



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 127 ПР/2021 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 2, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 от във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, получено писмено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Софийска област и Басейнова дирекция „Източнобеломорски район” (БДИБР)

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на претоварна станция с общинска площадка за разделно събиране на отпадъците в Костенец за общините Костенец, Долна баня и Ихтиман” в имот № 112007 землище на с. Долна Василица, община Костенец, Софийска област, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони
възложител: община Костенец

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение е за ново строителство на площадка за претоварване, складиране и разделно събиране на отпадъци. Конкретните цели на инвестиционното намерение са:

- За общините Ихтиман, Долна баня и Костенец предварителното третиране на отпадъци да се извършва на Претоварна станция Костенец, като отпадъците се транспортират в специализирани контейнеровози, чрез които допълнително се намаля обема на отпадъците и се намаляват транспортните разходи на общините.
- Да се осигури общинска площадка за разделно събиране на отпадъци от населението на общините Костенец, Ихтиман и Долна баня – за едрогабаритни отпадъци, излязло от употреба електрическо и електронно оборудване (ИУЕЕО), негодни за употреба батерии и акумулатори (НУБА), излезли от употреба моторни превозни средства (ИУМПС), опаковки, които да се приемат, съхраняват и да предават на лицензираните организации за материално рециклиране на отпадъците. Това ще осигури подготовка за рециклиране на отпадъци от населението, не обхванати от системите за разделно събиране и ще увеличи процентното изпълнение на тези общини на нормативните цели за материално рециклиране на пластмаси, хартия, стъкло и метал.
- Да се предвиди площадка на общинския център за складиране и предерирване на предадените строителни отпадъци, с което ще се намали транспортирането на отпадъци



към регионалното депо и ще се подпомогнат общините да постигнат нормативно поставената цел за рециклиране на 70% от генерираните от тяхна територия строителни и инертни отпадъци.

Очакваното количество отпадъци е 5730 тона годишно битови отпадъци и около 5000 тона годишно строителни отпадъци, което представлява годишното количество генерирани битови и строителни отпадъци от община Костенец. Възможно е извършване на претоварни дейности и за битовите отпадъци от общините Ихтиман и Долна баня, което ще увеличи максималното количество отпадъци за претоварване на 16 000 тона/годишно или 60 тона/денонощие. Предвижданите дейности на площадката са следните:

- К 12 Размяна на отпадъци за подлагане на някоя от дейностите с кодове К 1 – К 11;
- К 13 Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове К 1 – К 12, с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им;
- К 5 Рециклиране/възстановяване на други неорганични материали (***).

На специално отредената общинска площадка се предвижда обособяването на следните функционални зони:

1 **ФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА 1** – Входна зона, в която са разположени: КПП с помещения за регистрация, охрана и електронна автомобилна взна, административно-битова сграда – тип контейнер; паркинг за автомобили.

2 **ФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА 2** – Претоварна зона – на две нива за претоварване на сметосъбирателните автомобили в прес-контейнери с цел минимизиране на транспортните разходи на отпадъците, които се транспортират до регионалното депо в Самоков.

3 **ФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА 3** – Складове площ със съдове – общински център за разделно приемане и съхранение на отпадъци от населението.

4 **ФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА 4** – Съоръжения на техническата инфраструктура за площадката.

Площадката ще се разположи в поземлен имот № 112007, в землището на с. Долна Василица, община Костенец, Софийска област. Площадката е разположена покрай асфалтовия път от Костенец към Долна баня, на около 690 метра от последните жилищни къщи на града. В първоначално подаденото уведомление за инвестиционно предложение, е описано, че инвестиционното предложение ще се реализира в част от имот № 112003 целия с площ от 74,073 дка, НТП: пасище, мера, находящ се в землището на с. Долна Василица, местността „Полето”. За изготвяне на Подробен устройствен план – план за застрояване за изграждане на „Претоварна станция за битови отпадъци”, община Костенец е предприела действия по разделяне на имот № 112003 и обособяване на нов имот, в който ще се реализира инвестиционното намерение. От имот № 112003 са образувани три нови: с №№ 112004, 112005 и 112006 с НТП: пасище, мера. За реализиране на инвестиционното намерение е определен имот № 112005. Същият няма достъп до път с трайна настилка. Осъществяването на този достъп е предложено да се извърши през имот № 112021, който граничи с път III клас. За тази цел е възложено обединяване на имот № 112005 с имот 112021 и във връзка с обединяването на имотите е изготвена скица – проект на новообразуван имот № 112007 с площ от 16,244 дка. С Решение № 155 от Протокол № 12 от заседание на Общински съвет – Костенец, проведено на 29 октомври 2020 година е дадено съгласие за обединяването на имотите и образуването на имот 112007, както и е изразено предварително съгласие за промяна предназначението на имот № 112007 с площ от 16,244 дка.

