



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО-55 – ПР/2020 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Софийска област и Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДЦР)

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за изграждане на „Техническа инфраструктура в обхвата на квартали от № 55 до № 106, землище на с. Горни Окол, община Самоков, включваща: Улична мрежа; Алейна мрежа; Улична водопроводна мрежа; Водоем за питейно-битови и противопожарни нужди в УПИ V, кв. 56; Улична битова канализация; Улична дъждовна канализация и хидротехнически отводнителни съоръжения; ЛПСОВ „Зона А“ в УПИ XXIII-2.375, кв. 61; ЛПСОВ „Зона В“ в УПИ XI-2.375, кв. 72; ЛПСОВ „Зони С и 1/2D“ в УПИ LXIII-48.65, кв. 87; ЛПСОВ „Зони Е и 1/2D“ в УПИ I-47.19.48-65, кв. 81; ЛПСОВ „Зона F“ в УПИ XXII-52.797,75.800, кв. 100; Улично осветление; Тръбна кабелна мрежа; Улица от о.т.77А до о.т.395 свързваща село Горни Окол с новата улична мрежа на територията на квартали от № 55 до № 106, землище на с. Горни Окол; Нова пътна връзка от съществуващ път с. Горни Окол – с. Долни Окол до о.т.352 от новата улична мрежа на територията на квартали от № 55 до № 106, землище на с. Горни Окол“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони
възложител: Община Самоков

Кратко описание на инвестиционното предложение: Съгласно представената информация, разглежданото инвестиционно предложение на община Самоков е свързано с плана на общината за физическо и функционално разширение на с. Горни Окол, с цел изграждане на нова жилищна структура, спортен комплекс за голф и допълваща инфраструктура за отдих. Във връзка с този план, от страна на община Самоков е изработен Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване, План за улична регулация и Парцеларен план за част от землището на с. Горни Окол, община Самоков, който е съгласуван със Становище по екологична оценка № СО – 01 – 02/2017 г. на директора на РИОСВ – София. Параметрите на отделните елементи на техническата инфраструктура, предмет на разглежданото инвестиционно предложение са както следва:



Улична мрежа

Уличната мрежа в границите на разглежданото разширение на с. Горни Окол се изгражда с цел осигуряване на автомобилен достъп до всеки урегулиран поземлен имот в територията, като е предвидена и улица от о.т.77А до о.т.395, свързваща с. Горни Окол с новата улична мрежа на територията на квартали от № 55 до № 106 и нова пътна връзка от съществуващ път с. Горни Окол – с. Долни Окол до о.т.352 от новата улична мрежа на територията на квартали от № 55 до № 106.

Уличната мрежа е съобразена с особеностите на терена, като основният ѝ гръбнак е улицата, която обикаля бъдещото голф-игрище (околовръстен път) и разпределя движението към отделните квартали. Съгласно изготвен проект за Околовръстен път се предвижда двулентов път с еднопосочно движение и ширина на пътните платна 4 м, между тях разделителна ивица с ширина 3 м, в която е предвидена площ за озеленяване.

Предвижда се да бъдат изградени 43 улици с приблизителна обща дължина 17582 m. Всички улици са предвидени с две пътни платна с различна ширина (варираща в интервала от 3 до 4 m) и тротоари или банкети. Трасето на улиците ще бъде изпълнено от плътен асфалтобетон, асфалтова смес за долен пласт на покритието, асфалтова смес за основния пласт, трошен камък. Тротоарната настилка ще бъде от трошен камък, подложка от промит камък и готови бетонови елементи.

Ще се изградят нови кръстовища при околовръстния път и при всички пресичания на улиците. В улиците без изход с дължина по-голяма от минималната възможна съгласно нормативната уредба за проектиране на улици, се предвижда да се изградят площадки за разминаване и обръщала, които да се използват главно при аварийни ситуации.

Предвидено е изграждане на нова пътна връзка от съществуващ път с. Горни Окол – с. Долни Окол до о.т.352 от новата улична мрежа, като довеждащата улица ще бъде с приблизителна дължина 1323 m и ще бъде изпълнена при следните габарити:

- ширина на пътното платно – 2x4,00 m;
- ширина на банкетите – 1x1,50 m;
- за нуждите на отводняването – стандартни окопи с размери 60/40/40 cm и височина минимум 40 cm.

