



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 44 – ПР/2020 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Преустройство и технологична модернизация на говедовъдна ферма с капацитет до 200 броя говеда“ в поземлен имот № 060071 в землището на с. Стамболово, община Ихтиман, Софийска област, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „Брезе Ангус“ ЕООД

Кратко описание на инвестиционното предложение: Разглежданото инвестиционно предложение е свързано с преустройство и технологична модернизация на говедовъдна ферма с капацитет до 200 броя говеда в поземлен имот № 060071 в землището на с. Стамболово, община Ихтиман, Софийска област. Ще се извърши технологична модернизация и преустройство на съществуваща сграда – кравеферма с обща площ 1545 м², която е построена в периода преди 1978 г. Говедовъдната ферма ще се разположи в сравнително запазен обор и дворче за разхождане на животните, които се нуждаят от модернизация и обновяване.

Съгласно производствената програма на инвеститора, годишният капацитет на фермата ще бъде 115 до 200 говеда включващи крави – репродуктивна технологична група, бици, ремонтни животни /за обновяване на стадото/, бракувани животни за реализация и реализация на угоени телета за месо.

Преустройството и модернизацията на основната сграда – обор ще включва:

- покривът ще бъде с допълнително монтирана изолация /пенополиуретанови панели/, гарантиращи енергийна ефективност, топлосъхранение и икономия на енергия;
- на покривната конструкция ще се монтират слънчеви панели за осигуряване ел. енергия и топла вода изключително за фермата;



- на бетонния под ще се извърши частичен ремонт, така че да бъде възстановена устойчивостта на тежестта и движението на животните, подходящ за почистване с наклон от 2% към тороотвеждащия канал;
- северната стена на обора ще се изгради/монтира като ролетна щора – врата, позволяваща активно проветряване и извозване на твърдия оборски тор;
- възстановяване на канализационната система /торовата пътека по предходен проект/, дълбочина мин. 150 мм и наклон мин. 2% с възможност за оттичане на течната фаза към подподовото торохранилище;
- ще се извърши проверка и при необходимост ремонт на подподовото торохранилище така, че подът и стените ще бъдат водонепропускливи;
- ще се обособят чрез прегради и технологични врати/проходи технологичните сектори с промени във вътрешната планировка за обособените технологични групи;
- обособяване на технологични проходи за придвижване на животните при групово движение – мин. 150 см;
- осигуряване на необходимата чиста площ в обора за едно теле за уговяване от ≥ 5 до 8 m^2 ;
- изграждане на ограждащ бордюру с височина ≥ 300 мм отделящ несменяемата постеля и хранителната пътека;
- монтиране на 6 бр. стационарни четки за почистване на животните;
- поставяне на 6 – 8 бр. поилки с обем $\geq 40 \leq 80$ литра, изолирани срещу замръзване с поплавак;
- Ще се закупи прикачно сламоразхвърлящо ремарке за зареждане на несменяемата постеля;
- Към основната сграда в затворен сектор ще се изгради фуражна кухня, вкл. фуражомелка, кантар за дозиране, сеновал и склад за концентрирани фуражи. Фуражната кухня ще се изгради така, че да позволява почистване, дезинфекция, дезинсекция и дератизация, с гарантиране безопасното съхранение на фуражите, вкл. защита от птици и гризачи. Сеновалите – местата за съхранение на грубите фуражи ще се оформят в сектор „груби фуражи“ в част от сградата, граничещи с хранителната пътека. За основните видове груб фураж – царевичен силаж, сено, слама ще бъде обособена еднокорабна клетка. Складирането и изземването на фуража ще е с товарач с вила, сламораздробващ и миксиращо ремарке. Складът за концентриран фураж ще е закрит тип с плътно затварящи се врати. Съхранението на фуражите ще е разделно в силози или търговски опаковки. Санитарно-битови помещения ще бъдат обособени към основния обор, с възможности за смяна на работното облекло, студена и топла вода за измиване и дезинфекция на ръцете. Ще се обособи офис за ветеринарния лекар със сектор /шкаф/ за медикаменти и препарати.

Предвижда се преустройство и модернизация на открити площи и дворчетата за разходка включваща изградената ограда, изграден пропускателен пункт, като единствен вход-изход. Ще се обособи дезинфекционна прощадка за измиване на превозните средства. Ще се монтира контейнер – противопаразитен сектор и трупосъбирателен пункт.

Към основния обор ще се изградят дворчета за разходка. Ще се монтират механични чесалки, поилки, ясли, съдове със сол или микроелементи.