Предвижда се електрозахранването да се осигури от дизел агрегат с инсталирана мощност от 50 kW и система за осигуряване на стабилно захранване на електронните компоненти на кантара и компютрите на площадката.



По данни на водоснабдителното дружество за района площадката има възможност да бъде захранена с вода за питейно-битови нужди от водопроводна мрежа, стопанисвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД. За целта ще бъде изграден уличен водопровод до обекта. Отпадъчните води от обекта са три вида:

- повърхностни отпадъчни води, попадащи на територията на инсталацията;
- битово-фекални отпадъчни води;
- производствени отпадъчни води – от измиване на площадките.

От експлоатационните дейности на площадката на инсталацията се формират производствени отпадъчни води, както следва:

- от измиване на площадките на функционалните зони
- от измиване на гумите на влизащите и излизащите транспортни средства.

Производствени отпадъчни води посредством изградената канализация на площадката ще се заустват в изгребна яма.

Битово-фекални отпадъчни води от административно-битовата сграда и санитарните възли ще постъпват в изгребната яма.

Дъждовните води от площадката се оттичат към околните терени, улавят се от изградените отводнителни канавки ОК1 и ОК2 по цялото протежение на площадката и ще се отвеждат към най-близкото дере, за заустване в най-близкия воден обект – река Марица.

Така заявеното инвестиционно предложение се разглежда като изменение на обект, включен в Приложение № 2, т. 11, буква „б“ от ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 2 от същия закон е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

На основание чл. 7, ал. 2, т. 4 от Наредбата за ОВОС е извършена проверка относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, определени в утвърдените планове за управление на речните басейни (ПУРБ) и планове за управление на риска от наводнения (ПУРН) на „Източнобеломорски район“. Съгласно полученото становище на директора на БДИБР, с изх. № ПУ-01-914(3)/25.01.2021 г., инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на постигане на целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние на водите при спазване на условията в становището. При задължително спазване на поставените условия, реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за постигане на доброто състояние на водите и при спазване на разпоредбите на Закона за водите, свързаната с него нормативна база и спазване на изискванията по т. 2 от становището.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположената защитена BG0000304 „Голак“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1016/17.12.2020 г. (ДВ, бр.16/23.02.2021 г.), отстояща на около 2 км от североизточно от имота.

На основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, оценката за съвместимост се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в гореупоменатата защитена зона и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с



настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху защитената зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. Реализирането на инвестиционното намерение ще създаде условия за намаляване количеството на депонираните отпадъци, извозвани до регионалното депо в Самоков и ще осигури подготовка за рециклиране на отпадъци от населението, необхванати от системите за разделно събиране и ще увеличи процентното изпълнение на нормативните цели за рециклиране на пластмаси, хартия, стъкло и метал и строителни отпадъци.
2. Вследствие реализацията на инвестиционното предложение значително ще се намалят транспортните разходи за извозване на отпадъците до Регионалното депо в Самоков. С намаляване на отпадъците, депонирани на депото в Самоков ще се увеличи експлоатационната му годност.
3. При спазване на нормативните и технологичните изисквания не се очаква дейностите на площадката да доведат до замърсяване и/или дискомфорт на околната среда.
4. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
5. Рискът от инциденти при реализацията на инвестиционното предложение е свързан основно с неспазване на правилата за безопасност при работа.
6. Инвестиционното предложение не засяга територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита територии.
7. Характерът на инвестиционното предложение не е свързан с директен добив на природни ресурси, поради което качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района няма да бъдат засегнати.
8. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитените зони, при реализацията на настоящото инвестиционно предложение спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.
9. Реализацията на описания обект не е свързана с възникване на рискове от големи аварии и/или бедствия.
10. Съгласно становище на РЗИ – Софийска област, с изх. № 10-62-4/12.04.2021 г., хигиенният експертен анализ, направен с изготвената здравно-техническа експертиза, показва, че реализацията на инвестиционното намерение е съобразено с изискванията за такъв род съоръжения. При вземане на необходимите мерки за защита няма да има промяна в здравния статус на населението на трите общини Костенец, Ихтиман и Долна баня.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на



природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в имот № 112007 землище на с. Долна Василица, община Костенец, Софийска област, общинска публична собственост с обща площ 16144 м².
2. Реализацията на инвестиционното предложение е извън територията на защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000”, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на местообитанията и видовете, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.
3. Инвестиционното предложение не засяга защитена зона: BG0000304 „Голак” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, поради което няма да има загуба на площ на природни местообитания и местообитания на видове и техните популации, предмет на опазване в зоната.
4. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за културното наследство.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. За намаляване шумовото натоварване са предложени мерки, реализирането на които ще намали до минимум въздействието на шума до най-близко разположените жилищни сгради. Същите са на около 690 м и попадат в регулационните граници на град Костенец.
2. С реализацията на инвестиционното предложение не се предвиждат източници на вибрации и вредни лъчения.
3. Очакваното потенциално въздействие от реализация на инвестиционното предложение ще бъде ограничено в района на площадката и може да се определи като локално, незначително и с възможност за възстановяване.
4. При реализацията на инвестиционното предложение и при последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4 ал. 2 от Наредбата за ОВОС, инспекцията е обявила предложението на интернет страницата си. Възложителят в качеството си и на представител на общинската администрация е изпълнил задължението си за самостоятелно оповестяване, чрез публикуване на обявление относно инвестиционното предложение на сайта на общината.



2. На основание чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС е осигурен обществен достъп до информацията по приложение № 2 от Наредбата, както следва:
 - 2.1 от компетентния орган, чрез интернет страницата на РИОСВ – София.
 - 2.2 от община Костенец чрез интернет страницата на общината и на обществено достъпни места на информационните табла в Костенец и с. Долна Василица.С писмо с изх. № 33-00-61/09.06.2021 г. администрацията на община Костенец удостоверява, че е осигурен достъп до информацията за инвестиционното предложение и в резултат на осигурения обществен достъп не са постъпили становища, възражения, мнения и др.
3. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Съгласно становище на директора на БДИБР, с изх. № ПУ-01-914(3)/25.01.2021 г.:
 - 1.1 Да не се допуска замърсяване на повърхностните и подземни води от дейностите по реализиране и експлоатация на инвестиционното предложение.
 - 1.2 Предвид това, че ще се извършват дейности с опасни отпадъци, задължително да се направи актуализирано хидрогеоложко изследване в района на площадката на инвестиционното предложение, за да се изясни какво влияние ще имат дейностите свързани с опасни отпадъци, върху подземните води в района, по отношение на риск от влошаване на качеството на водата, което може да стане чрез миграция на опасни вещества във водите.
 - 1.3 Необходимо е да се изпълни условието на чл. 15, ал. 2, т. 2 от Наредба № 7/24.08.2004 г. (ДВ, бр. 81 от 17 Септември 2004 г.) за изискванията, на които трябва да отговарят площадките за разполагане на съоръжения за третиране на отпадъци, според която местата, предназначени за събиране и временно съхраняване на отпадъци в границите на населените места, вкл. за разделното им събиране, трябва да са с трайна настилка (бетонна, асфалтобетонна, с плочи и др.), която осигурява възможност за почистване и за защита на почвата от замърсяване.
 - 1.4 Около площадката да се изградят канавки за отвеждане на скатовите и валежните води извън нейната територия.
 - 1.5 Чрез подходящо проектиране и изпълнение на вертикалната планировка на площадката да се осигури улавяне и събиране на замърсени повърхностни води и течности, формирани върху настилка.
 - 1.6 Да се предвидят мерки за недопускане на замърсяване в района на площадката с гориво-смазочни материали от техническите средства и други замърсители.
 - 1.7 Да се сключи договор с ВиК оператор за водоснабдяването на площадката с вода за техническа води.
 - 1.8 Предвидената за изграждане яма да бъде изгребна, водоплътна, с подходящ капацитет, като същата се почиства периодично от лица, притежаващи необходимите документи съгласно действащото законодателство.
 - 1.9 Водите от измиване на площадката и съдовете да се отвеждат в техническия басейн за отпадъчни води 500 м³, който да е водонепропусклив и от където периодично ще се извозват до пречиствателна станция.
 - 1.10 От площта на инвестиционното предложение да се изключат площите, попадащи в зоните, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите



под заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е (1) от Закона за водите.

2. Да се предприемат необходимите действия пред Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ за получаване на разрешително за ползване на воден обект за заустване на отпадъчни води в повърхностни води съгласно Закона за водите, предвид факта, че атмосферните (дъждовните) води от площадката на инвестиционно предложение „Изграждане на претоварна станция с общинска площадка за разделно събиране на отпадъците в Костенец за общините Костенец, Долна баня и Ихтиман“, се считат за „отпадъчни води“ съгласно Закона за водите и подлежат на издаване на Разрешително за заустване.
3. Да не се допуска смесване на производствени и битово-фекални отпадъчни води с дъждовни води.
4. Да не се допуска изтичане на отпадъчни води, извън предвидените за това съоръжения, с цел недопускане на замърсяване.
5. Да се предприемат мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии по време на строителните и монтажни работи, като се извършва редовно почистване и оросяване на площадката.
6. Всички дейности на площадката да се извършват по начин, недопускащ разпространението на миризми извън границите ѝ.
7. Преди въвеждане на обекта в експлоатация възложителят да представи пред РИОСВ – София протоколи от проведен мониторинг на шума в околната среда от акредитирана лаборатория, съгласно чл. 27, ал. 1 от Наредба № 54 за дейността на националната система за мониторинг на шума в околната среда и за изискванията за провеждане на собствен мониторинг и предоставяне на информация от промишлените да се извършат собствени периодични измервания на показателите за шум (ДВ, бр. 3/11.01.2011 г.).
8. Всички дейности на площадката да се извършват по начин, който не допуска излъчване на шум в околната среда над граничните стойности, определени в Наредба № 6 от 26 юни 2006 г. за показателите на шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и вредните ефекти от шум върху здравето на населението (ДВ, бр. 58/2006 г., изм. и доп.).
9. Отпадъците, образувани при реализацията на инвестиционното предложение да се предават съгласно изискванията на чл. 8, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците.
10. При аварийна ситуация с отпадъците да се предприемат превантивни мерки и мерки за безопасност в съответствие с приет аварийен план на дружеството.
11. Дейностите по съхраняване на отпадъци да се извършва разделно в зони/съдове, обозначени с надписи с кода и наименованието на отпадъка по Наредба № 2 от 23 юли 2014 г. за класификация на отпадъците (ДВ, бр. 46 от 1 юни 2018г., изм. и доп.).
12. Да се предприемат действия по реда на чл. 35, ал. 1, във връзка с чл. 68 от Закона за управление на отпадъците.
13. Площадката да бъде съобразена и изградена в съответствие с изискванията на Приложение № 2 от Наредбата за изискванията за третиране и транспортиране на производствени и опасни отпадъци (ДВ, бр. 29 от 30 март 1999 г.).

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и



подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда при промяна на инвестиционното предложение за „Изграждане на претоварна станция с общинска площадка за разделно събиране на отпадъците в Костенец за общините Костенец, Долна баня и Ихтиман” в имот № 112007 землище на с. Долна Василица, община Костенец, Софийска област, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93, ал. 8 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 26.11.2021г.

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТ
Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

по околната среда и водите – София