Алейна мрежа

Алейната мрежа за новопредвидената урбанизирана територия в обхвата на квартали от № 55 до № 106, землище на с. Горни Окол, община Самоков е проектирана с цел осигуряване на възможност за социализацията ѝ и създаване на своеобразен линеен парк с различни тематични зони и функции за комфорт на ползвателите.

От двете страни на автомобилните платна на Околовръстния път е предвидено да се разполагат пешеходни и велосипедни алеи. В участъците на пътната и улична мрежа, в която са предвидени имоти за жилищни сгради (къщи), ще бъде изградена пешеходна алея широка 1,5 m непосредствено преди тях и ивица с варираща широчина от 1,10 m до 0,55 m в зависимост дали има повърхностна канавка за отводняване. В района между пътното платно и имота предвиден за голф игрище, ще се изградят пешеходна алея с ширина 1,5 m и велосипедна алея, широка 2,5 m.

Улична водопроводна и канализационна мрежа

Техническото решение разделя условно територията, която е разширение на с. Горни Окол, на шест нови жилищни зони – квартали, в зависимост от теренно-нивелетното разположение, отводняването на всяка една зона и бъдещото пречистване на отпадъчните води – Зона А, Зона В, Зона С, Зона D, Зона Е и Зона F.

Цялата нова територия и отделните новопроектирани жилищни квартали и зони се предвижда да бъдат водоснабдени централно от новопроектиран напорен водоем с изчислен обем от 1650



m³ съхраняващ регулиращ, противопожарен и аварийен обем питейна вода. Той ще бъде изграден в УПИ V, кв. 56, като ще е разположен на кота 1115 m, така че да се осигурят гравитачно подаване на питейната вода до всички консуматори с необходимия напор според нормативните изисквания. За водоема е предвиден защитен санитарен пояс и пътен достъп за обслужване и поддръжка. Напорният резервоар ще се изгради на два етапа.

Водоемът ще бъде изпълнен от стоманобетонова конструкция и ще се състои от една суха и две мокри камери, като мокрите камери ще са разположени изцяло подземно, а сухата ще излиза на 2,97 m над прилежащия терен. Проектираните тръбни системи в резервоара са три:

- вливна тръбна система – довежда водата от захранващия тръбопровод до двете мокри камери. Всяка от двете вливни системи ще е снабдена със спирателна арматура – комплект поплавков вентил със спирателен кран, който спира притока след напълване на всяко от двете мокри камери. Отделно в сухата камера е разположен общ спирателен кран инсталиран на довеждащата захранваща тръба Ø200, стомана за спиране на водопритока към водоема;
- преливно-изпразнителна тръбна система;
- хранителна тръбна система – отвежда водата от резервоара до населеното място, като в сухата камера на резервоара е предвиден монтаж на водомерен възел за отчет на преминалата питейна вода.

Предвиждат се два главни клона и второстепенни консумативни улични водопроводи, доставящи вода за противопожарни и питейно-битови нужди до всеки предвиден урегулиран поземлен имот според проекта за ПУП-ПРЗ за територията. Водопроводната мрежа ще е склучена – тип пръстен и е предвидена за транспортиране на водни количества за питейно-битово водоснабдяване и противопожарни нужди. В крайни тупикови улици ще бъдат изградени отделни по-дълги разклонени водопроводни клонове. По мрежата са предвидени необходимия брой спирателни кранове и пожарни хидранти – надземен монтаж за външно пожарогасене. Новопроектираните улични водопроводи ще се изпълняват от полиетиленови тръби висока плътност PE100 за налягане 10 atm (PN10).

За новите жилищни територии, които се явяват разширение на съществуващата жилищна територия на с. Горни Окол, се предвижда изграждане на разделна канализационна система. Към настоящия момент в с. Горни Окол има изграден единичен канализационен клон, който отвежда отпадъчните води от сградите с обществено предназначение, като същите се заустват в р. Околска река (р. Вуйна) без пречистване. Останалата част на населеното място е без канализация.

