



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – // 4 – ПР/2021 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Столична регионална здравна инспекция

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на микропивоварна за непастьоризирана бира“ в самостоятелен обект с идентификатор 68134.803.1972.8.1, ул. „Св. Пимен Зографски“, ет. 1, ателие 7, район „Изгрев“, гр. София, Столична община, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „ПИВОВАРНА СЕПИЯ“ ЕООД

Кратко описание на инвестиционното предложение: Съгласно представената информация, с инвестиционното предложение се предвижда промяна на предназначението на ателие за творческа дейност, разположено в съществуваща сграда с идентификатор 68134.803.1972.8, в микропредприятие за производство на непастьоризирана бира.

Производственият процес, който ще се осъществява в предприятието се състои в следното:

- Смилане на ечемичен малц чрез ръчна мелница;
- Озахаряване – киснене на малца в топла вода за определено време в специализирана система за производство на бира с вместимост 200 л;
- Варене, което се извършва в същия съд, след премахване на малца. Съдът, в който ще се осъществява варенето ще бъде снабден с електрически нагревател;
- Ферментация – след приключване на варенето, бирената мъст се прехвърля във ферментатор с вместимост 240 л;
- Бутилиране продукта в стъклени бутилки след приключване на ферментацията.



Капацитетът на инсталацията ще бъде за производство на 2400 л бира на месец (28800 л/година).

Не се предвижда използването на климатични и хладилни инсталации. Водоснабдяването на обекта ще се осигурява от градската водоснабдителна мрежа. При производството на бира няма да се генерират промишлени отпадъчни води, като битово-фекалните ще се отвеждат в съществуващата канализационна мрежа. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Описаните по-горе дейности попадат в обхвата на т. 7, буква „г“ на приложение № 2 към ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположените защитени зони – BG0000113 „Витоша“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-763/28.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 99/2008 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-271/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 41/2021 г.), с която се обявява и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, се намират на около 5,5 км от обекта, предмет на инвестиционното предложение.

На основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на посочените по-горе защитени зони, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, включително птици, представляващи предмет на опазване в защитени зони BG0000113 „Витоша“ и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху посочените защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда осъществяване на дейности по производство на непастъризирана бира в микропивоварна с капацитет 2400 л/месец, което не предполага съществени въздействия върху компонентите на околната среда.
2. Реализацията на инвестиционното предложение ще се осъществи в съществуващ самостоятелен обект в сграда, като засегнатата площ е незначителна.
3. Не се предвижда изграждане на нови сгради и техническа инфраструктура, като ще се осъществи само частично вътрешно преустройство на обекта, което се изразява в



- изграждане на преградни стени от гипсокартон – сухо строителство, което няма да доведе до значително въздействие върху околната среда.
4. Предвид характера на инвестиционното предложение, не се очаква кумулиране на въздействия върху околната среда с други дейности, осъществявани в района.
 5. При осъществяване на производствените дейности не се предвижда да се използва вода за промишлени нужди. Инвестиционното предложение не е свързано с директната експлоатация на природни ресурси в района.
 6. От производството ще се генерират отпадъци под формата на използван ечемичен малц, който ще се съхранява в пластмасов контейнер и ще се извозва до ферми за храна на добитък или за компостиране. Поради това въздействие върху околната среда от генерираните отпадъци не се очаква.
 7. Съгласно представената информация, при варенето на бирата ще се отделя единствено вода в газообразно състояние, без цвят и мирис. Предвид характера на обекта не се очаква замърсяване и вредно въздействие върху околната среда.
 8. Разглежданото инвестиционно предложение не е свързано с употреба или съхраняване на опасни химични вещества. Поради това реализацията му не е свързана с рискове от големи аварии или бедствия.
 9. С писмо, с изх. № 10-113/3/08.09.2021 г., директорът на Столична регионална здравна инспекция изразява становище, че реализацията на инвестиционното предложение няма да се повиши риска за човешкото здраве.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в съществуваща сграда с идентификатор 68134.803.1972.8, която е с функционално предназначение „Друг вид обществена сграда“ и е разположена в урбанизирана територия, с начин на трайно ползване „Комплексно застрояване“. Сградата е разположена в поземлени имоти с идентификатори 68134.803.1972 и 68134.803.4075, район „Изгрев“, гр. София, Столична община.
2. Реализацията на инвестиционно предложение е извън територията на защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на местообитанията и видовете, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.
3. Няма вероятност от увреждане и/или унищожаване на хранителни местообитания, местообитания за нощуване, както и от прекъсване на биокоридорни връзки за видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0000113 „Витоша“ за опазване на дивите птици, тъй като предвидените дейности ще се извършват извън зоната.
4. Няма вероятност реализацията на инвестиционното предложение да доведе до фрагментиране на миграционни коридори на видовете, предмет на опазване в



защитени зони, което да доведе до промяна в числеността и структурата на техните популации.

5. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за културното наследство.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Характерът на инвестиционното предложение не предполага значително отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района, тъй като дейността не е свързана с отделяне на емисии в атмосферния въздух.
2. Инвестиционното предложение не е свързано с генериране, отвеждане и заустване на промишлени отпадъчни води, поради което няма рискове от замърсяване или увреждане на повърхностни или подземни водни обекти.
3. Не се предвижда използването на машини и съоръжения, генериращи нива на шум над граничните стойности.
4. Обхватът на въздействие от реализацията и функционирането на инвестиционното предложение върху компонентите на околната среда е незначителен – ограничава се в рамките на разглеждания имот, в който ще се осъществяват гореописаните дейности.
5. При реализацията на инвестиционното предложение и при последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ – София е обявила предложението на интернет страницата си и е уведомила писмено кметовете на Столична община и район „Изгрев” с указания за публично обявяване на инвестиционното предложение. Възложителят самостоятелно е оповестил информацията чрез интернет, като е представил доказателства за това.
2. Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС, съобщение за информацията по Приложение № 2 към същата наредба е поставено на интернет страницата на инспекцията и на таблото за обяви в сградата на РИОСВ – София, като в законоустановения срок няма постъпили писмени и устни становища по инвестиционното предложение.
3. На основание чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, копие на искането за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и информацията по приложение № 2 от наредбата са предоставени на електронен носител на Столична община и район „Изгрев”. С писма изпратени до РИОСВ – София, кметовете уведомяват, че резултат на осигурения обществен достъп до информацията не са постъпили писмени възражения, мнения и становища от засегнатото население.
4. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.



ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Всички дейности на площадката да се извършват по начин, който не допуска разпространение на миризми извън границите ѝ.
2. Отпадъците, образувани при реализацията на инвестиционното предложение да се предават съгласно изискванията на чл. 8, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците.
3. Възложителят да сключи договор с ВиК оператор за водоснабдяване, отвеждане и пречистване на отпадъчните води, формирани от дейността на обекта.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционно предложение, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва съевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата. 08.11.2021

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВ
Директор на Регионална

по околната среда и водите – София

