



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 7 – ПР/2020 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция – Софийска област и Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ (БДИБР)

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Благоустрояване на квартал 38б централна градска част, с. Челопеч, община Челопеч, област Софийска“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: община Челопеч

Кратко описание на инвестиционното предложение: Съгласно представената информация инвестиционното предложение е свързано с благоустрояване на квартал 38б централна градска част, с. Челопеч, община Челопеч, област Софийска. Проектното предложение включва:

- Демонтажни дейности: премахване на сградата в южната част на кв. 38б, която не е в добро състояние и е загубила функционалната си предназначеноост. Естествената денивелация в квартал 38б е наложила изграждането на подпорна стена по западната граница на съществуващата детска площадка. Проектът предлага проектиране и изпълнение на Вертикалната планировка, така че денивелацията между двете зони да бъде преодоляна и изравнена, което ще позволи частично разрушаване на подпорната стена и чрез изравняване на нивата ще бъде осигурена достъпна среда;
- Тупикова улица с вход от кръстовището на ул. „Мургана“ – началото на проектния участък на обекта е в непосредствена близост до Републикански път I-6, като не навлиза в обхвата на републиканския път. Също така проектното решение не включва транспортна връзка към път I-6, което дефинира улицата като участък за движение без изход. Краят на проектния участък е разположен на около 10 м от осова точка 141 от регулационния план на с. Челопеч. Спрямо ситуационното положение и проектната ос, километражът на улицата е предвиден да започне от тупика до включването към съществуващото кръстовище, образувано от съоръжението над река „Воздол“ и ул. „Мургана“. Общата дължина на улицата до привързването ѝ към новообразувалото се



кръстовище (по резултатите от оптимизацията на пътната ос) е 127,51 m;

- Паркинг – предлага се обособяването на общо 37 открити паркоместа. Единият открит паркинг ще е в южната зона на имота за 23 автомобили, 3 от които са предвидени за хора в неравностойно положение. По протежение на новопроектирания път /успореден на река „Воздол“/ се предвиждат още 14 паркоместа;
- Озеленяване – по цялото протежение на новопроектираната улица се предвиждат озеленени площи, които да разделят сградите от улицата. Предвижда се осигуряване на засенчване над паркоместата в открития паркинг. По източната и южната граница на паркинга се предвижда монтирането на дървени перголи с увивна растителност. Предвижда се обособяване на места за почивка и отдых около кафеавтомат – северно от открития паркинг;
- Достъпна среда.

Водоснабдяване не се предвижда. Инвестиционното предложение не е свързано с генериране на отпадъчни води. Единствените води са атмосферни, като отводняването на новопроектираната улица е предвидено да се осъществи чрез канализация за отвеждане на повърхностните води в новоизградени дъждоприемни шахти и чрез новоизграден дъждовен колектор водите ще бъдат отведени през съществуваща подпорна стена до р. Воздол. Ще се изгради 120 м улична канализация – дъждовна. Ще бъдат и изградени и дъждоприемни шахти. Ще бъде изградена осветителна инсталация на уличното платно, по алеите и зоните за паркинг. Външното ел. захранване ще се осъществи от съществуващото захранване на сградата предвидена за разрушаване, като ще бъде поставено ново разпределително табло. Всички захранващи линии ще бъдат в подземна кабелна мрежа, в HDPE тръби, в бетонов кожух.

Инвестиционното предложение за изграждане на паркинг попада в обхвата на т. 10, буква „б“ от Приложение № 2 на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

На основание чл. 7, ал. 2, т. 4 от Наредбата за ОВОС е извършена проверка относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, определени в утвърдените План за управление на речните басейни (ПУРБ) и План за управление на риска от наводнения (ПУРН) на „Източнобеломарски район“. Съгласно становище на директора на БДИБР, с изх. № ПУ-01-75(1)/21.02.2020 г., при спазване на изискванията свързани с действащото законодателство, реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близо разположената защитена зона е BG0001493 „Централен Балкан-буфер“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета от Министерски съвет с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет, (ДВ, бр. 21/2007 г.), изменение с Решение № 811/16.11.2010 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 96/2010 г.).

На основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона BG0001493 „Централен Балкан-буфер“ и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да



не се извършва оценка за степен на въздействие върху гореописаната защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000”

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда благоустрояване на квартал 38б централна градска част, село Челопеч, община Челопеч, област Софийска, поради това не се очаква значително въздействие върху околната среда.
2. При спазване на нормативните и технологичните изисквания не се очаква дейностите да доведат до замърсяване и/или дискомфорт на околната среда.
3. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитените зони, при реализацията на настоящото инвестиционно предложение спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове и програми и проекти.
4. Инвестиционното предложение не е свързано с директен добив или експлоатация на природни ресурси.
5. Рискът от инциденти при реализацията на инвестиционното предложение е свързан основно с неспазване на правилата за безопасност при работа.
6. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 10-10-1/23.12.2019 г., инвеститорът доказва спазването на нормативната уредба и реализирането на инвестиционното предложение може да се осъществи.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение обхваща централната част на село Челопеч в кв. 38б. От западната страна на квартала се намира река Воздол от север и изток – бул. „Мургана”, а от юг – Републикански път I-6.
2. Инвестиционното предложение обхваща УПИ V-за паркинг, озеленяване и обслужващи дейности и УПИ VII-за транспортна инфраструктура, по регулационни план на с. Челопеч. Площите, предвидени за паркинг, озеленяване и обслужващи дейности са 1478,55 м², площите предвидени за транспортна инфраструктура са 695,26 м², площите предвидени за озеленяване са 38% от посочените площи или 563,72 м², включени в горните терени. Общата площ на инвестиционното предложение е 2173,81 м². УПИ IV-529,530 и УПИ VI-530,528 също са засегнати.



3. Характерът на инвестиционното предложение не е свързан с директен добив на природни ресурси, поради което качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района няма да бъдат засегнати.
4. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.
5. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за културното наследство.
6. Реализацията на инвестиционно предложение е извън територията на защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на местообитанията и видовете, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Инвестиционното предложение не е свързано с организирани източници на емисии в атмосферния въздух.
2. Не се очаква въздействие върху минералното разнообразие, биологичното разнообразие и културните ценности.
3. Съгласно становище на директора на БДИБР, с изх. № ПУ-01-75(1)/21.02.2020 г.:
 - 3.1. При спазване на изискванията свързани с действащото законодателство, реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми.
 - 3.2. Съгласно разработената Програма от мерки за повърхностните води, подземните води и зоните за защита на водите, представени в Приложение № 1 към раздел 7 на ПУРБ на ИБР (2016-2021 г.), няма предвидени мерки, които да забраняват осъществяване на инвестиционното намерение.
4. При реализацията на инвестиционното предложение не се очаква трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, инспекцията е обявила предложението на интернет страницата си. Възложителят, в качеството му едновременно и на представител на общинската администрация е уведомил засегнатото население за инвестиционното си предложение.
2. На основание чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС е осигурен обществен достъп до информацията по приложение № 2 от Наредбата, както следва:
 - 2.1. от компетентния орган, чрез интернет страницата на РИОСВ – София.



- 2.2. от община Челопеч чрез интернет страницата и информационното табло на общината
3. С писмо, с изх. № 04-21-30/15.11.2019 г., община Челопеч удостоверява, че за информацията по приложение № 2 е поставено съобщение на интернет страницата на общината и на информационното табло на общината, като в законоустановения срок няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.
4. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Съгласно становище на директора на БДИБР, с изх. № ПУ-01-75(1)/21.02.2020 г.:
- 1.1. Към предвидения за изграждане канализационен колектор, следва да не се допуска включване на други отпадъчни води, освен предвидените за отвеждане повърхностно оттичащи се дъждовни води от прилежащата улица.
- 1.2. След изграждане на съоръженията и предаването им на действащия ВиК оператор за стопанисване, поддръжка и експлоатация, БД ИБР следва да бъде уведомена писмено. Следва да бъдат представени данни за трасето и точката на заустване на канализационния колектор т.к. разрешителното за заустване на отпадъчни води от „Селищна канализация на е. Челопеч” подлежи на изменение, съгласно чл. 72, ал. 1, т. 2 от Закона за водите.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 7 от Закона за опазване на околната среда при промяна на инвестиционното предложение за „Благоустройство на квартал 38б централна градска част, с. Челопеч, община Челопеч, област Софийска”, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93. ал. 8 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София-област по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата.....11.03.2020г.

РУМЯНА МАРИНОВА

За директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

Съгласно Заповед за заместване № РД – 115/23.10.2018 г.