Новопроектираната канализационна мрежа е една цялостна система с разсредоточени като разположение пречиствателни съоръжения за битови отпадъчни води. Битовите води чрез тръбна мрежа и сградни канализационни отклонения ще се транспортират до вход ЛПСОВ за всяка жилищна зона. След пречистване до степен, отговаряща на изискванията за приемника, пречистените отпадъчни води ще се заустват в близки прилежащи дерета.

След изграждане и въвеждане в експлоатация на селищната канализация и пречиствателните съоръжения за отпадъчни води на територията на разширението на с. Горни Окол ще бъде извършена и реконструкция и модернизация на съществуващия канализационен клон и включването му към новата селищна канализационна система, осигуряваща отвеждането на отпадъчните води за пречистване към пречиствателните съоръжения. Новопредвидената канализационна система е оразмерена с необходимия капацитет, осигуряващ интегрирането към нея на канализационния клон на съществуващата част на с. Горни Окол. С това ще се преустанови заустването на непречистени отпадъчни води на територията на с. Горни Окол.

При достигане на битовите отпадъчни води до ниска безотточна точка в далена улица се предвижда монтаж на модулна канализационна помпена шахта за препомпане на отпадъчните води до по-висока кота. За отводняването на разширението на жилищната територия на с.



Горни Окол са предвидени общо 26 бр. модулни канализационни помпени станции с различен оразмерителен дебит и напор.

Някои единични имоти, разположени в най-ниските части за даден квартал и тупикова улица са предвидени да се отводнят чрез индивидуални тласкатели и помпени уредби, разположени в двора на конкретния имот поради нецелесъобразност и неефективност при изграждане на улична канализационна мрежа и КПС за единични имоти с ниско хидравлично натоварване.

Повърхностните дъждовни води ще се провеждат чрез комбинирани отводнителни съоръжения (линейни отводнители, канавки, дъждовна вкопана тръбна канализация, отводнителни ХТС облицовани канали и др.) до най-ниските точки според вертикалната планировка на бъдещите улици. След приемането им в дъждоприемни шахти с метална решетка дъждовните води ще се изпускат в прилежащите, най-близки земни понижения и дерета.

Електрическа мрежа и улично осветление

Предвидено е да бъдат положени кабели средно и ниско напрежение, да се изгради тръбна мрежа за слаботокови инсталации и да се изгради улично осветление. Кабелите средно напрежение и кабелите ниско напрежение ще бъдат изтеглени в обща тръбна мрежа. Поради невъзможността да се предвиди отделна тръбна мрежа за слаботоковите инсталации е предвидена една допълнителна резервна тръба в тръбната мрежа на силнотоковите инсталации, която би могла да се използва след разрешение от ЧЕЗ.

За измерване на електрическата енергия са предвидени електромерни табла. Всички електромерни табла ще бъдат заземени посредством заземителен код от горещо цинкувана профилна стомана.

Уличното осветление ще се изпълни с LED-осветителни тела, IP 54. Те ще бъдат монтирани върху топлопоцинковани стоманени стълбове, като за Околовръстния път мощността на осветителното тяло ще бъде 25 W, а височината на стълба, на който ще бъде монтирано е 6 m. За останалите зони ще се използва осветително тяло с мощност 15 W, монтирано на стълб с височина 3,5 m. Стълбовете ще се монтират върху бетонов фундамент.

Локални пречиствателни съоръжения за отпадъчни води (ЛПСОВ)

Разглежданата нова урбанизирана територия, в рамките на която ще се изгражда техническата инфраструктура, е разделена условно на шест нови жилищни зони – квартали, в зависимост от теренно-нивелетното разположение, отводняването на всяка една зона и бъдещото пречистване на отпадъчните води – Зона А, Зона В, Зона С, Зона D, Зона Е и Зона F. Предвидено е изграждане на 5 нови ЛПСОВ, които да пречистват формиращите се битово-фекални отпадъчни води от бъдещите обекти, които ще се изградят в тази територия. След пречистване, отпадъчните води от Зони F, Е и части от D ще се насочват към чашата на яз. Искър чрез няколко дълбоки дерета, естествено оформени в ландшафта на разглежданата територия. Пречистени води от Зони А, В, С и части на Зона D ще се насочват към Околска река чрез основно дере под името „Цигански дол“ и няколко други по-малки земни понижения (дерета).