Почистване и съхранение на торта: към основния обор на фермата съществува изградено подпово /подземно/ торохранилище за течен тор с обем 624 m^3 покрито с бетонна плоча и технологични отвори за запълване, контролен отвор, отдушници /вентилационна тръба/ и отвор за изпразване. Ще се закупи миксираща помпа. Твърдият оборски тор /оборски тор и слама/ от постелята ще се почиства механизирано два пъти в годината, като извозването извън фермата ще се извършва директно до пасищата на инвеститора и/или съгласно предварителни договори с фермери в близост до фермата.



Технологично оборудване за хомогенизиране на течния оборски тор: преди източването на течния тор от торохранилището същата се хомогенизира, като за целта ще се използва миксер помпа за хомогенизиране /разбъркване/ на течна тор. Ще се закупи ремарке /цистерна/ за разхвърляне на течната оборска тор, с товароподемност до 14 м³.

Отглеждане на основното репродуктивно стадо – крави:

- летен период (месец май – месец септември) – открито пасищно на изкуствени пасища, с осигурени места за водопой /водопойни корита или естествено/ и хранилки за минерални вещества и др. добавки. След навършване на двумесечна възраст, бозаещите телета се приучават към подхранване със стартерна смеска, заредена в яслички обособени в заградено пространство. Отбиването на телетата става едновременно в края на пасищния период;
- Зимното отглеждане на кравите е свободно в обора и открити дворчета.

Отглеждането на телетата за угодяване ще бъде в обора, свободно на несменяема постеля и хранене на вола на хранителна пътека. Угодяването ще протече на два етапа:

- Първи етап, предугоителен, в една технологична група ще бъдат младите телета след отбиване от 4 – 5-тия до 12-тия месец;
- Втори етап, угодяване, младите 12 месечни телета ще се разделят на две технологични групи, съответно мъжки и женски, като угодяването ще продължи до 15 – 17-ти месец и при живо тегло + 600 – 700 кг угоените животни ще се реализират.

Транспортният достъп ще се осъществява чрез съществуващи пътища, покрити с трайна настилка, собственост на община Ихтиман – ПИ № 060100 и 060098. Не е необходимо изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

До имота има изградена инфраструктура – захранване с ел. енергия и вода.

Във фермата се предвижда изграждане на разделна канализационна схема за отделните потоци отпадъчни води. Битовите отпадъчни води ще бъдат в количество около 0,20 м³/денонощие и ще се заустват в отделно изградена водоплътната изгребна яма. Технологичният течен оборски тор ще постъпва в подподоовото торохранилище с обем > 650 м³, като в него протича процес угниване с осигурен минимум 180 дневен престой. Дъждовните води ще се отвеждат в отделна площадкова канализация.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 1, буква „д“ на Приложение № 2 към ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близо разположените защитени зони са:

- BG0000301 „Черни рид“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение № 122/02.03.2007г. от Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.), намираща се на около 3,76 км западно от имота;
- BG0001389 „Средна гора“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета от Министерски съвет с Решение 661/16.10.2007 г. (ДВ бр. 85/2007 г.), изменение с Решение 811/16.11.2010 г. на МС, намираща се на около 5,44 км източно от имота;
- BG0000304 „Голлак“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 661/16.10.2007 г. на Министерски съвет (ДВ бр. 85/2007 г.), отстояща на около 7 км югоизточно от обекта.

На основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаните по-горе



защитени зони, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитени зони BG0000301 „Черни рид“, BG0001389 „Средна гора“ и BG0000304 „Голак“, и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху гореописаните защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда преустройство и технологична модернизация на говедовъдна ферма с капацитет до 200 броя говеда в поземлен имот № 060071 в землището на с. Стамболово, община Ихтиман, Софийска област, като при строителството и нормалната експлоатация на обекта не се очакват съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Рискът от инциденти при реализацията на инвестиционното предложение е свързан основно с неспазване на правилата за безопасност при работа.
3. Не се очаква генериране на отпадъци от строителството и експлоатацията на обекта във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитените зони, тъй като генерираните отпадъци ще бъдат събирани и третираны в съответствие с нормативната уредба по управление на отпадъците.
4. Не се налага изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
5. Инвестиционното предложение не е свързано с добив и директна експлоатация на природни ресурси.
6. Инвестиционното предложение не предвижда ползване на опасни химични вещества и смеси.
7. Съгласно становище на РЗИ – Софийска област, с изх. № 10-45-1/10.08.2020 г., инвеститорът дказва спазването на нормативната уредба и реализирането на инвестиционното намерение може да се осъществи.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:



1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в поземлен имот № 060071 (04830.60.71) в землището на с. Стамболово, община Ихтиман, Софийска област, който е с площ 4923 м² и с трайно предназначение на територията – земеделска и начин на трайно ползване – за стопански двор.
2. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ.
3. Реализацията на инвестиционното предложение е извън територията на защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на местообитанията и видовете, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.
4. Инвестиционното предложение не засяга защитени зони BG0000301 „Черни рид“, BG0001389 „Средна гора“, BG0000304 „Голак“ поради което няма да има загуба на площ на природни местообитания и местообитания на видове и техните популации, предмет на опазване в зоните.
5. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитените зони, при реализацията на настоящото инвестиционно предложение спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.
6. Местоположението е подходящо от гледна точка на настоящото ползване на терена и наличната инфраструктура.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Характерът на инвестиционното предложение не предполага значително отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.
2. В резултат на осъществяване на дейността не се очаква повишаване на фоновите емисии на вредни вещества в атмосферния въздух, замърсяване на подземните и повърхностните води, наднормено замърсяване с шум и негативно въздействие върху живота и здравето на хората.
3. Обхватът на въздействие от реализацията и функционирането на инвестиционното предложение върху компонентите на околната среда е незначителен – ограничава се само върху територията на площадката по време на строителството и на експлоатацията.
4. При реализацията на инвестиционното предложение и при последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, инспекцията е обявила предложението на интернет страницата си и уведомила писмено кметовете на община Ихтиман и кметство с. Стамболово с указания за публично обявяване на инвестиционното предложение
2. Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС, съобщение за информацията по Приложение № 2 към същата наредба е поставено на интернет страницата на инспекцията и на таблото за обяви в сградата на РИОСВ – София, като в



- законоустановения срок няма постъпили писмени и устни становища по инвестиционното предложение.
3. На основание чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, копие на искането за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и информацията по приложение № 2 от наредбата са предоставени на електронен носител на община Ихтиман и кметство с. Стамболово.
 4. С писмо изх. № 3200-107/01.09.2020 г. изпратено до РИОСВ – София, кметът на община Ихтиман, удостоверява, че за информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС (приложение № 2) е поставено съобщение на информационното табло в сградата на общината и на таблото в кметство с. Стамболово за достъп до информацията за периода от 17.08 до 30.08.2020 г., с цел изразяване на становища от заинтересовани лица, в резултат на което не са постъпили възражения, мнения и становища.
 5. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се предприемат мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии по време на строителните и монтажни работи, като се извършва редовно почистване и оросяване на строителната площадка.
2. За хладилните/климатични инсталации, съдържащи над 5 тона CO₂ еквивалент хладилен агент, разположени на територията на площадката, възложителят да води досие/документация, съгласно Приложение № 3 към Наредба № 1 от 17 февруари 2017 г. за реда и начина за обучение и издаване на документи за правоспособност на лица, извършващи дейности с оборудване, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове, както и за документирането и отчитането на емисиите на флуорсъдържащи парникови газове (ДВ, бр.20/07.03.2017 г.).
3. След въвеждане на обекта в редовна експлоатация, за хладилни/климатични и термопомпени инсталации, съдържащи над 5 тона CO₂ еквивалент хладилен агент, разположени на територията на площадката, възложителят е длъжен ежегодно до 15 февруари на текущата година да представя годишен отчет в РИОСВ – София, съгласно формата по Приложение № 9 към чл. 35, ал. 1 от Наредба № 1 от 17 февруари 2017 г. за реда и начина за обучение и издаване на документи за правоспособност на лица, извършващи дейности с оборудване, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове, както и за документирането и отчитането на емисиите на флуорсъдържащи парникови газове (ДВ, бр. 20/07.03.2017 г.).
4. Съгласно становище на РЗИ – Софийска област, с изх. № 10-45-1/10.08.2020 г. е необходимо да се спазват изискванията на Наредба № 2 за здравословни и безопасни условия на труд, за да се сведе до минимум рискът за здравето на работещите.
5. Възложителят да сключи договор със специализирана фирма за почистване на водоплътната изгребна яма.
6. Изгребната яма и подподовете торохранилище да се изградят като водоплътни/непропускливи, съгласно изискванията на Закона за устройство на територията.
7. Да не се допуска изтичане на отпадъчни води (битово-фекални и течен оборски тор) и торова маса, извън предвидените за това съоръжения, с оглед предотвратяване замърсяването на повърхностните и подземните води.
8. При извозването и разпръскването на течна и твърда оборска тор на земеделски земи, да не се допуска попадането на същите във водни обекти.



9. Да не се допуска разлив на масла и горива от строителна механизация и транспорта по време на строителните работи и смесване с дъждовни води.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда при промяна на инвестиционно предложение за „Преустройство и технологична модернизация на говедовъдна ферма с капацитет до 200 броя говеда” в поземлен имот № 060071 в землището на с. Стамболово, община Ихтиман, Софийска област на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93, ал. 8 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд съобразно правилата за подсъдност по чл. 133, ал. 1 или ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 10.09.2020г.

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

