+3592) 856 51 52; факс: (+3592) 955 93 62;
e-mail: riosv@riew-sofia.org

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ – София и Община Перник и кметство Драгичево са обявили инвестиционното предложение на интернет страниците си.
2. Във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС инспекцията е осигурила обществен достъп и до информацията по Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС, както следва:
   2.1. от компетентния орган, чрез интернет страницата на РИОСВ –София
   2.2. от община Перник, чрез интернет страницата на общината.
   2.3. от кметство с. Драгичево, чрез поставяне на съобщение на информационното табло на кметството.
3. С писма с изх. № 20/СЛУ-7095-4/04.08.2021 г. на Община Перник и изх. № 101/19.10.2021 г. на кметство с. Драгичево, кметовете на местните администрации удостоверяват, че в резултат на осигурения 14-дневен обществен достъп до информацията по Приложение № 2 за ИП няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.
4. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма изразени устно или депозирани писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93, ал. 8 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 26.10.2021г.

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА
Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

София 1618; п.к.332; бул. „Цар Борис III" № 136; ет.10;
Деловодство: (+3592) 955 55 98; Зелен тел.: (+3592) 856 51 52; факс: (+3592) 955 93 62;
e-mail: riosv@riew-sofia.org