Избрани са модулни съоръжения за пречистване на отпадъчните води, като системата на третиране на отпадъчните води се състои от следните елементи по пътя на водата:

- Предварително механично третиране на отпадъчните води чрез ротационно сито (решетка);
- Басейн за избистряне и окислация;
- Самопречистващ се автоматичен филтър;
- Стъпало за ултрафилтрация;
- Стъпало за двуетапна обратна осмоза.

Излишната активна утайка ще има приблизително съдържание на сухо вещество между 8 и 12 kg/m³, респективно 1-2%. Утайката ще бъде уплътнена в гравитачен утайкоуплътнител и ще се



извозва до ПСОВ Самоков за по-нататъшно съвместно третиране с утайките от градската станция.

Описаното инвестиционно предложение попада в обхвата на т. 10, буква „д“ и „з“ и т. 11, буква „в“ на Приложение № 2 към ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ – София.

На основание чл. 4а и чл. 7, ал. 2, т. 4 от Наредбата за ОВОС е извършена проверка относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, определени в утвърдените план за управление на речните басейни (ПУРБ) и план за управление на риска от наводнения (ПУРН) на Дунавски район. Съгласно становища на директора на БДДР, с изх. № ПУ-01-5-(4)/27.03.2020 г. и изх. № ПУ-01-269-(1)/29.05.2020 г., реализирането на инвестиционното предложение е допустимо спрямо мерките за постигане на добро състояние на водите, определени в ПУРБ в Дунавски район 2016 – 2021 г., както и спрямо Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения, заложи в ПУРН в Дунавски район 2016 – 2021 г.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близо разположените зони от Националната екологична мрежа са защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000165 „Лозенска планина“ и BG0001307 „Плана“, приети от Министерски съвет с Решение № 122/02.03.2007 г. (ДВ, бр. 21/2007 г.) и BG0000617 „Река Палакария“, приета от Министерски съвет с Решение № 802/14.12.2007 г. (ДВ, бр. 107/2007 г.).

На основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на посочените по-горе защитени зони, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитени зони BG0000165 „Лозенска планина“, BG0001307 „Плана“ и BG0000617 „Река Палакария“, и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху споменатите защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. Разглежданото инвестиционно предложение е във връзка с реализиране на Подобен устройствен план – План за регулация и застрояване, План за улична регулация и Парцеларен план за част от землището на с. Горни Окол, община Самоков, който е съгласуван със Становище по екологична оценка № СО – 01 – 02/2017 г. на директора на РИОСВ – София. С реализирането му ще се създадат оптимални условия за пространствено развитие на разширението на с. Горни Окол, като се изгради необходимата инфраструктурна обезпеченост на населеното място и неговото разширение.



2. Инвестиционното предложение е в изпълнение на условие № 6, поставено в Становище по екологична оценка № СО – 01 – 02/2017 г. на директора на РИОСВ – София за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от осъществяването на горецитирания план върху околната среда.
3. Съгласно представената информация, след изграждане и въвеждане в експлоатация на канализационната мрежа и ПСОВ е предвидено и реконструкция и модернизация на съществуващия канализационен клон, който отвежда отпадъчните води от с. Горни Окол без пречистване в р. Околска река и включването му към новата селищна канализационна система, осигуряваща отвеждането на отпадъчните води за пречистване към ПСОВ. Предвид това инвестиционното предложение е в изпълнение на мярка UW_2 „Осигуряване на събиране, отвеждане и пречистване на отпадъчни води на населените места“ с код на действие UW_2_4 „Изграждане, реконструкция или модернизация на канализационна мрежа за агломерации с над 2000 е.ж.“ от ПУРБ в Дунавски район 2016 – 2021 г.
4. Строителството на обекта ще се извършва по традиционни методи, включващи направа на изкопи и насипи, кофражни и бетонови работи.
5. Предвид същността на предвидените с инвестиционното предложение дейности не се очаква значително кумулативно отрицателно въздействие върху природните местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.
6. При експлоатацията на техническата инфраструктура, предмет на настоящото инвестиционно предложение, не се предвижда директен добив и използване на природни ресурси.
7. По време на строителството ще се генерират единствено неопасни отпадъци, като съгласно представената информация, същите ще се събират разделно и ще се предават на специализирани фирми за последващо оползотворяване. Основните отпадъци, които ще се генерират при експлоатацията на техническата инфраструктура, предмет на инвестиционното предложение, са свързани с работата на пречиствателните станции за отпадъчните води, които също ще се събират и предават за обезвреждане/оползотворяване. Поради това значително въздействие върху околната среда от генерираните отпадъци не се очаква.
8. По време на експлоатацията няма риск от замърсяване или дискомфорт на околната среда, тъй като при експлоатацията на елементите на техническата инфраструктура не се генерират значителни количества емисии в атмосферния въздух, шум и вибрации.
9. Разглежданото инвестиционно предложение не е свързано с употреба или съхраняване на опасни химични вещества. Поради това реализацията му не е свързана с рискове от големи аварии или бедствия.
10. За инвестиционното предложение е изготвена Комплексна екологична експертиза със здравна оценка, в която е направена преценката, че при експлоатация съгласно техническите изисквания и спазване на националното законодателство, инвестиционното предложение не се очаква да повиши здравния риск за населението и да окаже неблагоприятно въздействие върху околната жилищна среда. Съгласно становище на РЗИ – Софийска област, с изх. № 10-25-3/18.08.2020 г., при заложените параметри и етапност в реализирането на инвестиционното предложение, е изключено възникване на здравен риск за бъдещите обитатели и населението на селата Долни Окол и Горни Окол, община Самоков.



II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Съгласно представената информация, територията, върху която ще се реализира инвестиционното предложение е урбанизирана и граничи на север и юг със земеделски земи и горски територии от землището на с. Горни Окол, на изток със Столична община и на запад с урбанизираната територия на с. Горни Окол. Реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже въздействие върху земеползването върху терените извън обхвата на одобрения с Решение № 1006 по Протокол № 28/22.06.2017 г. на Общински съвет – Самоков подробен устройствен план за територията.
2. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗГ.
3. Реализацията на инвестиционно предложение е извън територията на защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на местообитанията и видовете, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.
4. Територията, на която е предвидено да се реализира инвестиционното предложение попада в границите на пояс III на повърхностен водоизточник за питейно-битово водоснабдяване на гр. София – язовир „Искър“. Съгласно становища на директора на БДДР, с изх. № ПУ-01-5-(4)/27.03.2020 г. и изх. № ПУ-01-269-(1)/29.05.2020 г. предвид планираното пречистване на отпадъчните води до изискванията за категория А2, съгласно Приложение № 1 на Наредба № 12 от 18 юни 2002 г., инвестиционното предложение не попада в обхвата на мярка с код DW_4 и действие DW_4_5 и на мярка РМ_9, действие РМ_9_2 от ПУРБ в Дунавски район 2016 – 2021 г.
5. В границите на територията, предмет на бъдещото разширение на с. Горни Окол попадат седем обекта на културно-историческото наследство, като съгласно представената информация те няма да бъдат засегнати при изграждането на елементите на техническата инфраструктура, предмет на инвестиционното предложение.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Въздействие върху атмосферния въздух може да се очаква по време на строителството, вследствие на извършването на земни и земекопни работи и от двигателите с вътрешно горене на строителната механизация. Това въздействие ще бъде краткотрайно, незначително и локално предвид обема на предвидените строителни работи. По време на експлоатацията не се очаква наднормено замърсяване на атмосферния въздух, т.к. няма да се формират вредни емисии във въздуха.
2. Със свое становище с изх. № ПУ-01-269-(1)/29.05.2020 г., директорът на БДДР, основавайки се на представената информация, съгласно която избраната технологична



схема на ЛПСОВ осигурява пречистване на водите до степен отговаряща на изискванията на приемника, както и спазване на емисионните ограничения на физическите, химическите и микробиологичните показатели за повърхностни води категория А2, определени в Приложение № 1 на Наредба № 12 от 18.06.2002 г. за качествените изисквания към повърхностните води, предназначени за питейно-битово водоснабдяване, посочва, че експлоатацията на обектите не би следвало да окаже негативно влияние върху екологичното състояние на повърхностното водно тяло.

3. Съгласно горесцитираното становище на директора на БДПР, не се очаква реализирането на инвестиционното предложение да окаже негативно въздействие върху химичното или количественото състояние на подземно водно тяло BG1G00000K2038 „Пукнатинни води в района на р. Ерма и р. Искър“ и да доведе до непостигане на поставените екологични цели.
4. При реализацията на инвестиционното предложение и при последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. В изпълнение на изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОВОС, инвестиционното предложение е обявено на интернет страницата на РИОСВ – София и на интернет страницата на Община Самоков.
2. Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС е осигурен обществен достъп до информацията по приложение № 2 от Наредбата за ОВОС за разглежданото инвестиционно предложение, както следва:
 - 2.1. От компетентния орган, чрез интернет страницата на РИОСВ – София.
 - 2.2. От Община Самоков чрез интернет страницата ѝ.
3. С писмо, с изх. № ЕО-С-439/18.06.2020 г. на община Самоков, кметът на общината удостоверява, че за периода от 04.06.2020 г. до 17.06.2020 г. няма постъпили възражения от заинтересованото население.
4. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се предприемат мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии по време на строителните дейности, като се извършва редовно почистване и оросяване на строителните площадки.
2. Заустването на отпадъчните води в повърхностни водни обекти да се осъществява въз основа на издадено разрешително по реда на Закона за водите.
3. Пречиствателните съоръжения за пречистване на отпадъчните води да се поддържат в техническа и експлоатационна изправност и да се осигурява непрекъснато нормалната им експлоатация.
4. Да не се допуска изтичане на отпадъчни води извън предвидените за това съоръжения, с цел недопускане замърсяване на повърхностни и подземни водни обекти.
5. При реализацията на инвестиционното предложение да се спазват изискванията на Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.
6. При изграждане на селищната канализация и пречиствателните съоръжения за отпадъчни води на територията на разширението на с. Горни Окол да бъде извършена и



реконструкция и модернизация на съществуващия канализационен клон и включването му към новата селищна канализационна система, осигуряваща отвеждането на отпадъчните води за пречистване към пречиствателните съоръжения.

7. Възложителят да сключи договор с ВиК оператор за доставка на вода за питейно-битови нужди.
8. Възложителят да сключи договор със специализирана фирма за поддръжка на пречиствателните съоръжения.
9. В случай, че при извършване на строителните работи се открият структурни и находки, които имат признаци на културна ценност, да се спре незабавно дейността, като за тези случаи възложителят да уведоми директора на регионалния музей или регионалния инспекторат по опазване на културното наследство, както и Националния археологически институт с музей към Българската академия на науката. Да се предприемат незабавни действия за обезопасяването на културната ценност.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционно предложение за изграждане на „Техническа инфраструктура в обхвата на квартали от № 55 до № 106, землище на с. Горни Окол, община Самоков, включваща: Улична мрежа; Алейна мрежа; Улична водопроводна мрежа; Водоем за питейно-битови и противопожарни нужди в УПИ V, кв. 56; Улична битова канализация; Улична дъждовна канализация и хидротехнически отводнителни съоръжения; ЛПСОВ „Зона А“ в УПИ XXIII-2.375, кв. 61; ЛПСОВ „Зона В“ в УПИ XI-2.375, кв. 72; ЛПСОВ „Зони С и 1/2D“ в УПИ LXIII-48.65, кв. 87; ЛПСОВ „Зони Е и 1/2D“ в УПИ I-47.19,48-65, кв. 81; ЛПСОВ „Зона F“ в УПИ XXII-52.797,75.800, кв. 100; Улично осветление; Тръбна кабелна мрежа; Улица от о.т.77А до о.т.395 свързваща село Горни Окол с новата улична мрежа на територията на квартали от № 55 до № 106, землище на с. Горни Окол; Нова пътна връзка от съществуващ път с. Горни Окол – с. Долни Окол до о.т.352 от новата улична мрежа на територията на квартали от № 55 до № 106, землище на с. Горни Окол“, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата.....16.10.2018

НИКОЛАЙ МИРЧЕВ

*За директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София
Съгласно Заповед за заместване № РЛ – 138/30.11.2018 г.*

